



# 13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 5~14・19~21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。☞ 5~14・19~21 ページへ  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は ☞ 7~15 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	1130200	松崎	1	有						1	3DK	60	平13	
	1130400	高須磨	1	有						1	3DK	61	昭59	
	1131020	丸尾 2階	1	無		1					3DK	62	平1	プロパン
	1131040	丸尾 4階	1	無				1			3DK	57	昭63	プロパン
	1131150	八田第1 5階	1	無					1		3DK	63	昭61	
	1131201	八田第2 A (3人以上)	1	有						1	3LDK	67	平6	
	1131250	八田第2 B 5階	1	無					1		3DK	64	昭41	
	1131300	蒲田	1	有			1				3DK	60	平13	プロパン
	1131802	城浜 (リモデル)	1	有※ (踊場)				1			2LDK	50	昭45 (平18)	
	1133420	西戸崎 2階	1	無		1					3DK	56	昭53	プロパン
	1133450	西戸崎 5階	1	無					1		3DK	56	昭54	プロパン
	1133710	大岳 1階	1	無	1						2DK	51	昭56	プロパン
	1133730	大岳 3階	1	無			1				2DK	51	昭56	プロパン
	1133800	香椎浜三街区	2	有					1	1	3DK	58	昭56~57	
	1133900	千早北	1	有		1					3DK	57	昭57	
	1134250	香椎浜一街区 5階	1	無					1		3DK	58	昭57	
	1134340	松崎浜 4階	1	無				1			3DK	64	昭57	
	1134600	香椎浜八街区	1	有						1	3DK	55	昭58	
	1134830	若宮 3階	1	無			1				3DK	57	昭59	
	1134940	塩浜 4階	1	無				1			3DK	58	昭60	
1135210	高美ヶ丘 1階	2	無	2						3DK	59~62	昭62~平1		
1135310	青葉 1階	1	無	1						2DK	50	平4		
1135401	筥松三丁目 (3人以上)	1	有				1			3LDK	69	平6		
1135701	下原 (3人以上)	1	有			1				3LDK	70	平11		

※城浜(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。  
 ※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
28,100	32,500	37,100	41,900	47,900	55,200	64,600	5,320	若宮5丁目21番	若宮	多々良	59.00
23,100	26,700	30,600	34,500	39,400	45,500	53,200	5,010	箱崎7丁目13・15・19番	東箱崎	箱崎	18.00
25,100	28,900	33,100	37,300	42,700	47,200	47,200	4,150	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	3.00
22,800	26,300	30,100	33,900	38,700	44,700	47,900	4,150	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	1.00
24,900	28,800	32,900	37,100	42,400	48,900	51,500	4,790	八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	2.00
29,300	33,800	38,700	43,600	49,800	57,500	67,300	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	5.00
22,500	26,000	29,700	33,500	38,300	44,200	50,200	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	1.00
24,800	28,600	32,700	36,900	42,200	48,700	57,000	2,930	蒲田1丁目14番	多々良	多々良中央	6.00
20,800	24,000	27,500	31,000	35,400	40,800	47,800	なし	城浜団地	城浜	城香	4.00
18,700	21,600	24,700	27,900	31,800	35,500	35,500	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,900	34,900	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
17,700	20,400	23,300	26,300	30,100	34,300	34,300	なし	大岳3丁目21番	西戸崎	志賀	0.00
17,700	20,400	23,300	26,300	30,100	34,300	34,300	なし	大岳3丁目21番	西戸崎	志賀	0.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,900	50,200	4,790	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	7.00
21,700	25,100	28,700	32,300	37,000	42,600	49,900	4,790	千早2丁目34・45番	千早西	香椎第1	23.00
21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	43,700	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	0.00
23,700	27,400	31,400	35,400	40,400	46,600	47,500	4,170	松崎2丁目11番	名島	松崎	2.00
21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	49,100	4,710	香椎浜1丁目8番	香陵	香椎第1	7.00
21,600	24,900	28,500	32,200	36,800	42,400	46,300	4,400	若宮2丁目21番	若宮	多々良	7.00
22,300	25,700	29,400	33,200	38,000	43,800	47,900	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	4.00
25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	47,100	53,300	4,170	高美台2丁目49・50番	和白東	和白丘	6.00
21,300	24,600	28,100	31,700	36,200	41,800	49,000	4,250	青葉2丁目14番	青葉	青葉	13.00
31,500	36,400	41,700	47,000	53,700	62,000	72,500	6,390	筥松3丁目21番	松島	箱崎清松	11.00
31,700	36,600	41,900	47,200	53,900	62,200	72,900	3,600	下原5丁目73番	香椎下原	香椎第3	6.00

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

# 13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 2

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 5~14・19~21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 5~14・19~21 ページへ  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください (右記参照)。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は 7~15 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
博多区	1120100	小林町第1	1	有				1			3DK	55	昭58	
	1120800	板付	1	有				1			3DK	48	昭51	
	1120900	月隈	1	有			1				3DK	59	平20	プロパン
	1121700	板付南	1	有						1	3DK	49	昭51	
	1122550	那珂第1 5階	1	無					1		3DK	56	昭57	
	1123800	千代一丁目	1	有						1	3DK	57	平2	
	1124001	諸岡(3人以上)	1	有				1			3LDK	66	平6	
	1124601	吉塚西(3人以上)	1	有					1		3LDK	70	平11	
	1125101	大博リバーサイド(3人以上)	1	有						1	3LDK	69	平25	
中央区	1110600	福浜	2	有					2		3DK	49	昭52	
	1111020	平和三丁目 2階	1	無		1					3DK	58	平2	
南区	1150940	奥牟田 4階	1	無				1			3DK	61	昭62	
	1151410	老司 1階	1	無	1						3DK	58	平4	
	1151500	上高宮	1	有			1				3DK	59	平23	
	1151620	弥永 2階	1	無		1					4DK	57	昭45	
	1152150	屋形原南 5階	1	無					1		3DK	62	昭59	
	1152301	野多目一丁目(3人以上)	1	有				1			3LDK	70	平9	

※ の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
22,200	25,600	29,300	33,000	37,700	43,500	51,000	5,500	博多駅南4丁目8番	春住	東住吉	33.00
17,400	20,100	23,000	26,000	29,700	34,200	40,100	6,230	板付3丁目1~14・24~26番	弥生	那珂	9.00
28,200	32,500	37,200	42,000	48,000	55,400	64,800	4,560	東月隈4丁目3~6番	東月隈	席田	18.00
16,800	19,400	22,200	25,000	28,600	33,000	38,700	5,550	板付4丁目13番、7丁目1番	板付北	板付	2.00
21,500	24,800	28,300	32,000	36,500	41,000	41,000	5,420	那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	2.00
25,800	29,800	34,100	38,500	44,000	50,700	59,400	なし	千代1丁目26番	千代	千代	32.00
30,100	34,800	39,800	44,800	51,200	59,100	69,200	5,960	諸岡5丁目16番	三筑	三筑	18.00
32,400	37,400	42,800	48,300	55,200	63,700	74,500	5,230	吉塚1丁目8番	吉塚	吉塚	49.00
34,800	40,200	46,000	51,800	59,200	68,300	80,000	6,280	大博町11番	博多	博多	126.00
18,800	21,700	24,800	28,000	32,000	36,900	43,200	7,220	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	15.00
25,500	29,400	33,600	38,000	43,400	50,000	54,600	6,080	平和3丁目13・14番	小笹	平尾	14.00
25,200	29,000	33,200	37,500	42,800	49,400	57,900	4,940	長丘3丁目15・16・19番	長丘	長丘	2.00
24,300	28,000	32,100	36,200	41,300	47,700	53,800	4,580	老司3丁目43番	老司	老司	19.00
30,400	35,100	40,200	45,300	51,800	59,800	70,000	6,180	市崎2丁目3~5番	西高宮	高宮	113.00
21,400	24,700	28,200	31,900	36,400	42,000	43,700	なし	弥永団地・弥永4丁目1番	弥永	日佐	1.00
24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	49,800	4,320	老司3丁目16番	老司	老司	1.00
32,400	37,400	42,700	48,200	55,100	63,600	74,400	5,230	野多目1丁目2番	野多目	三宅	39.00

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 2

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 2



# 13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 5~14・19~21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。☞ 5~14・19~21 ページへ  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は ☞ 7~15 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
城南区	1160100	中浜町	1	有						1	3DK	59	平23	
	1160220	梅林第1 2階	1	無	1						3DK	61	平2	
	1160900	片江	1	有	1						3DK	57	昭54	
	1161101	別府(3人以上)	1	有					1		3LDK	69	平10	
早良区	1170201	野芥(3人以上)	1	有			1				3LDK	71	平8	
	1170410	有田旭町 1階	1	無	1						3DK	59	平3	
	1170430	有田旭町 3階	1	無		1					3DK	61	平3	
	1170530	原 3階	1	無		1					3DK	61	平1	
	1170720	次郎丸 2階	1	無	1						3DK	63	平5	
	1170801	四箇(3人以上)	1	有					1		3LDK	68	平7	プロパン
	1171750	有田 5階	1	無					1		3DK	56	昭53	
	1171900	田村	1	有		1					2LDK	66	平6	
	1172121	内野第1旭ヶ丘 2階(3人以上)	1	無		1					3LDK	69	平10	プロパン
	1172211	内野第2旭ヶ丘 1階(3人以上)	1	無	1						3LDK	70	平10	プロパン
西区	1180210	福重北 1階	1	無	1						3DK	57	昭61	
	1180230	福重北 3階	1	無		1					3DK	57	昭61	
	1180400	拾六町A	1	有				1			3LDK	67	平6	
	1180401	拾六町B(3人以上)	1	有		1					3LDK	71	平9	
	1180800	下山門A	1	有					1		3DK	59	平28	
	1180803	下山門B(リモデル・3人以上)	2	有※ (踊場)	1				1		3LDK	66	昭48 (平22~25)	
	1181400	福重A	1	有					1		3DK	52	昭53	
	1181430	福重B 3階	1	無		1					3DK	56	昭52	
	1181550	野方西 5階	1	無					1		3DK	53	昭53	
	1181650	城の原 5階	1	無					1		3DK	56	昭54	
1181740	姪浜北 4階	1	無				1			3DK	56	昭55		
1182001	今宿(3人以上)	1	有	1						3LDK	68	平8	プロパン	
1182550	野添 5階	1	無					1		3DK	58	昭57		

※下山門B(リモデル・3人以上)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。  
 ※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
30,500	35,200	40,300	45,400	51,900	59,900	70,100	6,290	鳥飼7丁目25~35番	鳥飼	城西	137.00
25,500	29,400	33,600	37,900	43,400	50,000	53,400	4,900	梅林5丁目42番	七隈	梅林	10.00
21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	49,200	4,900	神松寺3丁目10番・片江4丁目3番	片江	片江	45.00
32,700	37,700	43,200	48,700	55,600	64,200	75,100	5,150	別府団地	別府	城南	49.00
32,100	37,100	42,400	47,800	54,700	63,100	73,800	5,120	野芥4丁目31番	野芥	田隈	6.00
25,600	29,600	33,900	38,200	43,600	50,400	57,700	4,580	有田4丁目2番	原西	西福岡	11.00
26,500	30,600	35,000	39,500	45,100	52,100	60,900	4,580	有田4丁目2番	原西	西福岡	15.00
26,200	30,300	34,700	39,100	44,700	51,500	52,400	5,320	原5丁目7番	原西	西福岡	8.00
28,400	32,700	37,400	42,200	48,300	55,700	65,200	5,120	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	18.00
30,100	34,700	39,700	44,800	51,200	59,100	69,200	4,790	四箇1丁目20番、2丁目7番	四箇田	金武	3.00
20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	38,600	38,600	3,840	有田団地	有田	次郎丸	2.00
29,700	34,300	39,300	44,300	50,600	58,400	68,400	4,790	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	10.00
29,700	34,200	39,200	44,200	50,500	58,300	68,200	3,830	内野1丁目23番	内野	早良	1.00
29,400	33,900	38,800	43,800	50,000	57,700	67,600	3,830	内野3丁目4番	内野	早良	2.00
23,400	27,000	30,900	34,900	39,900	46,000	51,800	4,400	福重5丁目8番	福重	内浜	18.00
23,400	27,000	30,900	34,900	39,900	46,000	51,800	4,400	福重5丁目8番	福重	内浜	18.00
29,200	33,700	38,500	43,500	49,700	57,300	67,100	4,680	拾六町団地	壹岐	壹岐	24.00
31,700	36,600	41,800	47,200	53,900	62,200	72,800	4,680	拾六町団地	壹岐	壹岐	1.00
29,000	33,500	38,300	43,200	49,300	56,900	66,600	4,780	下山門団地	下山門	下山門	18.50
29,100	33,600	38,400	43,400	49,500	57,200	66,900	4,680	下山門団地	西陵	西陵	20.00
18,600	21,400	24,500	27,600	31,600	36,500	42,700	4,680	福重団地	福重	内浜	6.00
19,900	23,000	26,300	29,700	33,900	36,400	36,400	4,680	福重団地	福重	内浜	2.00
18,300	21,100	24,200	27,200	31,100	35,100	35,100	3,840	野方6丁目23番	壹岐	壹岐	0.50
20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	42,300	3,940	城の原団地	城原	西陵	0.00
20,500	23,600	27,000	30,500	34,800	37,200	37,200	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	2.00
31,700	36,600	41,900	47,200	54,000	62,300	72,900	5,120	今宿1丁目23・26番	玄洋	玄洋	10.00
23,100	26,700	30,500	34,400	39,300	45,400	53,100	6,210	内浜1丁目2番	内浜	内浜	14.00

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

# 13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

2人以上

子育て

(中学生以下) 世帯向住宅

注意 1: 5~14・21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

5~14・21 ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
子育て(中学生以下)世帯【82】

※月収額の計算方法は 7~15 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2130410	高須磨 1階	1	無	1						3DK	61	昭59	
	2130430	高須磨 3階	1	無		1					3DK	51	昭52	プロパン
	2131030	丸尾 3階	1	無		1					3DK	58	昭63	プロパン
	2131201	八田第2 A (3人以上)	2	有		1			1		3LDK	67~71	平6~9	
	2131210	八田第2 B 1階	1	無	1						3DK	66	昭43	
	2131301	蒲田(3人以上)	1	有			1				3LDK	70	平13	プロパン
	2131800	城浜A	1	有	1						2DK	48	平30	
	2131803	城浜B(リモデル・3人以上)	1	有※ (踊場)					1		3LDK	67	昭46 (平21)	
	2133430	西戸崎 3階	1	無		1					3DK	56	昭54	プロパン
	2133450	西戸崎 5階	1	無					1		3DK	56	昭54	プロパン
	2133730	大岳 3階	1	無		1					2DK	51	昭56	プロパン
	2133800	香椎浜三街区	4	有					4		3DK	58	昭56~57	
	2133900	千早北	1	有	1						3DK	57	昭57	
	2134600	香椎浜八街区	1	有					1		3DK	55	昭58	
	2134840	若宮 4階	2	無			2				3DK	58~62	昭59	
2135220	高美ヶ丘 2階	2	無		2					3DK	57~62	平1		
2135230	高美ヶ丘 3階	2	無		2					3DK	57~63	昭62~平1		
2135330	青葉 3階	1	無		1					3DK	62	平4		
2135701	下原(3人以上)	1	有			1				3LDK	70	平11		
博多区	2120801	板付(3人以上)★	3	有		1	1	1		4DK	70	平30		
	2120900	月隈	1	有				1		3DK	60	平13	プロパン	
	2124601	吉塚西(3人以上)	1	有				1		3LDK	70	平11		
中央区	2110600	福浜A	1	有				1		3DK	46	昭51		
	2110601	福浜B	3	有	1	1		1		3DK	49~52	昭51~52		

※城浜B(リモデル・3人以上)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。  
 ※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。  
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載していません。  
 ※板付(3人以上)★は、竣工から1年を経過していない新築住宅です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
23,200	26,800	30,600	34,500	39,400	45,500	50,000	5,010	箱崎7丁目13・15・19番	東箱崎	箱崎	2.00
17,400	20,100	23,000	25,900	29,600	33,900	33,900	5,010	箱崎7丁目13・15・19番	東箱崎	箱崎	1.00
23,100	26,600	30,500	34,400	39,300	45,300	47,900	4,150	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	0.00
31,900	36,800	42,100	47,500	54,300	62,700	73,400	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	6.00
26,500	30,600	35,000	39,400	45,100	52,000	60,900	なし	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	0.00
28,900	33,400	38,200	43,100	49,200	56,800	66,500	2,930	蒲田1丁目14番	多々良	多々良中央	0.00
24,100	27,800	31,800	35,900	41,100	47,400	55,500	4,880	城浜団地	城浜	城香	2.67
28,500	32,900	37,700	42,500	48,600	56,000	65,600	なし	城浜団地	城浜	城香	4.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,900	34,900	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,900	34,900	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
17,700	20,400	23,300	26,300	30,100	34,300	34,300	なし	大岳3丁目21番	西戸崎	志賀	0.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,900	50,200	4,790	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	0.50
21,700	25,100	28,700	32,300	37,000	42,600	49,900	4,790	千早2丁目34・45番	千早西	香椎第1	2.00
21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	49,100	4,710	香椎浜1丁目8番	香陵	香椎第1	1.00
23,500	27,100	31,000	34,900	39,900	46,100	48,300	4,400	若宮2丁目21番	若宮	多々良	0.00
25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	47,100	47,700	4,170	高美台2丁目49・50番	和白東	和白丘	0.00
24,800	28,600	32,700	36,900	42,100	48,600	55,900	4,170	高美台2丁目49・50番	和白東	和白丘	0.00
26,300	30,300	34,700	39,100	44,700	51,600	60,400	4,250	青葉2丁目14番	青葉	青葉	2.00
31,900	36,900	42,100	47,500	54,300	62,700	73,400	3,600	下原5丁目73番	香椎下原	香椎第3	0.00
35,400	40,900	46,800	52,800	60,300	69,600	81,400	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	弥生	那珂	-
27,900	32,300	36,900	41,600	47,600	54,900	64,200	4,560	東月隈4丁目3~6番	東月隈	席田	1.00
32,400	37,400	42,800	48,300	55,200	63,700	74,500	5,230	吉塚1丁目8番	吉塚	吉塚	4.00
17,400	20,100	23,000	25,900	29,600	34,200	40,000	6,390	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	2.00
19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500	45,100	7,020	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	2.00

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

# 13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 5

2人以上

子育て

(中学生以下) 世帯向住宅

注意 1: 5~14・21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

5~14・21 ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
子育て(中学生以下)世帯 【82】

※月収額の計算方法は 7~15 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
南区	2150950	奥牟田 5階	1	無					1	3DK	61	昭62		
	2151500	上高宮	1	有				1	3DK	59	平23			
	2151620	弥永 2階	1	無	1					4DK	57	昭45		
	2151801	屋形原(3人以上)	1	有	1					3LDK	69	平17		
	2152301	野多目一丁目(3人以上)	3	有		1	1		1	3LDK	70~74	平9		
城南区	2160100	中浜町	1	有					1	3DK	51	昭53		
	2160900	片江	1	有					1	3DK	57	昭56		
早良区	2170201	野芥(3人以上)	1	有					1	3LDK	74	平8		
	2170420	有田旭町 2階	1	無	1					3DK	59	平3		
	2170540	原 4階	1	無				1		3DK	58	平1		
	2170841	四箇 4階(3人以上)	1	無				1		3LDK	68	平7	プロパン	
	2172231	内野第2旭ヶ丘 3階(3人以上)	1	無				1		3LDK	70	平10	プロパン	
西区	2180230	福重北 3階	1	無			1			3DK	58	昭61		
	2180401	拾六町A(3人以上)	1	有				1		3LDK	71	平9		
	2180421	拾六町B 2階(3人以上)	1	無	1					3LDK	70	平7		
	2180800	下山門A	1	有					1	3DK	59	平28		
	2180801	下山門B(3人以上)	1	有			1			3LDK	70	平12		
	2180802	下山門C(リモデル)	1	有(踊場)					1	3DK	63	昭49(平21)		
	2180803	下山門D(リモデル)	1	有		1				2DK	55	昭49(平15)		
	2180804	下山門E(リモデル・3人以上)	1	有(踊場)				1		3LDK	72	昭49(平17)		
	2180805	下山門F(リモデル・3人以上)	1	有(踊場)	1					3LDK	66	昭48(平23)		
	2181400	福重	1	有					1	3DK	52	昭53		
2181550	野方西 5階	1	無					1	3DK	53	昭53			
2182001	今宿(3人以上)	1	有					1	3LDK	72	平8	プロパン		

※下山門C(リモデル)・下山門E(リモデル・3人以上)・下山門F(リモデル・3人以上)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載していません。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
25,200	29,000	33,200	37,500	42,800	49,400	57,900	4,940	長丘3丁目15・16・19番	長丘	長丘	0.00
30,400	35,100	40,200	45,300	51,800	59,800	70,000	6,180	市崎2丁目3~5番	西高宮	高宮	-
21,400	24,700	28,200	31,900	36,400	42,000	43,700	なし	弥永団地・弥永4丁目1番	弥永	日佐	2.00
32,200	37,200	42,500	47,900	54,800	63,200	74,000	5,010	屋形原3丁目43番	東花畑	花畑	9.00
34,200	39,500	45,200	51,000	58,200	67,200	78,600	5,230	野多目1丁目2番	野多目	三宅	9.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	38,100	44,500	6,490	鳥飼7丁目25~35番	鳥飼	城西	9.00
21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	43,000	50,400	4,900	神松寺3丁目10番・片江4丁目3番	片江	片江	1.00
33,400	38,600	44,100	49,800	56,900	65,600	76,800	5,120	野芥4丁目31番	野芥	田隈	2.50
25,600	29,600	33,900	38,200	43,600	50,400	59,000	4,580	有田4丁目2番	原西	西福岡	2.00
25,100	29,000	33,200	37,400	42,800	49,400	50,300	5,320	原5丁目7番	原西	西福岡	-
30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	59,300	69,400	4,790	四箇1丁目20番、2丁目7番	四箇田	金武	0.00
29,400	33,900	38,800	43,800	50,000	57,700	67,600	3,830	内野3丁目4番	内野	早良	1.00
23,500	27,100	31,000	34,900	39,900	46,100	51,900	4,400	福重5丁目8番	福重	内浜	-
31,700	36,600	41,800	47,200	53,900	62,200	72,800	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	4.00
30,700	35,400	40,500	45,600	52,200	60,200	70,500	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	0.67
29,000	33,500	38,300	43,200	49,300	56,900	66,600	4,780	下山門団地	下山門	下山門	6.67
32,200	37,200	42,500	48,000	54,800	63,300	74,100	4,680	下山門団地	西陵	西陵	4.50
27,200	31,400	35,900	40,500	46,300	53,400	62,500	4,680	下山門団地	下山門	下山門	4.00
24,000	27,700	31,700	35,800	40,900	47,200	55,200	4,680	下山門団地	下山門	下山門	4.00
30,100	34,800	39,800	44,900	51,300	59,200	68,800	4,680	下山門団地	下山門	下山門	7.00
28,900	33,400	38,200	43,000	49,200	56,800	66,400	4,680	下山門団地	西陵	西陵	7.00
18,600	21,400	24,500	27,600	31,600	36,500	42,700	4,680	福重団地	福重	内浜	0.40
18,300	21,100	24,200	27,200	31,100	35,100	35,100	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	0.00
33,200	38,300	43,800	49,400	56,500	65,200	76,300	5,120	今宿1丁目23・26番	玄洋	玄洋	3.00

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 5

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 5




# 13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 6

2人以上

新婚


世帯向住宅

 注意 1: 5~14・21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【81】を記入ください。

 5~14・21 ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード 新婚世帯 【81】
---------------------------

※月収額の計算方法は  7~15 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2531850	城浜 5階	1	無					1		2DK	37	昭47	
	2533430	西戸崎 3階	1	無			1				3DK	56	昭54	プロパン
	2533450	西戸崎 5階	1	無					1		3DK	56	昭54	プロパン
	2533800	香椎浜三街区	1	有		1					3DK	57	昭57	
	2535230	高美ヶ丘 3階	1	無			1				3DK	57	昭63	
中央区	2510600	福浜	1	有※ (隔階)					1		3DK	44	昭48	

※福浜住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。  
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
9,800	11,300	12,900	14,600	16,700	19,200	22,500	なし	城浜団地	城浜	城香	0.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,900	34,900	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	-
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,900	34,900	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
21,400	24,700	28,300	31,900	36,400	42,000	49,200	4,790	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	0.00
23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200	49,300	4,170	高美台2丁目49・50番	和白東	和白丘	0.00
16,600	19,100	21,900	24,700	28,200	32,500	37,500	5,230	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	2.00

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 6

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 6

# 13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 7

2人以上

## 高齢者・身体障がい者

注意 1: 5~14・22 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【83】を記入ください。

5~14・22 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	3031010	丸尾 1階	2	無	2						3DK	58~63	昭63	プロパン
	3031800	城浜	1	有					1	2DK	48	平27		
城南区	3060310	梅林第2 1階	1	無	1					3DK	61	平1		
西区	3081400	福重	1	有	1					3DK	52	昭53		

## 世帯向住宅

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード 高齢者・身体障がい者世帯 【83】
-----------------------------------

※月収額の計算方法は 7~15 ページへ

家賃 (円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,800	28,600	32,800	37,000	42,200	48,700	50,100	4,150	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	1.00
23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	46,800	54,800	4,880	城浜団地	城浜	城香	1.67
24,900	28,700	32,900	37,100	42,400	48,900	55,000	4,680	梅林5丁目19番	七隈	梅林	6.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	38,100	44,600	4,680	福重団地	福重	内浜	1.50

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 7

## 車椅子使用者

注意 1: 5~14・22 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【16】を記入ください。

5~14・22 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
西区	4080800	下山門	1	有	1						2LDK	71	平8	

※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。

## 世帯向住宅

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード 車椅子使用者世帯 【16】
-------------------------------

※月収額の計算方法は 7~15 ページへ

家賃 (円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
32,200	37,200	42,500	48,000	54,800	63,200	74,000	4,680	下山門団地	西陵	西陵	8.00

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 7



# 14. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 1

1人  
(単身)

## 高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅

## 【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

注意 1: 5~14・23 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 [📄 5~14・23 ページへ](#)  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。  
 注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は 17 ページ参照) [📄 17 ページへ](#)

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
高齢単身者・身体障がい単身者世帯【94】
高齢単身者・身体障がい単身者世帯(優遇あり)【98】

※月収額の計算方法は [📄 7~15 ページへ](#)

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	4531300	蒲田	1	有				1			2DK	45	平13	プロパン
	4531800	城浜A	5	有	1	2				2	2DK	41	平27~30	
	4531802	城浜B(リモデル)	3	有※ (踊場)		1	2				2DK	39~41	昭45~46 (平17~21)	
	4535800	筥松第2A	1	有		1					1LDK	40	平12	
	4535801	筥松第2B	1	有						1	2DK	46	平12	
	4535900	筥松二丁目	1	有	1						1LDK	44	平13	
博多区	4520802	板付(リモデル)	2	有		1	1				2DK	40~42	昭48 (平24~25)	
	4520900	月隈	2	有				1	1	2DK	45	平14	プロパン	
	4524330	空港前 3階	1	無			1			2DK	46	平9		
	4524700	千代パピヨン	1	有				1		2DK	44	平14		
南区	4551800	屋形原	1	有			1			2DK	44	平17		
城南区	4561100	別府	2	有	1		1			2DK	45	平10		
早良区	4570200	野芥	1	有			1			2DK	49	平9		
西区	4580400	拾六町	2	有		1		1			2DK	48	平7	
	4580800	下山門A	1	有	1						2DK	41	平28	
	4580801	下山門B	2	有					1	1	2DK	47	平8	
	4580802	下山門C(リモデル)	1	有			1				1DK	39	昭49 (平15)	
	4580803	下山門D(リモデル)	2	有※ (踊場)		2					2DK	46	昭48~49 (平21~24)	

※城浜B(リモデル)・下山門D(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。  
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
18,700	21,600	24,700	27,800	31,800	36,700	43,000	2,930	蒲田1丁目14番	6.00
20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,700	47,600	4,880	城浜団地	13.00
17,400	20,100	23,000	26,000	29,700	34,300	40,100	なし	城浜団地	7.00
18,900	21,800	24,900	28,100	32,100	37,100	43,400	5,530	筥松3丁目19番	19.00
21,400	24,700	28,200	31,900	36,400	42,000	49,200	5,530	筥松3丁目19番	19.00
20,900	24,100	27,600	31,100	35,500	41,000	48,000	6,390	筥松2丁目4番	27.00
18,800	21,700	24,800	28,000	31,900	36,900	43,200	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	27.00
21,300	24,600	28,100	31,700	36,200	41,800	48,900	4,560	東月隈4丁目3~6番	10.00
21,200	24,400	28,000	31,500	36,000	41,600	48,700	5,420	空港前5丁目9番	12.00
22,700	26,200	30,000	33,800	38,600	44,600	52,200	7,120	千代1丁目1番	42.00
20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,600	47,500	5,010	屋形原3丁目43番	28.00
21,500	24,800	28,300	32,000	36,500	42,200	49,400	5,150	別府団地	81.00
22,200	25,600	29,300	33,000	37,700	43,500	50,900	5,120	野芥4丁目31番	14.00
21,000	24,300	27,700	31,300	35,800	41,300	48,300	4,680	拾六町団地	21.00
20,500	23,700	27,100	30,500	34,900	40,200	47,100	4,780	下山門団地	22.00
21,300	24,600	28,200	31,800	36,300	41,900	49,000	4,680	下山門団地	22.00
17,000	19,600	22,400	25,300	28,900	33,300	39,000	4,680	下山門団地	-
20,200	23,400	26,700	30,200	34,500	39,800	46,600	4,680	下山門団地	14.00

1人  
(単身)

## 車椅子使用者

## 世帯向住宅

注意 1: 5~14・22 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 [📄 5~14・22 ページへ](#)  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【16】を記入ください。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
車椅子使用者世帯【16】

※月収額の計算方法は [📄 7~15 ページへ](#)

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
西区	4080800	下山門	1	有	1						2LDK	71	平8	

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
32,200	37,200	42,500	48,000	54,800	63,200	74,000	4,680	下山門団地	西陵	西陵	8.00

※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。

# 14. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 2

1人  
(単身)

## 単身者世帯向住宅

## 【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

注意 1: 5~14・24 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 📄 5~14・24 ページへ  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください (右記参照)。  
 注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は 17 ページ参照) 📄 17 ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
単身者世帯【41】
単身者世帯(優遇あり)【43】

※月収額の計算方法は 📄 7~15 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	5031850	城浜 5階	4	無					4	2DK	36~37	昭47		
	5033130	御島崎 3階	1	無			1			2DK	43	昭51		
	5033150	御島崎 5階	1	無					1	2DK	43	昭51		
	5033420	西戸崎 2階	1	無		1				3DK	56	昭54	プロパン	
	5033710	大岳 1階	1	無	1					2DK	51	昭56	プロパン	
	5035230	高美ヶ丘 3階	1	無			1			3DK	57	昭63		
	5035310	青葉 1階	1	無	1					2DK	50	平3		
博多区	5020802	板付(リモデル)	1	有				1		2DK	46	昭48 (平23)		
	5020900	月隈	1	有			1			2DK	48	平20	プロパン	
中央区	5010600	福浜A	1	有					1	3DK	45	昭52		
	5010601	福浜B	1	有 (踊場)					1	3DK	39	昭46		
南区	5051600	弥永	1	有		1				2DK	48	平29		
	5051800	屋形原	1	有		1				2DK	48	平23		
城南区 早良区	5060100	中浜町	1	有		1				2DK	48	平23		
	5073000	小田部	1	有			1			2LDK	48	平6		
西区	5080400	拾六町	1	有				1		2DK	46	平6		
	5081400	福重	1	有					1	3DK	48	昭53		
	5081540	野方西 4階	1	無				1		3DK	56	昭53		


※福浜B住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。  
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
9,800	11,300	12,900	14,600	16,700	19,200	22,500	なし	城浜団地	0.00
12,300	14,200	16,200	18,300	20,900	24,200	28,300	なし	御島崎1丁目1~4番	3.00
12,300	14,200	16,200	18,300	20,900	24,200	28,300	なし	御島崎1丁目1~4番	4.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,900	34,900	2,950	西戸崎2丁目14番	0.00
17,700	20,400	23,300	26,300	30,100	34,300	34,300	なし	大岳3丁目21番	1.00
23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200	49,300	4,170	高美台2丁目49・50番	-
21,000	24,300	27,700	31,300	35,800	41,300	48,300	4,250	青葉2丁目14番	11.00
20,800	24,000	27,500	31,000	35,400	40,800	47,800	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	39.00
23,200	26,800	30,700	34,600	39,500	45,600	53,400	4,560	東月隈4丁目3~6番	9.00
17,200	19,800	22,700	25,600	29,300	33,800	39,500	6,920	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	70.00
14,600	16,900	19,300	21,800	24,900	28,700	33,000	6,080	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	7.00
23,900	27,500	31,500	35,500	40,600	46,900	54,900	4,680	弥永団地・弥永4丁目1番	19.00
23,300	26,900	30,700	34,700	39,600	45,700	53,500	5,010	屋形原3丁目43番	-
25,100	29,000	33,200	37,500	42,800	49,400	57,800	6,290	鳥飼7丁目25~35番	112.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,900	50,200	5,320	小田部3丁目26番	29.00
19,900	23,000	26,300	29,600	33,900	39,100	45,700	4,680	拾六町団地	12.00
17,200	19,900	22,700	25,600	29,300	33,800	39,600	4,680	福重団地	19.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,100	36,300	36,300	3,840	野方6丁目23番	3.00

14. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 2

14. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 2

# 15. 特別募集住宅一覧表 1 (前入居者において、室内で亡くなられた住宅です。)




 入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることの了解及び入居後にこのことを理由に異議の申し立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。  
 ※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集課までお問い合わせください。

  **1人(単身)でも2人以上でも申し込みできる住宅**

**単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・**


**優遇あり世帯で申込可能】子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】**



 注意 1: 5~14・19~21・24 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  [5~14・19~21・24 ページへ](#)  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。  
 注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 17 ページ参照）  [17 ページへ](#)

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000 円	5	158,001~186,000 円
2	104,001~123,000 円	6	186,001~214,000 円
3	123,001~139,000 円	7	214,001~259,000 円
4	139,001~158,000 円	-	-

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	心身障がい者世帯【10】
ひとり親世帯【13】	犯罪・DV被害者世帯【12】
高齢者世帯【03】	単身者世帯【41】
子育て(乳幼児)世帯【80】	単身者世帯(優遇あり)【43】

※月収額の計算方法は  [7~15 ページへ](#)

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	6031020	丸尾 2階	1	無	1						3DK	58	昭63	プロパン
中央区	6010600	福浜	1	有					1		3DK	46	昭51	
城南区	6060100	中浜町	1	有					1		3DK	51	昭53	

※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。  
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
23,100	26,600	30,500	34,400	39,300	45,300	48,000	4,150	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	-
17,400	20,100	23,000	25,900	29,600	34,200	40,000	6,390	福浜1丁目1・5番、 2丁目6番	福浜	当仁	5.20
19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	38,100	44,500	6,490	鳥飼7丁目25~35番	鳥飼	城西	-



# 15. 特別募集住宅一覧表 2 (前入居者において、室内で亡くなられた住宅です。)

**!** 入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることの了解及び入居後にこのことを理由に異議の申し立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。  
 ※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集課までお問い合わせください。

## 2人以上が申し込みできる住宅

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

子育て（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】



**!** 注意 1: 5～14・19～21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 **5～14・19～21** ページへ  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000円	5	158,001～186,000円
2	104,001～123,000円	6	186,001～214,000円
3	123,001～139,000円	7	214,001～259,000円
4	139,001～158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て（乳幼児）世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は **7～15** ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	6534600	香椎浜八街区	1	有					1		3DK	58	昭58	
	6535110	香椎浜二街区 1階	1	無	1						3DK	62	昭62	

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
22,600	26,100	29,800	33,700	38,500	44,400	51,900	4,710	香椎浜1丁目8番	香陵	香椎第1	2.00
25,600	29,600	33,800	38,100	43,600	49,200	49,200	4,790	香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	-

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

## 1人(単身)の方が申し込みできる住宅

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅 【抽選優遇

世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】



**!** 注意 1: 5～14・23 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 **5～14・23** ページへ  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。  
 注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は17ページ参照） **17** ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000円	5	158,001～186,000円
2	104,001～123,000円	6	186,001～214,000円
3	123,001～139,000円	7	214,001～259,000円
4	139,001～158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
高齢単身者・身体障がい単身者世帯【94】
高齢単身者・身体障がい単身者世帯（優遇あり）【98】

※月収額の計算方法は **7～15** ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
博多区	7020900	月隈	1	有	1						2DK	45	平13	プロパン
中央区	7011100	天神五丁目	1	有					1		2DK	43	平26	

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
21,200	24,500	28,000	31,500	36,100	41,600	48,700	4,560	東月隈4丁目3～6番	5.00
23,500	27,200	31,100	35,100	40,100	46,200	54,100	15,270	天神5丁目1番	101.00

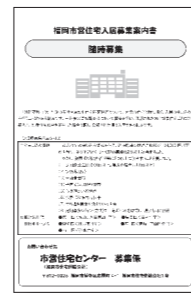
15. 特別募集住宅一覧表 2

15. 特別募集住宅一覧表 2

# 16. 随時募集について(お知らせ)

- 抽選方式(2月・5月・8月・11月)以外に随時募集による入居申し込みの受け付けを行っています。(抽選方式と重複しての申し込みも可能です。)
- 随時募集とは、対象住宅(下記の11住宅のみ)において、一定の申し込み資格を有する方からの入居申し込みを随時受け付け、登録制により対象住宅に空き家が出た場合に入居者を決定する制度です。(※申し込み後すぐに入居できる訳ではありませんので、ご注意ください。)

抽選方式との重複可能



<b>主な申し込み資格</b>	市営住宅の申し込み資格を備え、月収額が104,000円以下の世帯で、なおかつ下記(ア)~(ケ)の要件に2つ以上該当すること。ただし、「犯罪・DV 被害者世帯」は2つ以上に該当することを要しない。 (ア) 多回数落選世帯(8回以上。ただし単身の場合は16回以上) (イ) ひとり親世帯	(ウ) 子育て(乳幼児)世帯 (エ) 多子世帯 (オ) 高齢者世帯 (カ) 心身障がい者世帯等 (キ) 犯罪・DV 被害者世帯 (ク) 立ち退き要求を受けている世帯 (ケ) ポイント方式において10点以上で落選した世帯
<b>募集対象住宅</b>	・東区(城浜、八田第2) ・博多区(月隈東) ・南区(弥永、警弥郷、上警固)	・早良区(田村、有田) ・西区(城の原、姪浜北、野方西)
<b>受付窓口</b>	市営住宅センター 募集課募集係 (福岡市住宅供給公社 1F) 〒812-0025 福岡市博多区店屋町4番1号(冷泉ハーブビル)	☎092-271-2561 ※郵送での受け付けはできません。
<b>注意事項</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 棟や部屋など、住宅の特定希望はできません。</li> <li>● 応募状況や住宅の空き家の状況によって、応募を中止・停止する場合があります。</li> <li>● 東区の城浜住宅、南区の弥永住宅は、建替え事業が進められており、空き家の確保が困難な状況となっております。特に弥永住宅は、建替え事業が本格化しており、空き家を確保できない場合があります。</li> </ul>	

16. 随時募集制度について(お知らせ)

# 17. 入居者募集(ポイント方式)について(お知らせ)

- 抽選方式(2月・5月・8月・11月)以外にポイント方式による募集を行っています。(抽選方式と重複しての申し込みも可能です。)
- 『ポイント方式』とは「住宅の老朽度」など複数の項目を数値化し、ポイントの高い世帯から優先的に入居者を決定する制度です。

抽選方式との重複可能



### ポイント方式の主な資格要件

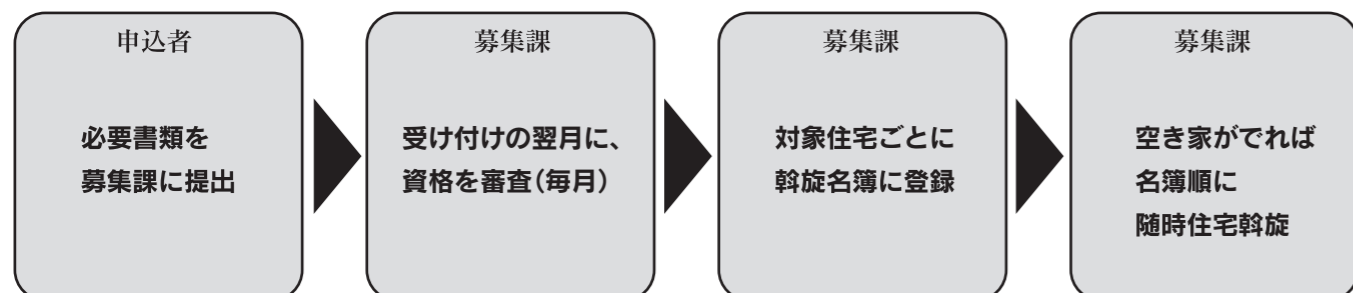
- (1) 福岡市内の現在の賃貸住宅などに3年以上継続して居住していること。
- (2) 世帯月収が104,000円以下であること。
- (3) 現在住宅に困窮していること。
- (4) 持家がないこと
- (5) 下記の「ポイント方式の主な対象者(例示)」に該当している人。

### ポイント方式の主な対象者(例示)

- 老朽化した住宅にお住まいの方
  - 木造で築年数30年以上経っている。
  - 主要な柱が、明らかに傾斜している。
  - 壁が、2畳以上はがれている。
  - 雨天時、天井から雨漏りがしている。
- 著しく狭い住宅にお住まいの方
  - 単身者(60歳以上など)で25㎡(5畳+DK程度)より狭い方。
  - 2人(成人)以上で30㎡(8畳+DK程度)より狭い方。
- 倉庫や事務所など住宅ではない建物にお住まいの方
- 台所、便所、浴室がない住宅にお住まいの方

17. 入居者募集ポイント方式(お知らせ)

## 申し込みから斡旋までの主な流れ



※入居申し込みには、必要な書類を提出していただきます。詳しくは、『福岡市営住宅随時募集案内書』をご覧ください。  
福岡市営住宅随時募集案内書は市営住宅センター(福岡市住宅供給公社)募集係、福岡市役所 情報プラザ(市役所1階)、各区役所情報コーナー、入部出張所、西部出張所、なみきスクエア(東区千早)で配布しています。

ポイント方式のお問い合わせ・受付窓口  
市営住宅センター募集係(福岡市住宅供給公社)(受付1階)  
〒812-0025 福岡市博多区店屋町4-1  
TEL:092-271-2561 FAX:092-272-5030



# 18. インターネットによる入居申し込みについて(お知らせ)

今回の抽選方式の入居者募集は、インターネットでの申し込みができます。  
募集期間中はご自宅のパソコンなどから24時間申し込むことができますので、是非ご利用ください。

## 申込方法

福岡市住宅供給公社ホームページ から申し込みできます。  
申し込みは福岡市住宅供給公社のホームページから

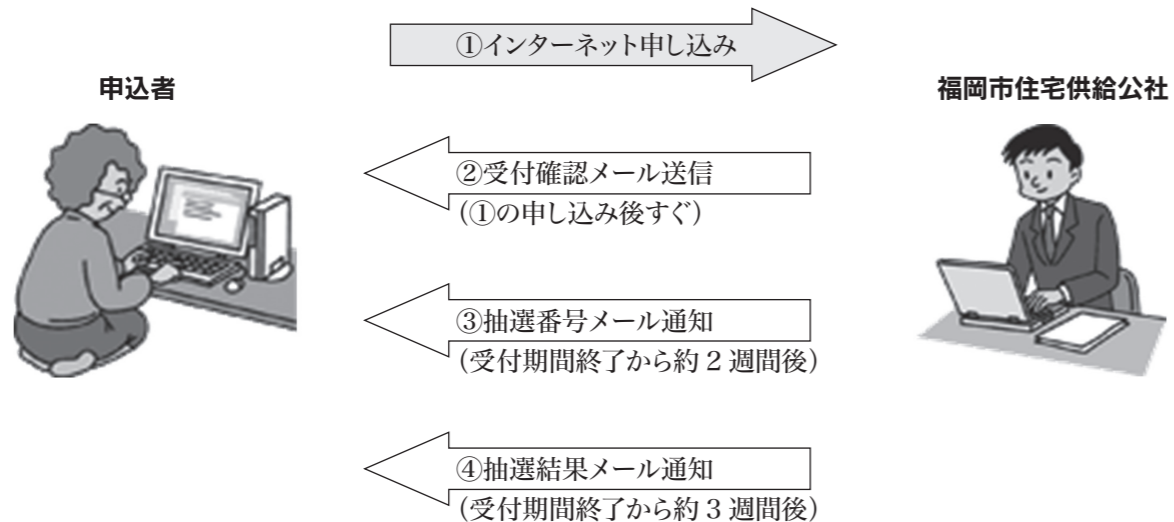
福岡市住宅供給公社

URL: [www.nicety.or.jp](http://www.nicety.or.jp)

## インターネット申し込み受付期間

令和元年11月6日(水) 午前9時 ~ 11月15日(金) 午後11時59分

### インターネットによる申し込みのイメージ



## 注意点

- 迷惑メール対策などで受信相手を限定されている方は、福岡市住宅供給公社からの通知のメールを受け取ることができるよう設定を変更していただくか、別のメールアドレス(携帯電話など)を入力してください。
- インターネット申し込みと入居申込書の両方で申し込んだ場合や、1世帯につき2件以上申し込んだ場合は失格となります。
- 以下のうち、いずれかのOS(オペレーティングシステム)、Webブラウザの組み合わせが必要です。それ以外は動作を保証していません。

Webブラウザ	O S
Internet Explorer11.0	Windows7 Service Pack1 / Windows8.1 / Windows10
Microsoft Edge	Windows10
Mozilla Firefox48	Windows7 Service Pack1 / Windows8.1 / Windows10
Google Chrome52	OS X v10.10 Yosemite / OS X v10.11 EI Capitan
Safari8.0 / 9.0	OS X v10.10 Yosemite / OS X v10.11 EI Capitan

# 19. 関係先住所・地図

## ●公開抽選会場●

### 中央市民センター 3階ホール

〒810-0042 福岡市中央区赤坂 2-5-8



- 国道10号警固町バス停より徒歩3分
- 赤坂門バス停より徒歩8分

※お車でのご来場はご遠慮ください。  
※仮当選者の方には文書でお知らせしますので、抽選会に必ず出席する必要はありません。



## ●申し込み、お問い合わせ先●

### ? 市営住宅センター 募集係 (福岡市住宅供給公社)

〒812-0025 福岡市博多区店屋町 4-1 福岡市住宅供給公社 1階



☎092-271-2561

FAX 092-272-5030

インターネット申し込みアドレス

<http://www.nicety.or.jp>

インターネット申し込みと入居申込書の両方で申し込みはできません。



### ※工事のご案内

現在、市営住宅センターは大規模改修工事を行っております。ご来社の際は、何かとご迷惑をおかけすることもあるかと存じますが、細心の注意を払いながら工事を進めてまいりますので、何卒ご理解、ご協力を賜りますようお願い申し上げます。  
工事期間：令和元年9月下旬～令和2年5月下旬まで

18. インターネットによる入居申し込みについて(お知らせ)

19. 関係先住所・地図