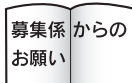


# 募集住宅一覧表

## 注意

家賃	<p>家賃額はお申し込み世帯の月収額に応じて、第1分位から第7分位までの7段階に分かれています。(月収額の計算方法については7~15ページ参照) <span style="float: right;">📖 7~15 ページへ</span></p> <p>※同じ住宅でも、住戸面積、竣工年度などによって家賃が異なります。そのため、掲載されている家賃額はその住宅の主な家賃額です。</p>
抽選区分	<p>○一般世帯と同じ住宅に申し込みを行う方で、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯の要件に該当する方及び単身で申し込みを行う方で一定の要件に該当する方は、抽選番号を多く割り振る抽選優遇制度の適用を受けることができます。(17ページ参照) <span style="float: right;">📖 17 ページへ</span></p> <p>○高齢者世帯・心身障がい者世帯で申し込まれても、住宅の仕様は一般世帯と同じ仕様で、住宅の仕様に変更はありません。</p> <p>○住宅名の右に(3人以上)と記載してある住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。</p>
エレベーター	<p>○エレベーターの有無と、入居を予定している部屋の階数ごとの内訳を記載しています。</p> <p>○エレベーターのない住宅では、1階でも3段程度の階段昇降が必要です。</p> <p>○エレベーターがある住宅で、「有(踊場)」と記載している住宅は、エレベーターを階段の踊場に設置しているため、6段程度の階段昇降が必要です。</p> <p>○エレベーターがある住宅で、「有(隔階)」と記載している住宅は、隔階にエレベーターを設置しており、階段昇降が必要な部屋があります。</p>
部屋決め	<p>入居する部屋は、当選順位を考慮して決めさせていただきますので、入居する部屋や階数を指定することはできません。また、入居後に名義人を含んで別の市営住宅を申し込むことはできません。</p>
駐車場	<p>○福岡市管理駐車場がある住宅については、駐車場利用料金(最高料金)を記載しています。ただし、現在空き区画がない場合や棟により駐車場がない住宅もあります。なお、駐車できる車の規格は、長さ490センチ以下・幅180センチ以下の乗用自動車、または、長さ490センチ以下・幅180センチ以下・車両重量2トン未満の貨物自動車です。</p> <p>○中央区・南区の住宅においては、駐車場の手続き窓口が異なります。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・中央区施設管理事務所 TEL:092-262-1090</li> <li>・南区施設管理事務所 TEL:092-409-4610</li> </ul>
ガス	<p>“プロパン”はプロパンガスを使用している住宅です。記入のない住宅は天然ガス(13A)です。</p>
間取り	<p>○50㎡未満の3Kや3DKの住宅は、3つの部屋のうち、1つの部屋が2~3畳しかない場合があります。</p> <p>○4DKの住宅は間仕切りが一部アコーディオンカーテンの場合があります。</p>







## 記入ミスが多い事項

最も多い記入ミスは申込住宅の世帯区分コードの間違いです。同じ住宅名で「2人以上で入居するための住宅」や、「単身で入居するための住宅」などがあり、コードが異なりますので再度確認のうえ、記入ください。

世帯区分コードに間違いがないか確認ください。

# 12. 今回の募集内容


## (1) 空き家住宅について

	募集する住宅の種類	記載ページ	募集戸数
2人以上で入居 	一般世帯向住宅	29~34	103戸
	子育て(中学生以下)世帯向住宅	35~38	68戸
	新婚世帯向住宅	39~40	14戸
	高齢者・身体障がい者世帯向住宅	41~42	2戸
	車椅子使用者世帯向住宅	41~42	0戸
1人(単身)で入居 	高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅	43~44	11戸
	車椅子使用者世帯向住宅	43~44	(0戸)
	単身者世帯向住宅	45~46	22戸
特別募集住宅  	1人(単身)でも2人以上でも申し込みできる住宅	47~48	3戸
	2人以上が申し込みできる住宅	49~50	4戸
	高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅	49~50	1戸
	合計		228戸

# 13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・




注意 1: 5～14・19～21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  5～14・19～21 ページへ

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	1130200	松崎	2	有					1	1	3DK	60	平13	
	1130410	高須磨 1階	1	無	1						3DK	51	昭52	プロパン
	1130710	唐原 1階	1	無	1						3DK	62	昭60	
	1130750	唐原 5階	1	無					1		3DK	57	昭60	
	1131030	丸尾 3階	1	無			1				3DK	58	昭63	プロパン
	1131150	八田第1 5階	1	無					1		3DK	58	昭62	
	1131200	八田第2A	2	有		1	1				3DK	58～60	平14～15	
	1131201	八田第2B (3人以上)	1	有						1	3LDK	71	平 9	
	1131210	八田第2C 1階	1	無	1						3DK	66	昭41	
	1131301	蒲田 (3人以上)	2	有		2					3LDK	70	平13	プロパン
	1131700	東公園	1	有	1						3DK	59	平23	
	1131802	城浜A (リモテル)	2	有※ (踊場)		1			1		3DK	50～54	昭46 (平20)	
	1131803	城浜B (リモテル・3人以上)	1	有※ (踊場)					1		3LDK	65	昭45 (平19)	
	1133140	御島崎 4階	1	無				1			3DK	52	昭51	
	1133450	西戸崎 5階	1	無					1		3DK	52	昭52	プロパン
	1133710	大岳 1階	1	無	1						2DK	51	昭56	プロパン
	1133730	大岳 3階	1	無			1				2DK	51	昭56	プロパン
	1133800	香椎浜三街区	1	有						1	3DK	58	昭56	
	1133900	千早北	1	有				1			3DK	57	昭57	
	1134050	原田 5階	1	無					1		3DK	57	昭60	
	1134140	原田南 4階	1	無				1			3DK	64	昭57	
	1134200	香椎浜一街区A	1	有		1					3DK	57	昭57	
	1134250	香椎浜一街区B 5階 (3人以上)	1	無					1		3DK	64	昭57	
	1134420	和白丘 2階	1	無		1					3DK	57	昭58	
	1134600	香椎浜八街区	1	有				1			3DK	58	昭58	
	1134840	若宮 4階	1	無				1			3DK	58	昭59	
	1134910	塩浜 1階	1	無	1						3DK	58	昭60	
	1135000	馬出東	1	有						1	3DK	58	昭61	
	1135140	香椎浜二街区 4階	1	無				1			3DK	62	昭62	
	1135150	香椎浜二街区 5階	1	無					1		3DK	62	昭62	
	1135210	高美ヶ丘 1階	1	無	1						3DK	59	昭62	
	1135220	高美ヶ丘 2階	1	無		1					3DK	62	昭63	
	1135320	青葉 2階	1	無		1					2LDK	57	平 3	
	1135401	筥松三丁目 (3人以上)	1	有		1					3LDK	69	平 6	
	1135700	下原A	1	有		1					3LDK	70	平11	
	1135701	下原B (3人以上)	1	有			1				3LDK	70	平11	
1135801	筥松第2 (3人以上)	1	有					1		3LDK	70	平12		
1135900	筥松二丁目	1	有		1					3DK	61	平13		

※城浜A(リモテル)・城浜B(リモテル・3人以上)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

※  濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。


※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】


※月収額の計算方法は  7~15ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
28,300	32,600	37,300	42,100	48,100	55,500	65,000	5,230	若宮5丁目21番	若宮	多々良	43.00
17,300	20,000	22,900	25,800	29,500	33,100	33,100	4,920	箱崎7丁目13・15・19番	東箱崎	箱崎	16.00
24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	47,600	4,100	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	5.50
22,100	25,500	29,100	32,900	37,600	43,400	45,100	4,100	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	2.00
23,100	26,700	30,500	34,400	39,300	45,300	47,200	4,080	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	1.50
23,200	26,700	30,600	34,500	39,400	45,500	47,100	4,710	八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	1.00
27,900	32,200	36,800	41,500	47,400	54,700	64,000	5,450	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	32.00
32,000	36,900	42,200	47,600	54,400	62,800	73,500	5,450	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	9.00
23,900	27,500	31,500	35,500	40,600	46,900	48,800	5,030	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	3.00
29,000	33,400	38,200	43,100	49,300	56,900	66,600	2,880	蒲田1丁目14番	多々良	多々良中央	3.00
30,000	34,600	39,600	44,700	51,100	58,900	69,000	6,600	馬出1丁目7番	馬出	福岡	6.00
22,900	26,500	30,300	34,200	39,000	45,100	52,700	なし	城浜団地	城浜	城香	6.50
27,200	31,400	35,900	40,500	46,300	53,500	62,600	なし	城浜団地	城浜	城香	4.00
14,800	17,100	19,600	22,100	25,300	29,200	34,200	なし	御島崎1丁目1~4番	香椎	香椎第2	4.00
17,000	19,600	22,400	25,300	28,900	33,400	33,800	2,900	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
17,700	20,500	23,400	26,400	30,200	34,100	34,100	なし	大岳3丁目21番	西戸崎	志賀	1.00
17,700	20,500	23,400	26,400	30,200	34,100	34,100	なし	大岳3丁目21番	西戸崎	志賀	0.00
21,500	24,800	28,400	32,000	36,600	42,200	49,400	4,710	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	11.00
21,600	25,000	28,600	32,200	36,800	42,500	49,700	4,710	千早2丁目34・45番	千早西	香椎第1	38.00
22,800	26,400	30,200	34,000	38,900	44,900	48,500	4,320	原田1丁目29番	筥松	箱崎清松	1.00
23,400	27,000	30,900	34,900	39,900	44,400	44,400	4,200	原田1丁目26番	筥松	箱崎清松	2.00
21,300	24,600	28,100	31,700	36,200	41,800	48,900	5,030	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	7.00
23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	46,400	46,400	5,030	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	—
22,300	25,700	29,500	33,200	38,000	43,800	47,000	4,710	和白丘1丁目6番	美和台	和白丘	15.00
22,400	25,800	29,600	33,300	38,100	44,000	51,500	4,630	香椎浜1丁目8番	香陵	香椎第1	14.50
21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	45,500	4,320	若宮2丁目21番	若宮	多々良	3.00
22,400	25,800	29,500	33,300	38,000	43,900	47,000	4,100	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	10.00
24,500	28,300	32,400	36,500	41,700	48,100	56,300	6,600	馬出1丁目21番	馬出	福岡	63.00
25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	47,500	47,500	4,710	香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	3.00
25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	47,500	47,500	4,710	香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	6.00
23,500	27,100	31,000	35,000	39,900	46,100	52,400	4,100	高美台2丁目49・50番	和白東	和白丘	5.00
25,000	28,900	33,000	37,200	42,500	49,100	50,400	4,100	高美台2丁目49・50番	和白東	和白丘	2.00
23,700	27,300	31,300	35,300	40,300	46,500	54,500	4,180	青葉2丁目14番	青葉	青葉	12.00
31,300	36,100	41,300	46,600	53,300	61,500	72,000	6,280	筥松3丁目21番	松島	箱崎清松	24.00
32,100	37,000	42,300	47,700	54,500	62,900	73,700	3,540	下原5丁目73番	香椎下原	香椎第3	17.00
32,100	37,000	42,300	47,700	54,500	62,900	73,700	3,540	下原5丁目73番	香椎下原	香椎第3	11.00
32,900	38,000	43,400	49,000	56,000	64,600	75,600	5,430	筥松3丁目19番	松島	箱崎清松	46.00
29,000	33,500	38,300	43,200	49,400	57,000	66,700	6,280	筥松2丁目4番	筥松	箱崎清松	69.00

# 13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 2

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・



注意 1: 5～14・19～21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  5～14・19～21 ページへ

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
博多区	1120800	板付	1	有					1	3DK	43	昭49		
	1120900	月隈	1	有					1	3DK	60	平14	プロパン	
	1122500	那珂第1	3	有					3	3DK	57	昭55		
	1123200	那珂南	1	有	1					3DK	56	昭62		
	1123600	東浜	1	有					1	3DK	57	昭62		
	1123800	千代一丁目	2	有					1	1	3DK	平2		
	1123930	吉塚一丁目 3階	1	無			1				3DK	平3		
	1124600	吉塚西	1	有					1		3DK	平11		
	1124701	千代パピヨン(3人以上)	1	有			1				3LDK	平14		
中央区	1110200	地行	1	有	1					3DK	54	昭60		
	1110600	福浜A	3	有		1			2	3DK	46~49	昭51		
	1110601	福浜B	3	有					3	3DK	52	昭52		
	1110700	伊崎浦	1	有		1				3DK	50	昭53		
	1110910	梅光園 1階	1	無	1					3DK	57	昭60		
	1110920	梅光園 2階	1	無		1				3DK	57	昭60		
南区	1151110	野多目 1階	1	無	1					3DK	61	昭61		
	1151420	老司 2階	1	無		1				3DK	58	平4		
	1151501	上高宮(3人以上)	1	有			1			3LDK	70	平23		
	1151640	弥永 4階	1	無				1		4DK	57	昭45		
	1151800	屋形原	1	有					1	3DK	59	平17		
	1152201	柳瀬(3人以上)	1	有				1		3LDK	66	平6		
	1152301	野多目一丁目(3人以上)	1	有				1		3LDK	70	平9		
	1158001	塩原借上(3人以上)	1	有				1		3LDK	70	平12		

※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

※塩原借上(3人以上)住宅は、賃貸住宅を一定期間借上げて市営住宅として供給しているもので、借上げ期間満了時には、住宅を明け渡していただくこととなります。

●借上期間満了時期：平成32年12月31日

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 2

子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は  7~15ページへ

家賃(円)							駐車場(円)	所在地	学校区		前回募集時の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
15,200	17,500	20,000	22,600	25,800	29,800	34,900	6,120	板付3丁目1~14・24~26番	弥生	那珂	3.50
28,100	32,400	37,100	41,800	47,800	55,100	64,500	4,480	東月隈4丁目3~6番	東月隈	席田	36.00
21,100	24,400	27,900	31,500	36,000	41,500	48,600	5,330	那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	22.50
22,800	26,300	30,100	33,900	38,800	44,800	52,400	6,070	那珂4丁目25番	弥生	那珂	20.00
22,800	26,300	30,100	33,900	38,800	44,800	52,400	なし	千代6丁目4~6番	千代	千代	17.00
25,800	29,800	34,100	38,400	43,900	50,700	59,300	なし	千代1丁目26番	千代	千代	37.00
25,100	29,000	33,100	37,400	42,700	49,300	52,000	なし	吉塚1丁目1・5番	吉塚	吉塚	—
28,300	32,600	37,300	42,100	48,100	55,500	65,000	5,140	吉塚1丁目8番	吉塚	吉塚	106.00
35,400	40,900	46,800	52,700	60,300	69,500	81,400	6,990	千代1丁目1番	千代	千代	106.00
23,100	26,600	30,500	34,400	39,300	45,300	53,100	5,860	地行3丁目15・26番	南当仁	当仁	61.00
18,200	21,100	24,100	27,200	31,100	35,800	42,000	6,280	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	6.46
19,500	22,600	25,800	29,100	33,300	38,400	44,900	6,900	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	6.46
19,000	22,000	25,100	28,300	32,400	37,400	43,700	6,500	伊崎11・12番	当仁	当仁	18.00
24,500	28,300	32,400	36,500	41,700	48,100	56,300	6,150	梅光園2丁目13・14・20番	笹丘	友泉	59.00
24,500	28,300	32,400	36,500	41,700	48,100	56,300	6,150	梅光園2丁目13・14・20番	笹丘	友泉	62.00
23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	46,800	48,700	4,320	向新町2丁目29番	野多目	三宅	29.00
24,200	28,000	32,000	36,100	41,200	47,600	52,900	4,500	老司3丁目43番	老司	老司	9.00
35,800	41,300	47,200	53,300	60,900	70,200	82,200	6,070	市崎2丁目3~5番	西高宮	高宮	38.00
21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	42,600	なし	弥永団地・弥永4丁目1番	弥永	日佐	0.50
27,900	32,300	36,900	41,600	47,600	54,900	64,200	4,920	屋形原3丁目43番	東花畑	花畑	47.00
29,000	33,500	38,300	43,200	49,300	56,900	66,600	5,030	柳瀬1丁目14番	弥永	日佐	8.00
32,300	37,300	42,700	48,100	55,000	63,400	74,300	5,140	野多目1丁目2番	野多目	三宅	35.00
35,700	41,200	47,200	53,200	60,800	70,200	82,100	10,160	塩原4丁目5番	塩原	春吉	19.00

13. 「空き家」2人以上で入居の募集住宅一覧表2

# 13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・



注意 1: 5~14・19~21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  5~14・19~21 ページへ

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
城南区	1160100	中浜町	1	有	1						3DK	51	昭53	
	1160400	長尾	1	有	1						2DK	50	平 4	
	1161001	南片江 (3人以上)	1	有						1	3LDK	75	平 9	
早良区	1170200	野芥A	1	有			1				3LDK	71	平 9	
	1170201	野芥B (3人以上)	1	有	1						3LDK	71	平 8	
	1170420	有田旭町 2階	1	無	1						3DK	59	平 3	
	1170700	次郎丸A	1	有	1						3DK	64	平 5	
	1170701	次郎丸B (3人以上)	1	有			1				3LDK	63	平 4	
	1170730	次郎丸C 3階	1	無			1				3LDK	63	平 4	
	1170801	四箇A (3人以上)	1	有					1		3LDK	68	平 7	プロパン
	1170841	四箇B 4階 (3人以上)	1	無				1			3LDK	68	平 7	プロパン
	1171740	有田 4階	1	無				1			3DK	56	昭53	
	1172221	内野第2旭ヶ丘 2階 (3人以上)	1	無		1					3LDK	70	平10	プロパン
1173021	小田部 2階 (3人以上)	1	無		1					3LDK	70	平 6		
西区	1180320	石丸 2階	1	無	1						3DK	57	昭63	
	1180400	拾六町A	1	有			1				3DK	59	平20	
	1180401	拾六町B (3人以上)	3	有	1		2				3LDK	64~71	平4~7	
	1180431	拾六町C 3階 (3人以上)	1	無			1				3LDK	69	平 7	
	1180800	下山門A	2	有	1	1					3DK	60	平14~16	
	1180801	下山門B (3人以上)	1	有						1	3LDK	71	平 8	
	1180803	下山門C (リモテル・3人以上)	1	有※ (踊場)			1				3LDK	72	昭49 (平24)	
	1181400	福重	5	有	1					4	3DK	52~55	昭53	
	1181630	城の原 3階	1	無			1				3DK	56	昭55	
1182001	今宿 (3人以上)	1	有						1	3LDK	68	平 8	プロパン	

※下山門C(リモテル・3人以上)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。


※  濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は  7~15ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
19,300	22,300	25,500	28,800	32,900	38,000	44,500	6,380	鳥飼7丁目25~35番	鳥飼	城西	35.00
21,600	24,900	28,500	32,200	36,700	42,400	49,600	4,920	樋井川4丁目14番	堤	長尾	24.00
34,600	39,900	45,600	51,500	58,800	67,900	79,200	4,920	南片江2丁目14番	南片江	片江	26.00
32,300	37,300	42,600	48,100	55,000	63,400	74,200	5,030	野芥4丁目31番	野芥	田隈	41.00
32,000	36,900	42,200	47,600	54,400	62,800	73,500	5,030	野芥4丁目31番	野芥	田隈	11.00
25,500	29,500	33,700	38,000	43,400	50,100	58,700	4,500	有田4丁目2番	原西	西福岡	37.00
28,500	32,900	37,600	42,500	48,500	56,000	65,500	5,030	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	48.00
28,200	32,500	37,200	42,000	48,000	55,300	64,800	5,030	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	21.00
27,900	32,200	36,900	41,600	47,500	54,800	60,800	5,030	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	10.00
30,000	34,600	39,600	44,700	51,000	58,900	68,900	4,710	四箇1丁目20番、2丁目7番	四箇田	金武	2.00
30,100	34,700	39,700	44,800	51,200	59,100	69,100	4,710	四箇1丁目20番、2丁目7番	四箇田	金武	2.00
20,100	23,200	26,500	29,900	34,200	38,300	38,300	3,770	有田団地	有田	次郎丸	1.00
29,500	34,100	39,000	43,900	50,200	57,900	67,800	3,760	内野3丁目4番	内野	早良	4.00
31,200	36,000	41,200	46,500	53,100	61,300	71,700	5,230	小田部3丁目26番	原西	西福岡	18.00
24,300	28,100	32,100	36,200	41,400	47,800	50,700	5,030	石丸1丁目29番	石丸	下山門	14.00
27,500	31,800	36,400	41,000	46,900	54,100	63,300	4,600	拾六町団地	壱岐	壱岐	23.00
31,200	36,000	41,200	46,500	53,100	61,300	71,700	4,600	拾六町団地	壱岐	壱岐	2.00
30,300	35,000	40,000	45,200	51,600	59,600	69,700	4,600	拾六町団地	壱岐	壱岐	2.00
28,400	32,800	37,500	42,300	48,300	55,800	65,300	4,600	下山門団地	西陵	西陵	29.00
32,400	37,400	42,700	48,200	55,100	63,500	74,400	4,600	下山門団地	西陵	西陵	5.00
31,100	35,900	41,000	46,300	52,900	61,000	71,400	4,600	下山門団地	下山門	下山門	15.00
19,500	22,500	25,700	29,000	33,200	38,300	44,800	4,600	福重団地	福重	内浜	6.00
20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	35,800	35,800	3,870	城の原団地	城原	西陵	2.00
31,700	36,600	41,800	47,200	53,900	62,200	72,800	5,030	今宿1丁目23・26番	玄洋	玄洋	12.00



# 13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

子育て



注意 1: 5～14・21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。

 5～14・21 ページへ

注意 2: 申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

## 13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2130200	松崎	1	有					1		3DK	60	平13	
	2130430	高須磨 3階	1	無			1				3DK	51	昭52	プロパン
	2130740	唐原 4階	1	無				1			3DK	57	昭60	
	2131200	八田第2A	3	有	1		1	1			3DK	58～60	平12～14	
	2131201	八田第2B (3人以上)	2	有			2				3LDK	70～71	平11～15	
	2131210	八田第2C 1階	1	無	1						3DK	66	昭43	
	2131301	蒲田 (3人以上)	1	有		1					3LDK	70	平13	プロパン
	2131800	城浜A	1	有	1						3DK	59	平27	
	2131801	城浜B (3人以上)	4	有	1			2		1	4DK	70	平29	
	2131802	城浜C (リモデル)	1	有※ (踊場)	1						3DK	54	昭45 (平19)	
	2133430	西戸崎 3階	1	無			1				3DK	52	昭52	プロパン
	2133720	大岳 2階	1	無		1					2DK	51	昭56	プロパン
	2133800	香椎浜三街区	1	有						1	3DK	58	昭57	
	2134200	香椎浜一街区	2	有		1				1	3DK	57	昭57	
	2134940	塩浜 4階	1	無				1			3DK	61	昭62	
	2135130	香椎浜二街区 3階	1	無			1				3DK	62	昭62	
	2135210	高美ヶ丘 1階	1	無	1						3DK	57	平1	
	2135220	高美ヶ丘 2階	2	無		2					3DK	57～62	昭62～平1	
	2135311	青葉 1階 (3人以上)	1	無	1						4DK	78	平4	
	2135701	下原 (3人以上)	1	有				1			3LDK	70	平11	
2135901	筥松二丁目 (3人以上)	1	有				1			3LDK	69	平13		
博多区	2120800	板付	1	有		1					3DK	48	昭51	
	2120900	月隈A	1	有			1				3LDK	71	平9	プロパン
	2120901	月隈B (3人以上)	1	有		1					3LDK	70	平12	プロパン
	2122500	那珂第1	1	有					1		3DK	57	昭55	
	2123601	東浜 (3人以上)	1	有					1		3LDK	67	昭62	
	2123800	千代一丁目	1	有					1		3DK	57	平2	
	2123910	吉塚一丁目 1階	1	無	1						3DK	57	平3	
	2124601	吉塚西 (3人以上)	1	有				1			3LDK	70	平11	
2124701	千代パピヨン (3人以上)	1	有					1		3LDK	69	平14		

※城浜C(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込みすることができます。


※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載していません。

2人  
以上

(中学生以下) 世帯向住宅

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
子育て(中学生以下)世帯 [82]

※月収額の計算方法は  7~15 ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
28,200	32,500	37,200	42,000	47,900	55,300	64,800	5,230	若宮5丁目21番	若宮	多々良	9.00
17,300	20,000	22,900	25,800	29,500	33,100	33,100	4,920	箱崎7丁目13・15・19番	東箱崎	箱崎	3.00
22,100	25,500	29,100	32,900	37,600	43,400	45,100	4,100	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	0.00
27,400	31,600	36,200	40,800	46,700	53,800	63,000	5,450	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	3.00
33,100	38,200	43,700	49,300	56,400	65,000	76,100	5,450	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	13.00
26,400	30,500	34,900	39,300	45,000	51,900	60,700	なし	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	—
29,000	33,400	38,200	43,100	49,300	56,900	66,600	2,880	蒲田1丁目14番	多々良	多々良中央	—
28,900	33,400	38,100	43,000	49,200	56,700	66,400	4,800	城浜団地	城浜	城香	9.00
34,900	40,300	46,100	52,000	59,500	68,600	80,300	4,800	城浜団地	城浜	城香	—
22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	44,700	52,300	なし	城浜団地	城浜	城香	2.00
17,000	19,600	22,400	25,300	28,900	33,400	33,800	2,900	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
17,700	20,500	23,400	26,400	30,200	34,100	34,100	なし	大岳3丁目21番	西戸崎	志賀	0.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,900	50,200	4,710	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	2.00
21,300	24,600	28,100	31,700	36,200	41,800	48,900	5,030	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	1.00
24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	48,600	4,100	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	1.00
25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	47,500	47,500	4,710	香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	1.00
23,300	26,900	30,800	34,700	39,700	45,800	46,700	4,100	高美台2丁目49・50番	和白東	和白丘	—
25,300	29,300	33,500	37,700	43,100	49,300	52,200	4,100	高美台2丁目49・50番	和白東	和白丘	0.00
33,000	38,100	43,600	49,200	56,200	64,800	75,900	4,180	青葉2丁目14番	青葉	青葉	11.00
32,100	37,000	42,300	47,700	54,500	62,900	73,700	3,540	下原5丁目73番	香椎下原	香椎第3	5.00
32,800	37,800	43,300	48,800	55,800	64,400	75,300	6,280	筥松2丁目4番	筥松	箱崎清松	11.00
17,300	20,000	22,900	25,800	29,500	34,000	39,800	6,120	板付3丁目1~14・24~26番	弥生	那珂	2.00
32,700	37,800	43,200	48,700	55,700	64,200	75,200	4,480	東月隈4丁目3~6番	東月隈	席田	8.00
32,900	38,000	43,400	49,000	56,000	64,600	75,600	4,480	東月隈4丁目3~6番	東月隈	席田	7.00
21,100	24,400	27,900	31,500	36,000	41,500	48,600	5,330	那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	6.00
26,700	30,800	35,300	39,800	45,500	52,500	59,900	なし	千代6丁目4~6番	千代	千代	—
25,800	29,800	34,100	38,400	43,900	50,700	59,300	なし	千代1丁目26番	千代	千代	25.00
25,100	29,000	33,100	37,400	42,700	49,300	52,000	なし	吉塚1丁目1・5番	吉塚	吉塚	10.00
32,700	37,700	43,100	48,600	55,600	64,100	75,100	5,140	吉塚1丁目8番	吉塚	吉塚	—
35,400	40,900	46,800	52,700	60,300	69,500	81,400	6,990	千代1丁目1番	千代	千代	37.00

13. 「空き家」2人以上で入居の募集住宅一覧表4

# 13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 5

子育て



注意 1: 5~14・21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。

 5~14・21 ページへ

注意 2: 申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
中央区	2110600	福浜	5	有			1			4	3DK	49~52	昭51~52	
	2110920	梅光園 2階	1	無		1					3DK	57	昭60	
南区	2151430	老司 3階	1	無			1				3DK	60	平4	
	2151640	弥永 4階	1	無				1			4DK	57	昭45	
	2158001	塩原借上(3人以上)	1	有						1	3LDK	70	平12	
城南区	2160100	中浜町	1	有			1				3DK	59	平23	
	2160401	長尾(3人以上)	1	有					1		3LDK	64	平4	
早良区	2170201	野芥(3人以上)	2	有		1	1				3LDK	71~72	平8~9	
	2170420	有田旭町 2階	1	無		1					3DK	59	平3	
	2170700	次郎丸A	1	有	1						3DK	64	平5	
	2170711	次郎丸B 1階(3人以上)	1	無	1						3LDK	64	平4	
	2170821	四箇 2階(3人以上)	1	無		1					3LDK	71	平7	プロパン
	2170831	四箇 3階(3人以上)	1	無			1				3LDK	71	平7	プロパン
	2173001	小田部(3人以上)	1	有				1			3LDK	66	平6	
西区	2180400	拾六町A	1	有				1			2LDK	54	平5	
	2180401	拾六町B(3人以上)	2	有	2						3LDK	68~71	平5~9	
	2180800	下山門A	3	有	2	1					3DK	59	平28	
	2180803	下山門B(リモデル・3人以上)	2	有※ (踊場)						2	3LDK	70~71	昭49 (平17~19)	
	2181400	福重	3	有			1			2	3DK	52~55	昭53	

※下山門B(リモデル・3人以上)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

※ **濃い灰色** の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

※塩原借上(3人以上)住宅は、賃貸住宅を一定期間借上げて市営住宅として供給しているもので、借上げ期間満了時には、住宅を明け渡していただくことになります。

●借上期間満了時期：平成32年12月31日


13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表5

2人  
以上

(中学生以下) 世帯向住宅

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
子育て(中学生以下)世帯 [82]

※月収額の計算方法は  7~15ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
19,500	22,600	25,800	29,100	33,300	38,400	44,900	7,090	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	0.92
24,500	28,300	32,400	36,500	41,700	48,100	56,300	6,150	梅光園2丁目13・14・20番	笹丘	友泉	—
25,300	29,200	33,400	37,700	43,100	49,700	53,200	4,500	老司3丁目43番	老司	老司	3.00
21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	42,600	なし	弥永団地・弥永4丁目1番	弥永	日佐	0.00
35,700	41,200	47,200	53,200	60,800	70,200	82,100	10,160	塩原4丁目5番	塩原	春吉	—
30,600	35,300	40,300	45,500	52,000	60,000	70,200	6,180	鳥飼7丁目25~35番	鳥飼	城西	7.00
27,300	31,500	36,000	40,600	46,400	53,600	61,200	4,920	樋井川4丁目14番	堤	長尾	5.00
32,300	37,300	42,700	48,100	55,000	63,500	74,300	5,030	野芥4丁目31番	野芥	田隈	5.00
25,500	29,500	33,700	38,000	43,400	50,100	55,800	4,500	有田4丁目2番	原西	西福岡	4.00
28,400	32,800	37,500	42,300	48,400	55,800	65,400	5,030	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	6.00
28,000	32,300	36,900	41,700	47,600	54,900	60,400	5,030	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	—
31,400	36,300	41,500	46,800	53,500	61,700	72,300	4,710	四箇1丁目20番、2丁目7番	四箇田	金武	0.00
31,400	36,300	41,500	46,800	53,500	61,700	72,300	4,710	四箇1丁目20番、2丁目7番	四箇田	金武	0.00
29,800	34,400	39,300	44,300	50,700	58,500	68,400	5,230	小田部3丁目26番	原西	西福岡	—
23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200	52,900	4,600	拾六町団地	壱岐	壱岐	3.00
31,800	36,700	42,000	47,300	54,100	62,400	73,100	4,600	拾六町団地	壱岐	壱岐	0.50
29,200	33,700	38,500	43,400	49,600	57,300	67,000	4,700	下山門団地	下山門	下山門	4.00
30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	59,300	69,400	4,600	下山門団地	下山門	下山門	4.00
19,500	22,500	25,700	29,000	33,200	38,300	44,800	4,600	福重団地	福重	内浜	2.00

13. 「空き家」2人以上で入居の募集住宅一覧表5

# 13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 6

新婚



注意 1: 5~14・21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。

 5~14・21 ページへ

注意 2: 申込書の世帯区分コードには【81】を記入ください。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2530450	高須磨 5階	1	無					1		3DK	61	昭59	プロパン
	2530750	唐原 5階	1	無					1		3DK	57	昭60	
	2531802	城浜 (リモテル)	1	有※ (踊場)	1						3DK	50	昭46 (平20)	
	2533450	西戸崎 5階	1	無					1		3DK	56	昭54	プロパン
	2533730	大岳 3階	1	無			1				2DK	51	昭56	プロパン
	2533800	香椎浜三街区	1	有	1						3DK	58	昭56	
	2535230	高美ヶ丘 3階	2	無			2				3DK	57	昭63~平1	
中央区	2510600	福浜A	1	有※ (隔階)					1		3DK	44	昭47	
	2510601	福浜B	1	有	1					3DK	45	昭52		
南区	2551640	弥永 4階	1	無			1			4DK	57	昭45		
西区	2580802	下山門 (リモテル)	1	有※ (踊場)			1			3DK	57	昭49 (平16)		
	2581400	福重A	1	有					1	3DK	52	昭53		
	2581450	福重B 5階	1	無					1	3DK	51	昭52		

※城浜(リモテル)・下山門(リモテル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

※福浜A住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載していません。

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 6

世帯向住宅

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
新婚世帯 [81]

※月収額の計算方法は  7~15ページへ

家賃 (円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
23,100	26,600	30,500	34,400	39,300	45,300	49,000	4,920	箱崎7丁目13・15・19番	東箱崎	箱崎	—
22,100	25,500	29,100	32,900	37,600	43,400	45,200	4,100	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	0.00
21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300	48,400	なし	城浜団地	城浜	城香	2.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,300	34,400	34,400	2,900	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
17,700	20,500	23,400	26,400	30,200	34,100	34,100	なし	大岳3丁目21番	西戸崎	志賀	0.00
21,500	24,800	28,400	32,000	36,600	42,200	49,400	4,710	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	7.00
23,300	26,900	30,800	34,700	39,700	45,800	48,400	4,100	高美台2丁目49・50番	和白東	和白丘	1.00
15,900	18,400	21,000	23,700	27,100	31,300	36,600	5,140	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	0.50
17,100	19,800	22,600	25,500	29,200	33,700	39,400	6,800	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	0.50
21,100	24,400	27,900	31,400	35,900	41,400	42,000	なし	弥永団地・弥永4丁目1番	弥永	日佐	1.00
25,500	29,400	33,600	37,900	43,300	50,000	57,600	4,600	下山門団地	下山門	下山門	4.00
18,500	21,300	24,400	27,500	31,400	36,300	42,500	4,600	福重団地	福重	内浜	1.00
17,800	20,600	23,500	26,500	30,300	35,000	36,400	4,600	福重団地	福重	内浜	0.00

# 13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 7

高齢者・身体障がい者



注意 1: 5～14・21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。

 5～14・21 ページへ

注意 2: 申込書の世帯区分コードには【83】を記入ください。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	3035600	笹松第1	1	有						1	2DK	53	平10	
博多区	3024200	新和町一丁目	1	有			1				2DK	55	平8	


13.

【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 7

## 世帯向住宅

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
高齢者・身体障がい者世帯 【83】

※月収額の計算方法は  7~15 ページへ

家賃（円）							駐車場 （円）	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,400	28,200	32,200	36,300	41,500	47,900	56,100	6,280	筥松3丁目19番	松島	箱崎清松	5.50
25,200	29,100	33,200	37,500	42,900	49,500	57,900	5,650	新和町1丁目2番	那珂南	三筑	4.00



# 14. 【空き家】 1人(単身) で入居の募集住宅一覧表 1


## 高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅



注意 1: 5～14・23 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。

 5～14・23 ページへ

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください (右記参照)。

注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は 17 ページ参照)  17 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス	
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上					
東区	4531200	八田第2	2	有		1					1	2DK	44~46	平 9~15	
博多区	4520800	板付	1	有			1					2DK	41	平28	
	4520900	月隈	1	有				1				2DK	45	平14	プロパン
	4524700	千代パピヨン	1	有		1						2DK	44	平14	
中央区	4511100	天神五丁目	1	有				1				2DK	43	平26	
南区	4551800	屋形原	1	有	1							2DK	43	平23	
城南区	4560102	中浜町(リモデル)	1	有※ (踊場)				1				2DK	41	昭47 (平18)	
西区	4580400	拾六町	1	有	1							2DK	47	平 9	
	4580800	下山門A	1	有					1			2DK	41	平28	
	4580802	下山門B(リモデル)	1	有※ (踊場)				1				2DK	46	昭49 (平21)	

※中浜町(リモデル)・下山門B(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

1人  
(単身)

【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
高齢単身者・身体障がい単身者世帯【94】
高齢単身者・身体障がい単身者世帯（優遇あり）【98】

※月収額の計算方法は  7~15ページへ

家賃（円）							駐車場 （円）	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
21,000	24,200	27,700	31,300	35,700	41,200	48,300	5,450	八田4丁目2~4・7・8番	10.50
20,800	24,100	27,500	31,000	35,500	40,900	47,900	6,200	板付3丁目1~14・24~26番	18.86
21,400	24,700	28,300	31,900	36,500	42,100	49,200	4,480	東月隈4丁目3~6番	13.00
22,700	26,200	30,000	33,800	38,600	44,600	52,200	6,990	千代1丁目1番	164.00
23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	46,400	54,300	15,000	天神5丁目1番	—
20,800	24,000	27,400	30,900	35,300	40,800	47,700	4,920	屋形原3丁目43番	45.00
18,400	21,200	24,300	27,400	31,300	36,200	42,300	6,180	鳥飼7丁目25~35番	61.00
21,200	24,500	28,000	31,600	36,100	41,700	48,800	4,600	拾六町団地	25.00
20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500	47,400	4,700	下山門団地	11.50
20,000	23,100	26,500	29,900	34,100	39,400	46,100	4,600	下山門団地	17.00

14. 「空き家」1人（単身）で入居の募集住宅一覧表1

# 14. 【空き家】 1人(単身) で入居の募集住宅一覧表 2


## 単身者世帯向住宅



注意 1: 5~14・24 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。

 5~14・24 ページへ

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。

注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は 17 ページ参照)  17 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	5031802	城浜A (リモデル)	1	有※ (踊場)					1		2DK	39	昭45 (平17)	
	5031810	城浜B 1階	1	無	1						2DK	36	昭47	
	5031830	城浜C 3階	1	無			1				2DK	37	昭47	
	5031831	城浜D 3階	1	無			1				3DK	40	昭48	
	5031840	城浜E 4階	1	無				1			2DK	36	昭47	
	5031850	城浜F 5階	2	無					2		2DK	36~37	昭47	
	5031851	城浜G 5階	2	無					2		3DK	40	昭46~47	
	5033110	御島崎 1階	1	無	1						2DK	43	昭51	
	5033450	西戸崎 5階	1	無					1		3DK	56	昭54	プロパン
	5033730	大岳 3階	2	無			2				2DK	51	昭56	プロパン
博多区	5020800	板付	1	有		1					3DK	43	昭49	
中央区	5010600	福浜A	1	有※ (隔階)	1						3DK	44	昭47	
	5010601	福浜B	4	有				1		3	3DK	45~49	昭51~52	
	5010700	伊崎浦	1	有	1						3DK	50	昭54	
西区	5080400	拾六町	1	有		1					2DK	48	平19	
	5080802	下山門 (リモデル)	1	有※ (踊場)	1						2LDK	50	昭49 (平24)	

※城浜A(リモデル)・下山門(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

※福浜A住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
単身世帯【41】
単身世帯(優遇あり)【43】

※月収額の計算方法は  7~15ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
16,300	18,800	21,600	24,300	27,800	32,100	37,500	なし	城浜団地	10.00
9,500	11,000	12,600	14,200	16,200	18,700	21,900	なし	城浜団地	11.00
9,800	11,300	12,900	14,600	16,700	19,200	22,500	なし	城浜団地	2.00
12,800	14,700	16,900	19,000	21,700	21,700	21,700	なし	城浜団地	0.00
9,500	11,000	12,600	14,200	16,200	18,700	21,900	なし	城浜団地	2.00
9,800	11,300	12,900	14,600	16,700	19,200	22,500	なし	城浜団地	0.50
12,500	14,500	16,600	18,700	21,400	24,700	26,100	なし	城浜団地	0.00
12,300	14,200	16,200	18,300	20,900	24,200	28,300	なし	御島崎1丁目1~4番	25.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,300	34,400	34,400	2,900	西戸崎2丁目14番	0.00
17,700	20,500	23,400	26,400	30,200	34,100	34,100	なし	大岳3丁目21番	0.00
15,200	17,500	20,000	22,600	25,800	29,800	34,900	6,120	板付3丁目1~14・24~26番	11.50
15,900	18,400	21,000	23,700	27,100	31,300	36,600	5,140	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	17.33
18,700	21,600	24,800	27,900	31,900	36,800	43,100	7,090	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	17.33
19,300	22,300	25,500	28,800	32,900	37,900	44,400	6,500	伊崎11・12番	—
22,600	26,100	29,800	33,700	38,500	44,400	52,000	4,600	拾六町団地	21.00
21,400	24,700	28,200	31,800	36,300	41,900	49,100	4,600	下山門団地	6.00

# 15. 特別募集住宅一覧表 1 (前入居者において、室内で亡くなられた) 住宅です。



入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることの了解及び入居後にこのことを理由に異議の申し立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。

※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集課までお問い合わせください。



## 1人(单身)でも2人以上でも申し込みできる住宅

单身者世帯向住宅 【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、  
一般世帯向住宅 【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・



注意 1: 5～14・19～21・24 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 [👉 5～14・19～21・24 ページへ](#)

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 17 ページ参照） [👉 17 ページへ](#)

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
中央区	6011020	平和三丁目 2階	1	無		1					3DK	58	平 2	
城南区	6060900	片江	1	有			1				3DK	55	昭54	
西区	6081400	福重	1	有						1	3DK	48	昭53	

※单身でも2人以上でも、お申し込みできます。

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

1人  
(单身)

2人以上

優遇あり世帯で申込可能]

子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能]

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	心身障がい者世帯【10】
ひとり親世帯【13】	犯罪・DV被害者世帯【12】
高齢者世帯【03】	単身者世帯【41】
子育て(乳幼児)世帯【80】	単身者世帯(優遇あり)【43】

※月収額の計算方法は  7~15ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
25,500	29,400	33,700	38,000	43,400	50,100	52,600	5,970	平和3丁目13・14番	小笹	平尾	—
20,400	23,500	26,900	30,400	34,700	40,000	46,900	4,820	神松寺3丁目10番 片江4丁目3番	片江	片江	16.00
17,100	19,800	22,600	25,500	29,200	33,600	39,400	4,600	福重団地	福重	内浜	5.00

15.  
特別募集住宅一覧表1

# 15. 特別募集住宅一覧表 2 (前入居者において、室内で亡くなられた) 住宅です。



入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることの了解及び入居後にこのことを理由に異議の申し立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。

※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集課までお問い合わせください。



## 2人以上が申し込みできる住宅

一般世帯向住宅 【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・



注意 1: 5～14・19～21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 [👉 5～14・19～21 ページへ](#)

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	6531200	八田第2A	1	有	1						3DK	61	平15	
	6531201	八田第2B	1	有			1				3LDK	67	平6	
	6534230	香椎浜一街区 3階	1	無			1				3DK	63	昭57	
南区	6551130	野多目 3階	1	無			1				3DK	61	昭61	

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

# 15. 特別募集住宅一覧表 2



## 1人(单身)の方が申し込みできる住宅

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅



注意 1: 5～14・23 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。

[👉 5～14・23 ページへ](#)

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 17 ページ参照） [👉 17 ページへ](#)

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
博多区	7020600	西春町(单身)	1	有	1						2DK	43	平26	

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

2人  
以上

子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は [👉 7~15ページへ](#)

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
28,100	32,500	37,100	41,900	47,900	55,200	64,700	5,450	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	4.00
29,200	33,700	38,600	43,500	49,700	57,400	67,100	5,450	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	—
23,200	26,800	30,700	34,600	39,500	45,600	45,800	5,030	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	0.00
23,800	27,500	31,400	35,400	40,500	46,700	48,400	4,320	向新町2丁目29番	野多目	三宅	—

15.  
特別募集住宅一覽表2

1人  
(单身)

【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
高齢単身者・身体障がい単身者世帯【94】
高齢単身者・身体障がい単身者世帯(優遇あり)【98】

※月収額の計算方法は [👉 7~15ページへ](#)

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	43,000	50,300	5,650	西春町1丁目1番	—

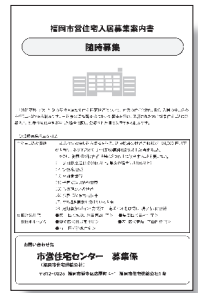


# 16. 随時募集制度について（お知らせ）

○抽選方式（2月・5月・8月・11月）以外に随時募集による入居申し込みの受け付けを行っています。（抽選方式と重複しての申し込みも可能です。）

○随時募集とは、対象住宅（下記の11住宅のみ）において、一定の申し込み資格を有する方からの入居申し込みを随時受け付け、登録制により対象住宅に空き家が出た場合に入居者を決定する制度です。（※申し込み後すぐに入居できる訳ではありませんので、ご注意ください。）

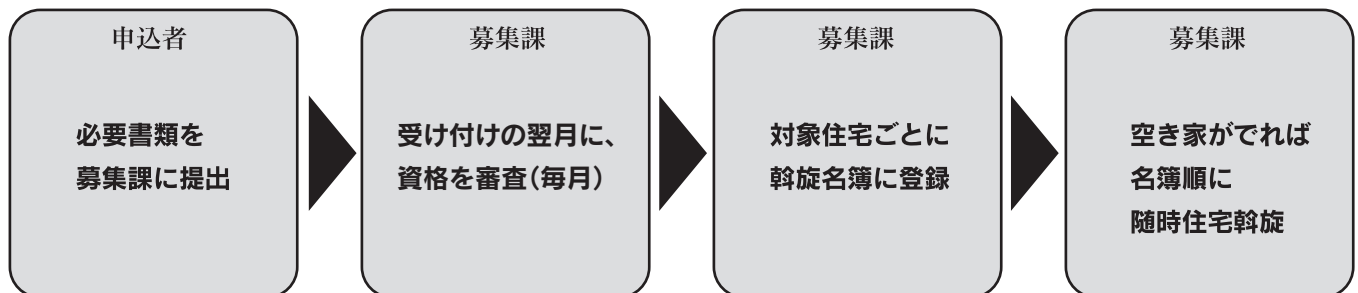
抽選方式との重複可能



16. 随時募集制度について（お知らせ）

<p><b>主な申し込み資格</b></p>	<p>市営住宅の申し込み資格を備え、月取額が104,000円以下の世帯で、なおかつ下記(ア)～(ケ)の要件に2つ以上該当すること。ただし、「犯罪・DV被害者世帯」は2つ以上に該当することを要しない。</p> <p>(ア) 多回数落選世帯（8回以上。ただし単身の場合は16回以上）</p> <p>(イ) ひとり親世帯</p>	<p>(ウ) 子育て（乳幼児）世帯</p> <p>(エ) 多子世帯</p> <p>(オ) 高齢者世帯</p> <p>(カ) 心身障がい者世帯等</p> <p>(キ) 犯罪・DV被害者世帯</p> <p>(ク) 立ち退き要求を受けている世帯</p> <p>(ケ) ポイント方式において10点以上で落選した世帯</p>
<p><b>募集対象住宅</b></p>	<p>・東区（城浜、八田第2）</p> <p>・博多区（月隈東）</p> <p>・南区（弥永、警弥郷、上警固）</p>	<p>・早良区（田村、有田）</p> <p>・西区（城の原、姪浜北、野方西）</p>
<p><b>受付窓口</b></p>	<p>市営住宅センター 募集課募集係 （福岡市住宅供給公社 1F） 〒812-0025 福岡市博多区店屋町4番1号冷泉ハーブビル</p>	<p>☎092-271-2561 ※郵送での受け付けはできません。</p>
<p><b>注意事項</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 棟や部屋など、住宅の特定希望はできません。</li> <li>● 応募状況や住宅の空き家の状況によって、応募を中止・停止する場合があります。</li> <li>● 東区の城浜住宅、南区の弥永住宅は、建替え事業が進められており、空き家の確保が困難な状況となっております。特に弥永住宅は、建替え事業が本格化しており、空き家を確保できない場合があります。</li> </ul>	

## 申し込みから斡旋までの主な流れ



※入居申し込みには、必要な書類を提出していただきます。詳しくは、『福岡市営住宅随時募集案内書』をご覧ください。

福岡市営住宅随時募集案内書は市営住宅センター（福岡市住宅供給公社）募集係、福岡市役所 情報プラザ（市役所1階）、各区役所情報コーナー、入部出張所、西部出張所、なみきスクエア（東区千早）で配布しています。

# 17. 入居者募集 ポイント方式（お知らせ）

○抽選方式(2月・5月・8月・11月)以外にポイント方式による募集を行っています。

(抽選方式と重複しての申し込みも可能です。)

○『ポイント方式』とは「住宅の老朽度」など複数の項目を数値化し、ポイントの高い世帯から優先的に入居者を決定する制度です。



## ポイント方式の主な資格要件

- (1) 福岡市内の現在の賃貸住宅などに3年以上継続して居住していること。
- (2) 世帯月収が104,000円以下であること。
- (3) 現在住宅に困窮していること。
- (4) 持家がないこと
- (5) 下記の「ポイント方式の主な対象者(例示)」に該当している人。



## ポイント方式の主な対象者(例示)

### ●老朽化した住宅にお住まいの方

- 木造で築年数30年以上経っている。
- 主要な柱が、明らかに傾斜している。
- 壁が、2畳以上はがれている。
- 雨天時、天井から雨漏りがしている。



### ●台所、便所、浴室がない住宅にお住まいの方

### ●著しく狭い住宅にお住まいの方

- 単身者(60歳以上など)で25㎡(5畳+DK程度)より狭い方。
- 2人(成人)以上で30㎡(8畳+DK程度)より狭い方。

### ●倉庫や事務所など住宅ではない建物にお住まいの方



### ポイント方式のお問い合わせ・受付窓口

市営住宅センター募集係(福岡市住宅供給公社)(受付1階)

〒812-0025 福岡市博多区店屋町4-1

TEL:092-271-2561 FAX:092-272-5030

17. 入居者募集 ポイント方式(お知らせ)

# 18. インターネットによる入居申し込みについて(お知らせ)

今回の抽選方式の入居者募集は、インターネットでの申し込みができます。  
募集期間中はご自宅のパソコンなどから24時間申し込むことができますので、是非ご利用ください。

## 申込方法

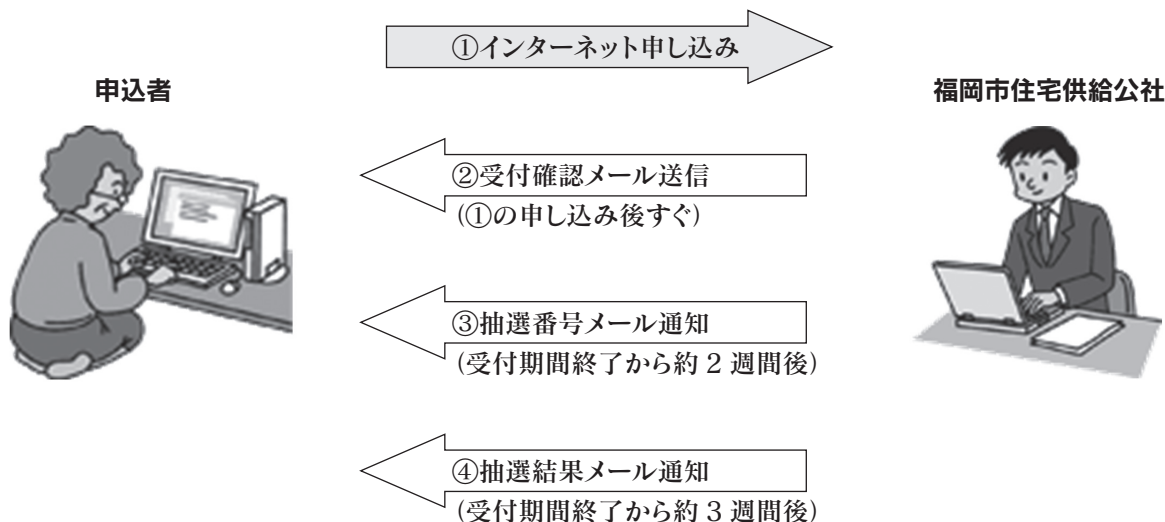
福岡市住宅供給公社ホームページ から申し込みできます。  
申し込みは福岡市住宅供給公社のホームページから



## インターネット申し込み受付期間

平成30年8月1日(水) 午前9時 ~ 8月10日(金) 午後11時59分

### インターネットによる申し込みのイメージ



## 注意点

- 迷惑メール対策などで受信相手を限定されている方は、福岡市住宅供給公社からの通知のメールを受け取ることができるように設定を変更していただくか、別のメールアドレス(携帯電話など)を入力してください。
- インターネット申し込みと入居申込書の両方で申し込んだ場合や、1世帯につき2件以上申し込んだ場合は失格となります。
- 以下のうち、いずれかのOS(オペレーティングシステム)、Webブラウザの組み合わせが必要です。それ以外は動作を保証していません。

Webブラウザ	O S
Internet Explorer11.0	Windows7 Service Pack1 / Windows8.1 / Windows10
Microsoft Edge	Windows10
Mozilla Firefox48	Windows7 Service Pack1 / Windows8.1 / Windows10
Google Chrome52	OS X v10.10 Yosemite / OS X v10.11 EI Capitan
Safari8.0 / 9.0	OS X v10.10 Yosemite / OS X v10.11 EI Capitan

# 19. 関係先住所・地図

## ●公開抽選会会場●

### 中央市民センター 3階ホール

〒810-0042 福岡市中央区赤坂 2-5-8



- 国体道路警固町バス停より徒歩3分
- 赤坂門バス停より徒歩8分

※お車でのご来場はご遠慮ください。  
※仮当選者の方には文書でお知らせしますので、抽選会に必ず出席する必要はありません。



19.  
関係先住所・地図

## ●申し込み、お問い合わせ先●



### 市営住宅センター 募集係 (福岡市住宅供給公社)

〒812-0025 福岡市博多区店屋町 4-1 福岡市住宅供給公社 1階



☎092-271-2561

FAX 092-272-5030

インターネット申し込みアドレス

<http://www.nicity.or.jp>

インターネット申し込みと入居申込書の両方での申し込みはできません。



出張相談会を行います。場所 福岡市住宅供給公社 3F 日時 8月1日・2日・10日 10:00~16:00

どうぞお気軽にお越しください。



あなたのお困りごとを一緒に考えます。

# 福岡市生活自立支援センター

こんな悩みをお持ちの方に

仕事が見つからない

お金の管理が苦手

医療費が支払えない

借金をどうしたらいいかわからない

仕事や生活がうまくいかない

家賃を滞納している

将来の生活が心配

校納金が支払えない

住まいが安定しない

子育てに不安がある

支援員がお話をじっくりとお聴きして、一緒に解決策を探します。ひとりで抱え込まず一緒に考えましょう。秘密は守ります。まずはお気軽にお電話ください。

福岡市生活自立支援センターは、福岡市在住の方で、生活や仕事にお困りの方を対象に支援を行う、福岡市の無料相談窓口です。

## 福岡市生活自立支援センター

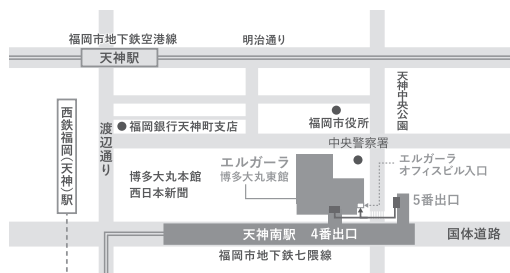
〒810-0001 福岡市中央区天神1-4-2 エルガーラオフィス棟7階

相談無料

# 0120-17-3456

TEL: 092-732-1188 FAX: 092-732-1190

開館時間: 9:00-17:00 休館日: 土・日・祝・年末年始



本事業は、福岡市が株式会社パソナ パソナキャリアカンパニーに委託して実施しています。  
(市担当課: 保健福祉局生活自立支援課 TEL: 092-711-4553)