

募集住宅一覧表

注意

家賃	<p>○家賃額はお申し込み世帯の月収額に応じて、第1分位から第7分位までの7段階に分かれています。(月収額の計算方法については9~17ページ参照) </p> <p>※同じ住宅でも、住戸面積、竣工年度などによって家賃が異なります。そのため、掲載されている家賃額はその住宅の主な家賃額です。</p>
抽選区分	<p>○一般世帯と同じ住宅に申し込みを行う方で、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯の要件に該当する方及び単身で申し込みを行う方で一定の要件に該当する方は、抽選番号を多く割り振る抽選優遇制度の適用を受けることができます。(19ページ参照) </p> <p>○高齢者世帯・心身障がい者世帯で申し込まれても、住宅の仕様は一般世帯と同じ仕様で、住宅の仕様に変更はありません。</p> <p>○住宅名の右に(3人以上)と記載してある住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。</p>
エレベーター	<p>○エレベーターの有無と、入居を予定している部屋の階数ごとの内訳を記載しています。</p> <p>○エレベーターのない住宅では、1階でも3段程度の階段昇降が必要です。</p> <p>○エレベーターがある住宅で、「有(踊場)」と記載している住宅は、エレベーターを階段の踊場に設置しているため、6段程度の階段昇降が必要です。</p> <p>○エレベーターがある住宅で、「有(隔階)」と記載している住宅は、隔階にエレベーターを設置しており、階段昇降が必要な部屋があります。</p>
部屋決め	<p>○入居する部屋は、当選順位を考慮して決めさせていただきますので、入居する部屋や階数を指定することはできません。また、入居後に名義人を含んで別の市営住宅を申し込むことはできません。</p>
駐車場	<p>○福岡市管理駐車場がある住宅については、駐車場利用料金(主な料金)を記載しています。ただし、現在空き区画がない場合や棟により駐車場がない住宅もあります。なお、駐車できる車の規格は、長さ490センチ以下・幅180センチ以下の乗用自動車、または、長さ490センチ以下・幅180センチ以下・車両重量2トン未満の貨物自動車です。</p> <p>○中央区・南区・城南区の住宅においては、駐車場の手続き窓口が異なります。</p> <p>・中央区施設管理事務所 TEL:092-262-1090 ・城南区施設管理事務所 TEL:092-707-6388</p> <p>・南区施設管理事務所 TEL:092-409-4610</p>
ガス	<p>○“プロパン”はプロパンガスを使用している住宅です。記入のない住宅は天然ガス(13A)です。住宅によっては湯沸器を取り付けられない住宅もあります。</p>
間取り	<p>○50㎡未満の3Kや3DKの住宅は、3つの部屋のうち、1つの部屋が2~3畳しかない場合があります。</p> <p>○4DKの住宅は間仕切りが一部アコーディオンカーテンの場合があります。</p>
その他	<p>○市営住宅の空き家は、市営住宅内の建替事業等の移転先や災害等による一時使用のために確保しているものもあり、全てが募集対象になるわけではございませんので、ご了承ください。</p>

12. 今回の募集内容

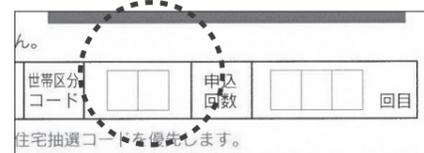
(1) 空き家住宅について

	募集する住宅の種類	記載ページ	募集戸数
2人以上で入居 	一般世帯向住宅	31 ~ 36	92戸
	子育て(中学生以下)世帯向住宅	37 ~ 40	73戸
	新婚世帯向住宅	41 ~ 42	7戸
	高齢者・身体障がい者世帯向住宅	43 ~ 44	4戸
1人(単身)で入居 	高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅	45 ~ 46	24戸
	単身者世帯向住宅	47 ~ 48	26戸
特別募集住宅  	1人(単身)でも2人以上でも申し込みできる住宅	49 ~ 50	2戸
	2人以上が申し込みできる住宅	51 ~ 52	1戸
	高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅	51 ~ 52	2戸
	合計		231戸

募集係
からの
お願い

記入ミスが多い事項

最も多い記入ミスは申込住宅の世帯区分コードの間違いです。同じ住宅名で「2人以上で入居するための住宅」や、「単身で入居するための住宅」などがあり、コードが異なりますので再度確認のうえ、記入ください。



世帯区分コード

申込回数

住宅抽選コードを備蓄します。

世帯区分コードに間違いがないか確認ください。

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 7~16・21~23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 **7~16・21~23ページへ**
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は **9~17ページへ**

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	1130201	松崎 (3人以上)	1	有				1			3LDK	67	平 8	
	1130400	高須磨	2	有						2	3DK	58~61	昭59	
	1130710	唐原 1階	1	無	1						3DK	58	昭60	
	1130730	唐原 3階	1	無			1				3DK	63	昭60	
	1131040	丸尾 4階	1	無				1			3DK	57	平 1	プロパン
	1131110	八田第1 1階	1	無	1						3DK	63	昭61	
	1131130	八田第1 3階	1	無			1				3DK	57	昭61	
	1131201	八田第2 (3人以上)	1	有		1					3LDK	69	平14	
	1131300	蒲田A	1	有		1					3DK	60	平13	プロパン
	1131301	蒲田B (3人以上)	1	有			1				3LDK	70	平13	プロパン
	1131802	城浜 (リモデル)	1	有 (踊場)			1				2LDK	50	昭46 (平22)	
	1133410	西戸崎 1階	1	無	1						3DK	52	昭52	プロパン
	1133420	西戸崎 2階	1	無		1					3DK	56	昭53	プロパン
	1133710	大岳 1階	1	無	1						3DK	64	昭56	プロパン
	1133800	香椎浜三街区	3	有		1	1	1			3DK	57~58	昭56~57	
	1134000	原田	1	有				1			3DK	57	昭57	
	1134200	香椎浜一街区A	1	有					1		3DK	57	昭57	
	1134221	香椎浜一街区B 2階 (3人以上)	1	無		1					4DK	64	昭57	
	1134330	松崎浜 3階	2	無			2				3DK	56~64	昭57	
	1134450	和白丘 5階	1	無				1			3DK	57	昭58	
	1134530	唐原東 3階	1	無			1				3DK	58	昭58	プロパン
	1134600	香椎浜八街区	2	有				1	1		3DK	55~58	昭58	
	1134910	塩浜 1階	1	無	1						3DK	58	昭60	
1135000	馬出東	1	有	1						3DK	55	昭61		
1135220	高美ヶ丘 2階	1	無		1					3DK	57	平 1		
1135230	高美ヶ丘 3階	1	無			1				3DK	57	平 1		
1135900	筥松二丁目	1	有				1			3DK	61	平13		

※城浜(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
 ※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込みすることができます。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
30,500	35,200	40,300	45,400	51,900	59,900	70,100	5,320	若宮5丁目21番	若宮	多々良	11.00
23,100	26,700	30,600	34,500	39,400	45,500	53,200	5,010	箱崎7丁目13・15・19番	東箱崎	箱崎	14.00
22,100	25,500	29,200	33,000	37,700	43,500	47,000	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	5.00
24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	49,400	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	3.00
23,100	26,600	30,500	34,400	39,300	45,100	45,100	4,150	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	1.00
24,900	28,800	32,900	37,100	42,400	48,900	51,500	4,790	八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	10.00
22,900	26,400	30,200	34,000	38,900	44,900	49,000	4,790	八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	3.00
31,800	36,700	42,000	47,300	54,100	62,400	73,000	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	5.00
24,700	28,500	32,600	36,800	42,000	48,500	56,800	2,930	蒲田1丁目14番	多々良	多々良中央	3.00
28,800	33,200	38,000	42,900	49,000	56,500	66,200	2,930	蒲田1丁目14番	多々良	多々良中央	0.00
21,700	25,000	28,600	32,200	36,900	42,500	49,800	なし	城浜団地	城浜	城香	9.00
17,000	19,600	22,500	25,300	29,000	33,400	34,400	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	1.00
18,700	21,600	24,700	27,900	31,800	35,500	35,500	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	2.00
22,300	25,700	29,400	33,200	37,900	42,100	42,100	なし	大岳3丁目21番	西戸崎	志賀	1.00
21,500	24,800	28,400	32,000	36,600	42,200	49,400	4,790	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	6.00
21,800	25,100	28,800	32,400	37,100	42,800	50,100	4,270	原田1丁目29番	筥松	箱崎清松	17.00
21,400	24,800	28,300	31,900	36,500	42,100	49,300	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	5.00
23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	46,800	47,800	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	0.00
23,800	27,500	31,400	35,400	40,500	46,700	47,700	4,170	松崎2丁目11番	名島	松崎	7.00
22,400	25,800	29,500	33,300	38,100	43,900	48,700	4,790	和白丘1丁目6番	美和台	和白丘	7.00
21,100	24,400	27,900	31,500	36,000	41,500	47,300	4,060	唐原5丁目4番	香住丘	香椎第2	2.00
22,600	26,100	29,800	33,700	38,500	44,400	51,900	4,710	香椎浜1丁目8番	香陵	香椎第1	9.00
22,300	25,700	29,400	33,200	38,000	43,800	47,900	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	7.00
23,100	26,700	30,500	34,500	39,400	45,400	53,200	6,720	馬出1丁目21番	馬出	福岡	35.00
23,400	27,000	30,800	34,800	39,800	45,900	46,600	4,170	高美ヶ丘2丁目49・50番	和白東	和白丘	0.00
23,400	27,000	30,800	34,800	39,800	45,900	49,100	4,170	高美ヶ丘2丁目49・50番	和白東	和白丘	0.00
28,900	33,400	38,200	43,100	49,200	56,800	66,500	6,390	筥松2丁目4番	筥松	箱崎清松	61.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 2

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 7~16・21~23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
博多区	1120600	西春町	1	有						1	3DK	59	平26	
	1120800	板付A	1	有						1	3DK	43	昭49	
	1120801	板付B	2	有	1					1	3DK	46	昭50	
	1120900	月隈	1	有				1			3DK	60	平13	プロパン
	1121700	板付南	2	有					1	1	3DK	49	昭51~52	
	1121830	月隈東 3階	1	無			1				3DK	51	昭52	プロパン
	1121840	月隈東 4階	1	無				1			3DK	56	昭52	プロパン
	1122300	吉塚	1	有		1					3DK	57	昭54	
	1122500	那珂第1	1	有						1	3DK	57	昭55	
	1123200	那珂南	2	有		1			1		3DK	56~57	昭58~62	
1124700	千代パピヨン	1	有		1					3DK	61	平14		
中央区	1110201	地行(3人以上)	1	有		1					3LDK	72	平8	
	1110600	福浜	6	有		1	1		1	3	3DK	46~52	昭51~52	
南区	1151430	老司 3階	1	無			1				3DK	60	平4	
	1151610	弥永 1階	1	無	1						4DK	57	昭45	
	1152110	屋形原南 1階	1	無	1						3DK	63	昭59	
	1152301	野多目一丁目(3人以上)	1	有		1					3LDK	74	平9	

※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
29,600	34,200	39,100	44,100	50,400	58,100	68,000	5,750	西春町1丁目1番	那珂南	三筑	71.00
14,600	16,800	19,200	21,700	24,800	28,600	33,500	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	弥生	那珂	22.00
16,600	19,200	21,900	24,700	28,300	32,600	38,200	5,550	板付3丁目1~14・24~26番	板付北	板付	22.00
27,800	32,100	36,700	41,400	47,400	54,700	64,000	4,560	東月隈4丁目3~6番	東月隈	席田	27.00
17,100	19,700	22,600	25,400	29,100	33,600	39,300	5,550	板付4丁目13番、7丁目1番	板付北	板付	6.50
17,200	19,900	22,800	25,700	29,400	33,400	33,400	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	0.00
19,200	22,100	25,300	28,500	32,600	34,600	34,600	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	0.00
21,300	24,600	28,100	31,700	36,300	41,900	49,000	5,230	吉塚7丁目7番	東吉塚	吉塚	38.00
21,100	24,400	27,900	31,500	36,000	41,500	48,600	5,420	那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	12.00
22,800	26,300	30,100	34,000	38,800	44,800	52,500	6,180	那珂4丁目25番	弥生	那珂	13.00
31,000	35,800	41,000	46,200	52,800	60,900	71,300	7,120	千代1丁目1番	千代	千代	110.00
35,200	40,700	46,500	52,400	59,900	69,200	80,900	5,960	地行3丁目15・26番	南当仁	当仁	48.00
19,600	22,600	25,900	29,200	33,300	38,500	45,000	7,220	福浜1丁目15番、2丁目6番	福浜	当仁	8.33
25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	49,900	54,100	4,580	老司3丁目43番	老司	老司	7.00
21,500	24,800	28,400	32,000	36,600	42,200	43,400	なし	弥永団地 弥永4丁目1番	弥永	日佐	12.00
24,200	27,900	31,900	36,000	41,100	47,500	49,900	4,400	老司3丁目16番	老司	老司	2.50
34,200	39,500	45,200	51,000	58,200	67,200	78,600	5,230	野多目1丁目2番	野多目	三宅	31.00

※ 駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 2

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 2

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 7~16・21~23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 **7~16・21~23ページへ**
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は **9~17ページへ**

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
城南区	1160100	中浜町	1	有					1	3DK	60	平26		
	1160240	梅林第1 4階	1	無			1			3DK	61	平2		
	1160330	梅林第2 3階	1	無			1			3DK	61	平1		
	1160401	長尾(3人以上)	1	有			1			3LDK	66	平4		
	1160900	片江	2	有			1		1	3DK	55~57	昭54		
	1161001	南片江(3人以上)	1	有	1					3LDK	71	平9		
	1161300	長尾三丁目	1	有				1		3DK	60	平13		
早良区	1170201	野芥(3人以上)	1	有					1	3LDK	71	平8		
	1170330	新有田 3階	1	無			1			3DK	58	昭59		
	1170410	有田旭町 1階	1	無	1					3DK	59	平3		
	1170700	次郎丸	1	有		1				3DK	63	平5		
	1170821	四箇 2階(3人以上)	1	無		1				3LDK	68	平7	プロパン	
	1171750	有田 5階	1	無					1	3DK	56	昭53		
	1171951	田村 5階(3人以上)	1	無					1	4DK	64	昭58		
	1172231	内野第2旭ヶ丘 3階(3人以上)	1	無			1			3LDK	70	平10	プロパン	
	1173051	小田部 5階(3人以上)	1	無					1	3LDK	66	平6		
西区	1180320	石丸 2階	1	無		1				3DK	62	昭63		
	1180400	拾六町	1	有			1			3DK	59	平19		
	1180800	下山門A ★	2	有	1				1	2DK	48	平31		
	1180801	下山門B(3人以上)	1	有					1	3LDK	71	平8		
	1180802	下山門C(リモデル)	1	有※ (踊場)		1				3DK	57	昭49 (平16)		
	1180803	下山門D(リモデル・3人以上)	1	有※ (踊場)					1	3LDK	71	昭49 (平19)		
	1181310	壱岐 1階	1	無	1					3DK	47	昭51		
	1181320	壱岐 2階	1	無		1				3DK	57	平4		
	1181350	壱岐 5階	1	無					1	3DK	46	昭51		
	1181400	福重	1	有				1		3DK	52	昭53		
	1181540	野方西 4階	2	無				2		3DK	56	昭53		
	1181630	城の原 3階	2	無				2		3DK	60~64	昭54~55		
	1181730	姪浜北 3階	1	無				1		3DK	64	昭58		
1182001	今宿(3人以上)	1	有				1		3LDK	63	平5	プロパン		
1182620	今宿青木 2階	1	無		1				3DK	61	昭60	プロパン		

※下山門C(リモデル)・下山門D(リモデル・3人以上)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
 ※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込みすることができます。
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。
 ★下山門A住宅は、竣工から1年を経過していない新築住宅です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
31,200	36,100	41,200	46,500	53,200	61,300	71,800	6,290	鳥飼7丁目25~35番	鳥飼	城西	66.00
25,500	29,400	33,600	37,900	43,400	50,000	53,400	4,900	梅林5丁目42番	七隈	梅林	3.00
24,900	28,700	32,900	37,100	42,400	48,900	55,300	4,680	梅林5丁目19番	七隈	梅林	5.00
28,400	32,800	37,500	42,300	48,400	55,800	61,400	5,010	樋井川4丁目14番	堤	長尾	16.00
21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	49,200	4,900	神松寺3丁目10番片江4丁目3番	片江	片江	45.00
32,900	37,900	43,400	49,000	55,900	64,600	75,600	5,010	南片江2丁目14番	南片江	片江	24.00
28,800	33,200	38,000	42,900	49,000	56,600	66,200	4,810	長尾3丁目11番	長尾	友泉	90.00
32,000	36,900	42,200	47,600	54,400	62,800	73,500	5,120	野芥4丁目31番	野芥	田隈	14.00
23,100	26,700	30,500	34,400	39,300	45,400	53,100	4,170	有田1丁目15・16・18番	原西	西福岡	5.00
25,600	29,600	33,900	38,200	43,600	50,400	57,700	4,580	有田4丁目2番	原西	西福岡	10.00
28,600	33,000	37,700	42,500	48,600	56,100	65,700	5,120	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	35.00
30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	59,300	69,400	4,790	四箇1丁目20番、2丁目7番	四箇田	金武	1.00
20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	40,100	3,840	有田団地	有田	次郎丸	4.00
24,600	28,400	32,400	36,600	41,800	48,200	53,300	4,790	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	2.00
29,400	33,900	38,800	43,800	50,000	57,700	67,600	3,830	内野3丁目4番	内野	早良	1.00
29,900	34,500	39,500	44,500	50,900	58,700	68,700	5,320	小田部3丁目26番	原西	西福岡	9.00
26,500	30,600	35,000	39,500	45,200	52,100	55,200	5,120	石丸1丁目29番	石丸	下山門	27.00
27,300	31,500	36,000	40,600	46,400	53,500	62,700	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	14.00
24,200	27,900	31,900	36,000	41,100	47,500	55,600	4,780	下山門団地	西陵	西陵	-
32,200	37,200	42,500	48,000	54,800	63,300	74,000	4,680	下山門団地	西陵	西陵	14.00
25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	49,900	58,300	4,680	下山門団地	下山門	下山門	11.00
30,100	34,700	39,700	44,800	51,200	59,000	69,100	4,680	下山門団地	下山門	下山門	2.00
15,800	18,200	20,900	23,500	26,900	30,700	30,700	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	4.00
24,500	28,300	32,400	36,600	41,800	48,200	50,300	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	9.00
15,600	18,000	20,600	23,200	26,500	30,600	30,700	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	2.00
18,600	21,400	24,500	27,600	31,600	36,500	42,700	4,680	福重団地	福重	内浜	5.33
19,500	22,500	25,800	29,100	33,200	36,900	36,900	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	1.00
23,200	26,800	30,600	34,500	38,400	41,100	41,100	3,940	城の原団地	城原	西陵	7.00
24,100	27,900	31,900	35,900	41,100	47,400	48,900	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	3.00
28,000	32,300	37,000	41,700	47,600	55,000	64,300	5,120	今宿1丁目23・26番	玄洋	玄洋	13.00
23,100	26,700	30,500	34,400	39,300	45,400	48,300	4,170	今宿青木514番地	今宿	玄洋	7.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

2人以上

子育て

(中学生以下) 世帯向住宅

注意 1: 7~16・23 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2: 申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

7~16・23 ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
子育て(中学生以下)世帯【82】

※月収額の計算方法は 9~17 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2130430	高須磨 3階	1	無			1				3DK	61	昭59	
	2130720	唐原 2階	1	無		1					3DK	57	昭60	
	2130740	唐原 4階	1	無				1			3DK	58	昭60	
	2131040	丸尾 4階	1	無				1			3DK	58	平1	プロパン
	2131120	八田第1 2階	1	無		1					3DK	58	昭61	
	2131150	八田第1 5階	1	無					1		3DK	62	昭61	
	2131301	蒲田(3人以上)	2	有			1	1			3LDK	70	平13	プロパン
	2131801	城浜A(3人以上)	1	有	1						4DK	70	平29	
	2131802	城浜B(リモテル)	1	有※ (踊場)					1		3DK	50	昭46 (平21)	
	2133430	西戸崎 3階	1	無			1				3DK	52	昭52	プロパン
	2133440	西戸崎 4階	1	無				1			3DK	56	昭54	プロパン
	2133710	大岳 1階	1	無	1						2DK	51	昭56	プロパン
	2133800	香椎浜三街区	3	有	1					2	3DK	58	昭56~57	
	2134250	香椎浜一街区 5階	2	無					2		3DK	58	昭57	
	2134330	松崎浜 3階	1	無			1				3DK	56	昭57	
2134540	唐原東 4階	1	無				1			3DK	62	昭58	プロパン	
2134600	香椎浜八街区	1	有					1		3DK	55	昭58		
2134950	塩浜 5階	1	無					1		3DK	57	平1		
2135230	高美ヶ丘 3階	2	無			2				3DK	57~62	昭62~平1		
博多区	2120800	板付A	3	有	2				1	3DK	46	昭50		
	2120802	板付B(リモテル)	1	有				1		2LDK	51	昭48 (平24)		
	2120900	月隈A	1	有		1				3DK	60	平13	プロパン	
	2120901	月隈B(3人以上)	1	有					1	3LDK	71	平9	プロパン	
	2121700	板付南	2	有	1				1	3DK	49	昭51		
	2121830	月隈東 3階	1	無			1			3DK	56	昭52	プロパン	
	2121840	月隈東 4階	1	無				1		3DK	56	昭52	プロパン	
2122500	那珂第1	1	有					1	3DK	57	昭57			
2123200	那珂南	1	有		1				3DK	57	昭58			
中央区	2110600	福浜	7	有	1	1	1		4	3DK	46~52	昭51~52		

※城浜B(リモテル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載していません。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
23,200	26,800	30,600	34,500	39,400	45,500	50,100	5,010	箱崎7丁目13・15・19番	東箱崎	箱崎	3.00
22,100	25,500	29,200	32,900	37,600	43,400	46,900	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	2.00
22,100	25,500	29,200	33,000	37,700	43,500	46,900	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	1.00
23,100	26,700	30,500	34,400	39,400	45,100	45,100	4,150	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	0.00
22,900	26,400	30,200	34,100	39,000	45,000	49,100	4,790	八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	1.00
24,800	28,700	32,800	37,000	42,300	48,800	51,400	4,790	八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	0.50
28,900	33,400	38,200	43,100	49,200	56,800	66,500	2,930	蒲田1丁目14番	多々良	多々良中央	1.00
34,900	40,200	46,000	51,900	59,300	68,400	80,100	4,880	城浜団地	城浜	城香	2.83
21,100	24,400	27,900	31,500	36,000	41,500	48,600	なし	城浜団地	城浜	城香	1.00
17,000	19,600	22,500	25,300	29,000	33,400	34,400	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,900	34,900	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
17,700	20,400	23,300	26,300	30,100	34,300	34,300	なし	大岳3丁目21番	西戸崎	志賀	0.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,900	50,200	4,790	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	0.75
21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	43,800	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	0.00
21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300	44,900	4,170	松崎2丁目11番	名島	松崎	-
22,900	26,500	30,300	34,100	39,000	45,000	49,800	4,060	唐原5丁目4番	香住丘	香椎第2	0.00
21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	49,100	4,710	香椎浜1丁目8番	香陵	香椎第1	0.50
23,200	26,800	30,700	34,600	39,600	45,100	45,100	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	-
24,700	28,500	32,600	36,800	42,000	48,500	55,800	4,170	高美ヶ丘2丁目49・50番	和白東	和白丘	0.00
16,600	19,200	21,900	24,700	28,300	32,600	38,200	5,550	板付3丁目1~14・24~26番	板付北	板付	3.00
22,800	26,300	30,100	33,900	38,800	44,700	52,400	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	弥生	那珂	10.00
27,900	32,300	36,900	41,600	47,600	54,900	64,200	4,560	東月隈4丁目3~6番	東月隈	席田	7.00
32,500	37,500	42,900	48,400	55,300	63,800	74,700	4,560	東月隈4丁目3~6番	東月隈	席田	2.00
17,500	20,200	23,200	26,100	29,900	34,500	40,300	5,550	板付4丁目13番、7丁目1番	板付北	板付	2.50
19,200	22,100	25,300	28,500	32,600	34,700	34,700	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	0.00
19,200	22,100	25,300	28,600	32,600	34,600	34,600	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	0.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,100	5,420	那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	2.00
21,900	25,300	29,000	32,700	37,300	43,100	50,400	6,180	那珂4丁目25番	弥生	那珂	2.00
19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500	45,100	7,220	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	2.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 5

2人以上

子育て

(中学生以下) 世帯向住宅

注意 1: 7~16・23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

7~16・23ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
子育て(中学生以下)世帯【82】

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
南区	2152150	屋形原南 5階	1	無					1	3DK	62	昭59		
城南区	2160330	梅林第2 3階	1	無			1			3DK	58	平1		
	2160900	片江	2	有					2	3DK	57	昭54~56		
早良区	2170201	野芥(3人以上)	1	有	1					3LDK	71	平8		
	2170731	次郎丸 3階(3人以上)	1	無			1			3LDK	64	平4		
	2170831	四箇 3階(3人以上)	1	無			1			3LDK	68	平7	プロパン	
	2172201	内野第2旭ヶ丘(3人以上)	1	有			1			3LDK	69	平10	プロパン	
西区	2180350	石丸 5階	1	無					1	3DK	62	昭63		
	2180401	拾六町(3人以上)	2	有	1				1	3LDK	65~68	平5~6		
	2180801	下山門A(3人以上)★	7	有	1	1	1	1	3	4DK	70	平31		
	2180802	下山門B(リモデル・3人以上)	1	有(※ 有場)			1			3LDK	72	昭49 (平17)		
	2180803	下山門C(リモデル・3人以上)	1	有(※ 有場)			1			3LDK	66	昭48 (平20)		
	2181301	壱岐A(3人以上)★	2	有			1	1		4DK	70	平31		
	2181350	壱岐B 5階	1	無					1	3DK	46	昭51		
	2181400	福重	1	有					1	3DK	52	昭53		
	2181550	野方西 5階	1	無					1	3DK	53	昭53		
	2181650	城の原 5階	1	無					1	3DK	60	昭54		
	2181750	姪浜北 5階	2	無					2	3DK	58	昭58		
	2182001	今宿(3人以上)	1	有	1					3LDK	68	平8	プロパン	
	2182630	今宿青木 3階	1	無				1		3DK	58	昭60	プロパン	

※下山門B(リモデル・3人以上)・下山門C(リモデル・3人以上)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
 ※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。
 ★下山門A(3人以上)・壱岐A(3人以上)住宅は、竣工から1年を経過していない新築住宅です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	49,900	4,400	老司3丁目16番	老司	老司	0.00
23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	46,800	51,100	4,680	梅林5丁目19番	七隈	梅林	4.00
21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	43,000	50,400	4,900	神松寺3丁目10番片江4丁目3番	片江	片江	2.00
32,000	37,000	42,300	47,700	54,500	62,900	73,600	5,120	野芥4丁目31番	野芥	田隈	5.00
28,000	32,400	37,000	41,700	47,700	55,100	62,000	5,120	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	2.00
30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	59,300	69,400	4,790	四箇1丁目20番、2丁目7番	四箇田	金武	0.00
29,200	33,700	38,500	43,500	49,700	57,300	67,100	3,830	内野3丁目4番	内野	早良	-
26,500	30,600	35,000	39,500	45,200	52,100	54,900	5,120	石丸1丁目29番	石丸	下山門	-
29,300	33,800	38,700	43,700	49,900	57,600	67,400	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	1.00
35,200	40,600	46,500	52,400	59,900	69,100	80,900	4,780	下山門団地	西陵	西陵	-
30,000	34,700	39,700	44,700	51,100	59,000	68,700	4,680	下山門団地	下山門	下山門	6.00
28,200	32,600	37,300	42,100	48,100	55,500	64,900	4,680	下山門団地	西陵	西陵	6.00
34,800	40,200	46,000	51,900	59,300	68,400	80,100	4,400	壱岐団地	壱岐東	壱岐	-
15,600	18,000	20,600	23,200	26,500	30,600	30,700	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	0.00
18,600	21,400	24,500	27,600	31,600	36,500	42,700	4,680	福重団地	福重	内浜	0.25
18,300	21,100	24,200	27,200	31,100	35,100	35,100	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	0.00
21,500	24,900	28,400	32,100	36,700	41,100	41,100	3,940	城の原団地	城原	西陵	1.00
21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	43,000	47,400	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	1.00
31,700	36,600	41,900	47,200	54,000	62,300	72,900	5,120	今宿1丁目23・26番	玄洋	玄洋	4.00
22,000	25,400	29,100	32,800	37,500	43,300	46,600	4,170	今宿青木514番地	今宿	玄洋	4.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 5

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 5

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 6

2人以上

新婚

世帯向住宅

注意 1: 7~16・23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【81】を記入ください。

7~16・23ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード 新婚世帯 【81】

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2533730	大岳 3階	1	無			1				3DK	64	昭56	プロパン
	2533800	香椎浜三街区	1	有				1			3DK	55	昭56	
博多区	2521840	月隈東 4階	1	無				1			3DK	51	昭52	プロパン
中央区	2510600	福浜	1	有	1						3DK	45	昭52	
西区	2581350	壱岐 5階	1	無					1		3DK	46	昭50	
	2581650	城の原 5階	1	無					1		3DK	56	昭54	
	2581740	姪浜北 4階	1	無					1		3DK	51	昭55	

家賃 (円)							駐車場 (円)	所在地	学区区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
22,300	25,700	29,400	33,200	37,900	42,100	42,100	なし	大岳3丁目21番	西戸崎	志賀	0.00
20,100	23,200	26,600	30,000	34,300	39,500	46,300	4,790	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	4.00
17,200	19,900	22,800	25,700	29,400	33,400	33,400	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	1.00
17,200	19,800	22,700	25,600	29,200	33,800	39,500	6,920	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	1.00
15,300	17,700	20,200	22,800	26,100	29,700	29,700	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	0.00
20,200	23,400	26,700	30,100	34,400	39,100	39,100	3,940	城の原団地	城原	西陵	1.00
18,400	21,200	24,300	27,400	31,300	36,100	37,400	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	0.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 6

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 6

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 7

2人以上

高齢者・身体障がい者

世帯向住宅

注意 1: 7~16・24ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【83】を記入ください。

7~16・24ページへ

世帯区分・世帯区分コード
 高齢者・身体障がい者世帯 【83】

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	3031010	丸尾 1階	1	無	1						3DK	58	平 1	プロパン
	3035330	青葉 3階	1	無			1				3DK	62	平 3	
西区	3080310	石丸 1階	2	無	2						3DK	58~63	昭63	

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

家賃 (円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
23,100	26,700	30,500	34,400	39,400	44,800	44,800	4,150	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	1.00
25,900	29,900	34,200	38,600	44,100	50,900	59,600	4,250	青葉2丁目14番	青葉	青葉	1.00
26,600	30,700	35,100	39,600	45,300	52,300	54,800	5,120	石丸1丁目29番	石丸	下山門	8.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 7

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 7

14. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 1

1人
(単身)

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅

【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

注意 1: 7~16・25 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 7~16・25 ページへ

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。

注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は19ページ参照) 19ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
高齢単身者・身体障がい単身者世帯【94】
高齢単身者・身体障がい単身者世帯(優遇あり)【98】

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年数)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	4531200	八田第2	1	有					1	2DK	45	平12		
	4531800	城浜A	3	有	1		1		1	2DK	41	平27~30		
	4531802	城浜B(リモデル)	1	有※ (踊場)	1					2DK	41	昭46 (平21)		
	4535600	筥松第1	1	有				1		2DK	53	平10		
博多区	4520300	小林町第3	2	有				1	1	2DK	45	平9		
	4520600	西春町	1	有			1			2DK	43	平26		
	4520802	板付(リモデル)	1	有			1			2DK	40	昭48 (平23)		
	4520900	月隈	1	有					1	2DK	45	平12	プロパン	
	4524600	吉塚西	1	有					1	2DK	45	平11		
中央区	4510600	福浜	1	有					1	3DK	49	昭52		
南区	4551600	弥永	1	有	1					2DK	41	平29		
早良区	4572200	内野第2旭ヶ丘	2	有	1	1				2DK	45	平10	プロパン	
西区	4580400	拾六町	2	有				2		2DK	43	平19		
	4580800	下山門A ★	2	有			1		1	2DK	41	平31		
	4580801	下山門B	1	有				1		2DK	41	平28		
	4580802	下山門C(リモデル)	2	有※ (踊場)		2				2DK	46	昭48~49 (平17~24)		
	4582000	今宿	1	有					1	2DK	45	平12	プロパン	

※城浜B(リモデル)・下山門C(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

★下山門A住宅は、竣工から1年を経過していない新築住宅です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
20,400	23,500	26,900	30,300	34,700	40,000	46,800	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	6.50
20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500	47,400	4,880	城浜団地	20.00
17,400	20,100	23,000	25,900	29,600	34,200	40,000	なし	城浜団地	5.00
24,400	28,200	32,300	36,400	41,600	48,000	56,200	6,390	筥松3丁目19番	11.50
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,900	50,200	6,880	博多駅南4丁目7番	35.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,100	5,750	西春町1丁目1番	59.00
18,000	20,800	23,800	26,900	30,700	35,400	41,500	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	31.00
21,000	24,300	27,800	31,400	35,800	41,300	48,400	4,560	東月隈4丁目3~6番	23.00
21,200	24,400	28,000	31,500	36,000	41,600	48,700	5,230	吉塚1丁目8番	64.00
19,200	22,200	25,400	28,600	32,700	37,700	44,200	7,220	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	65.00
20,400	23,500	26,900	30,400	34,700	40,100	46,900	4,680	弥永団地 弥永4丁目1番	-
19,200	22,100	25,300	28,600	32,600	37,700	44,100	3,830	内野3丁目4番	3.00
20,100	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	46,300	4,680	拾六町団地	12.50
20,700	23,900	27,400	30,900	35,300	40,700	47,700	4,780	下山門団地	-
20,500	23,700	27,100	30,500	34,900	40,200	47,100	4,780	下山門団地	19.00
20,200	23,400	26,700	30,200	34,500	39,800	46,600	4,680	下山門団地	22.00
21,500	24,800	28,300	32,000	36,500	42,100	49,300	5,120	今宿1丁目23・26番	12.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。

ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

14. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 1

14. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 1

14. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 2

1人
(単身)

単身者世帯向住宅

【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

注意 1: 7~16・26ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 **7~16・26ページへ**

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。

注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は19ページ参照) **19ページへ**

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
単身者世帯【41】
単身者世帯(優遇あり)【43】

※月収額の計算方法は **9~17ページへ**

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	5031850	城浜A 5階	3	無					3	2DK	36~37	昭47		
	5031851	城浜B 5階	11	無					11	3DK	40	昭46		
	5035400	筥松三丁目	1	有			1			2DK	46	平6		
博多区	5020800	板付	1	有					1	3DK	43	昭49		
	5021740	板付南 4階	1	無			1			3DK	47	昭51		
中央区	5010600	福浜A	2	有					2	3DK	45	昭52		
	5010601	福浜B	1	有※ (隔階)		1				3DK	44	昭48		
早良区	5071900	田村	1	有			1			2DK	46	平6		
西区	5080802	下山門(リモデル)	1	有※ (踊場)			1			2DK	46	昭49 (平16)		
	5081320	壱岐 2階	1	無		1				3DK	46	昭50		
	5081340	壱岐 4階	1	無				1		3DK	46	昭51		
	5081350	壱岐 5階	2	無					2	3DK	45~46	昭50		

※福浜B住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。
 ※下山門(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
9,800	11,300	12,900	14,600	16,700	19,200	22,500	なし	城浜団地	1.50
12,400	14,300	16,400	18,500	21,100	24,300	27,200	なし	城浜団地	0.00
21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300	48,400	6,390	筥松3丁目2 1番	26.00
15,300	17,600	20,100	22,700	26,000	30,000	35,100	6,310	板付3丁目1~1 4・2 4~2 6番	34.00
16,100	18,600	21,200	24,000	27,400	30,300	30,300	5,550	板付4丁目1 3番、7丁目1番	5.00
17,200	19,800	22,700	25,600	29,300	33,800	39,500	6,920	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	55.00
16,500	19,100	21,800	24,600	28,200	32,500	37,400	5,230	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	26.00
20,900	24,200	27,600	31,200	35,600	41,100	48,100	4,790	田村3丁目3 1番 田村4丁目2・5・9・1 2・1 4・1 6番	29.00
20,500	23,600	27,000	30,500	34,800	40,200	47,000	4,680	下山門団地	17.00
15,300	17,700	20,200	22,800	26,100	28,500	28,500	4,250	壱岐団地	7.00
15,600	18,000	20,600	23,200	26,500	30,600	30,700	4,250	壱岐団地	0.00
15,300	17,700	20,200	22,800	26,100	29,000	29,700	4,250	壱岐団地	1.67

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

14. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 2

14. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 2

15. 特別募集住宅一覧表 1 (前入居者において、室内で亡くなられた住宅です。)

⚠ 入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることへの理解及び入居後にこのことを理由に異議の申し立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。

※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集課までお問い合わせください。



1人(単身)でも2人以上でも申し込みできる住宅

単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

優遇あり世帯で申込可能】子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】



⚠ 注意 1: 7~16・21~23・26 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。👉 7~16・21~23・26 ページへ

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。

注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は 19 ページ参照) 👉 19 ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000 円	5	158,001~186,000 円
2	104,001~123,000 円	6	186,001~214,000 円
3	123,001~139,000 円	7	214,001~259,000 円
4	139,001~158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	心身障がい者世帯【10】
ひとり親世帯【13】	犯罪・DV被害者世帯【12】
高齢者世帯【03】	単身者世帯【41】
子育て(乳幼児)世帯【80】	単身者世帯(優遇あり)【43】

※月収額の計算方法は 👉 9~17 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	6031810	城浜 1階	1	無	1						3DK	40	昭46	
南区	6051650	弥永 5階	1	無				1			3DK	48	昭44	

※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
12,400	14,300	16,400	18,500	21,100	24,300	27,200	なし	城浜団地	城浜	城香	2.00
17,100	19,700	22,600	25,500	29,100	33,600	36,400	なし	弥永団地 弥永4丁目1番	弥永	日佐	0.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

15. 特別募集住宅一覧表 2 (前入居者において、室内で亡くなられた) 住宅です。

! 入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることの了解及び入居後にこのことを理由に異議の申し立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。
 ※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集課までお問い合わせください。

2人以上が申し込みできる住宅

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

子育て（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

2人以上

! 注意 1: 7～16・21～23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 **7～16・21～23** ページへ
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000円	5	158,001～186,000円
2	104,001～123,000円	6	186,001～214,000円
3	123,001～139,000円	7	214,001～259,000円
4	139,001～158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て（乳幼児）世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は **9～17** ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	6531201	八田第2	1	有					1		3LDK	69	平15	

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
32,100	37,000	42,400	47,800	54,600	63,000	73,800	5,550	八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	2.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

15. 特別募集住宅一覧表 2

15. 特別募集住宅一覧表 2

1人(単身)の方が申し込みできる住宅

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅【抽選優遇

世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

1人(単身)

! 注意 1: 7～16・25ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 **7～16・25** ページへ
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。
 注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は19ページ参照） **19** ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000円	5	158,001～186,000円
2	104,001～123,000円	6	186,001～214,000円
3	123,001～139,000円	7	214,001～259,000円
4	139,001～158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
高齢単身者・身体障がい単身者世帯【94】
高齢単身者・身体障がい単身者世帯（優遇あり）【98】

※月収額の計算方法は **9～17** ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
博多区	7025100	大博リバーサイド	1	有					1		2DK	43	平25	
城南区	7060102	中浜町（リモデル）	1	有※ (踊場)					1		2DK	41	昭47 (平17)	

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
21,800	25,200	28,800	32,500	37,200	42,900	50,200	6,280	大博町11番	-
18,400	21,200	24,300	27,400	31,300	36,100	42,300	6,290	鳥飼7丁目25～35番	-

※中浜町(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

16. インターネットによる入居申し込みについて(お知らせ)

今回の抽選方式の入居者募集は、インターネットでの申し込みができます。
募集期間中はご自宅のパソコンなどから24時間申し込むことができますので、是非ご利用ください。

申込方法

福岡市住宅供給公社ホームページ から申し込みできます。
申し込みは福岡市住宅供給公社のホームページから

福岡市住宅供給公社 

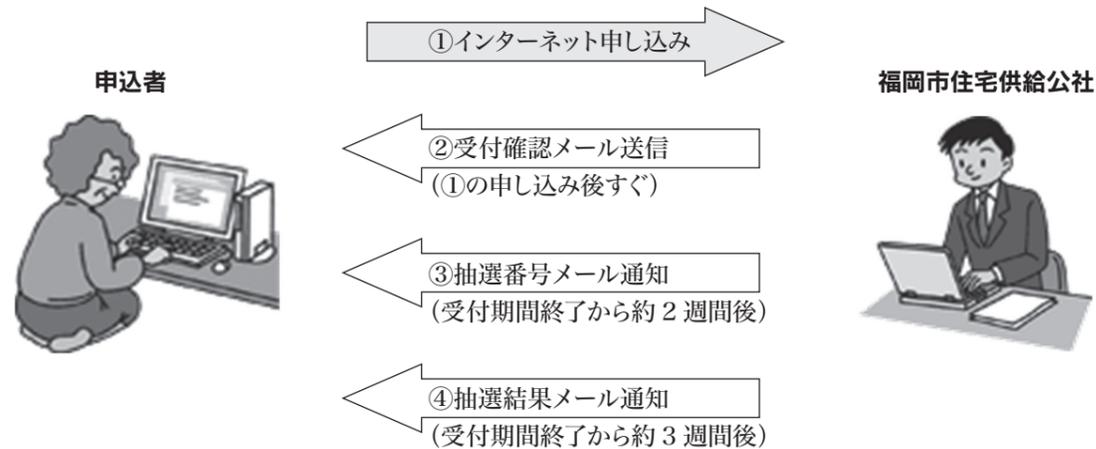
URL:www.nicety.or.jp

インターネット申し込み受付期間

令和2年5月7日(木) 午前9時～5月22日(金) 午後11時59分

※新型コロナウイルスの影響で中止または延長される場合がありますのでご了承ください。

インターネットによる申し込みのイメージ



注意点

- 迷惑メール対策などで受信相手を限定されている方は、福岡市住宅供給公社からの通知のメールを受け取ることができるように設定を変更していただくか、別のメールアドレス（携帯電話など）を入力してください。
- インターネット申し込みと入居申込書の両方で申し込んだ場合や、1世帯につき2件以上申し込んだ場合は失格となります。
- 以下のうち、いずれかのOS（オペレーティングシステム）、Webブラウザの組み合わせが必要です。それ以外は動作を保証していません。

Webブラウザ	O S
Internet Explorer11.0	Windows8.1 / Windows10
Microsoft Edge	Windows10
Mozilla Firefox59	Windows8.1 / Windows10
Google Chrome65	OS X v10.12 Sierra / OS X v10.13 High Sierra
Safari10.0 / 11.0	OS X v10.12 Sierra / OS X v10.13 High Sierra

17. 関係先住所・地図

●申し込み、お問い合わせ先● ●公開抽選会会場（入場制限）●

市営住宅センター 募集係 (福岡市住宅供給公社)
〒812-0025 福岡市博多区店屋町 4-1 福岡市住宅供給公社 1階

☎092-271-2561
FAX 092-272-5030

インターネット申し込みアドレス
<http://www.nicety.or.jp>
インターネット申し込みと入居申込書の両方で申し込みはできません。



※工事のご案内

現在、市営住宅センターは大規模改修工事を行っております。
ご来社の際は、何かとご迷惑をおかけすることもあるかと存じますが、細心の注意を払いながら工事を進めてまいりますので、何卒ご理解、ご協力を賜りますようお願い申し上げます。
工事期間：令和元年9月下旬～令和2年5月下旬まで（予定）

