

募集住宅一覧表

注意

家賃	○家賃額はお申し込み世帯の月収額に応じて、第1分位から第7分位までの7段階に分かれています。(月収額の計算方法については 9～17 ページ参照) 👉 9～17 ページへ ※同じ住宅でも、住戸面積、竣工年度などによって家賃が異なります。そのため、掲載されている家賃額はその住宅の主な家賃額です。
抽選区分	○一般世帯と同じ住宅に申し込みを行う方で、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪 DV 被害者世帯の要件に該当する方及び単身で申し込みを行う方で一定の要件に該当する方は、抽選番号を多く割り振る抽選優遇制度の適用を受けることができます。(19 ページ参照) 👉 19 ページへ ○高齢者世帯・心身障がい者世帯で申し込まれても、住宅の仕様は一般世帯と同じ仕様で、住宅の仕様に変更はありません。 ○住宅名の右に(3人以上)と記載してある住宅は、入居する人数が 3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
エレベーター	○エレベーターの有無と、入居を予定している部屋の階数ごとの内訳を記載しています。 ○エレベーターのない住宅では、1 階でも 3 段程度の階段昇降が必要です。 ○エレベーターがある住宅で、「有(踊場)」と記載している住宅は、エレベーターを階段の踊場に設置しているため、6 段程度の階段昇降が必要です。 ○エレベーターがある住宅で、「有(隔階)」と記載している住宅は、隔階にエレベーターを設置しており、階段昇降が必要な部屋があります。
部屋決め	○入居する部屋は、当選順位を考慮して決めさせていただきますので、入居する部屋や階数を指定することはできません。また、入居後に名義人を含んで別の市営住宅を申し込むことはできません。
駐車場	○福岡市管理駐車場がある住宅については、駐車場利用料金(主な料金)を記載しています。ただし、現在空き区画がない場合や棟により駐車場がない住宅もあります。 なお、駐車できる車の規格は、長さ490センチ以下・幅180センチ以下の乗用自動車、または、長さ490センチ以下・幅180センチ以下・車両重量2トン未満の貨物自動車です。 ○中央区・南区・城南区の住宅においては、駐車場の手続き窓口が異なります。 ・中央区施設管理事務所 TEL:092-262-1090 ・城南区施設管理事務所 TEL:092-707-6388 ・南区施設管理事務所 TEL:092-409-4610
ガス	○“プロパン”はプロパンガスを使用している住宅です。記入のない住宅は天然ガス(13A)です。住宅によっては湯沸器を取り付けられない住宅もあります。
間取り	○50㎡未満の3Kや3DKの住宅は、3つの部屋のうち、1つの部屋が2～3畳しかない場合があります。 ○4DKの住宅は間仕切りが一部アコーディオンカーテンの場合があります。
その他	○市営住宅の空き家は、市営住宅内の建替事業等の移転先や災害等による一時使用のために確保しているものもあり、全てが募集対象になるわけではございませんので、ご了承ください。

募集係
からの
お願い

記入ミスが多い事項

最も多い記入ミスは申込住宅の世帯区分コードの間違いです。同じ住宅名で「2人以上で入居するための住宅」や、「単身で入居するための住宅」などがあり、コードが異なりますので再度確認のうえ、記入ください。

ん。

世帯区分
コード

申込
回数

回目

住宅抽選コードを記載します。

世帯区分コードに間違いがないか
確認ください。

12. 今回の募集内容

(1) 空き家住宅について

	募集する住宅の種類	記載ページ	募集戸数
2人以上で入居 	一般世帯向住宅	31 ～ 36	96 戸
	子育て(中学生以下)世帯向住宅	37 ～ 40	71 戸
	新婚世帯向住宅	41 ～ 42	4 戸
	高齢者・身体障がい者世帯向住宅	43 ～ 44	1 戸
1人(単身)で入居 	高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅	45 ～ 46	19 戸
	単身者世帯向住宅	47 ～ 48	16 戸
特別募集住宅  	1人(単身)でも2人以上でも申し込みできる住宅	49 ～ 50	7 戸
	2人以上が申し込みできる住宅	51 ～ 52	3 戸
	高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅	51 ～ 52	1 戸
	合計		218 戸

13. 2人以上【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

注意 1: 7～16・21～23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 7～16・21～23ページへ
注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	1130201	松崎(3人以上)	1	有						1	3LDK	67	平 8	
	1130450	高須磨 5階	1	無					1		3DK	61	昭59	
	1130730	唐原 3階	1	無			1				3DK	58	昭60	
	1131020	丸尾 2階	2	無		2					3DK	58~62	平 1	プロパン
	1131140	八田第1 4階	1	無				1			3DK	57	昭61	
	1131150	八田第1 5階	1	無					1		3DK	58	昭62	
	1131200	八田第2 A	1	有				1			3DK	58	平14	
	1131201	八田第2 B(3人以上)	2	有			1			1	3LDK	73	平 6	
	1131300	蒲田	1	有			1				3DK	60	平13	プロパン
	1131802	城浜A(リモデル)	1	有※ (踊場)	1						3DK	54	昭45 (平18)	
	1131803	城浜B(リモデル・3人以上)	1	有※ (踊場)					1		3LDK	67	昭46 (平20)	
	1133430	西戸崎 3階	1	無			1				3DK	56	昭54	プロパン
	1133450	西戸崎 5階	1	無					1		3DK	56	昭53	プロパン
	1133710	大岳 1階	1	無	1						3DK	64	昭56	プロパン
	1133730	大岳 3階	1	無			1				2DK	51	昭56	プロパン
	1133800	香椎浜三街区	4	有				1		3	3DK	55~58	昭56~57	
	1133900	千早北	1	有	1						3DK	57	昭57	
	1134211	香椎浜一街区A 1階(3人以上)	1	無	1						4DK	64	昭57	
	1134250	香椎浜一街区B 5階	2	無					2		3DK	56~58	昭57	
	1134350	松崎浜 5階	1	無					1		3DK	64	昭57	
	1134410	和白丘 1階	1	無	1						3DK	57	昭58	
	1134540	唐原東 4階	1	無				1			3DK	63	昭58	プロパン
	1134600	香椎浜八街区	1	有						1	3DK	58	昭58	
	1134840	若宮 4階	1	無				1			3DK	58	昭59	
	1134920	塩浜 2階	1	無		1					3DK	58	昭60	
	1134930	塩浜 3階	1	無			1				3DK	57	昭63	
	1135130	香椎浜二街区 3階	1	無			1				3DK	62	昭62	
	1135220	高美ヶ丘 2階	1	無		1					3DK	57	昭63	
	1135230	高美ヶ丘 3階	2	無			2				3DK	57~63	昭62~63	
	1135310	青葉 1階	1	無	1						2LDK	61	平 4	
	1136101	原田四丁目(3人以上)	1	有				1			3LDK	69	平16	

※城浜A(リモデル)・城浜B(リモデル・3人以上)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

2人以上

子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
30,500	35,200	40,300	45,400	51,900	59,900	70,100	5,320	若宮5丁目2 1番	若宮	多々良	13.00
23,200	26,800	30,600	34,500	39,400	45,500	50,100	5,010	箱崎7丁目1 3・1 5・1 9番	東箱崎	箱崎	5.00
22,100	25,500	29,200	33,000	37,700	43,500	47,000	4,170	唐原2丁目2 2番	香住丘	香椎第2	2.00
25,100	28,900	33,100	37,300	42,700	47,400	47,400	4,150	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	1.00
22,900	26,400	30,200	34,000	38,900	44,900	49,100	4,790	八田2丁目2 3~2 8番	八田	多々良中央	2.00
23,200	26,800	30,700	34,600	39,500	45,600	48,800	4,790	八田2丁目2 3~2 8番	八田	多々良中央	0.00
26,600	30,700	35,100	39,600	45,200	52,200	61,100	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	11.00
31,900	36,800	42,100	47,400	54,200	62,500	73,200	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	4.00
24,700	28,500	32,600	36,800	42,000	48,500	56,800	2,930	蒲田1丁目1 4番	多々良	多々良中央	7.00
22,600	26,100	29,800	33,700	38,500	44,400	52,000	なし	城浜団地	城浜	城香	8.00
28,000	32,300	36,900	41,700	47,600	54,900	64,300	なし	城浜団地	城浜	城香	5.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,900	34,900	2,950	西戸崎2丁目1 4番	西戸崎	志賀	0.00
18,700	21,600	24,700	27,900	31,800	35,600	35,600	2,950	西戸崎2丁目1 4番	西戸崎	志賀	0.00
22,300	25,700	29,400	33,200	37,900	42,100	42,100	なし	大岳3丁目2 1番	西戸崎	志賀	1.00
17,700	20,400	23,300	26,300	30,100	34,300	34,300	なし	大岳3丁目2 1番	西戸崎	志賀	0.00
21,500	24,800	28,400	32,000	36,600	42,200	49,400	4,790	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	5.00
21,700	25,100	28,700	32,300	37,000	42,600	49,900	4,790	千早2丁目3 4・4 5番	千早西	香椎第1	12.50
23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	46,800	47,800	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	6.00
21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	43,800	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	1.00
23,700	27,400	31,400	35,400	40,400	46,600	47,600	4,170	松崎2丁目1 1番	名島	松崎	2.00
22,400	25,800	29,500	33,300	38,100	43,900	48,700	4,790	和白丘1丁目6番	美和台	和白丘	20.00
23,000	26,500	30,400	34,200	39,100	45,200	49,900	4,060	唐原5丁目4番	香住丘	香椎第2	0.00
22,600	26,100	29,800	33,700	38,500	44,400	51,900	4,710	香椎浜1丁目8番	香陵	香椎第1	10.50
21,700	25,000	28,600	32,300	36,900	42,600	47,000	4,400	若宮2丁目2 1番	若宮	多々良	1.00
22,300	25,700	29,400	33,200	38,000	43,800	47,900	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	2.00
22,900	26,500	30,300	34,100	39,000	45,000	46,700	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	5.00
25,600	29,600	33,800	38,100	43,600	49,300	49,300	4,790	香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	5.00
23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200	49,400	4,170	高美台2丁目4 9・5 0番	和白東	和白丘	6.00
24,800	28,600	32,700	36,900	42,100	48,600	56,000	4,170	高美台2丁目4 9・5 0番	和白東	和白丘	1.00
25,900	29,900	34,200	38,600	44,100	50,900	59,500	4,250	青葉2丁目1 4番	青葉	青葉	4.00
31,700	36,600	41,900	47,200	54,000	62,300	72,900	4,500	原田4丁目2 7番	松島	箱崎清松	16.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 2

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

 注意 1:7～16・21～23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  7～16・21～23ページへ

注意 2:申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
博多区	1120800	板付	1	有						1	3DK	48	昭51	
	1120900	月隈	1	有						1	3DK	60	平13	プロパン
	1121830	月隈東 3階	1	無			1				3DK	51	昭52	プロパン
	1122500	那珂第1	1	有						1	3DK	57	昭57	
	1122640	那珂東 4階	1	無				1			3DK	56	昭56	
	1123800	千代一丁目	1	有				1			3DK	57	平2	
	1124001	諸岡(3人以上)	1	有	1						3LDK	66	平6	
	1124311	空港前 1階(3人以上)	1	無	1						3LDK	70	平9	
	1124700	千代パピヨン	1	有			1				3DK	61	平14	
中央区	1110201	地行(3人以上)	1	有				1			3LDK	69	平8	
	1110600	福浜	2	有			1			1	3DK	45～49	昭51～52	
	1111030	平和三丁目 3階	1	無			1				3DK	58	平2	
南区	1150910	奥牟田 1階	1	無	1						3DK	61	昭62	
	1150930	奥牟田 3階	1	無			1				3DK	61	昭62	
	1151110	野多目 1階	1	無	1						3DK	61	昭61	
	1151340	上警固 4階	1	無				1			3DK	58	平3	
	1151620	弥永 2階	1	無		1					4DK	57	昭45	
	1151640	弥永 4階	1	無				1			4DK	57	昭45	
	1151801	屋形原(3人以上)	1	有			1				3LDK	69	平19	
	1152000	桧原	2	有	1	1					3DK	55	昭53	

※  の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は  9～17ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
17,400	20,100	23,000	26,000	29,700	34,200	40,100	6,230	板付3丁目1～14・24～26番	弥生	那珂	6.33
27,800	32,100	36,700	41,400	47,400	54,700	64,000	4,560	東月隈4丁目3～6番	東月隈	席田	15.00
17,200	19,900	22,800	25,700	29,400	33,400	33,400	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	2.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,100	5,420	那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	28.00
20,800	24,000	27,400	30,900	35,300	39,300	39,300	5,050	那珂4丁目18番	弥生	那珂	0.00
25,800	29,800	34,100	38,500	44,000	50,700	59,400	なし	千代1丁目26番	千代	千代	103.00
30,100	34,800	39,800	44,800	51,200	59,100	69,200	5,960	諸岡5丁目16番	三筑	三筑	22.00
32,300	37,200	42,600	48,100	54,900	63,400	74,200	5,420	空港前5丁目9番	席田	席田	11.00
30,900	35,700	40,800	46,000	52,600	60,700	71,000	7,120	千代1丁目1番	千代	千代	173.00
33,800	39,000	44,600	50,300	57,500	66,300	77,600	5,960	地行3丁目15・26番	南当仁	当仁	49.00
18,400	21,200	24,300	27,400	31,300	36,100	42,300	6,920	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	9.33
25,500	29,400	33,600	38,000	43,400	50,000	54,500	6,080	平和3丁目13・14番	小笹	平尾	33.00
25,200	29,000	33,200	37,500	42,800	49,400	57,900	4,940	長丘3丁目15・16・19番	長丘	長丘	17.00
25,200	29,000	33,200	37,500	42,800	49,400	57,900	4,940	長丘3丁目15・16・19番	長丘	長丘	9.00
23,900	27,600	31,600	35,600	40,700	47,000	53,400	4,400	向新町2丁目29番	野多目	三宅	27.00
24,600	28,400	32,500	36,700	41,900	43,600	43,600	5,120	警弥郷2丁目23番	弥永西	日佐	2.00
21,500	24,800	28,400	32,000	36,600	42,200	43,400	なし	弥永団地 弥永4丁目1番	弥永	日佐	6.00
21,400	24,700	28,200	31,900	36,400	42,000	43,700	なし	弥永団地 弥永4丁目1番	弥永	日佐	0.00
32,700	37,700	43,100	48,600	55,600	64,100	75,100	5,010	屋形原3丁目43番	東花畑	花畑	25.00
20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	40,100	47,000	5,010	西長住3丁目37番	長住	長丘	27.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

 注意 1: 7～16・21～23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  7～16・21～23ページへ

 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
城南区	1160210	梅林第1 1階	1	無	1						3DK	61	平2	
	1160401	長尾(3人以上)	1	有		1					3LDK	64	平4	
	1160900	片江	1	有				1			3DK	57	昭54	
	1161300	長尾三丁目	1	有				1			3DK	60	平13	
早良区	1170150	藤崎 5階	1	無					1		3DK	54	昭54	
	1170330	新有田 3階	1	無			1				3DK	61	昭59	
	1170700	次郎丸	1	有						1	3DK	64	平5	
	1170831	四箇 3階(3人以上)	1	無			1				3LDK	71	平7	プロバン
	1171730	有田 3階	1	無			1				3DK	60	昭53	
	1171930	田村 3階	1	無			1				3DK	64	昭57	
	1172011	内野大坪 1階(3人以上)	1	無	1						3LDK	69	平10	プロバン
	1172121	内野第1旭ヶ丘 2階(3人以上)	1	無		1					3LDK	69	平10	プロバン
	1172211	内野第2旭ヶ丘 1階(3人以上)	1	無	1						3LDK	70	平10	プロバン
西区	1180401	拾六町A(3人以上)	3	有		1	1	1			3LDK	64～71	平4～9	
	1180411	拾六町B 1階(3人以上)	1	無	1						3LDK	70	平7	
	1180800	下山門A ★	1	有	1						3DK	59	令1	
	1180801	下山門B(3人以上)	1	有						1	4DK	70	平28	
	1180802	下山門C(リモデル)	1	有※ (踊場)				1			3DK	58	昭49 (平24)	
	1180803	下山門D(リモデル・3人以上)	1	有※ (踊場)				1			3LDK	70	昭49 (平17)	
	1181340	壱岐 4階	1	無				1			3DK	58	平4	
	1181350	壱岐 5階	1	無					1		3DK	51	昭51	
	1181400	福重	3	有			1			2	3DK	52	昭53	
	1181530	野方西 3階	2	無			2				3DK	53～56	昭53	
	1181540	野方西 4階	1	無				1			3DK	56	昭53	
	1181550	野方西 5階	1	無					1		3DK	56	昭53	
	1181620	城の原 2階	1	無		1					3DK	51	昭54	
	1181640	城の原 4階	1	無				1			3DK	51	昭54	
	1181650	城の原 5階	1	無					1		3DK	56	昭54	
	1181720	姪浜北 2階	1	無		1					3DK	56	昭55	
	1181740	姪浜北 4階	1	無				1			3DK	56	昭55	
	1182001	今宿(3人以上)	1	有		1					3LDK	72	平8	プロバン

※下山門C(リモデル)・下山門D(リモデル・3人以上)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

★下山門A住宅は竣工から1年を経過していない新築住宅です。

子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000円	5	158,001～186,000円
2	104,001～123,000円	6	186,001～214,000円
3	123,001～139,000円	7	214,001～259,000円
4	139,001～158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は  9～17ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
25,500	29,400	33,600	37,900	43,400	50,000	53,300	4,900	梅林5丁目42番	七隈	梅林	5.00
27,300	31,500	36,100	40,700	46,500	53,700	62,700	5,010	樋井川4丁目14番	堤	長尾	7.00
21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	49,200	4,900	神松寺3丁目10番 片江4丁目3番	片江	片江	16.00
28,800	33,200	38,000	42,800	49,000	56,500	66,100	4,810	長尾3丁目11番	長尾	友泉	63.00
21,600	25,000	28,600	32,200	36,800	42,500	49,800	なし	百道1丁目7・18番	百道	百道	21.00
24,200	28,000	32,000	36,100	41,300	47,600	55,800	4,170	有田1丁目15・16・18番	原西	西福岡	7.00
28,500	32,900	37,600	42,400	48,500	56,000	65,500	5,120	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	33.00
31,600	36,400	41,700	47,000	53,700	62,000	72,500	4,790	四箇1丁目20番、2丁目7番	四箇田	金武	0.00
21,500	24,800	28,400	32,000	36,600	42,200	42,800	3,840	有田団地	有田	次郎丸	5.00
24,200	28,000	32,000	36,100	41,200	47,600	49,500	4,790	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	6.00
29,800	34,400	39,300	44,300	50,700	58,500	68,400	3,830	内野3丁目19番	内野	早良	0.00
29,500	34,100	39,000	44,000	50,300	58,000	67,900	3,830	内野1丁目23番	内野	早良	2.00
29,300	33,800	38,700	43,600	49,800	57,500	67,300	3,830	内野3丁目4番	内野	早良	0.00
31,500	36,400	41,600	47,000	53,700	61,900	72,500	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	5.00
30,500	35,200	40,300	45,500	51,900	59,900	70,200	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	3.00
29,200	33,700	38,600	43,500	49,700	57,400	67,200	4,680	下山門団地	下山門	下山門	—
34,600	40,000	45,700	51,600	59,000	68,000	79,600	4,780	下山門団地	下山門	下山門	6.00
25,100	29,000	33,100	37,400	42,700	49,300	57,700	4,680	下山門団地	下山門	下山門	18.00
29,300	33,800	38,700	43,700	49,900	57,600	67,400	4,680	下山門団地	下山門	下山門	10.00
24,600	28,400	32,500	36,600	41,800	48,300	50,300	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	3.00
17,100	19,700	22,500	25,400	29,100	31,900	31,900	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	2.00
18,600	21,400	24,500	27,600	31,600	36,500	42,700	4,680	福重団地	福重	内浜	10.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	36,400	36,400	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	0.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,100	36,400	36,400	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	0.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,100	36,400	36,400	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	1.50
18,200	21,000	24,000	27,100	31,000	35,700	39,700	3,940	城の原団地	城原	西陵	2.50
18,200	21,000	24,000	27,100	31,000	35,700	39,700	3,940	城の原団地	城原	西陵	3.00
20,300	23,400	26,800	30,200	34,500	39,800	40,500	3,940	城の原団地	城原	西陵	3.00
20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	39,800	39,800	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	5.00
20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	39,800	39,800	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	5.00
33,100	38,200	43,700	49,300	56,300	65,000	76,100	5,120	今宿1丁目23・26番	玄洋	玄洋	7.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。

ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13.【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

子育て

注意 1:7～16・23 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2:申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

7～16・23 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2130740	唐原 4階	1	無				1			3DK	57	昭60	
	2131030	丸尾 3階	2	無			2				3DK	58～61	昭63～平1	プロパン
	2131150	八田第1 5階	2	無					2		3DK	57～63	昭61	
	2131201	八田第2 A (3人以上)	3	有	1		1	1			3LDK	70～73	平6～15	
	2131230	八田第2 B 3階	1	無			1				3DK	66	昭43	
	2131802	城浜 A (リモデル)	1	有※ (踊場)		1					2LDK	50	昭45 (平17)	
	2131803	城浜 B (リモデル)	2	有※ (踊場)					2		3DK	51～54	昭45～46 (平18～22)	
	2133430	西戸崎 3階	1	無			1				3DK	56	昭54	プロパン
	2133440	西戸崎 4階	1	無				1			3DK	56	昭54	プロパン
	2133450	西戸崎 5階	1	無					1		3DK	56	昭54	プロパン
	2133730	大岳 3階	1	無			1				2DK	51	昭56	プロパン
	2133800	香椎浜三街区	3	有						3	3DK	55～58	昭56～57	
	2134240	香椎浜一街区 4階	1	無				1			3DK	58	昭57	
	2134250	香椎浜一街区 A 5階	1	無					1		3DK	58	昭57	
	2134251	香椎浜一街区 B 5階 (3人以上)	1	無					1		3DK	64	昭57	
	2134350	松崎浜 5階	1	無					1		3DK	64	昭57	
	2134430	和白丘 3階	1	無			1				3DK	57	昭58	
	2134450	和白丘 5階	1	無					1		3DK	58	昭58	
	2134840	若宮 4階	1	無				1			3DK	62	昭59	
	2134940	塩浜 4階	2	無				2			3DK	57～58	昭60～63	
博多区	2134950	塩浜 5階	1	無					1		3DK	57	平1	
	2135150	香椎浜二街区 5階	1	無					1		3DK	58	昭61	
	2135230	高美ヶ丘 3階	2	無			2				3DK	57	昭63～平1	
	2135310	青葉 1階	1	無	1						3DK	62	平4	
中央区	2120901	月隈 (3人以上)	2	有	1					1	3LDK	69	平13～14	プロパン
	2121840	月隈東 4階	1	無				1			3DK	56	昭52	プロパン
	2122640	那珂東 4階	1	無				1			3DK	56	昭56	
中央区	2110600	福浜	3	有			1			2	3DK	49～52	昭51～52	
	2111050	平和三丁目 5階	1	無					1		3DK	60	平2	

※城浜 A (リモデル)・城浜 B (リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

(中学生以下) 世帯向住宅

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
子育て (中学生以下)世帯 【82】

※月収額の計算方法は 9～17 ページへ

家賃 (円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
22,100	25,500	29,200	32,900	37,600	43,400	46,900	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	1.00
24,400	28,200	32,300	36,400	41,600	47,300	48,100	4,150	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	1.00
24,900	28,800	32,900	37,100	42,400	48,900	51,600	4,790	八田2丁目23～28番	八田	多々良中央	2.00
32,300	37,300	42,700	48,100	55,000	63,500	74,300	5,550	八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	1.00
26,500	30,600	35,000	39,400	45,100	52,000	60,900	なし	八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	0.00
20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,600	47,600	なし	城浜団地	城浜	城香	4.00
22,600	26,100	29,800	33,700	38,500	44,400	52,000	なし	城浜団地	城浜	城香	4.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,900	34,900	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,900	34,900	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,900	34,900	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
17,700	20,400	23,300	26,300	30,100	34,300	34,300	なし	大岳3丁目21番	西戸崎	志賀	0.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,900	50,200	4,790	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	1.33
21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	43,800	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	2.00
21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	43,800	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	0.00
23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	46,800	47,800	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	0.00
23,700	27,400	31,400	35,400	40,400	46,600	47,600	4,170	松崎2丁目11番	名島	松崎	0.00
22,400	25,800	29,500	33,300	38,100	43,900	48,700	4,790	和白丘1丁目6番	美和台	和白丘	0.00
22,400	25,900	29,600	33,400	38,100	44,000	48,800	4,790	和白丘1丁目6番	美和台	和白丘	0.00
23,500	27,100	31,100	35,000	40,000	46,200	49,000	4,400	若宮2丁目21番	若宮	多々良	0.00
22,900	26,500	30,300	34,100	39,000	45,000	48,000	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	4.00
23,200	26,800	30,700	34,600	39,600	45,100	45,100	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	1.00
23,500	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300	48,500	4,790	香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	3.00
23,400	27,000	30,800	34,800	39,800	45,900	49,400	4,170	高美台2丁目49・50番	和白東	和白丘	0.00
26,300	30,300	34,700	39,100	44,700	51,600	60,400	4,250	青葉2丁目14番	青葉	青葉	1.00
32,200	37,100	42,500	47,900	54,700	63,200	73,900	4,560	東月隈4丁目3～6番	東月隈	席田	6.00
19,200	22,100	25,300	28,600	32,600	34,700	34,700	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	0.00
20,800	24,000	27,400	30,900	35,300	39,300	39,300	5,050	那珂4丁目18番	弥生	那珂	1.00
19,600	22,600	25,900	29,200	33,300	38,500	45,000	7,220	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	0.86
26,600	30,700	35,200	39,700	45,300	52,300	55,500	6,080	平和3丁目13・14番	小笹	平尾	0.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金 (主な料金) を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

2人以上

13.【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

13.【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

13.【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 5

子育て

注意 1:7～16・23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2:申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

7～16・23ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
南区	2150910	奥牟田 1 階	1	無	1						3DK	57	昭62	
	2150950	奥牟田 5 階	1	無					1		3DK	61	昭62	
	2151630	弥永 3 階	1	無			1				4DK	57	昭45	
	2151650	弥永 5 階	1	無					1		3DK	55	昭44	
	2152000	桧原	1	有				1			3DK	55	昭53	
城南区	2160900	片江	1	有						1	3DK	57	昭56	
早良区	2170710	次郎丸 1 階	1	無	1						2LDK	50	平 4	
	2170841	四箇 4 階(3人以上)	1	無				1			3LDK	68	平 7	プロパン
	2172221	内野第2旭ヶ丘 2階(3人以上)	1	無		1					3LDK	70	平10	プロパン
	2172231	内野第2旭ヶ丘 3階(3人以上)	1	無			1				3LDK	70	平10	プロパン
西区	2180401	拾六町 A (3人以上)	2	有		1				1	3LDK	71	平 7	
	2180411	拾六町 B 1 階(3人以上)	1	無	1						3LDK	71	平 9	
	2180801	下山門 A (3人以上) ★	2	有				1	1		4DK	70	令 1	
	2180802	下山門 B (リモデル)	1	有※ (踊場)					1		3DK	58	昭49 (平19)	
	2180803	下山門 C (リモデル・3人以上)	1	有※ (踊場)	1						3LDK	66	昭48 (平25)	
	2181350	壱岐 5 階	2	無					2		3DK	51	昭51	
	2181400	福重	3	有				1		2	3DK	52	昭53	
	2181530	野方西 3 階	1	無			1				3DK	56	昭53	
	2181540	野方西 4 階	1	無				1			3DK	56	昭53	
	2181550	野方西 5 階	1	無					1		3DK	53	昭53	
	2181640	城の原 4 階	1	無				1			3DK	60	昭54	
	2181650	城の原 5 階	2	無					2		3DK	56～60	昭54	
	2181730	姪浜北 3 階	1	無			1				3DK	56	昭55	
	2181750	姪浜北 5 階	1	無					1		3DK	60	昭56	

※下山門 B (リモデル)・下山門 C (リモデル・3人以上)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6 段程度の階段昇降が必要です。

※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

★下山門 A (3人以上)住宅は竣工から1 年を経過していない新築住宅です。

2人以上

(中学生以下) 世帯向住宅

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
子育て(中学生以下)世帯 【82】

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
23,800	27,400	31,400	35,400	40,400	46,700	54,600	4,940	長丘3丁目15・16・19番	長丘	長丘	—
25,200	29,000	33,200	37,500	42,800	49,400	57,900	4,940	長丘3丁目15・16・19番	長丘	長丘	0.00
21,500	24,800	28,400	32,000	36,600	42,200	43,400	なし	弥永団地 弥永4丁目1 番	弥永	日佐	1.00
19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500	39,500	なし	弥永団地 弥永4丁目1 番	弥永	日佐	0.00
20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	40,100	47,000	5,010	西長住3丁目3 7 番	長住	長丘	6.00
21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	43,000	50,400	4,900	神松寺3丁目10番 片江4丁目3番	片江	片江	1.50
22,100	25,500	29,100	32,900	37,600	43,300	50,700	5,120	次郎丸3丁目3 0 番	田村	田隈	6.00
30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	59,300	69,400	4,790	四箇1丁目2 0 番、2 丁目7 番	四箇田	金武	0.00
29,300	33,800	38,700	43,600	49,800	57,500	67,300	3,830	内野3丁目4 番	内野	早良	1.00
29,300	33,800	38,700	43,600	49,800	57,500	67,300	3,830	内野3丁目4 番	内野	早良	0.00
31,300	36,100	41,300	46,600	53,200	61,400	71,900	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	1.00
31,500	36,400	41,600	47,000	53,700	61,900	72,500	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	2.00
35,100	40,500	46,300	52,200	59,700	68,800	80,600	4,680	下山門団地	下山門	下山門	—
24,600	28,400	32,500	36,700	41,900	48,400	56,600	4,680	下山門団地	下山門	下山門	5.00
29,000	33,500	38,300	43,200	49,400	57,000	66,700	4,680	下山門団地	西陵	西陵	2.00
17,100	19,700	22,500	25,400	29,100	31,900	31,900	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	2.00
18,600	21,400	24,500	27,600	31,600	36,500	42,700	4,680	福重団地	福重	内浜	1.00
19,500	22,500	25,800	29,100	33,200	37,000	37,000	3,840	野方6丁目2 3 番	壱岐	壱岐	0.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,100	36,400	36,400	3,840	野方6丁目2 3 番	壱岐	壱岐	1.00
18,300	21,100	24,100	27,200	31,100	35,200	35,200	3,840	野方6丁目2 3 番	壱岐	壱岐	0.00
21,500	24,900	28,400	32,100	36,700	42,300	42,900	3,940	城の原団地	城原	西陵	0.00
21,500	24,900	28,400	32,100	36,700	41,100	41,100	3,940	城の原団地	城原	西陵	0.00
20,500	23,600	27,000	30,500	34,800	37,200	37,200	3,940	小戸1丁目3 5 番	姪北	姪浜	2.00
22,100	25,500	29,200	32,900	37,600	39,200	39,200	3,940	小戸1丁目3 5 番	姪北	姪浜	0.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 6

新婚

世帯向住宅

注意 1:7～16・23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。

7～16・23ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2531802	城浜（リモデル）	1	有※ (踊場)			1				3DK	50	昭46 (平21)	
	2533450	西戸崎 5階	1	無					1		3DK	56	昭54	プロパン
西区	2581550	野方西 5階	1	無					1		3DK	53	昭53	
	2581650	城の原 5階	1	無					1		3DK	56	昭54	

※城浜(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
新婚世帯 【81】

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
21,100	24,400	27,900	31,500	36,000	41,500	48,600	なし	城浜団地	城浜	城香	0.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,900	34,900	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
18,300	21,100	24,200	27,200	31,100	35,200	35,200	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	0.00
20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	42,200	3,940	城の原団地	城原	西陵	0.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 7

高齢者・身体障がい者

 注意 1:7～16・24ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2:申込書の世帯区分コードには【83】を記入ください。

 7～16・24ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
城南区	3060310	梅林第2 1階	1	無	1						3DK	61	平 1	

世帯向住宅

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
高齢者・身体障がい者世帯 【83】

※月収額の計算方法は  9～17ページへ

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,900	28,700	32,900	37,100	42,400	48,900	55,300	4,680	梅林5丁目19番	七隈	梅林	3.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

14.【空き家】1人（単身）で入居の募集住宅一覧表1

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅

注意 1:7～16・25 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2:申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。
注意 3:世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が
多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 19 ページ参照）

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	4531300	蒲田	1	有	1						2DK	45	平13	プロパン
	4531800	城浜A	5	有			1	1		3	2DK	41	平27～30	
	4531802	城浜B（リモデル）	1	有※ (踊場)		1					2DK	39	昭45 (平17)	
博多区	4520900	月隈	3	有	1		1			1	2DK	45	平13～14	プロパン
	4522400	新和町	1	有		1					2DK	47	昭55	
	4524600	吉塚西	1	有						1	2DK	45	平11	
城南区	4560102	中浜町（リモデル）	1	有※ (踊場)			1				2DK	44	昭49 (平20)	
	4561300	長尾三丁目	1	有			1				2DK	45	平13	
早良区	4571900	田村	1	有						1	2DK	50	平5	
西区	4580400	拾六町	1	有			1				2DK	43	平19	
	4580800	下山門A	1	有			1				2DK	41	平28	
	4580802	下山門B（リモデル）	1	有※ (踊場)	1						2DK	46	昭49 (平18)	
	4581300	壱岐 ★	1	有						1	2DK	41	令1	

※城浜B(リモデル)・中浜町(リモデル)・下山門B(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の
階段昇降が必要です。
※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。
★壱岐住宅は竣工から1年を経過していない新築住宅です。

【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額	世帯区分・世帯区分コード	
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円	高齢単身者・身体障がい単身者世帯【94】	
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円	高齢単身者・身体障がい単身者世帯（優遇あり）【98】	
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円		
4	139,001～158,000 円	-			

※月収額の計算方法は

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
18,700	21,500	24,600	27,800	31,800	36,700	42,900	2,930	蒲田1丁目14番	1.00
20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500	47,400	4,880	城浜団地	24.00
16,300	18,800	21,600	24,300	27,800	32,100	37,500	なし	城浜団地	9.00
21,200	24,500	28,000	31,500	36,100	41,600	48,700	4,560	東月隈4丁目3～6番	26.00
17,700	20,400	23,400	26,300	30,100	34,700	40,700	5,750	新和町1丁目9番	－
21,100	24,300	27,800	31,400	35,900	41,400	48,500	5,230	吉塚1丁目8番	72.00
19,500	22,600	25,800	29,100	33,300	38,400	45,000	6,290	鳥飼7丁目25～35番	39.00
21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	49,200	4,810	長尾3丁目11番	55.00
22,100	25,500	29,100	32,900	37,600	43,400	50,700	4,790	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	－
20,100	23,200	26,500	29,900	34,200	39,400	46,100	4,680	拾六町団地	10.00
20,400	23,600	26,900	30,400	34,700	40,100	46,900	4,780	下山門団地	7.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	38,100	44,600	4,680	下山門団地	8.00
20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	40,200	47,000	4,400	壱岐団地	－

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

14. 【空き家】 1人（単身） で入居の募集住宅一覧表 2

単身者世帯向住宅

【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

 注意 1:7～16・26ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  7～16・26 ページへ

注意 2:申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

注意 3:世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 19 ページ参照）  19ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	5031830	城浜 3階	1	無			1				2DK	36	昭47	
	5031840	城浜 4階	1	無				1			3DK	40	昭46	
	5031850	城浜 5階	3	無					3		2DK	36～37	昭47	
	5035220	高美ヶ丘 2階	1	無		1					3DK	57	昭63	
	5035310	青葉 1階	1	無	1						2DK	50	平 3	
博多区	5020800	板付	2	有						2	3DK	46	昭50	
中央区	5010600	福浜A	1	有※ (踊場)				1			3DK	39	昭46	
	5010601	福浜B	1	有※ (隔階)			1				3DK	44	昭48	
南区	5051600	弥永	1	有						1	2DK	41	平27	
西区	5080400	拾六町	1	有					1		2DK	46	平 6	
	5081320	壱岐 2階	1	無		1					3DK	47	昭51	
	5081350	壱岐 5階	2	無					2		3DK	46	昭50	

※福浜A住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

※福浜B住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
単身者世帯【41】
単身者世帯（優遇あり）【43】

※月収額の計算方法は  9～17ページへ

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
9,500	11,000	12,600	14,200	16,200	18,700	21,900	なし	城浜団地	2.00
12,400	14,300	16,400	18,500	21,100	24,300	27,200	なし	城浜団地	2.00
9,800	11,300	12,900	14,600	16,700	19,200	22,500	なし	城浜団地	0.00
23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200	49,400	4,170	高美台2丁目49・50番	1.67
21,000	24,300	27,700	31,300	35,800	41,300	48,300	4,250	青葉2丁目14番	5.00
16,600	19,200	21,900	24,700	28,300	32,600	38,200	5,550	板付3丁目1～14・24～26番	36.00
14,600	16,800	19,300	21,700	24,800	28,700	32,900	6,080	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	17.33
16,500	19,100	21,800	24,600	28,200	32,500	37,400	5,230	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	21.00
20,200	23,400	26,700	30,100	34,400	39,700	46,500	4,680	弥永団地 弥永4丁目1番	48.00
19,900	23,000	26,300	29,600	33,900	39,100	45,700	4,680	拾六町団地	35.00
15,800	18,200	20,900	23,500	26,900	30,700	30,700	4,250	壱岐団地	13.00
15,300	17,700	20,200	22,800	26,100	28,500	28,500	4,250	壱岐団地	1.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。

ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

15. 特別募集住宅一覧表 1（前入居者において、室内で亡くなられた）住宅です。

入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることの了解及び入居後にこのことを理由に異議の申し立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。
※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集課までお問い合わせください。



1人（単身）でも2人以上でも申し込みできる住宅

単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、
一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

注意 1:7～16・21～23・26 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2:申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。
注意 3:世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が
多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 19 ページ参照）

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	6031840	城浜 4階	1	無				1			3DK	40	昭47	
	6031850	城浜 5階	1	無					1		3DK	40	昭46	
	6033800	香椎浜三街区	1	有						1	3DK	58	昭56	
西区	6081310	壱岐 1階	1	無	1						3DK	46	昭51	
	6081330	壱岐 3階	1	無			1				3DK	45	昭50	
	6081400	福重	2	有						2	3DK	48	昭53	

※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。

優遇あり世帯で申込可能】
子育て（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】



収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	心身障がい者世帯【10】
ひとり親世帯【13】	犯罪・DV被害者世帯【12】
高齢者世帯【03】	単身者世帯【41】
子育て（乳幼児）世帯【80】	単身者世帯（優遇あり）【43】

※月収額の計算方法は

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
12,600	14,600	16,700	18,800	21,500	24,800	26,500	なし	城浜団地	城浜	城香	1.00
12,400	14,300	16,400	18,500	21,100	24,300	27,200	なし	城浜団地	城浜	城香	4.00
21,500	24,800	28,400	32,000	36,600	42,200	49,400	4,790	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	14.00
15,600	18,000	20,600	23,200	26,500	30,600	30,700	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	6.00
14,800	17,100	19,500	22,000	25,200	29,000	29,700	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	0.00
17,200	19,900	22,700	25,600	29,300	33,800	39,600	4,680	福重団地	福重	内浜	16.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

15. 特別募集住宅一覧表 2（前入居者において、室内で亡くなられた）住宅です。

 入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることの了解及び入居後にこのことを理由に異議の申し立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。

※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集課までお問い合わせください。

2人以上が申し込みできる住宅

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

 注意 1: 7～16・21～23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  7～16・21～23ページへ

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	6534200	香椎浜一街区	1	有						1	3DK	57	昭57	
	6534820	若宮 2階	1	無		1					3DK	62	昭59	
西区	6580401	拾六町	1	有			1				3LDK	71	平 7	

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

1人(单身)の方が申し込みできる住宅

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅 【抽選優遇

 注意 1: 7～16・25 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  7～16・25

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 19 ページ参照）  19ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
西区	7081320	壱岐 2階	1	無		1					3DK	46	昭50	

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

子育て（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

※月収額の計算方法は  9～17ページへ

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
21,400	24,800	28,300	31,900	36,500	42,100	49,300	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	－
23,500	27,100	31,100	35,000	40,000	46,200	49,000	4,400	若宮2丁目21番	若宮	多々良	0.00
31,300	36,100	41,300	46,600	53,200	61,400	71,900	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	5.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

※月収額の計算方法は  9～17ページへ

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
16,800	19,400	22,200	25,000	28,600	33,000	35,500	4,250	壱岐団地	－

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

2人
以上

1人
(单身)

16. インターネットによる入居申し込みについて(お知らせ)

今回の抽選方式の入居者募集は、インターネットでの申し込みができます。
募集期間中はご自宅のパソコンなどから24時間申し込むことができますので、是非ご利用ください。

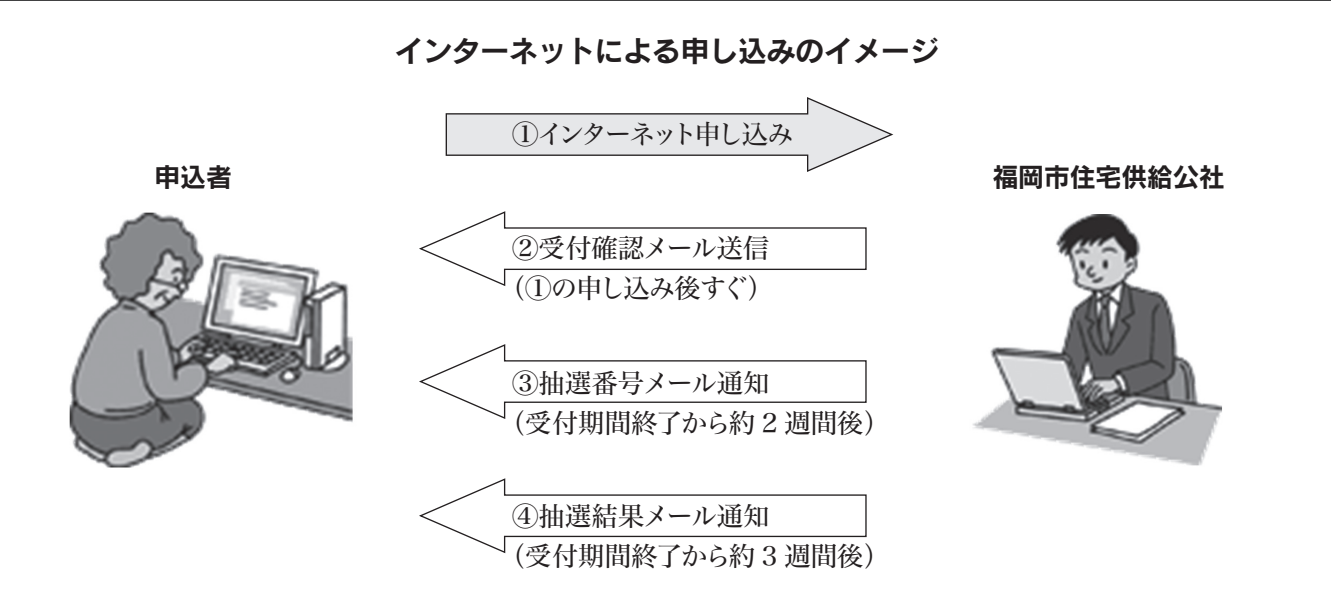
申込方法

福岡市住宅供給公社ホームページ から申し込みできます。
申し込みは福岡市住宅供給公社のホームページから



インターネット申し込み受付期間

令和2年8月3日(月) 午前9時 ~ 8月14日(金) 午後11時59分
※新型コロナウイルスの影響で中止または延長される場合がありますのでご了承ください。



注意点

- 迷惑メール対策などで受信相手を限定されている方は、福岡市住宅供給公社からの通知のメールを受け取ることができるように設定を変更していただくか、別のメールアドレス（携帯電話など）を入力してください。
- インターネット申し込みと入居申込書の両方で申し込んだ場合や、1世帯につき2件以上申し込んだ場合は失格となります。
- 以下のうち、いずれかのOS（オペレーティングシステム）、Webブラウザの組み合わせが必要です。それ以外は動作を保証していません。

Webブラウザ	O S
Internet Explorer11.0	Windows8.1 / Windows10
Microsoft Edge	Windows10
Mozilla Firefox59	Windows8.1 / Windows10
Google Chrome65	OS X v10.12 Sierra / OS X v10.13 High Sierra
Safari10.0 / 11.0	OS X v10.12 Sierra / OS X v10.13 High Sierra

17. 関係先住所・地図

●公開抽選会会場●

中央市民センター 3階ホール

〒810-0042 福岡市中央区赤坂 2-5-8

○国道道路警固町バス停より徒歩3分
○赤坂門バス停より徒歩8分

※新型コロナウイルス感染拡大防止のため、状況により入場者数を制限させていただく場合があります。
※お車でのご来場はご遠慮ください。
※仮当選者の方には文書でお知らせしますので、抽選会に必ず出席する必要はありません。

●申し込み、お問い合わせ先●

市営住宅センター 募集係

(福岡市住宅供給公社)
〒812-0025 福岡市博多区店屋町 4-1 福岡市住宅供給公社 1階

☎092-271-2561
FAX 092-272-5030

インターネット申し込みアドレス
<http://www.nicety.or.jp>
インターネット申し込みと入居申込書の両方で申し込みはできません。