

募集住宅一覧表

注意

家賃	<p>○家賃額はお申し込み世帯の月収額に応じて、第1分位から第7分位までの7段階に分かれています。(月収額の計算方法については9~17ページ参照) </p> <p>※同じ住宅でも、住戸面積、竣工年度などによって家賃が異なります。そのため、掲載されている家賃額はその住宅の主な家賃額です。</p>
抽選区分	<p>○一般世帯と同じ住宅に申し込みを行う方で、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯の要件に該当する方及び単身で申し込みを行う方で一定の要件に該当する方は、抽選番号を多く割り振る抽選優遇制度の適用を受けることができます。(19ページ参照) </p> <p>○高齢者世帯・心身障がい者世帯で申し込まれても、住宅の仕様は一般世帯と同じ仕様で、住宅の仕様に変更はありません。</p> <p>○住宅名の右に(3人以上)と記載してある住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。</p>
エレベーター	<p>○エレベーターの有無と、入居を予定している部屋の階数ごとの内訳を記載しています。</p> <p>○エレベーターのない住宅では、1階でも3段程度の階段昇降が必要です。</p> <p>○エレベーターがある住宅で、「有(踊場)」と記載している住宅は、エレベーターを階段の踊場に設置しているため、6段程度の階段昇降が必要です。</p> <p>○エレベーターがある住宅で、「有(隔階)」と記載している住宅は、隔階にエレベーターを設置しており、階段昇降が必要な部屋があります。</p>
部屋決め	<p>○入居する部屋は、当選順位を考慮して決めさせていただきますので、入居する部屋や階数を指定することはできません。また、入居後に名義人を含んで別の市営住宅を申し込むことはできません。</p>
駐車場	<p>○福岡市管理駐車場がある住宅については、駐車場利用料金(主な料金)を記載しています。ただし、現在空き区画がない場合や棟により駐車場がない住宅もあります。なお、駐車できる車の規格は、長さ490センチ以下・幅180センチ以下の乗用自動車、または、長さ490センチ以下・幅180センチ以下・車両重量2トン未満の貨物自動車です。</p> <p>○中央区・南区・城南区の住宅においては、駐車場の手続き窓口が異なります。 ・中央区施設管理事務所 TEL:092-262-1090 ・城南区施設管理事務所 TEL:092-707-6388 ・南区施設管理事務所 TEL:092-409-4610</p>
ガス	<p>○“プロパン”はプロパンガスを使用している住宅です。記入のない住宅は天然ガス(13A)です。住宅によっては湯沸器を取り付けられない住宅もあります。</p>
間取り	<p>○50㎡未満の3Kや3DKの住宅は、3つの部屋のうち、1つの部屋が2~3畳しかない場合があります。</p> <p>○4DKの住宅は間仕切りが一部アコーディオンカーテンの場合があります。</p>
その他	<p>○市営住宅の空き家は、市営住宅内の建替事業等の移転先や災害等による一時使用のために確保しているものもあり、全てが募集対象になるわけではございませんので、ご了承ください。</p>

12. 今回の募集内容

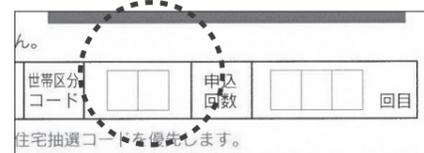
(1) 空き家住宅について

	募集する住宅の種類	記載ページ	募集戸数
2人以上で入居 	一般世帯向住宅	31 ~ 36	105戸
	子育て(中学生以下)世帯向住宅	37 ~ 40	79戸
	新婚世帯向住宅	41 ~ 42	3戸
	高齢者・身体障がい者世帯向住宅	43 ~ 44	5戸
	車椅子使用者世帯向住宅	43 ~ 44	2戸
1人(単身)で入居 	高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅	45 ~ 46	36戸
	車椅子使用者世帯向住宅	45 ~ 46	(2戸)
	単身者世帯向住宅	47 ~ 48	15戸
特別募集住宅  	1人(単身)でも2人以上でも申し込みできる住宅	49 ~ 50	4戸
	2人以上が申し込みできる住宅	51 ~ 52	4戸
	高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅	51 ~ 52	2戸
	合計		255戸

募集係からのお願い

記入ミスが多い事項

最も多い記入ミスは申込住宅の世帯区分コードの間違いです。同じ住宅名で「2人以上で入居するための住宅」や、「単身で入居するための住宅」などがあり、コードが異なりますので再度確認のうえ、記入ください。



世帯区分コード 申込回数

住宅抽選コードを記載します。

世帯区分コードに間違いがないか確認ください。

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て

(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 7~16・21~23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	1130201	松崎 (3人以上)	1	有	1						3LDK	70	平11	
	1130430	高須磨 3階	1	無		1					3DK	61	昭59	
	1130740	唐原A 4階	1	無			1				3DK	57	昭60	
	1130741	唐原B 4階	1	無			1				3K	62	昭60	
	1130750	唐原 5階	2	無					2		3DK	58~62	昭60	
	1131140	八田第1 4階	1	無			1				3DK	58	昭61	
	1131150	八田第1 5階	1	無					1		3DK	63	昭61	
	1131201	八田第2 (3人以上)	1	有			1				3LDK	74	平8	
	1131250	八田第2 5階	1	無					1		3DK	66	昭41	
	1131301	蒲田 (3人以上)	2	有		1	1				3LDK	70	平13~15	プロパン
	1131800	城浜	1	有				1			2DK	48	平30	
	1131802	城浜A (リモデル)	1	有※ (踊場)			1				2DK	48	昭45 (平19)	
	1131803	城浜B (リモデル)	1	有※ (踊場)		1					2LDK	50	昭45 (平17)	
	1131804	城浜C (リモデル)	1	有※ (踊場)				1			3DK	51	昭46 (平21)	
	1131805	城浜D (リモデル・3人以上)	2	有※ (踊場)		1	1				3LDK	65	昭45 (平17~19)	
	1133150	御島崎 5階	1	無					1		3DK	52	昭51	
	1133430	西戸崎 3階	1	無			1				3DK	56	昭54	プロパン
	1133450	西戸崎 5階	1	無					1		3DK	56	昭54	プロパン
	1133730	大岳 3階	1	無			1				3DK	64	昭56	プロパン
	1133800	香椎浜三街区	3	有					2	1	3DK	58	昭56~57	
	1133900	千早北	1	有				1			3DK	63	昭57	
	1134140	原田南 4階	1	無				1			3DK	64	昭57	
	1134200	香椎浜一街区	1	有			1				3DK	57	昭57	
	1134231	香椎浜一街区 3階 (3人以上)	1	無			1				4DK	64	昭57	
	1134250	香椎浜一街区 5階	1	無					1		3DK	58	昭57	
	1134251	香椎浜一街区 5階 (3人以上)	1	無					1		3DK	64	昭57	
	1134540	唐原東 4階	1	無				1			3DK	62	昭58	プロパン
1134600	香椎浜八街区	2	有		1				1	3DK	58	昭58		
1134820	若宮 2階	1	無		1					3DK	63	昭59		
1134840	若宮 4階	1	無				1			3DK	57	昭59		
1134950	塩浜 5階	1	無					1		3DK	57	平1		
1135000	馬出東	1	有					1		3DK	55	昭61		
1135150	香椎浜二街区 5階	1	無					1		3DK	58	昭61		
1135230	高美ヶ丘 3階	1	無			1				3DK	62	平1		
1135600	筥松第1	1	有	1						3DK	63	平10		
1135901	筥松二丁目 (3人以上)	1	有				1			3LDK	69	平13		

※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込みすることができます。
 ※城浜A(リモデル)、城浜B(リモデル)、城浜C(リモデル)、城浜D(リモデル・3人以上)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
32,300	37,300	42,600	48,100	54,900	63,400	74,200	5,320	若宮5丁目21番	若宮	多々良	17.00
23,200	26,800	30,600	34,500	39,400	45,500	49,100	5,010	箱崎7丁目13・15・19番	東箱崎	箱崎	5.00
22,100	25,500	29,200	32,900	37,600	43,400	45,700	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	0.00
24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	46,800	46,800	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	0.00
24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	48,200	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	0.00
22,900	26,400	30,200	34,100	39,000	45,000	48,300	4,790	八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	0.00
24,900	28,800	32,900	37,100	42,400	48,900	50,600	4,790	八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	2.00
33,100	38,300	43,800	49,300	56,400	65,100	76,200	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	2.00
23,400	27,100	30,900	34,900	39,900	46,000	47,600	5,120	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	2.00
28,900	33,400	38,200	43,100	49,200	56,800	66,500	2,930	蒲田1丁目14番	多々良	多々良中央	1.00
23,900	27,600	31,600	35,600	40,700	47,000	55,000	4,880	城浜団地	城浜	城香	39.00
19,900	23,000	26,300	29,700	33,900	39,100	45,800	なし	城浜団地	城浜	城香	10.00
20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500	47,400	なし	城浜団地	城浜	城香	10.00
21,800	25,100	28,800	32,400	37,100	42,800	50,100	なし	城浜団地	城浜	城香	10.00
27,100	31,300	35,800	40,400	46,100	53,200	62,300	なし	城浜団地	城浜	城香	4.00
14,800	17,100	19,600	22,100	25,300	29,200	34,200	なし	御島崎1丁目1~4番	香椎	香椎第2	2.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,200	34,200	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,200	34,200	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
22,300	25,700	29,400	33,200	37,900	41,300	41,300	なし	大岳3丁目21番	西戸崎	志賀	0.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,900	50,200	4,790	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	6.00
23,700	27,400	31,400	35,400	40,400	46,600	52,200	4,900	千早2丁目34・45番	千早西	香椎第1	26.00
23,500	27,200	31,100	35,100	40,100	45,000	45,000	4,270	原田1丁目26番	筥松	箱崎清松	6.00
21,400	24,800	28,300	31,900	36,500	42,100	49,300	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	4.00
23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	46,800	46,900	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	15.00
21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	43,000	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	1.00
23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	46,800	46,900	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	0.00
22,900	26,500	30,300	34,100	39,000	45,000	48,600	4,060	唐原5丁目4番	香住丘	香椎第2	0.00
22,600	26,100	29,800	33,700	38,500	44,400	51,900	4,710	香椎浜1丁目8番	香陵	香椎第1	19.00
23,600	27,200	31,200	35,100	40,200	46,300	48,100	4,400	若宮2丁目21番	若宮	多々良	4.00
21,600	25,000	28,600	32,200	36,800	42,500	46,100	4,400	若宮2丁目21番	若宮	多々良	2.00
23,200	26,800	30,700	34,600	39,600	44,200	44,200	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	2.00
23,100	26,700	30,500	34,500	39,400	45,400	53,200	6,720	馬出1丁目21番	馬出	福岡	52.00
23,500	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300	47,600	4,790	香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	0.00
25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	49,600	49,600	4,170	高美台2丁目49・50番	和白東	和白丘	1.50
29,000	33,500	38,300	43,200	49,400	57,000	66,700	6,390	筥松3丁目19番	松島	箱崎清松	27.00
32,500	37,500	42,900	48,400	55,300	63,900	74,800	6,390	筥松2丁目4番	筥松	箱崎清松	52.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 / 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上 / 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 2

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て

(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 7~16・21~23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
博多区	1120100	小林町第1	1	有		1					3DK	55	昭58	
	1120800	板付	1	有※ (隔階)		1					3DK	48	昭49	
	1120901	月隈(3人以上)	2	有		1			1		3LDK	71	平9	プロパン
	1121840	月隈東 4階	1	無				1			3DK	56	昭52	プロパン
	1122400	新和町	1	有			1				3DK	58	昭55	
	1122500	那珂第1	1	有					1		3DK	57	昭57	
	1123400	山王	1	有					1		3DK	59	昭60	
	1123601	東浜(3人以上)	1	有				1			3LDK	67	昭62	
	1123800	千代一丁目	1	有					1		2DK	53	平2	
1124701	千代パピヨン(3人以上)	1	有					1		3LDK	69	平14		
中央区	1110600	福浜	1	有				1			3DK	52	昭52	
	1110920	梅光園 2階	1	無		1					3DK	57	昭60	
南区	1150940	奥牟田 4階	1	無			1				3DK	61	昭62	
	1151350	上警固 5階	1	無				1			3DK	58	平3	
	1151600	弥永	1	有		1					2DK	48	平30	
	1151800	屋形原	1	有	1						3DK	59	平22	
	1152301	野多目一丁目(3人以上)	1	有					1		3LDK	70	平9	

※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
 ※板付住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
22,200	25,600	29,300	33,000	37,700	43,500	51,000	5,500	博多駅南4丁目8番	春住	東住吉	54.00
17,200	19,900	22,700	25,600	29,300	33,800	39,600	6,230	板付3丁目1~14・24~26番	板付北	板付	5.00
32,200	37,200	42,500	48,000	54,800	63,300	74,000	4,560	東月隈4丁目3~6番	東月隈	席田	4.00
19,200	22,100	25,300	28,600	32,600	33,800	33,800	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	0.67
21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	49,600	5,750	新和町1丁目9番	那珂南	三筑	14.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,100	5,420	那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	11.50
24,400	28,200	32,300	36,400	41,600	48,000	56,200	5,810	山王1丁目5番	春住	東住吉	40.00
26,900	31,000	35,500	40,000	45,700	52,700	60,300	なし	千代6丁目4~6番	千代	千代	14.00
24,000	27,700	31,700	35,800	40,900	47,200	55,200	なし	千代1丁目26番	千代	千代	66.00
35,100	40,600	46,400	52,300	59,800	69,000	80,800	7,120	千代1丁目1番	千代	千代	202.00
19,600	22,600	25,900	29,200	33,300	38,500	45,000	7,020	福浜1丁目15番、2丁目6番	福浜	当仁	21.00
24,500	28,300	32,300	36,500	41,700	48,100	56,300	6,260	梅光園2丁目13・14・20番	笹丘	友泉	43.00
25,200	29,000	33,200	37,500	42,800	49,400	57,900	4,940	長丘3丁目15・16・19番	長丘	長丘	4.00
24,300	28,100	32,100	36,200	41,400	42,700	42,700	5,120	警弥郷2丁目23番	弥永西	日佐	3.00
23,800	27,400	31,400	35,400	40,400	46,700	54,600	4,680	弥永団地 弥永4丁目1番	弥永	日佐	53.00
27,900	32,200	36,900	41,600	47,500	54,800	64,200	5,010	屋形原3丁目43番	東花畑	花畑	29.00
32,100	37,100	42,400	47,800	54,600	63,000	73,800	5,230	野多目1丁目2番	野多目	三宅	26.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 / 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上 / 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て

(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 7~16・21~23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
城南区	1160100	中浜町	1	有			1				3DK	59	平23	
	1160240	梅林第1 4階	1	無			1			3DK	61	平2		
	1160330	梅林第2 3階	1	無			1			3DK	58	平1		
	1160900	片江	1	有					1	3DK	57	昭54		
早良区	1170110	藤崎 1階	1	無	1					3DK	54	昭52		
	1170420	有田旭町 2階	1	無		1				3DK	59	平3		
	1170440	有田旭町 4階	1	無			1			3DK	59	平3		
	1170550	原 5階	1	無				1		3DK	58	平1		
	1170700	次郎丸	1	有					1	3DK	66	平5		
	1170801	四箇(3人以上)	1	有			1			3LDK	68	平7	プロパン	
	1171740	有田 4階	1	無			1			3DK	56	昭53		
	1171750	有田 5階	1	無				1		3DK	56	昭53		
	1171930	田村 3階	1	無			1			3DK	56	昭55		
	1171931	田村 3階(3人以上)	2	無			2			4DK	66	昭55~56		
	1172121	内野第1旭ヶ丘 2階(3人以上)	1	無		1				3LDK	69	平10	プロパン	
1172231	内野第2旭ヶ丘 3階(3人以上)	1	無			1			3LDK	70	平10	プロパン		
1173001	小田部(3人以上)	1	有		1				3LDK	66	平6			
西区	1180250	福重北 5階	1	無				1		3DK	62	昭61		
	1180400	拾六町	1	有	1					2LDK	53	平4		
	1180401	拾六町(3人以上)	2	有			2			3LDK	65~68	平5~6		
	1180411	拾六町 1階(3人以上)	1	無	1					3LDK	71	平9		
	1180800	下山門	1	有					1	3DK	59	平28		
	1181300	壱岐★	1	有					1	2DK	48	令2		
	1181350	壱岐 5階	2	無				2		3DK	51~60	昭51		
	1181400	福重	5	有	1	2			2	3DK	52	昭53		
	1181530	野方西 3階	2	無			2			3DK	56	昭53		
	1181540	野方西 4階	1	無				1		3DK	56	昭53		
	1181550	野方西 5階	1	無				1		3DK	53	昭53		
	1181630	城の原 3階	2	無			2			3DK	60~64	昭54~55		
	1181640	城の原 4階	1	無				1		3DK	56	昭54		
	1181650	城の原 5階	2	無					2	3DK	58~60	昭54~平4		
1181730	姪浜北 3階	1	無				1		3DK	51	昭55			
1181740	姪浜北 4階	2	無				2		3DK	51~56	昭55			
1182650	今宿青木 5階	1	無					1	3DK	58	昭60	プロパン		

※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
 ★壱岐住宅は、竣工から1年を経過していない新築住宅です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
30,300	34,900	40,000	45,100	51,500	59,400	69,600	6,290	鳥飼7丁目25~35番	鳥飼	城西	118.00
25,500	29,400	33,600	37,900	43,400	50,000	52,200	4,900	梅林5丁目42番	七隈	梅林	2.00
23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	46,800	50,400	4,680	梅林5丁目19番	七隈	梅林	6.00
21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	49,200	4,900	神松寺3丁目10番 片江4丁目3番	片江	片江	35.00
20,900	24,100	27,600	31,100	35,600	41,100	48,100	11,500	百道1丁目7・18番	百道	百道	22.00
25,600	29,600	33,900	38,200	43,600	50,400	59,000	4,580	有田4丁目2番	原西	西福岡	10.00
25,600	29,600	33,900	38,200	43,600	50,400	56,900	4,580	有田4丁目2番	原西	西福岡	10.00
25,100	29,000	33,200	37,400	42,800	49,400	49,600	5,320	原5丁目7番	原西	西福岡	6.00
29,300	33,900	38,700	43,700	49,900	57,600	67,400	5,120	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	38.00
30,100	34,700	39,700	44,800	51,200	59,100	69,200	4,790	四箇1丁目20番、2丁目7番	四箇田	金武	2.00
20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,300	39,300	3,840	有田団地	有田	次郎丸	5.00
20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,300	39,300	3,840	有田団地	有田	次郎丸	1.00
20,800	24,000	27,500	31,000	35,000	35,000	35,000	4,790	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	3.00
24,800	28,600	32,700	36,900	42,100	42,300	42,300	4,790	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	2.00
29,400	34,000	38,800	43,800	50,100	57,800	67,600	3,830	内野1丁目23番	内野	早良	0.00
29,200	33,700	38,500	43,400	49,600	57,200	67,000	3,830	内野3丁目4番	内野	早良	2.00
29,900	34,500	39,500	44,500	50,900	58,700	68,700	5,320	小田部3丁目26番	原西	西福岡	12.00
25,200	29,000	33,200	37,500	42,800	49,400	56,800	4,400	福重5丁目8番	福重	内浜	4.00
22,200	25,700	29,400	33,100	37,900	43,700	51,100	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	25.00
29,300	33,800	38,700	43,700	49,900	57,600	67,400	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	2.00
31,400	36,200	41,500	46,800	53,400	61,700	72,200	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	1.50
28,800	33,200	38,000	42,800	48,900	56,500	66,100	4,780	下山門団地	下山門	下山門	68.00
23,800	27,500	31,500	35,500	40,500	46,800	54,800	4,400	壱岐団地	壱岐東	壱岐	-
20,300	23,500	26,800	30,300	33,900	33,900	33,900	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	1.00
18,600	21,400	24,500	27,600	31,600	36,500	42,700	4,680	福重団地	福重	内浜	3.50
19,500	22,500	25,800	29,000	33,200	36,200	36,200	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	1.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,100	35,600	35,600	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	1.00
18,300	21,100	24,100	27,200	31,100	34,400	34,400	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	0.00
23,200	26,800	30,600	34,500	37,800	40,400	40,400	3,940	城の原団地	城原	西陵	4.00
20,200	23,400	26,700	30,100	34,400	38,400	38,400	3,940	城の原団地	城原	西陵	1.00
24,800	28,700	32,800	37,000	42,300	48,800	49,700	4,070	城の原団地	城原	西陵	0.50
18,400	21,200	24,300	27,400	31,300	36,100	36,700	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	1.00
20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	39,000	39,000	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	1.00
22,000	25,400	29,100	32,800	37,500	43,300	45,500	3,840	今宿青木514番地	今宿	玄洋	2.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 / 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上 / 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

2人以上

子育て（中学生以下）世帯向住宅

注意 1: 7~16・23 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

このページに掲載している住宅は、中学生以下の子がいる世帯のみお申し込みできます。

7~16・23 ページへ

世帯区分・世帯区分コード
子育て(中学生以下)世帯【82】

※月収額の計算方法は 9~17 ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2130720	唐原 2階	1	無		1					3DK	62	昭60	
	2130740	唐原 4階	2	無			2				3DK	58~62	昭60	
	2130750	唐原 5階	1	無				1			3DK	62	昭60	
	2131140	八田第1 4階	1	無			1				3DK	62	昭61	
	2131150	八田第1 5階	1	無				1			3DK	57	昭61	
	2131200	八田第2	1	有				1			3DK	60	平12	
	2131250	八田第2 5階	1	無				1			3DK	66	昭41	
	2131301	蒲田(3人以上)	1	有			1				3LDK	70	平13	プロパン
	2131800	城浜	2	有	1				1		2DK	48	平29	
	2131801	城浜(3人以上)★	4	有			1	1	1	1	4DK	70	令2	
	2133120	御島崎 2階	1	無		1					3DK	52	昭51	
	2133440	西戸崎 4階	1	無				1			3DK	56	昭53	プロパン
	2133450	西戸崎 5階	1	無					1		3DK	56	昭54	プロパン
	2133720	大岳 2階	1	無		1					2DK	51	昭56	プロパン
	2133800	香椎浜三街区	2	有						2	3DK	58	昭57	
	2134200	香椎浜一街区	1	有						1	3DK	57	昭57	
	2134240	香椎浜一街区 4階	1	無				1			3DK	58	昭57	
	2134250	香椎浜一街区 5階	1	無					1		3DK	58	昭57	
	2134550	唐原東 5階	1	無					1		3DK	58	昭58	プロパン
	2134600	香椎浜八街区	1	有						1	3DK	58	昭58	
2134830	若宮 3階	1	無				1			3DK	62	昭59		
2135140	香椎浜二街区 4階	1	無				1			3DK	58	昭61		
2135210	高美ヶ丘 1階	1	無	1						3DK	57	昭62		
博多区	2120800	板付	1	有※ (隔階)		1					3DK	48	昭49	
	2120900	月隈	1	有					1		3DK	59	平22	プロパン
	2120901	月隈(3人以上)	1	有		1					3LDK	70	平12	プロパン
	2121830	月隈東 3階	1	無			1				3DK	56	昭52	プロパン
	2122400	新和町	1	有	1						3DK	58	昭55	
2122500	那珂第1	1	有						1	3DK	57	昭57		
中央区	2110600	福浜	1	有					1		3DK	52	昭52	
	2110910	梅光園 1階	1	無	1						3DK	61	昭60	

※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
 ※板付住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。
 ★城浜(3人以上)住宅は、竣工から1年を経過していない新築住宅です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	48,200	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	3.00
24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	48,200	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	0.00
24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	48,200	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	0.00
24,800	28,700	32,800	37,000	42,300	48,800	50,200	4,790	八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	1.00
22,900	26,400	30,200	34,000	38,900	44,900	48,200	4,790	八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	0.00
27,100	31,300	35,800	40,400	46,200	53,300	62,400	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	2.00
23,900	27,600	31,600	35,600	40,700	47,000	48,600	5,120	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	0.00
28,700	33,100	37,800	42,700	48,800	56,300	65,900	2,930	蒲田1丁目14番	多々良	多々良中央	0.00
23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	46,800	54,800	4,880	城浜団地	城浜	城香	7.00
35,100	40,600	46,400	52,300	59,800	69,000	80,800	4,480	城浜団地	城浜	城香	10.00
14,800	17,100	19,600	22,100	25,300	29,200	34,200	なし	御島崎1丁目1~4番	香椎	香椎第2	3.00
18,700	21,600	24,700	27,900	31,800	34,800	34,800	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	1.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,200	34,200	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
17,700	20,400	23,300	26,300	30,100	33,700	33,700	なし	大岳3丁目21番	西戸崎	志賀	0.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,900	50,200	4,790	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	1.00
21,400	24,800	28,300	31,900	36,500	42,100	49,300	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	1.00
21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	43,000	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	0.00
21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	43,000	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	0.00
21,100	24,400	27,900	31,500	36,000	41,500	46,200	4,060	唐原5丁目4番	香住丘	香椎第2	0.00
22,600	26,100	29,800	33,700	38,500	44,400	51,900	4,710	香椎浜1丁目8番	香陵	香椎第1	3.00
23,500	27,100	31,100	35,000	40,000	46,200	48,100	4,400	若宮2丁目21番	若宮	多々良	-
23,500	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300	47,600	4,790	香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	0.00
22,700	26,200	30,000	33,800	38,700	44,600	52,200	4,170	高美ヶ丘2丁目49・50番	和白東	和白丘	2.00
17,200	19,800	22,700	25,600	29,200	33,700	39,500	6,230	板付3丁目1~14・24~26番	板付北	板付	5.00
28,200	32,500	37,200	42,000	48,000	55,400	64,800	4,560	東月隈4丁目3~6番	東月隈	席田	2.00
32,400	37,400	42,800	48,200	55,100	63,600	74,500	4,560	東月隈4丁目3~6番	東月隈	席田	1.00
19,200	22,100	25,300	28,500	32,600	33,800	33,800	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	0.00
21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	49,600	5,750	新和町1丁目9番	那珂南	三筑	0.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,100	5,420	那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	2.50
19,100	22,100	25,300	28,500	32,600	37,600	44,000	7,020	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	1.67
25,900	29,900	34,200	38,600	44,100	50,900	59,600	6,260	梅光園2丁目13・14・20番	笹丘	友泉	-

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 / 子育て(中学生以下)世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上 / 子育て(中学生以下)世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 5

2人以上

子育て（中学生以下）世帯向住宅

注意 1: 7~16・23 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

7~16・23 ページへ

このページに掲載している住宅は、中学生以下の子がいる世帯のみお申し込みできます。

収入区分	世帯の月収額	収入区分	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード 子育て(中学生以下)世帯【82】

※月収額の計算方法は 9~17 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
南区	2150950	奥牟田 5階	1	無					1	3DK	61	昭62		
	2151600	弥永★	2	有					2	3DK	59	令2		
	2151601	弥永(3人以上)★	5	有	1	1		1	1	1	4DK	70	令2	
城南区	2160900	片江	1	有		1				3DK	57	昭56		
早良区	2170410	有田旭町 1階	1	無	1					3DK	61	平3		
	2170420	有田旭町 2階	1	無		1				3DK	59	平3		
	2170731	次郎丸 3階(3人以上)	1	無			1			3LDK	64	平4		
	2171750	有田 5階	1	無					1	3DK	56	昭53		
	2171921	田村 2階(3人以上)	1	無		1				4DK	64	昭55		
	2171940	田村 4階	1	無				1		3DK	62	昭59		
	2171950	田村 5階	1	無					1	3DK	64	昭58		
	2172211	内野第2旭ヶ丘 1階(3人以上)	1	無	1					3LDK	70	平10	プロパン	
	2173041	小田部 4階(3人以上)	1	無				1		3LDK	70	平6		
西区	2180401	拾六町(3人以上)	4	有	1	1			1	1	3LDK	64~68	平4~6	
	2180802	下山門A(リモデル)	1	有※ (踊場)		1					2LDK	50	昭48 (平22)	
	2180803	下山門B(リモデル)	1	有※ (踊場)	1						3DK	57	昭49 (平16)	
	2181340	壱岐 4階	1	無				1		3DK	51	昭51		
	2181350	壱岐 5階	1	無					1	3DK	51	昭51		
	2181400	福重	4	有	1	1	1			1	3DK	52	昭53	
	2181520	野方西 2階	1	無		1					3DK	53	昭53	
	2181530	野方西 3階	1	無			1				3DK	56	昭53	
	2181540	野方西 4階	1	無				1			3DK	56	昭53	
	2181550	野方西 5階	1	無					1		3DK	53	昭53	
	2181630	城の原 3階	2	無			2				3DK	56~60	昭54	
	2181640	城の原 4階	1	無				1			3DK	60	昭54	
	2181650	城の原 5階	3	無					3		3DK	56	昭54	
	2181711	姪浜北 1階(3人以上)	1	無	1						4DK	66	昭55	
	2181750	姪浜北 5階	1	無					1		3DK	60	昭56	

※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
 ※下山門A(リモデル)、下山門B(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。
 ★弥永、弥永(3人以上)住宅は、竣工から1年を経過していない新築住宅です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
25,200	29,000	33,200	37,500	42,800	49,400	57,900	4,940	長丘3丁目15・16・19番	長丘	長丘	0.00
29,100	33,600	38,400	43,300	49,500	57,100	66,800	4,680	弥永団地 弥永4丁目1番	弥永	日佐	-
34,900	40,300	46,100	52,000	59,400	68,500	80,200	4,680	弥永団地 弥永4丁目1番	弥永	日佐	-
21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	43,000	50,400	4,900	神松寺3丁目10番 片江4丁目3番	片江	片江	4.00
26,500	30,600	35,000	39,500	45,100	52,100	60,900	4,580	有田4丁目2番	原西	西福岡	0.00
25,600	29,600	33,900	38,200	43,600	50,400	59,000	4,580	有田4丁目2番	原西	西福岡	1.00
28,000	32,400	37,000	41,700	47,700	55,100	61,100	5,120	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	2.00
20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,200	39,200	3,840	有田団地	有田	次郎丸	1.00
23,500	27,100	31,000	34,900	39,100	39,100	39,100	4,790	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	3.00
24,500	28,200	32,300	36,400	41,600	48,000	48,300	4,790	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	0.00
24,600	28,400	32,400	36,600	41,800	48,200	49,200	4,790	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	0.00
29,200	33,700	38,500	43,400	49,600	57,200	67,000	3,830	内野3丁目4番	内野	早良	1.00
31,300	36,200	41,400	46,600	53,300	61,500	72,000	5,320	小田部3丁目26番	原西	西福岡	-
29,200	33,700	38,500	43,500	49,700	57,300	67,100	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	4.00
21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	43,000	50,400	4,680	下山門団地	西陵	西陵	1.00
25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	49,900	57,000	4,680	下山門団地	下山門	下山門	3.50
17,100	19,700	22,500	25,400	29,100	31,200	31,200	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	0.00
17,100	19,700	22,500	25,400	29,100	31,200	31,200	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	0.50
18,600	21,400	24,500	27,600	31,600	36,500	42,700	4,680	福重団地	福重	内浜	3.00
18,300	21,100	24,200	27,200	31,100	34,400	34,400	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	0.00
19,500	22,500	25,800	29,000	33,200	36,200	36,200	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	0.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,100	35,600	35,600	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	0.00
18,300	21,100	24,100	27,200	31,100	34,400	34,400	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	0.00
21,500	24,900	28,400	32,100	36,700	40,400	41,500	4,070	城の原団地	城原	西陵	0.00
21,500	24,900	28,400	32,100	36,700	42,100	42,100	4,070	城の原団地	城原	西陵	0.00
20,300	23,400	26,800	30,200	34,500	39,800	41,500	4,070	城の原団地	城原	西陵	0.00
23,800	27,500	31,400	35,500	40,500	42,000	42,000	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	12.00
22,100	25,500	29,200	32,900	37,600	38,500	38,500	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	0.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 / 子育て(中学生以下)世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上 / 子育て(中学生以下)世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 6

2人以上

新婚世帯向住宅

注意 1: 7~16・23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【81】を記入ください。

7~16・23ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2531850	城浜 5階	1	無					1		3DK	40	昭46	
	2533450	西戸崎 5階	1	無					1		3DK	56	昭54	プロパン
西区	2581650	城の原 5階	1	無					1		3DK	56	昭54	

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
新婚世帯 【81】

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

家賃 (円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
12,400	14,300	16,400	18,500	21,100	24,300	26,700	なし	城浜団地	城浜	城香	1.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,200	34,200	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
20,300	23,400	26,800	30,200	34,500	39,800	39,800	3,940	城の原団地	城原	西陵	0.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 / 新婚世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上 / 新婚世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 7

2人以上

高齢者・身体障がい者世帯向住宅

注意 1: 7~16・24ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【83】を記入ください。

7~16・24ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	3031010	丸尾 1階	2	無	2						3DK	58~61	昭63~平1	プロパン
中央区	3011010	平和三丁目 1階	1	無	1						3DK	57	平2	
西区	3080802	下山門 (リモデル)	1	有※ (踊場)	1						3DK	55	昭49 (平17)	
	3081400	福重	1	有		1					3DK	48	昭53	

※下山門(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード 高齢者・身体障がい者世帯 【83】

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

家賃 (円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	49,100	4,150	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	2.00
25,400	29,400	33,600	37,900	43,300	50,000	53,600	6,080	平和3丁目13・14番	小笹	平尾	13.00
23,000	26,500	30,300	34,200	39,100	45,100	52,800	4,680	下山門団地	下山門	下山門	4.00
17,200	19,900	22,700	25,600	29,300	33,800	39,600	4,680	福重団地	福重	内浜	6.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 / 高齢者・身体障がい者世帯向住宅・車椅子使用者世帯向住宅

車椅子使用者世帯向住宅

注意 1: 7~16・24ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【16】を記入ください。

7~16・24ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	4035300	青葉	1	有	1						2LDK	59	平3	
南区	4052300	野多目一丁目	1	有	1						2LDK	74	平9	

※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

2人以上

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード 車椅子使用者世帯 【16】

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

家賃 (円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,900	28,700	32,900	37,100	42,400	48,900	57,300	4,250	青葉2丁目14番	青葉	青葉	6.00
33,800	39,000	44,600	50,300	57,500	66,300	77,200	5,230	野多目1丁目2番	野多目	三宅	-

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 / 高齢者・身体障がい者世帯向住宅・車椅子使用者世帯向住宅

14. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 1

1人
(単身)

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、

優遇あり世帯で申込可能】

注意 1: 7~16・25 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 **7~16・25 ページへ**

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。

注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は19ページ参照) **19ページへ**

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
高齢単身者・身体障がい単身者世帯【94】
高齢単身者・身体障がい単身者世帯(優遇あり)【98】

※月収額の計算方法は **9~17ページへ**

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	4531200	八田第2	1	有		1					2DK	46	平9	
	4531300	蒲田	1	有	1						2DK	45	平13	プロパン
	4531800	城浜A★	13	有	1					12	2DK	41	令2	
	4531801	城浜B	1	有		1					2DK	41	平29	
	4531802	城浜(リモデル)	3	有※ (踊場)		1	2				2DK	39	昭45~46 (平16~19)	
博多区	4520800	板付	1	有					1		2DK	41	平28	
	4520900	月隈	1	有			1				2DK	45	平13	プロパン
	4522400	新和町	4	有		1		1	2		2DK	47	昭55	
南区	4551600	弥永	1	有					1		2DK	41	平27	
西区	4580800	下山門	4	有		2			1	1	2DK	41~47	平8~31	
	4580802	下山門(リモデル)	3	有※ (踊場)	1	1	1				2DK	41~46	昭48 (平20~24)	
	4581300	壱岐★	1	有	1						2DK	41	令2	
	4581400	福重	2	有					1	1	3DK	48	昭53	

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
20,800	24,000	27,400	30,900	35,400	40,800	47,800	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	22.00
18,600	21,400	24,500	27,700	31,600	36,500	42,700	2,930	蒲田1丁目14番	13.00
20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,700	47,600	4,480	城浜団地	-
20,400	23,600	27,000	30,500	34,800	40,200	47,000	4,880	城浜団地	58.00
17,200	19,800	22,700	25,600	29,300	33,800	39,500	なし	城浜団地	9.00
20,700	23,900	27,400	30,900	35,300	40,700	47,700	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	35.00
21,000	24,200	27,700	31,300	35,800	41,300	48,300	4,560	東月隈4丁目3~6番	22.00
17,700	20,400	23,400	26,300	30,100	34,700	40,700	5,750	新和町1丁目9番	24.00
20,100	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	46,300	4,680	弥永団地 弥永4丁目1番	22.00
21,200	24,400	28,000	31,500	36,000	41,600	48,700	4,780	下山門団地	19.50
20,100	23,200	26,600	30,000	34,300	39,500	46,300	4,680	下山門団地	19.00
20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	40,200	47,000	4,400	壱岐団地	25.50
17,200	19,900	22,700	25,600	29,300	33,800	39,600	4,680	福重団地	8.00

※城浜(リモデル)、下山門(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

★城浜A、壱岐住宅は、竣工から1年を経過していない新築住宅です。

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。

ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

1人
(単身)

車椅子使用者世帯向住宅

注意 1: 5~14・22 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 **5~14・22 ページへ**

注意 2: 申込書の世帯区分コードには【16】を記入ください。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
車椅子使用者世帯【16】

※月収額の計算方法は **7~15ページへ**

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	4035300	青葉	1	有	1						2LDK	59	平3	
南区	4052300	野多目一丁目	1	有	1						2LDK	74	平9	

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,900	28,700	32,900	37,100	42,400	48,900	57,300	4,250	青葉2丁目14番	青葉	青葉	6.00
33,800	39,000	44,600	50,300	57,500	66,300	77,200	5,230	野多目1丁目2番	野多目	三宅	-

※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。

ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

14. 【空き家】1人(単身) / 高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅・車椅子使用者世帯向住宅

14. 【空き家】1人(単身) / 高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅・車椅子使用者世帯向住宅

14. 【空き家】 1人(单身) で入居の募集住宅一覧表 2

1人
(单身)

単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で

- 注意 1: 7~16・26ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 
- 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。
- 注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は19ページ参照) 

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	5031850	城浜A 5階	1	無					1	2DK	36	昭47		
	5031851	城浜B 5階	2	無					2	3DK	40	昭47~48		
	5033440	西戸崎 4階	1	無				1		3DK	52	昭52	プロパン	
	5033730	大岳 3階	1	無			1			2DK	51	昭56	プロパン	
中央区 早良区	5010600	福浜	1	有※ (踊場)	1					3DK	39	昭46		
	5070110	藤崎 4階	1	無			1			2DK	44	昭52		
西区	5081150	名柄 5階	3	無					3	3DK	43	昭50		
	5081340	壱岐 4階	1	無			1			3DK	46	昭50		
	5081550	野方西 5階	2	無					2	3DK	53	昭53		
	5081650	城の原 5階	2	無					2	3DK	56	昭54		

※福浜住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

申込可能]

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
単身世帯【41】
単身世帯(優遇あり)【43】

※月収額の計算方法は 

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
9,500	11,000	12,600	14,200	16,200	18,700	21,900	なし	城浜団地	1.50
12,800	14,800	17,000	19,100	21,900	24,800	26,000	なし	城浜団地	0.00
17,000	19,600	22,500	25,300	29,000	33,400	33,400	2,950	西戸崎2丁目14番	0.50
17,700	20,400	23,300	26,300	30,100	33,700	33,700	なし	大岳3丁目21番	0.00
15,200	17,500	20,000	22,600	25,800	29,800	34,900	6,080	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	45.00
16,900	19,500	22,300	25,200	28,800	33,200	38,900	11,500	百道1丁目7・18番	50.00
12,000	13,900	15,900	17,900	20,500	23,700	27,700	なし	姪の浜2丁目21番	0.00
15,300	17,700	20,200	22,800	26,100	27,900	27,900	4,250	壱岐団地	3.00
18,300	21,100	24,200	27,200	31,100	34,400	34,400	3,840	野方6丁目23番	3.00
20,200	23,400	26,700	30,100	34,400	39,700	41,500	4,070	城の原団地	-

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

14. 【空き家】 1人(单身) / 単身者世帯向住宅

14. 【空き家】 1人(单身) / 単身者世帯向住宅

15. 特別募集住宅一覧表 1 (前入居者において、室内で亡くなられた) 住宅です。

入居にあたっては、誓約書(前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることの了解及び入居後にこのことを理由に異議の申し立てや住替えの申請をしないこと)を提出していただきます。

※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集課までお問い合わせください。

1人(单身)でも2人以上でも申し込みできる住宅

単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】
 一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て(乳幼児)



注意 1: 7~16・21~23・26 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 **7~16・21~23・26 ページへ**
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。
 注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は 19 ページ参照) **19 ページへ**

世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	心身障がい者世帯【10】
ひとり親世帯【13】	犯罪・DV被害者世帯【12】
高齢者世帯【03】	単身者世帯【41】
子育て(乳幼児)世帯【80】	単身者世帯(優遇あり)【43】

※月収額の計算方法は **9~17 ページへ**

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
中央区	6010600	福浜	1	有						1	3DK	49	昭52	
城南区	6060900	片江	1	有				1			3DK	57	昭54	
西区	6080802	下山門(リモデル)	1	有※ (踊場)				1			2DK	41	昭48 (平25)	
	6081400	福重	1	有		1					3DK	52	昭53	

※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。
 ※下山門(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
18,800	21,700	24,800	28,000	32,000	36,900	43,200	7,220	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	9.00
21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	49,200	4,900	神松寺3丁目10番 片江4丁目3番	片江	片江	31.00
17,900	20,600	23,600	26,600	30,400	35,100	41,100	4,680	下山門団地	西陵	西陵	14.00
18,600	21,400	24,500	27,600	31,600	36,500	42,700	4,680	福重団地	福重	内浜	4.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

15. 特別募集住宅

15. 特別募集住宅

15. 特別募集住宅一覧表 2 (前入居者において、室内で亡くなられた) 住宅です。

! 入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることへの理解及び入居後にこのことを理由に異議の申し立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。
 ※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集課までお問い合わせください。

2人以上が申し込みできる住宅

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】



! 注意 1: 7~16・21~23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 **7~16・21~23ページへ**
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は **9~17ページへ**

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	6531210	八田第2 1階	1	無	1						3DK	64	昭40	
	6531230	八田第2 3階	1	無			1				3DK	64	昭40	
	6534820	若宮 2階	1	無		1					3DK	62	昭59	
博多区	6524001	諸岡	1	有	1						3LDK	66	平6	

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
20,600	23,700	27,100	30,600	35,000	40,400	44,700	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	-
20,600	23,700	27,100	30,600	35,000	40,400	44,700	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	0.00
23,500	27,100	31,100	35,000	40,000	46,200	48,100	4,400	若宮2丁目21番	若宮	多々良	0.00
30,100	34,800	39,800	44,800	51,200	59,100	69,200	5,960	諸岡5丁目16番	三筑	三筑	-

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

15. 特別募集住宅

15. 特別募集住宅

1人(单身)の方が申し込みできる住宅

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】



! 注意 1: 7~16・25ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 **7~16・25ページへ**
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。
 注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は19ページ参照） **19ページへ**

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
高齢単身者・身体障がい単身者世帯【94】
高齢単身者・身体障がい単身者世帯(優遇あり)【98】

※月収額の計算方法は **9~17ページへ**

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
博多区	7020900	月隈	1	有				1			2DK	45	平13	プロパン
西区	7080802	下山門(リモデル)	1	有※ (踊場)	1						2DK	46	昭49 (平16)	

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
21,000	24,200	27,700	31,300	35,800	41,300	48,300	4,560	東月隈4丁目3~6番	8.00
20,500	23,600	27,000	30,500	34,800	40,200	47,000	4,680	下山門団地	11.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

16. インターネットによる入居申し込みについて(お知らせ)

今回の抽選方式の入居者募集は、インターネットでの申し込みができます。
募集期間中はご自宅のパソコンなどから24時間申し込むことができますので、是非ご利用ください。

申込方法

福岡市住宅供給公社ホームページ から申し込みできます。
申し込みは福岡市住宅供給公社のホームページから

福岡市住宅供給公社

検索

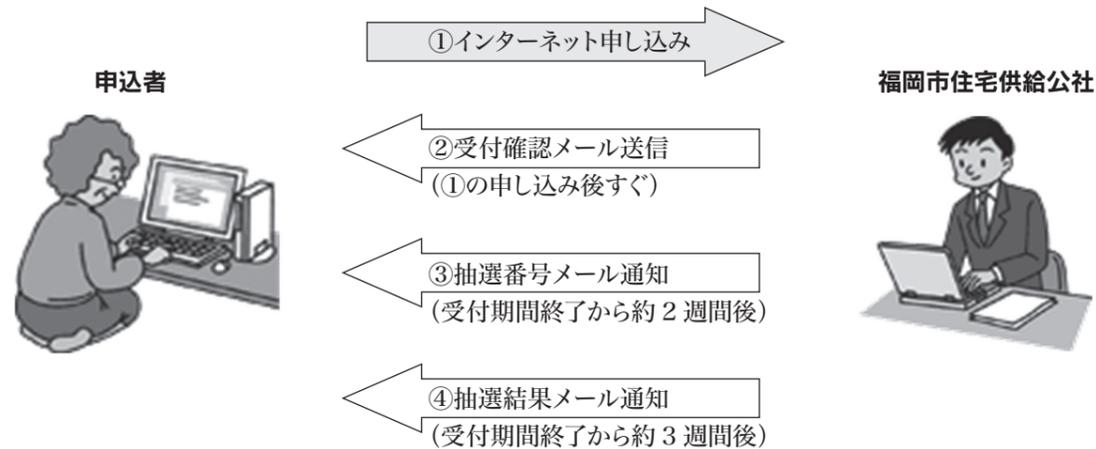
URL:www.nicety.or.jp

インターネット申し込み受付期間

令和3年5月6日(木) 午前9時～ 5月14日(金) 午後11時59分

※新型コロナウイルス感染症の影響で中止または延長される場合がありますのでご了承ください。

インターネットによる申し込みのイメージ



注意点

- 迷惑メール対策などで受信相手を限定されている方は、福岡市住宅供給公社からの通知のメールを受け取ることができるように設定を変更していただくか、別のメールアドレス(携帯電話など)を入力してください。
- インターネット申し込みと入居申込書の両方で申し込んだ場合や、1世帯につき2件以上申し込んだ場合は失格となります。
- 以下のうち、いずれかのOS(オペレーティングシステム)、Webブラウザの組み合わせが必要です。それ以外は動作を保証していません。

Webブラウザ	O S
Internet Explorer11.0	Windows8.1 / Windows10
Microsoft Edge	Windows10
Mozilla Firefox59	Windows8.1 / Windows10
Google Chrome65	OS X v10.12 Sierra / OS X v10.13 High Sierra
Safari10.0 / 11.0	OS X v10.12 Sierra / OS X v10.13 High Sierra

17. 関係先住所・地図

●公開抽選会会場●

中央市民センター 3階ホール

〒810-0042 福岡市中央区赤坂 2-5-8



- 国道道路警固町バス停より徒歩3分
- 赤坂門バス停より徒歩8分

※新型コロナウイルス感染拡大防止のため、状況により入場者数を制限させていただく場合があります。
※お車でのご来場はご遠慮ください。
※仮当選者の方には文書でお知らせしますので、抽選会に必ず出席する必要はありません。



●申し込み、お問い合わせ先●

? 市営住宅センター 募集係 (福岡市住宅供給公社)

〒812-0025 福岡市博多区店屋町 4-1 福岡市住宅供給公社 1階



☎092-271-2561

FAX 092-272-5030

インターネット申し込みアドレス

<http://www.nicety.or.jp>

インターネット申し込みと入居申込書の両方で申し込みはできません。

