

福岡市営住宅入居者募集について

福岡市住宅供給公社

福岡市営住宅入居者を次のとおり募集します。
今回の定期募集は、抽選方式「新築住宅」「空家住宅」のみとなります。（次回のポイント方式による入居者募集は6月の予定です）
申し込み資格などについて、それぞれの募集案内書をよくご確認の上、お申し込みください。

1. 募集案内書および申込書の配布

- (1) 期間 平成24年2月1日(水) ~ 2月10日(金)《ただし、土曜日・日曜日・祝日を除く》
(2) 時間 午前9時 ~ 午後5時
(3) 場所 各区役所(市民相談室)・入部及び西部出張所・情報プラザ(市役所1階)・市営住宅センター(福岡市住宅供給公社1階)
※情報プラザでの配布は1日(水)~10日(金)《土曜日・日曜日・祝日を含む》午前9時~午後8時まで

2. 申込受付期間

平成24年 2月 1日(水) ~ 2月 10日(金)

3. 募集住宅

「新築住宅」、「空家住宅」を下記のとおり募集します。新築住宅または空家住宅のいずれか1カ所にお申し込みください。

○抽選方式

「新築住宅」

住宅・間取り別に申し込みを受け付けます。入居する部屋は、入居説明会の際にくじ引きで決定します。

住宅名	世帯区分	間取り	入居する人数	広さ(m ²)	募集戸数	家賃(円)	構造
屋形原	一般世帯・ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯	4DK	3人以上	70	4	35,100~69,000	3階建て耐火建
		3DK	2人以上	59	10	29,300~57,600	
		2DK	2人以上	48	1	24,200~47,400	
	子育て(中学生以下)世帯	4DK	3人以上	70	4	35,100~69,000	
		3DK	2人以上	59	2	29,300~57,600	
	新婚世帯	3DK	2人以上	59	2	29,300~57,600	
		2DK	2人以上	48	2	24,200~47,400	
	車椅子使用者世帯	2LDK	2人以上	59	2	29,300~57,600	
	高齢者・身体障がい者世帯	2DK	2人以上	43	4	21,400~42,100	
	高齢単身者・身体障がい単身者世帯	2DK	1人のみ	43	8	21,400~42,100	
単身者世帯	2DK	1人のみ	48	9	24,200~47,400		
上高宮	一般世帯・ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯	3LDK	3人以上	70	2	36,800~72,300	4階建て耐火建
		3DK	2人以上	59	4	31,300~61,500	
	子育て(中学生以下)世帯	3LDK	3人以上	70	1	36,800~72,300	
		3DK	2人以上	59	2	31,300~61,500	
	新婚世帯	3DK	2人以上	59	2	31,300~61,500	
	高齢者・身体障がい者世帯	2DK	2人以上	43	1	23,000~45,200	
高齢単身者・身体障がい単身者世帯	2DK	1人のみ	43	3	23,000~45,200		
合計					63		

※家賃は予定ですので変更される場合があります。

「空家住宅」

住宅別に申し込みを受け付けます。住宅のあつせんは、当選順位にしたがい行います。

区分	募集戸数	募集住宅	間取り	家賃(円)		
世帯帯二帯・一人以上心身障がい者世帯・(ひとり親)世帯・(犯罪DV被害)世帯・(高齢)世帯	東	51	松崎、高須磨、唐原、八田第1、八田第2、城浜、御島崎、西戸崎 大岳、香椎浜3街区、千早北、香椎浜1街区、香椎浜8街区、若宮 塩浜、香椎浜2街区、高美ヶ丘、青葉、下原、原田四丁目	2DK・2LDK 3DK・3LDK 4DK	12,000~66,100	
		博多	27			板付、月隈、板付南、月隈東、新和町、那珂第1、東浜、千代一丁目、吉塚一丁目
		中央	4			地行、福浜
		南	10			警弥郷、上警固、老司、弥永、桧原
		城南	1			梅林第1
		早良	16			藤崎、野芥、新有田、有田旭町、原、次郎丸、四箇、有田、田村、内野第2旭ヶ丘、小田部
		西	39			福重北、拾六町、下山門、名柄、香岐、福重、野方西、城の原、姪浜北、今宿、今宿青木
(二人以上)	子育て(中学生以下)世帯	33	八田第2、城浜、香椎浜3街区、千早北、香椎浜1街区、板付、板付南、東浜、福浜 警弥郷、弥永、有田旭町、田村、拾六町、下山門、香岐、福重、城の原	2DK・2LDK 3DK・3LDK	12,400~58,000	
	新婚世帯	11	八田第2、城浜、板付、福浜、弥永、有田、下山門、香岐	2DK・3DK	9,800~40,700	
	高齢者・身体障がい者世帯	7	平和三丁目、上警固、梅林第2、原、下山門	2DK・3DK	21,100~52,700	
	車椅子使用者世帯(単身・2人以上可)	1	板付	3DK	15,800~28,700	
	高齢単身者・身体障がい単身者世帯	19	蒲田、宮松第1、下原、宮松第2、宮松二丁目 月隈、大博町借上、博多駅南三丁目借上、向新町、内野大坪、下山門	1DK・1LDK 2K・2DK	18,600~49,400	
	単身者世帯	40	城浜、大岳、板付、福浜、警弥郷、老司、弥永、下山門、名柄、香岐、福重、城の原	2K・2DK 3DK	9,500~47,400	
	特別募集住宅(単身・2人以上可)	10	城浜、香椎浜1街区、唐原東、月隈東、弥永、下山門、香岐、城の原	2DK・2LDK 3DK	9,800~42,400	
	特別募集住宅(2人以上)	2	八田第2	3DK	25,300~51,500	
	特別募集住宅(高齢単身・身体障がい単身者)	5	城浜、宮松第1、長浜一丁目借上、下山門	1DK・2DK	17,200~49,400	
合計		276				

※申込の際は、申込書と必要な添付書類を市営住宅センターに所定の封筒で郵送してください。(2月10日の消印まで有効)

ただし、宅配業者等のメール便については、2月10日必着といたしますのでご注意ください。

※抽選会は平成24年3月1日(木)午前10時から中央市民センター3階ホールにて行います。

※仮当選された方は後日資格審査を行います。

※家賃は、部屋の間取り・入居者の収入等に応じて決まります。住宅の紹介時期は平成24年4月中旬以降になる予定です。

※特別募集住宅とは、過去に住宅内で死亡事故などが発生した住宅です。

4. 随時募集制度について

平成21年8月から、随時募集制度による入居申込の受付を行っています。

随時募集制度とは、多回数落選や世帯状況など、一定の条件を満たす世帯の入居申込を随時受け付け、登録制により、

対象住宅(城浜・八田第2・月隈東・弥永・田村・香岐)に空き家が出た場合に入居者を決定する制度です。

申込資格等の詳細については、福岡市営住宅【随時募集】案内書(配布場所は募集案内書と同じ)をご覧ください。

お問い合わせ先

市営住宅センター 募集課

電話 092-271-2561