

募集住宅一覧表

注意

家賃	○家賃額はお申し込み世帯の月収額に応じて、第1分位から第7分位までの7段階に分かれています。(月収額の計算方法については 9～17 ページ参照) 9～17ページへ ※同じ住宅でも、住戸面積、竣工年度などによって家賃が異なります。そのため、掲載されている家賃額はその住宅の主な家賃額です。
抽選区分	○一般世帯と同じ住宅に申し込みを行う方で、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯の要件に該当する方及び単身で申し込みを行う方で一定の要件に該当する方は、抽選番号を多く割り振る抽選優遇制度の適用を受けることができます。(19 ページ参照) 19ページへ ○高齢者世帯・心身障がい者世帯で申し込まれても、住宅の仕様は一般世帯と同じ仕様で、住宅の仕様に変更はありません。 ○住宅名の右に(3人以上)と記載してある住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
エレベーター	○エレベーターの有無と、入居を予定している部屋の階数ごとの内訳を記載しています。 ○エレベーターのない住宅では、1階でも3段程度の階段昇降が必要です。 ○エレベーターがある住宅で、「有(踊場)」と記載している住宅は、エレベーターを階段の踊場に設置しているため、6段程度の階段昇降が必要です。 ○エレベーターがある住宅で、「有(隔階)」と記載している住宅は、隔階にエレベーターを設置しており、階段昇降が必要な部屋があります。
部屋決め	○入居する部屋は、当選順位を考慮して決めさせていただきますので、入居する部屋や階数を指定することはできません。また、入居後に名義人を含んで別の市営住宅を申し込むことはできません。
駐車場	○福岡市管理駐車場がある住宅については、駐車場利用料金(主な料金)を記載しています。ただし、現在空き区画がない場合や棟により駐車場がない住宅もあります。 なお、駐車できる車の規格は、長さ490センチ以下・幅180センチ以下の乗用自動車、または、長さ490センチ以下・幅180センチ以下・車両重量2トン未満の貨物自動車です。 ○中央区・南区・城南区の住宅においては、駐車場の手続き窓口が異なります。 ・中央区施設管理事務所 TEL:092-262-1090 ・城南区施設管理事務所 TEL:092-707-6388 ・南区施設管理事務所 TEL:092-409-4610
ガス	○“プロパン”はプロパンガスを使用している住宅です。記入のない住宅は天然ガス(13A)です。住宅によっては湯沸器を取り付けられない住宅もあります。
間取り	○50㎡未満の3Kや3DKの住宅は、3つの部屋のうち、1つの部屋が2～3畳しかない場合があります。 ○4DKの住宅は間仕切りが一部アコーディオンカーテンの場合があります。
その他	○市営住宅の空き家は、市営住宅内の建替事業等の移転先や災害等による一時使用のために確保しているものもあり、全てが募集対象になるわけではございませんので、ご了承ください。

募集係からのお願い

記入ミスが多い事項

最も多い記入ミスは申込住宅の世帯区分コードの間違いです。同じ住宅名で「2人以上で入居するための住宅」や、「単身で入居するための住宅」などがあり、コードが異なりますので再度確認のうえ、記入ください。

ん。

世帯区分コード

申込回数

回目

住宅抽選コードを記載します。

世帯区分コードに間違いがないか確認ください。

12. 今回の募集内容

(1) 空き家住宅について

	募集する住宅の種類	記載ページ	募集戸数
2人以上で入居 	一般世帯向住宅	31 ～ 36	97 戸
	子育て(中学生以下)世帯向住宅	37 ～ 40	66 戸
	新婚世帯向住宅	41 ～ 42	3 戸
	高齢者・身体障がい者世帯向住宅	43 ～ 44	3 戸
	車椅子使用者世帯向住宅	43 ～ 44	1 戸
1人(単身)で入居 	高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅	45 ～ 46	19 戸
	車椅子使用者世帯向住宅	45 ～ 46	(1 戸)
	単身者世帯向住宅	47 ～ 48	18 戸
特別募集住宅  	1人(単身)でも2人以上でも申し込みできる住宅	49 ～ 50	7 戸
	2人以上が申し込みできる住宅	51 ～ 52	3 戸
	高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅	51 ～ 52	5 戸
	合計		222 戸

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て

 注意 1: 7～16・21～23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  7～16・21～23ページへ

 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	1130201	松崎（3人以上）	1	有	1						3LDK	67	平 8	
	1130450	高須磨 5階	1	無					1		3DK	61	昭59	
	1130720	唐原 2階	1	無		1					3DK	62	昭60	
	1130740	唐原 4階	1	無				1			3DK	57	昭60	
	1131150	八田第1 5階	1	無					1		3DK	57	昭61	
	1131200	八田第2	2	有		1			1		3DK	58～60	平11～14	
	1131201	八田第2（3人以上）	1	有						1	3LDK	71	平 9	
	1131250	八田第2 5階	1	無					1		3DK	71	昭43	
	1131301	蒲田（3人以上）	1	有		1					3LDK	70	平13	プロパン
	1131802	城浜A（リモデル）	1	有※ (踊場)				1			2LDK	50	昭46 (平22)	
	1131803	城浜B（リモデル）	1	有※ (踊場)			1				3DK	51	昭46 (平21)	
	1131850	城浜 5階	1	無					1		3DK	40	昭46	
	1133450	西戸崎 5階	1	無					1		3DK	56	昭54	プロパン
	1133900	千早北	1	有						1	3DK	57	昭57	
	1134200	香椎浜一街区	2	有					1	1	3DK	57	昭57	
	1134340	松崎浜 4階	1	無				1			3DK	64	昭57	
	1134410	和白丘 1階	1	無	1						3DK	62	昭58	
	1134430	和白丘 3階	1	無			1				3DK	57	昭58	
	1134510	唐原東 1階	1	無	1						3DK	62	昭58	プロパン
	1134840	若宮 4階	1	無				1			3DK	58	昭59	
	1134940	塩浜 4階	1	無				1			3DK	61	昭62	
	1134950	塩浜 5階	1	無					1		3DK	57	平 1	
	1135230	高美ヶ丘 3階	1	無			1				3DK	57	平 1	
	1135330	青葉 3階	1	無			1				3DK	65	平 3	

※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

※城浜A(リモデル)、城浜B(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は  9～17ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
30,400	35,100	40,100	45,200	51,700	59,700	69,800	5,320	若宮5丁目2 1番	若宮	多々良	6.00
23,200	26,800	30,600	34,500	39,400	45,500	49,100	5,010	箱崎7丁目1 3・1 5・1 9番	東箱崎	箱崎	6.00
24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	48,200	4,170	唐原2丁目2 2番	香住丘	香椎第2	4.00
22,100	25,500	29,200	32,900	37,600	43,400	45,700	4,170	唐原2丁目2 2番	香住丘	香椎第2	2.00
22,900	26,400	30,200	34,000	38,900	44,900	48,200	4,790	八田2丁目2 3～2 8番	八田	多々良中央	0.00
26,900	31,100	35,600	40,100	45,800	52,900	61,900	5,550	八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	23.00
31,600	36,500	41,800	47,100	53,900	62,200	72,700	5,550	八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	3.00
27,200	31,400	35,900	40,500	46,300	53,400	59,800	5,550	八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	1.00
28,700	33,100	37,800	42,700	48,800	56,300	65,900	2,930	蒲田1丁目1 4番	多々良	多々良中央	0.50
21,500	24,800	28,400	32,100	36,600	42,300	49,500	なし	城浜団地	城浜	城香	2.66
21,800	25,100	28,800	32,400	37,100	42,800	50,100	なし	城浜団地	城浜	城香	2.66
12,400	14,300	16,400	18,500	21,100	24,300	26,700	なし	城浜団地	城浜	城香	3.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,200	34,200	2,950	西戸崎2丁目1 4番	西戸崎	志賀	0.00
21,700	25,100	28,700	32,300	37,000	42,600	49,900	4,790	千早2丁目3 4・4 5番	千早西	香椎第1	25.00
21,400	24,800	28,300	31,900	36,500	42,100	49,300	5,120	香椎浜2丁目1 番	香椎浜	城香	5.00
23,800	27,500	31,400	35,400	40,500	46,700	46,800	4,170	松崎2丁目1 1番	名島	松崎	7.00
24,300	28,100	32,100	36,200	41,400	47,700	50,100	4,790	和白丘1丁目6番	美和台	和白丘	6.00
22,400	25,800	29,500	33,300	38,100	43,900	47,600	4,790	和白丘1丁目6番	美和台	和白丘	6.00
22,900	26,500	30,300	34,100	39,000	45,000	48,600	4,060	唐原5丁目4番	香住丘	香椎第2	7.00
21,700	25,000	28,600	32,300	36,900	42,600	46,100	4,400	若宮2丁目2 1番	若宮	多々良	0.00
24,000	27,700	31,600	35,700	40,800	47,100	48,600	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	6.00
23,300	26,900	30,700	34,700	39,600	44,700	44,700	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	3.00
23,400	27,000	30,800	34,800	39,800	45,900	48,200	4,170	高美台2丁目4 9・5 0番	和白東	和白丘	3.00
27,200	31,400	35,900	40,500	46,200	53,300	62,400	4,250	青葉2丁目1 4番	青葉	青葉	6.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。

ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

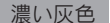
13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 2

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て

 注意 1: 7～16・21～23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  7～16・21～23ページへ

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
博多区	1120600	西春町	1	有	1						2DK	48	平26	
	1120800	板付	1	有	1						3DK	43	昭49	
	1120900	月隈	1	有						1	3DK	59	平20	プロパン
	1121700	板付南	2	有						2	3DK	49	昭51	
	1121830	月隈東 3階	1	無			1				3DK	56	昭52	プロパン
	1121840	月隈東 4階	1	無				1			3DK	56	昭52	プロパン
	1122300	吉塚	1	有					1		3DK	57	昭54	
	1122400	新和町	1	有						1	3DK	58	昭55	
	1122500	那珂第1	1	有		1					3DK	57	昭57	
	1123400	山王	1	有				1			3DK	59	昭60	
	1123600	東浜	1	有		1					3DK	57	昭62	
中央区	1124100	住吉	1	有						1	2LDK	61	平7	
	1124200	新和町一丁目	1	有				1			3DK	66	平8	
	1110200	地行	1	有			1				3DK	54	昭60	
	1110600	福浜A	3	有	1				1	1	3DK	45～49	昭51～52	
南区	1110601	福浜B	5	有※ (隔階)						5	3DK	44	昭47～48	
	1110700	伊崎浦	1	有				1			3DK	50	昭54	
	1150950	奥牟田 5階	1	無					1		3DK	61	昭62	
	1151150	野多目 5階	1	無					1		3DK	58	昭61	
	1151420	老司 2階	1	無		1					3DK	60	平4	
	1151430	老司 3階	1	無			1				3DK	58	平4	
	1151600	弥永	1	有		1					3DK	59	平29	
	1151800	屋形原	1	有			1				3DK	59	平17	
	1152301	野多目一丁目（3人以上）	1	有				1			3LDK	74	平9	

※  の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

※福浜B住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。

(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000円	5	158,001～186,000円
2	104,001～123,000円	6	186,001～214,000円
3	123,001～139,000円	7	214,001～259,000円
4	139,001～158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は  9～17ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,300	28,000	32,100	36,200	41,400	47,700	55,900	5,750	西春町1丁目1番	那珂南	三筑	104.00
15,200	17,600	20,100	22,700	25,900	29,900	35,000	6,310	板付3丁目1～14・24～26番	弥生	那珂	35.00
28,000	32,300	36,900	41,600	47,600	54,900	64,300	4,560	東月隈4丁目3～6番	東月隈	席田	18.00
17,500	20,200	23,100	26,100	29,800	34,400	40,300	5,550	板付4丁目13番、7丁目1番	板付北	板付	5.00
19,200	22,100	25,300	28,500	32,600	33,800	33,800	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	5.00
19,200	22,100	25,300	28,600	32,600	33,800	33,800	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	1.00
21,300	24,600	28,100	31,700	36,300	41,900	49,000	5,230	吉塚7丁目7番	東吉塚	吉塚	38.00
21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	49,600	5,750	新和町1丁目9番	那珂南	三筑	18.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,100	5,420	那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	29.00
24,400	28,200	32,300	36,400	41,600	48,000	56,200	5,810	山王1丁目5番	春住	東住吉	65.00
22,900	26,400	30,200	34,100	39,000	45,000	52,700	なし	千代6丁目4～6番	千代	千代	15.00
30,500	35,200	40,300	45,400	51,900	59,900	70,100	なし	住吉5丁目6番	住吉	住吉	110.00
29,600	34,200	39,100	44,100	50,400	58,200	68,100	5,750	新和町1丁目2番	那珂南	三筑	20.00
23,100	26,700	30,500	34,400	39,300	45,400	53,100	5,960	地行3丁目15・26番	南当仁	当仁	80.00
18,800	21,700	24,800	28,000	32,000	36,900	43,200	7,220	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	37.00
16,600	19,200	21,900	24,700	28,300	32,600	37,400	5,230	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	5.00
19,300	22,300	25,500	28,800	32,900	38,000	44,500	6,620	伊崎11・12番	当仁	当仁	15.00
25,200	29,000	33,200	37,500	42,800	49,400	55,600	4,940	長丘3丁目15・16・19番	長丘	長丘	1.00
22,900	26,400	30,200	34,100	39,000	45,000	48,300	4,400	向新町2丁目29番	野多目	三宅	4.00
25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	49,900	53,300	4,580	老司3丁目43番	老司	老司	8.00
24,300	28,000	32,100	36,200	41,300	47,700	53,000	4,580	老司3丁目43番	老司	老司	10.00
28,700	33,200	37,900	42,800	48,900	56,400	66,100	4,680	弥永団地 弥永4丁目1番	弥永	日佐	25.00
27,600	31,800	36,400	41,100	46,900	54,200	63,400	5,010	屋形原3丁目43番	東花畑	花畑	45.00
33,900	39,200	44,800	50,500	57,700	66,600	78,000	5,230	野多目1丁目2番	野多目	三宅	32.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て

 注意 1: 7～16・21～23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  7～16・21～23ページへ

 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
城南区	1160100	中浜町	1	有						1	3DK	51	昭53	
	1160230	梅林第1 3階	1	無			1				3DK	58	平2	
	1160401	長尾（3人以上）	1	有		1					3LDK	64	平4	
	1160900	片江	3	有		2	1				3DK	55～57	昭54	
早良区	1170150	藤崎 5階	1	無					1		3DK	51	昭55	
	1170201	野芥（3人以上）	1	有		1					3LDK	71	平8	
	1170430	有田旭町 3階	1	無			1				3DK	61	平3	
	1170700	次郎丸	1	有			1				3DK	63	平5	
	1170710	次郎丸 1階	1	無	1						3DK	66	平5	
	1170741	次郎丸 4階（3人以上）	1	無				1			3LDK	64	平4	
	1171750	有田 5階	1	無					1		3DK	51	昭53	
	1171950	田村 5階	1	無					1		3DK	56	昭55	
	1171951	田村 5階（3人以上）	1	無					1		4DK	64	昭58	
	1172211	内野第2旭ヶ丘 1階（3人以上）	1	無	1						3LDK	70	平10	プロパン
西区	1180400	拾六町	1	有	1						2DK	48	平20	
	1180401	拾六町（3人以上）	4	有	1		1		1	1	3LDK	67～70	平5～12	
	1180421	拾六町 2階（3人以上）	3	無		3					3LDK	69～70	平7	
	1180802	下山門（リモデル）	1	有※ (踊り場)		1					3DK	56	昭49 (平19)	
	1180803	下山門（リモデル・3人以上）	1	有※ (踊り場)				1			3LDK	70	昭49 (平17)	
	1181350	壱岐 5階	1	無					1		3DK	45	昭50	
	1181400	福重	7	有		1		1	1	4	3DK	52～55	昭53	
	1181410	福重 1階	1	無	1						3DK	51	昭52	
	1181540	野方西 4階	1	無				1			3DK	56	昭53	
	1181620	城の原 2階	1	無		1					3DK	58	平4	
	1181630	城の原 3階	1	無			1				3DK	60	昭54	
	1181740	姪浜北 4階	1	無				1			3DK	60	昭55	
	1182640	今宿青木 4階	1	無				1			3DK	61	昭60	プロパン

※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

※ 下山門(リモデル)、下山門(リモデル・3人以上)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額	世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
1	0～104,000円	5	158,001～186,000円	一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
2	104,001～123,000円	6	186,001～214,000円	ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
3	123,001～139,000円	7	214,001～259,000円	高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】
4	139,001～158,000円	-			

※月収額の計算方法は  9～17ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	38,100	44,500	6,490	鳥飼7丁目25～35番	鳥飼	城西	51.00
24,400	28,200	32,200	36,300	41,500	47,900	50,500	4,900	梅林5丁目42番	七隈	梅林	1.00
27,300	31,500	36,100	40,700	46,500	53,700	61,300	5,010	樋井川4丁目14番	堤	長尾	14.00
21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	49,200	4,900	神松寺3丁目10番 片江4丁目3番	片江	片江	39.00
20,600	23,800	27,200	30,600	35,000	40,400	47,300	11,500	百道1丁目7・18番	百道	百道	9.00
31,800	36,700	41,900	47,300	54,100	62,400	73,000	5,120	野芥4丁目31番	野芥	田隈	10.00
26,500	30,600	35,000	39,500	45,100	52,100	60,900	4,580	有田4丁目2番	原西	西福岡	10.00
28,500	32,900	37,600	42,500	48,500	56,000	65,500	5,120	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	40.00
29,500	34,100	39,000	44,000	50,200	58,000	67,400	5,120	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	22.00
28,000	32,400	37,000	41,700	47,700	55,100	61,100	5,120	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	13.00
18,200	21,000	24,000	27,000	30,900	35,700	37,300	3,840	有田団地	有田	次郎丸	1.00
20,800	24,000	27,500	31,000	35,000	35,000	35,000	4,790	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	2.00
24,600	28,400	32,400	36,600	41,800	48,200	52,200	4,790	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	1.00
29,200	33,700	38,500	43,400	49,600	57,200	67,000	3,830	内野3丁目4番	内野	早良	0.00
22,500	25,900	29,700	33,500	38,200	44,100	51,700	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	7.00
31,500	36,300	41,500	46,800	53,500	61,800	72,300	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	0.50
30,700	35,400	40,500	45,600	52,200	60,200	70,500	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	4.00
23,500	27,100	31,000	35,000	40,000	46,200	54,000	4,680	下山門団地	下山門	下山門	22.50
29,200	33,700	38,600	43,500	49,700	57,400	66,500	4,680	下山門団地	下山門	下山門	10.00
14,800	17,100	19,500	22,000	25,200	29,000	29,100	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	0.00
19,600	22,600	25,900	29,200	33,300	38,500	45,000	4,680	福重団地	福重	内浜	5.20
17,900	20,700	23,600	26,700	30,500	34,100	34,100	4,680	福重団地	福重	内浜	1.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,100	35,600	35,600	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	0.00
24,800	28,700	32,800	37,000	42,300	48,800	49,700	3,940	城の原団地	城原	西陵	1.00
21,500	24,900	28,400	32,100	36,700	40,400	40,400	4,070	城の原団地	城原	西陵	1.50
21,800	25,100	28,700	32,400	37,000	38,700	38,700	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	0.00
23,100	26,700	30,500	34,400	39,300	45,400	47,200	3,840	今宿青木514番地	今宿	玄洋	2.00

※ 駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。

ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13.【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

2人以上

子育て（中学生以下）世帯向住宅

注意 1:7～16・23 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2:申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

このページに掲載している住宅は、中学生以下の子がいる世帯のみお申し込みできます。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2130410	高須磨 1 階	1	無	1						3DK	51	昭52	プロパン
	2130710	唐原 1 階	1	無	1						3DK	63	昭60	
	2130750	唐原 5 階	1	無					1		3DK	57	昭60	
	2131120	八田第 1 2 階	1	無		1					3DK	63	昭61	
	2131200	八田第 2	1	有		1					3DK	61	平15	
	2131201	八田第 2（3人以上）	2	有		1				1	3LDK	69～73	平 6～14	
	2131240	八田第 2 4 階	1	無				1			3DK	66	昭41	
	2131801	城浜（3人以上）	1	有						1	4DK	70	平27	
	2131802	城浜 A（リモデル）	2	有※ (踊場)			2				2LDK	50～55	昭45～46 (平18～21)	
	2131803	城浜 B（リモデル）	2	有※ (踊場)				2			3DK	51～54	昭45～46 (平19～20)	
	2134200	香椎浜一街区	1	有						1	3DK	57	昭57	
	2134410	和白丘 1 階	1	無	1						3DK	57	昭58	
博多区	2134450	和白丘 5 階	1	無					1		3DK	62	昭58	
	2134950	塩浜 5 階	1	無					1		3DK	57	平 1	
	2120800	板付	2	有	1					1	3DK	43～59	昭49～平30	
	2121700	板付南	1	有						1	3DK	49	昭51	
	2121801	月隈東（3人以上）	1	有				1			3LDK	66	平 6	プロパン
	2121840	月隈東 4 階	1	無				1			3DK	56	昭52	プロパン
	2122300	吉塚	1	有						1	3DK	57	昭54	
中央区	2122500	那珂第 1	1	有						1	3DK	57	昭57	
	2123600	東浜	2	有		1	1				3DK	57	昭62	
	2110600	福浜 A	4	有						4	3DK	45～52	昭51～52	
	2110601	福浜 B	5	有※ (隔階)			1		2	2	3DK	44	昭47～48	

※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
※城浜 A（リモデル）、城浜 B（リモデル）住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6 段程度の階段昇降が必要です。
※福浜 B 住宅のエレベーターは、構造上、1 階・4 階・6 階・8 階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。
※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
子育て（中学生以下）世帯 【82】

※月収額の計算方法は 9～17 ページへ

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	学区区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
17,400	20,100	23,000	25,900	29,600	33,100	33,100	5,010	箱崎7丁目13・15・19番	東箱崎	箱崎	2.00
24,100	27,800	31,800	35,800	41,000	47,300	48,300	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	1.00
22,100	25,500	29,200	32,900	37,600	43,400	45,800	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	0.00
24,900	28,800	32,900	37,100	42,400	48,900	50,600	4,790	八田2丁目23～28番	八田	多々良中央	2.00
27,800	32,100	36,800	41,500	47,400	54,700	64,000	5,550	八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	3.00
31,900	36,800	42,100	47,400	54,200	62,500	73,200	5,550	八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	0.43
23,400	27,100	30,900	34,900	39,900	46,000	47,600	5,120	八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	1.00
34,400	39,800	45,500	51,300	58,600	67,600	79,200	4,880	城浜団地	城浜	城香	5.50
23,300	26,900	30,800	34,700	39,600	45,800	53,600	なし	城浜団地	城浜	城香	0.00
22,600	26,100	29,900	33,700	38,600	44,500	52,100	なし	城浜団地	城浜	城香	0.00
21,400	24,800	28,300	31,900	36,500	42,100	49,300	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	1.00
22,400	25,800	29,500	33,300	38,100	43,900	47,600	4,790	和白丘1丁目6番	美和台	和白丘	1.00
24,300	28,100	32,100	36,200	41,400	47,700	50,100	4,790	和白丘1丁目6番	美和台	和白丘	0.00
23,300	26,900	30,700	34,700	39,600	44,700	44,700	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	0.00
29,700	34,300	39,300	44,300	50,600	58,400	68,300	6,310	板付3丁目1～14・24～26番	弥生	那珂	2.00
17,500	20,200	23,100	26,100	29,800	34,400	40,300	5,550	板付4丁目13番、7丁目1番	板付北	板付	4.00
28,800	33,300	38,100	42,900	49,100	56,600	66,300	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	0.00
19,200	22,100	25,300	28,500	32,600	33,800	33,800	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	0.00
21,300	24,600	28,100	31,700	36,300	41,900	49,000	5,230	吉塚7丁目7番	東吉塚	吉塚	9.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,100	5,420	那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	7.00
22,900	26,400	30,200	34,100	39,000	45,000	52,700	なし	千代6丁目4～6番	千代	千代	2.00
19,600	22,600	25,900	29,200	33,300	38,500	45,000	7,220	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	1.00
16,600	19,200	21,900	24,700	28,300	32,600	37,400	5,230	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	-

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13.【空き家】2人以上／子育て（中学生以下）世帯向住宅

13.【空き家】2人以上／子育て（中学生以下）世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 5

子育て（中学生以下）世帯向住宅

 注意 1:7～16・23 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2:申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

 7～16・23 ページへ

このページに掲載している住宅は、中学生以下の子がいる世帯のみお申し込みできます。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
南区	2150910	奥牟田 1 階	1	無	1						3DK	61	昭62	
	2151410	老司 1 階	1	無	1						3DK	58	平 4	
	2151600	弥永★	2	有	1					1	3DK	59	令 2	
	2151601	弥永（3人以上）★	4	有	1		1	1		1	4DK	70	令 2	
	2151800	屋形原	1	有		1					3DK	60	平19	
城南区	2160100	中浜町	1	有				1			3DK	54	昭53	
	2160220	梅林第 1 2 階	1	無		1					3DK	58	平 2	
	2160900	片江	3	有	1			1		1	3DK	55～57	昭54～56	
早良区	2170701	次郎丸（3人以上）	1	有		1					3LDK	63	平 4	
	2170731	次郎丸 3 階（3人以上）	1	無			1				3LDK	63	平 4	
	2170740	次郎丸 4 階	1	無				1			3DK	63	平 5	
	2171731	有田 3 階（3人以上）	1	無			1				4DK	66	昭53	
	2171950	田村 5 階	1	無					1		3DK	56	昭55	
西区	2180400	拾六町	1	有					1		3DK	59	平19	
	2180401	拾六町（3人以上）	3	有	1	1	1				3LDK	64～71	平 4～9	
	2180421	拾六町 2 階（3人以上）	2	無		2					3LDK	70～71	平 7～9	
	2180801	下山門 A（リモデル）	1	有※ (踊場)			1				3DK	52	昭48 (平25)	
	2180802	下山門 B（リモデル）	1	有※ (踊場)	1						3DK	55	昭49 (平17)	
	2180803	下山門（リモデル・3人以上）	1	有※ (踊場)					1		3LDK	70	昭49 (平17)	
	2181400	福重	1	有		1					3DK	55	昭53	
	2181650	城の原 5 階	1	無					1		3DK	60	昭54	
	2181720	姪浜北 2 階	1	無		1					3DK	58	昭58	

※ **濃い灰色** の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
※下山門 A（リモデル）、下山門 B（リモデル）、下山門（リモデル・3人以上）住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、**6 段程度の階段昇降が必要です。**
★弥永、弥永（3人以上）住宅は、竣工から1年を経過していない新築住宅です。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
子育て（中学生以下）世帯 【82】

※月収額の計算方法は  9～17 ページへ

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
25,200	29,000	33,200	37,500	42,800	49,400	57,900	4,940	長丘3丁目15・16・19番	長丘	長丘	1.00
24,300	28,000	32,100	36,200	41,300	47,700	53,000	4,580	老司3丁目43番	老司	老司	0.00
29,100	33,600	38,400	43,300	49,500	57,100	66,800	4,680	弥永団地 弥永4丁目1番	弥永	日佐	3.00
34,900	40,300	46,100	52,000	59,400	68,500	80,200	4,680	弥永団地 弥永4丁目1番	弥永	日佐	1.80
27,900	32,300	36,900	41,600	47,600	54,900	64,200	5,010	屋形原3丁目43番	東花畑	花畑	5.00
20,500	23,600	27,000	30,500	34,800	40,200	47,000	6,490	鳥飼7丁目25～35番	鳥飼	城西	11.00
24,400	28,200	32,200	36,300	41,500	47,900	50,500	4,900	梅林5丁目42番	七隈	梅林	3.00
21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	43,000	50,400	4,900	神松寺3丁目10番 片江4丁目3番	片江	片江	4.00
28,200	32,600	37,300	42,000	48,000	55,400	64,900	5,120	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	2.00
28,000	32,300	37,000	41,700	47,600	55,000	61,500	5,120	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	2.00
28,400	32,700	37,400	42,200	48,300	55,700	65,200	5,120	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	4.00
23,500	27,100	31,000	35,000	40,000	45,400	45,400	3,840	有田団地	有田	次郎丸	0.00
20,800	24,000	27,500	31,000	35,000	35,000	35,000	4,790	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	0.00
27,500	31,700	36,300	40,900	46,800	54,000	63,200	4,680	拾六町団地	壹岐	壹岐	1.00
31,400	36,200	41,500	46,800	53,400	61,700	72,200	4,680	拾六町団地	壹岐	壹岐	4.00
31,400	36,200	41,500	46,800	53,400	61,700	72,200	4,680	拾六町団地	壹岐	壹岐	1.00
22,800	26,300	30,100	34,000	38,800	44,800	52,400	4,680	下山門団地	西陵	西陵	3.50
23,000	26,500	30,300	34,200	39,100	45,100	52,800	4,680	下山門団地	下山門	下山門	3.50
29,200	33,700	38,600	43,500	49,700	57,400	66,500	4,680	下山門団地	下山門	下山門	2.00
19,600	22,600	25,900	29,200	33,300	38,500	45,000	4,680	福重団地	福重	内浜	3.00
21,500	24,900	28,400	32,100	36,700	42,100	42,100	4,070	城の原団地	城原	西陵	0.00
21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	43,000	46,400	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	2.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 2人以上【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 6

新婚世帯向住宅

注意 1:7～16・23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2:申込書の世帯区分コードには【81】を記入ください。

7～16・23ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2533450	西戸崎 5階	1	無					1		3DK	56	昭53	プロパン
西区	2581440	福重 4階	1	無				1			3DK	51	昭52	
	2581550	野方西 5階	1	無					1		3DK	56	昭53	

2人以上

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
新婚世帯 【81】

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
18,700	21,600	24,700	27,900	31,800	34,800	34,800	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
17,900	20,700	23,600	26,700	30,500	34,100	34,100	4,680	福重団地	福重	内浜	3.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,100	35,600	35,600	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	0.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13.【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 7

高齢者・身体障がい者世帯向住宅

注意 1:7～16・24ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2:申込書の世帯区分コードには【83】を記入ください。

7～16・24ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテリ年数)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	3031010	丸尾 1階	1	無	1						3DK	58	平 1	プロパン
博多区	3024200	新和町一丁目	1	有						1	2DK	55	平 8	
南区	3051310	上警固 1階	1	無	1						3DK	60	平 3	

2人以上

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
高齢者・身体障がい者世帯 【83】

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	学区区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
23,200	26,700	30,600	34,500	39,400	44,500	44,500	4,150	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	1.50
24,600	28,400	32,400	36,600	41,800	48,300	56,500	5,750	新和町1丁目2番	那珂南	三筑	4.00
25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	44,700	44,700	5,120	警弥郷2丁目2・3番	弥永西	日佐	8.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

2人以上

車椅子使用者世帯向住宅

注意 1:7～16・24ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2:申込書の世帯区分コードには【16】を記入ください。

7～16・24ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテリ年数)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	4035600	筈松第1	1	有	1						2LDK	73	平10	

※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。
※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
車椅子使用者世帯 【16】

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	学区区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
33,400	38,600	44,100	49,800	56,900	65,600	76,800	6,390	筈松3丁目1・9番	松島	箱崎清松	-

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

14. 1人(単身) 【空き家】 1人(単身) で入居の募集住宅一覧表 1

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、

- 

注意 1:7～16・25 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
- 

7～16・25 ページへ
- 注意 2:申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

注意 3:世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 19 ページ参照）
- 

19 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	4531210	八田第2 1 階	1	無	1						2DK	33	昭43	
	4531300	蒲田	1	有		1					2DK	44	平24	プロパン
	4531800	城浜	2	有	1					1	2DK	41	平29～30	
	4531802	城浜（リモデル）	2	有※ (踊場)	1		1				2DK	39	昭45～46 (平16～19)	
	4535700	下原	1	有				1			2DK	45	平11	
博多区	4520802	板付（リモデル）	2	有	1	1					2DK	40～42	昭48 (平25～26)	
	4521700	板付南	1	有	1						3DK	49	昭51	
中央区	4510700	伊崎浦	1	有				1			3DK	50	昭53	
	4511100	天神五丁目	1	有			1				2DK	43	平26	
城南区	4560100	中浜町	2	有					1	1	2DK	43～44	平23～26	
早良区	4572200	内野第2 旭ヶ丘	1	有		1					2DK	45	平10	プロパン
西区	4580400	拾六町	1	有				1			2DK	46	平11	
	4580802	下山門（リモデル）	3	有※ (踊場)	2		1				2DK	41～46	昭48～49 (平20～24)	

※城浜(リモデル)、下山門(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

優遇あり世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード	
高齢単身者・身体障がい単身者世帯【94】	
高齢単身者・身体障がい単身者世帯（優遇あり）【98】	

※月収額の計算方法は 9～17 ページへ

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
12,700	14,600	16,700	18,900	21,600	24,900	29,100	なし	八田4丁目2～4・7・8番	15.00
19,000	22,000	25,100	28,300	32,400	37,400	43,700	2,930	蒲田1丁目14番	3.00
20,500	23,700	27,100	30,600	34,900	40,300	47,200	4,880	城浜団地	5.00
17,200	19,800	22,700	25,600	29,300	33,800	39,500	なし	城浜団地	4.67
20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	46,500	3,600	下原5丁目73番	14.00
18,600	21,400	24,500	27,600	31,600	36,400	42,700	6,310	板付3丁目1～14・24～26番	56.00
17,800	20,600	23,600	26,600	30,400	35,100	41,000	5,550	板付4丁目13番、7丁目1番	25.00
19,000	22,000	25,200	28,400	32,400	37,400	43,800	6,620	伊崎11・12番	-
23,400	27,000	30,800	34,800	39,700	45,900	53,700	15,270	天神5丁目1番	93.00
22,800	26,300	30,100	33,900	38,700	44,700	52,300	6,290	鳥飼7丁目25～35番	106.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	37,400	43,700	3,830	内野3丁目4番	1.00
20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	40,100	47,000	4,680	拾六町団地	13.00
19,900	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	45,700	4,680	下山門団地	19.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

車椅子使用者世帯向住宅

- 

注意 1:7～16・24 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
- 

7～16・24 ページへ
- 注意 2:申込書の世帯区分コードには【16】を記入ください。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	4035600	筥松第1	1	有	1						2LDK	73	平10	

※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。
※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

1人
(単身)

1人
(単身)

14.【空き家】1人(单身)で入居の募集住宅一覧表 2

单身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で

注意 1:7～16・26ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2:申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。
注意 3:世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 19 ページ参照）

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	5031840	城浜 4 階	1	無				1			2DK	37	昭47	
	5031850	城浜A 5 階	1	無					1		2DK	37	昭47	
	5031851	城浜B 5 階	1	無					1		3DK	40	昭47	
	5033410	西戸崎 1 階	1	無	1						3DK	52	昭52	プロパン
中央区	5010600	福浜	4	有※ (隔階)	2	2					3DK	44	昭47～48	
西区	5080802	下山門A (リモデル)	1	有			1				1DK	36	昭49 (平15)	
	5080803	下山門B (リモデル)	3	有※ (踊場)		1			2		2DK	45～46	昭48～49 (平16～23)	
	5081410	福重 1 階	1	無	1						3DK	51	昭52	
	5081520	野方西 2 階	1	無		1					3DK	56	昭53	
	5081530	野方西 3 階	1	無			1				3DK	53	昭53	
	5081540	野方西 4 階	1	無				1			3DK	56	昭53	
	5081620	城の原 2 階	1	無		1					3DK	56	昭54	
	5081630	城の原 3 階	1	無			1				3DK	51	昭54	

※福浜住宅のエレベーターは、構造上、1 階・4 階・6 階・8 階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。
※下山門B (リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6 段程度の階段昇降が必要です。

申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
单身者世帯【41】
单身者世帯（優遇あり）【43】

※月収額の計算方法は

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
9,800	11,300	12,900	14,600	16,700	19,200	22,500	なし	城浜団地	0.00
9,800	11,300	12,900	14,600	16,700	19,200	22,500	なし	城浜団地	6.00
12,600	14,600	16,700	18,800	21,500	24,800	26,000	なし	城浜団地	2.50
17,000	19,600	22,500	25,300	29,000	33,400	33,400	2,950	西戸崎2丁目1 4 番	3.00
16,600	19,200	21,900	24,700	28,300	32,600	37,400	5,230	福浜 1 丁目 1・5 番、2 丁目 6 番	28.00
15,900	18,400	21,000	23,700	27,100	31,300	36,600	4,680	下山門団地	8.00
20,500	23,600	27,000	30,500	34,800	40,200	47,000	4,680	下山門団地	10.00
17,900	20,700	23,600	26,700	30,500	34,100	34,100	4,680	福重団地	12.50
19,500	22,500	25,800	29,000	33,200	36,200	36,200	3,840	野方6丁目2 3 番	4.00
18,300	21,100	24,100	27,200	31,100	34,400	34,400	3,840	野方6丁目2 3 番	5.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,100	35,600	35,600	3,840	野方6丁目2 3 番	1.00
20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	41,500	4,070	城の原団地	4.00
18,200	21,000	24,000	27,100	31,000	35,700	39,000	3,940	城の原団地	23.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

15. 特別募集住宅一覧表 1（前入居者において、室内で亡くなられた住宅です。）

 入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることの了解及び入居後にこのことを理由に異議の申し立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。
※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集課までお問い合わせください。

  **1人（単身）でも2人以上でも申し込みできる住宅**

単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】
一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て（乳幼児）

 注意 1:7～16・21～23・26 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  **7～16・21～23・26 ページへ**
注意 2:申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。
注意 3:世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 19 ページ参照）  **19ページへ**

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	6031850	城浜 5階	1	無					1		2DK	37	昭47	
博多区	6022500	那珂第1	1	有						1	3DK	57	昭57	
中央区	6010700	伊崎浦	1	有			1				3DK	50	昭53	
南区	6052000	桧原	1	有					1		3DK	55	昭53	
早良区	6070520	原 2階	1	無		1					3DK	58	平 1	
西区	6081530	野方西 3階	1	無			1				3DK	56	昭53	
	6081620	城の原 2階	1	無		1					3DK	56	昭54	

※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。
※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

15. 特別募集住宅一覧表 2（前入居者において、室内で亡くなられた住宅です。）

 入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることの了解及び入居後にこのことを理由に異議の申し立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。
※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集課までお問い合わせください。

 **1人（単身）**
 **2人以上**

世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	心身障がい者世帯【10】
ひとり親世帯【13】	犯罪・DV被害者世帯【12】
高齢者世帯【03】	単身者世帯【41】
子育て（乳幼児）世帯【80】	単身者世帯（優遇あり）【43】

※月収額の計算方法は  **9～17ページへ**

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
9,800	11,300	12,900	14,600	16,700	19,200	22,500	なし	城浜団地	城浜	城香	0.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,100	5,420	那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	8.00
19,000	22,000	25,200	28,400	32,400	37,400	43,800	6,620	伊崎11・12番	当仁	当仁	16.00
20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	40,100	47,000	5,010	西長住3丁目37番	長住	長丘	－
25,100	29,000	33,200	37,400	42,800	49,400	49,600	5,320	原5丁目7番	原西	西福岡	－
19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	35,600	35,600	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	－
20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	41,500	3,940	城の原団地	城原	西陵	－

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

15. 特別募集住宅一覧表 2（前入居者において、室内で亡くなられた住宅です。）

 入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることの了解及び入居後にこのことを理由に異議の申し立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。
※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集課までお問い合わせください。

2人以上が申し込みできる住宅

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て

 注意 1: 7～16・21～23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  7～16・21～23 ページへ
注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
南区	6551410	老司 1 階	1	無	1						3DK	60	平 4	
早良区	6570711	次郎丸 1 階	1	無	1						3LDK	63	平 4	
西区	6581610	城の原 1 階	1	無	1						3DK	60	昭54	

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでもありませんでしたので記載しておりません。

1人(单身)の方が申し込みできる住宅

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する

 注意 1: 7～16・25 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  7～16・25 ページへ
注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。
注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が
多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 19 ページ参照）  19 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	7035600	筥松第 1	1	有						1	2DK	53	平10	
博多区	7020802	板付（リモデル）	1	有			1				2DK	40	昭48 (平23)	
	7024200	新和町一丁目	1	有	1						2DK	55	平 8	
南区	7052300	野多目一丁目	1	有			1				2DK	45	平 9	
西区	7080802	下山門（リモデル）	1	有※ (踊場)			1				2DK	43	昭49 (平24)	

※下山門(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

※月収額の計算方法は  9～17 ページへ

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	49,900	53,300	4,580	老司3丁目43番	老司	老司	－
28,000	32,300	37,000	41,700	47,600	55,000	61,500	5,120	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	－
21,500	24,900	28,400	32,100	36,700	40,400	40,400	3,940	城の原団地	城原	西陵	2.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

場合、優遇あり世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

※月収額の計算方法は  9～17 ページへ

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
24,200	28,000	32,000	36,100	41,200	47,600	55,700	6,390	筥松3丁目19番	4.00
17,900	20,700	23,700	26,700	30,500	35,200	41,200	6,310	板付3丁目1～14・24～26番	11.00
24,600	28,400	32,400	36,600	41,800	48,300	56,500	5,750	新和町1丁目2番	14.00
20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	40,100	47,000	5,230	野多目1丁目2番	25.00
18,500	21,400	24,400	27,600	31,500	36,400	42,600	4,680	下山門団地	2.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

16. インターネットによる入居申し込みについて(お知らせ)

今回の抽選方式の入居者募集は、インターネットでの申し込みができます。
募集期間中はご自宅のパソコンなどから24時間申し込むことができますので、是非ご利用ください。

申込方法

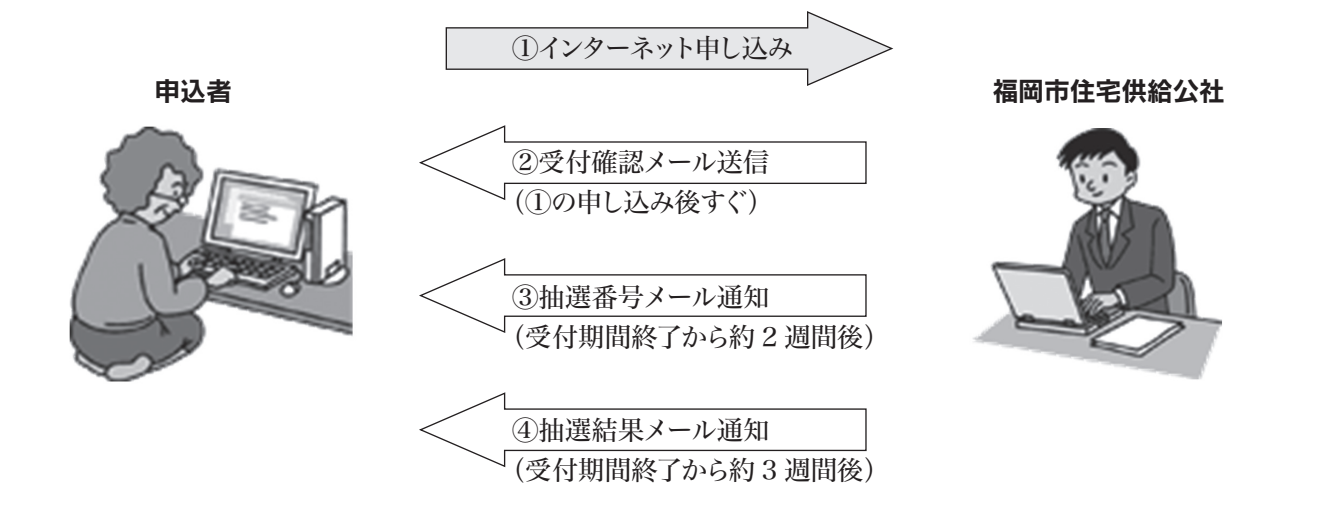
福岡市住宅供給公社ホームページ から申し込みできます。
申し込みは福岡市住宅供給公社のホームページから



インターネット申し込み受付期間

令和3年8月4日(水) 午前9時～ 8月13日(金) 午後11時59分
※新型コロナウイルス感染症の影響で中止または延長される場合がありますのでご了承ください。

インターネットによる申し込みのイメージ



注意点

- 迷惑メール対策などで受信相手を限定されている方は、福岡市住宅供給公社からの通知のメールを受け取ることができるように設定を変更していただくか、別のメールアドレス（携帯電話など）を入力してください。
- インターネット申し込みと入居申込書の両方で申し込んだ場合や、1世帯につき2件以上申し込んだ場合は失格となります。
- 以下のうち、いずれかのOS（オペレーティングシステム）、Webブラウザの組み合わせが必要です。それ以外は動作を保証していません。

Webブラウザ	O S
Internet Explorer11.0	Windows8.1 / Windows10
Microsoft Edge	Windows10
Mozilla Firefox59	Windows8.1 / Windows10
Google Chrome65	OS X v10.12 Sierra / OS X v10.13 High Sierra
Safari10.0 / 11.0	OS X v10.12 Sierra / OS X v10.13 High Sierra

17. 関係先住所・地図

●申し込み、お問い合わせ先●

? 市営住宅センター 募集係（福岡市住宅供給公社）
〒812-0025 福岡市博多区店屋町 4-1 福岡市住宅供給公社 1 階



☎092-271-2561
FAX 092-272-5030

インターネット申し込みアドレス
http://www.nicety.or.jp
インターネット申し込みと入居申込書の両方で申し込みはできません。

