

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て

(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 7~16・21~22ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください。

7~16・21~22ページへ
 21~22ページへ

世帯区分【世帯区分コード】	世帯区分【世帯区分コード】
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	1130400	高須磨	1	有	1						3DK	58	昭59	
	1130710	唐原 1階	1	無	1						3DK	63	昭60	
	1131140	八田第1 4階	1	無				1			3DK	62	昭61	
	1131150	八田第1 5階	1	無					1		3DK	63	昭61	
	1131200	八田第2	2	有	2						3DK	58	平14	
	1131301	蒲田(3人以上)	2	有		1	1				3LDK	70	平13	プロパン
	1131800	城浜	1	有						1	2DK	48	平29	
	1131803	城浜(リモデル・3人以上)	1	有※ (踊場)		1					3LDK	66	昭45 (平18)	
	1133430	西戸崎 3階	1	無			1				3DK	52	昭52	プロパン
	1133730	大岳 3階	1	無			1				3DK	64	昭56	プロパン
	1133800	香椎浜三街区	4	有	1	1		1	1		3DK	55~58	昭56	
	1133900	千早北	2	有	2						3DK	57~63	昭57	
	1134200	香椎浜一街区	1	有				1			3DK	57	昭57	
	1134231	香椎浜一街区 3階(3人以上)	1	無			1				4DK	64	昭57	
	1134240	香椎浜一街区 4階	1	無			1				3DK	58	昭57	
	1134420	和白丘 2階	1	無		1					3DK	62	昭58	
	1134430	和白丘 3階	1	無			1				3DK	57	昭58	
	1134510	唐原東 1階	1	無	1						3DK	62	昭58	プロパン
	1134550	唐原東 5階	1	無					1		3DK	58	昭58	プロパン
	1134600	香椎浜八街区	1	有					1		3DK	55	昭58	
	1134810	若宮 1階	1	無	1						3DK	63	昭59	
	1134950	塩浜 5階	1	無					1		3DK	57	平1	
	1135110	香椎浜二街区 1階	1	無	1						3DK	58	昭61	
	1135150	香椎浜二街区 5階	2	無					2		3DK	58	昭61	
	1135220	高美ヶ丘 2階	1	無		1					3DK	62	平1	
	1135230	高美ヶ丘 3階	1	無			1				3DK	57	平1	
	1135331	青葉 3階(3人以上)	1	無			1				4DK	78	平4	
	1135600	筥松第1	1	有				1			3DK	63	平10	
1135701	下原(3人以上)	1	有				1			3LDK	70	平11		
1135900	筥松二丁目	1	有		1					3DK	61	平13		

※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
 ※城浜(リモデル・3人以上)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
22,300	25,700	29,400	33,200	37,900	43,800	51,300	5,010	箱崎7丁目13・15・19番	東箱崎	箱崎	12.00
24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	49,800	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	6.00
24,800	28,700	32,800	37,000	42,300	48,800	52,300	4,790	八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	0.00
24,900	28,800	32,900	37,100	42,400	48,900	52,700	4,790	八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	0.00
26,400	30,400	34,800	39,300	44,900	51,800	60,600	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	11.00
28,400	32,800	37,500	42,300	48,300	55,700	65,200	2,930	蒲田1丁目14番	多々良	多々良中央	1.00
24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	55,400	4,880	城浜団地	城浜	城香	40.00
27,600	31,900	36,400	41,100	47,000	54,200	63,400	なし	城浜団地	城浜	城香	2.00
16,900	19,500	22,300	25,100	28,700	33,100	34,300	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	1.00
22,200	25,600	29,300	33,100	37,800	42,400	42,400	なし	大岳3丁目21番	西戸崎	志賀	0.00
22,000	25,400	29,000	32,700	37,400	43,200	50,500	4,790	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	2.33
24,000	27,800	31,800	35,800	40,900	47,200	55,300	4,900	千早2丁目34・45番	千早西	香椎第1	26.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,200	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	7.00
24,200	28,000	32,000	36,100	41,300	47,600	50,500	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	0.00
21,900	25,300	29,000	32,700	37,300	43,100	46,400	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	0.00
24,400	28,100	32,200	36,300	41,400	47,800	53,100	4,790	和白丘1丁目6番	美和台	和白丘	7.00
22,400	25,900	29,600	33,400	38,100	44,000	50,500	4,790	和白丘1丁目6番	美和台	和白丘	10.00
22,800	26,300	30,100	34,000	38,800	44,800	50,100	4,060	唐原5丁目4番	香住丘	香椎第2	1.00
21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300	47,700	4,060	唐原5丁目4番	香住丘	香椎第2	0.00
21,700	25,000	28,600	32,300	36,900	42,600	49,800	4,710	香椎浜1丁目8番	香陵	香椎第1	9.00
23,500	27,100	31,100	35,000	40,000	46,200	49,600	4,400	若宮2丁目21番	若宮	多々良	4.00
23,200	26,800	30,700	34,600	39,500	45,600	46,100	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	0.33
23,900	27,600	31,500	35,600	40,600	46,900	51,300	4,790	香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	7.00
23,900	27,600	31,500	35,600	40,600	46,900	51,300	4,790	香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	4.00
25,300	29,200	33,400	37,700	43,000	49,700	51,500	4,170	高美ヶ丘2丁目49・50番	和白東	和白丘	1.00
23,300	26,900	30,700	34,700	39,600	45,700	48,800	4,170	高美ヶ丘2丁目49・50番	和白東	和白丘	1.00
33,300	38,400	43,900	49,600	56,600	65,300	76,500	4,250	青葉2丁目14番	青葉	青葉	6.00
29,100	33,600	38,400	43,400	49,600	57,200	66,900	6,390	筥松3丁目19番	松島	箱崎清松	46.00
31,200	36,000	41,200	46,500	53,100	61,300	71,700	3,600	下原5丁目73番	香椎下原	香椎第3	6.00
29,100	33,600	38,400	43,300	49,500	57,100	66,800	6,390	筥松2丁目4番	筥松	箱崎清松	79.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 / 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上 / 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 2

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て

(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 7~16・21~22ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください。

7~16・21~22ページへ
 21~22ページへ

世帯区分【世帯区分コード】	世帯区分【世帯区分コード】
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテリ年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
博多区	1120100	小林町第1	1	有			1				3DK	55	昭58	
	1120200	小林町第2	1	有					1		3DK	58	昭59	
	1120800	板付	3	有	1				1	1	3DK	43~48	昭49~51	
	1120801	板付(4人以上)★	1	有						1	4DK	70	令3	
	1120802	板付(リモテリ)	1	有	1						2DK	46	昭48(平23)	
	1120901	月隈(3人以上)	1	有			1				3LDK	74	平9	プロパン
	1121700	板付南	3	有			2		1		3DK	49	昭51	
	1121801	月隈東(3人以上)	1	有		1					3LDK	66	平6	プロパン
	1121840	月隈東 4階	2	無				2			3DK	51~56	昭52	プロパン
	1122500	那珂第1	2	有	1					1	3DK	57	昭55~57	
	1122900	東比恵	1	有						1	3DK	59	昭57	
	1123400	山王	1	有		1					3DK	59	昭60	
	1123600	東浜	1	有					1		2DK	53	昭62	
	1123900	吉塚一丁目	1	有				1			2DK	53	平3	
1124200	新和町一丁目	1	有						1	3DK	66	平8		
1124600	吉塚西	1	有						1	3DK	60	平11		
中央区	1110200	地行	1	有				1		3DK	54	昭60		
	1110600	福浜A	1	有		1				3DK	45	昭52		
	1110601	福浜B	2	有※(隔階)		1				3DK	44	昭47		
	1110910	梅光園 1階	1	無	1					3DK	57	昭60		
	1111040	平和三丁目 4階	1	無				1		3DK	58	平2		
	1111100	天神五丁目	1	有				1		3DK	60	平26		
南区	1150950	奥牟田 5階	1	無					1	3DK	61	昭62		
	1151340	上警固 4階	1	無			1			3DK	58	平3		
	1151350	上警固 5階	1	無				1		3DK	58	平3		
	1151440	老司 4階	1	無				1		3DK	58	平4		
	1151501	上高宮(3人以上)	1	有			1			3LDK	70	平21		
	1151600	弥永	2	有	1				1	2DK	48	平27~令2		
	1151801	屋形原(3人以上)	1	有	1					3LDK	69	平17		
	1152000	松原	1	有					1	3DK	55	昭53		
	1152140	屋形原南 4階	1	無				1		3DK	62	昭59		
	1152301	野多目一丁目(3人以上)	1	有			1			3LDK	74	平9		

※濃い灰色の月隈(3人以上)、月隈東(3人以上)、上高宮(3人以上)、屋形原(3人以上)、野多目一丁目(3人以上)住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込みすることができます。
 ※濃い灰色の板付(4人以上)住宅は、入居する人数が4人以上の世帯だけが申し込みすることができます。
 ※福浜B住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階の踊り場に停止するため、全ての部屋で階段昇降が必要です。
 ★板付(4人以上)住宅は未入居物件です。
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
22,600	26,100	29,800	33,700	38,500	44,400	52,000	5,500	博多駅南4丁目8番	春住	東住吉	56.00
24,400	28,200	32,300	36,400	41,600	48,000	56,200	6,370	博多駅南4丁目10番	春住	東住吉	84.00
17,700	20,400	23,400	26,400	30,100	34,800	40,700	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	弥生	那珂	6.00
36,000	41,600	47,600	53,600	61,300	70,700	82,800	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	弥生	那珂	-
20,900	24,200	27,700	31,200	35,600	41,100	48,200	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	弥生	那珂	16.00
33,800	39,000	44,600	50,300	57,500	66,400	77,700	4,560	東月隈4丁目3~6番	東月隈	席田	7.00
17,600	20,300	23,200	26,200	29,900	34,500	40,400	5,550	板付4丁目13番、7丁目1番	板付北	板付	3.22
28,800	33,300	38,000	42,900	49,000	56,600	66,200	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	14.00
19,200	22,100	25,300	28,600	32,600	35,300	35,300	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	0.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,200	42,900	50,200	5,420	那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	18.50
23,500	27,100	31,000	35,000	40,000	46,100	54,000	5,500	東比恵4丁目8番	東光	東光	58.00
24,300	28,100	32,100	36,200	41,400	47,800	55,900	5,810	山王1丁目5番	春住	東住吉	35.00
21,400	24,700	28,300	31,900	36,400	42,000	49,200	なし	千代6丁目4~6番	千代	千代	35.00
23,100	26,700	30,500	34,400	39,300	45,400	53,100	なし	吉塚1丁目1・5番	吉塚	吉塚	31.00
29,700	34,300	39,300	44,300	50,600	58,400	68,400	5,750	新和町1丁目2番	那珂南	三筑	23.00
27,800	32,100	36,700	41,500	47,400	54,700	64,000	5,230	吉塚1丁目8番	吉塚	吉塚	68.00
23,100	26,700	30,500	34,400	39,300	45,400	53,100	5,960	地行3丁目15・26番	南当仁	当仁	56.00
17,200	19,800	22,700	25,600	29,300	33,800	39,500	6,920	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	10.33
15,900	18,400	21,000	23,700	27,100	31,300	36,600	5,230	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	1.25
24,700	28,500	32,600	36,800	42,000	48,500	56,800	6,260	梅光園2丁目13・14・20番	笹丘	友泉	19.00
25,500	29,500	33,700	38,000	43,400	50,100	57,600	6,080	平和3丁目13・14番	小笹	平尾	2.00
32,400	37,400	42,700	48,200	55,100	63,500	74,400	15,270	天神5丁目1番	舞鶴	舞鶴	195.00
25,200	29,100	33,300	37,600	42,900	49,600	58,000	4,940	長丘3丁目15・16・19番	長丘	長丘	1.00
24,400	28,200	32,200	36,300	41,500	47,000	47,000	5,120	警弥郷2丁目23番	弥永西	日佐	1.00
24,400	28,200	32,200	36,300	41,500	44,900	44,900	5,120	警弥郷2丁目23番	弥永西	日佐	1.00
24,300	28,100	32,100	36,300	41,400	47,800	55,000	4,580	老司3丁目43番	老司	老司	3.00
35,200	40,600	46,500	52,400	59,900	69,100	80,900	6,180	市崎2丁目3~5番	西高宮	高宮	17.50
24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	55,400	4,680	弥永団地 弥永4丁目1番	弥永	日佐	19.00
31,900	36,800	42,100	47,500	54,300	62,700	73,400	5,010	屋形原3丁目43番	東花畑	花畑	11.00
20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	40,100	47,000	5,010	西長住3丁目37番	長住	長丘	12.00
24,200	27,900	31,900	36,000	41,100	47,500	51,300	4,400	老司3丁目16番	老司	老司	9.00
34,300	39,600	45,300	51,100	58,400	67,400	78,900	5,230	野多目1丁目2番	野多目	三宅	12.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 / 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上 / 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て

(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 7~16・21~22ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください。

7~16・21~22ページへ
 21~22ページへ

世帯区分【世帯区分コード】	世帯区分【世帯区分コード】
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
城南区	1160100	中浜町	2	有					2	3DK	51~54	昭53		
	1160240	梅林第1 4階	1	無			1			3DK	61	平2		
	1160330	梅林第2 3階	1	無			1			3DK	58	平1		
	1160401	長尾(3人以上)	1	有	1					3LDK	64	平4		
	1160900	片江	1	有					1	3DK	55	昭54		
早良区	1170201	野芥(3人以上)	2	有			1		1	3LDK	71~74	平8~9		
	1170350	新有田 5階	1	無					1	3DK	58	昭59		
	1170420	有田旭町 2階	1	無		1				3DK	59	平3		
	1170530	原 3階	1	無			1			3DK	58	平1		
	1170821	四箇 2階(3人以上)	1	無		1				3LDK	68	平7	プロパン	
	1171740	有田 4階	1	無				1		3DK	56	昭53		
	1171930	田村 3階	1	無				1		3DK	64	昭57		
	1171950	田村 5階	1	無					1	3DK	64	昭58		
1172201	内野第2旭ヶ丘(3人以上)	1	有	1					3LDK	69	平10	プロパン		
西区	1180230	福重北 3階	1	無			1			3DK	58	昭61		
	1180240	福重北 4階	1	無			1			3DK	62	昭61		
	1180330	石丸 3階	1	無			1			3DK	62	昭63		
	1180401	拾六町(3人以上)	1	有	1					3LDK	64	平4		
	1180802	下山門A(リモデル)	1	有※ (踊場)				1		2DK	43	昭49 (平21)		
	1180803	下山門B(リモデル)	2	有※ (踊場)	2					2LDK	50	昭48 (平22~23)		
	1180804	下山門C(リモデル)	1	有※ (踊場)	1					3DK	58	昭49 (平24)		
	1181310	壱岐 1階	1	無	1					3DK	51	昭51		
	1181340	壱岐 4階	1	無				1		3DK	46	昭50		
	1181400	福重	4	有	1				3	3DK	48~55	昭53		
	1181530	野方西 3階	1	無			1			3DK	56	昭53		
	1181550	野方西 5階	1	無					1	3DK	56	昭53		
	1181630	城の原 3階	2	無			2			3DK	56~60	昭54~55		
	1181640	城の原 4階	1	無				1		3DK	56	昭54		
	1181750	姪浜北 5階	2	無					2	3DK	51~56	昭55		
1182001	今宿(3人以上)	1	有		1				3LDK	63	平5	プロパン		
1182650	今宿青木 5階	1	無					1	3DK	58	昭60	プロパン		

※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
 ※下山門A(リモデル)、下山門B(リモデル)、下山門C(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
20,600	23,800	27,300	30,700	35,100	40,600	47,500	6,490	鳥飼7丁目25~35番	鳥飼	城西	32.00
25,400	29,400	33,600	37,900	43,300	50,000	54,300	4,900	梅林5丁目42番	七隈	梅林	4.00
23,900	27,500	31,500	35,500	40,600	46,900	52,400	4,680	梅林5丁目19番	七隈	梅林	2.00
27,500	31,700	36,300	40,900	46,700	53,900	63,100	5,010	樋井川4丁目14番	堤	長尾	10.00
20,400	23,500	26,900	30,300	34,600	40,000	46,800	4,900	神松寺3丁目10番 片江4丁目3番	片江	片江	16.00
32,900	37,900	43,400	48,900	55,900	64,500	75,500	5,120	野芥4丁目31番	野芥	田隈	6.00
23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200	52,900	4,170	有田1丁目15・16・18番	原西	西福岡	2.00
25,600	29,600	33,800	38,200	43,600	50,300	58,900	4,580	有田4丁目2番	原西	西福岡	29.00
25,100	29,000	33,100	37,400	42,700	49,300	52,500	5,320	原5丁目7番	原西	西福岡	17.00
30,000	34,700	39,700	44,700	51,100	59,000	69,100	4,790	四箇1丁目20番、2丁目7番	四箇田	金武	1.00
20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	41,400	3,840	有田団地	有田	次郎丸	0.00
24,200	27,900	32,000	36,100	41,200	47,600	50,700	4,790	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	1.00
24,600	28,400	32,500	36,600	41,800	48,300	51,600	4,790	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	1.00
28,700	33,100	37,900	42,700	48,800	56,400	66,000	3,830	内野3丁目4番	内野	早良	0.50
23,600	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300	54,200	4,400	福重5丁目8番	福重	内浜	11.00
25,500	29,500	33,700	38,000	43,500	50,200	56,300	4,400	福重5丁目8番	福重	内浜	6.00
26,700	30,900	35,300	39,800	45,500	52,500	58,600	5,120	石丸1丁目29番	石丸	下山門	11.00
26,800	30,900	35,300	39,800	45,500	52,500	61,500	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	2.67
18,500	21,400	24,400	27,600	31,500	36,400	42,600	4,680	下山門団地	下山門	下山門	35.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,100	4,680	下山門団地	西陵	西陵	35.00
24,800	28,600	32,800	36,900	42,200	48,700	57,000	4,680	下山門団地	下山門	下山門	35.00
16,900	19,500	22,400	25,200	28,800	32,000	32,000	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	8.00
15,200	17,500	20,000	22,600	25,800	28,500	28,500	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	0.00
19,600	22,700	25,900	29,200	33,400	38,600	45,100	4,680	福重団地	福重	内浜	9.00
19,400	22,300	25,600	28,800	32,900	36,800	36,800	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	3.00
19,400	22,400	25,700	29,000	33,100	37,400	37,400	3,840	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	2.00
21,400	24,800	28,300	31,900	36,500	41,800	41,800	4,070	城の原団地	城原	西陵	1.00
20,100	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	39,700	3,940	城の原団地	城原	西陵	2.00
20,500	23,600	27,000	30,500	34,800	40,200	40,900	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	0.00
27,800	32,000	36,700	41,300	47,200	54,500	63,800	5,120	今宿1丁目23・26番	玄洋	玄洋	17.00
22,000	25,400	29,000	32,700	37,400	43,200	47,000	3,840	今宿青木514番地	今宿	玄洋	0.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

2人以上

子育て（中学生以下）世帯向住宅

注意 1: 7~16・23 ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

7~16・23 ページへ

世帯区分	【世帯区分コード】
子育て(中学生以下)世帯	【82】

このページに掲載している住宅は、中学生以下の子がいる世帯のみお申込みできます。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2130400	【子育て中】高須磨	1	有				1			3DK	61	昭59	
	2131150	【子育て中】八田第1 5階	1	無					1		3DK	58	昭61	
	2131240	【子育て中】八田第2 4階	1	無				1			3DK	66	昭43	
	2131250	【子育て中】八田第2 5階	3	無					3		3DK	64~66	昭41	
	2131801	【子育て中】城浜(4人以上)	1	有		1					4DK	70	平30	
	2133440	【子育て中】西戸崎 4階	1	無				1			3DK	56	昭53	プロパン
	2133800	【子育て中】香椎浜三街区	4	有		1				3	3DK	57~58	昭56~57	
	2133900	【子育て中】千早北	1	有					1		3DK	57	昭57	
	2134200	【子育て中】香椎浜一街区	1	有						1	3DK	57	昭57	
	2134250	【子育て中】香椎浜一街区 5階	1	無					1		3DK	63	昭57	
	2134430	【子育て中】和白丘 3階	1	無			1				3DK	62	昭58	
	2134440	【子育て中】和白丘 4階	1	無				1			3DK	58	昭58	
	2134520	【子育て中】唐原東 2階	1	無		1					3DK	57	昭58	プロパン
	2134540	【子育て中】唐原東 4階	1	無				1			3DK	62	昭58	プロパン
	2134830	【子育て中】若宮 3階	1	無			1				3DK	62	昭59	
	2134840	【子育て中】若宮 4階	1	無				1			3DK	57	昭59	
	2135120	【子育て中】香椎浜二街区 2階	1	無		1					3DK	62	昭62	
	2135140	【子育て中】香椎浜二街区 4階	2	無				2			3DK	57~58	昭61~62	
2135230	【子育て中】高美ヶ丘 3階	1	無			1				3DK	62	平1		
2135600	【子育て中】筥松第1	1	有				1			3DK	63	平10		
博多区	2120800	【子育て中】板付	3	有※ (隔階)				1	2	3DK	48	昭49		
	2120801	【子育て中】板付(4人以上)★	1	有				1		4DK	70	令3		
	2120901	【子育て中】月隈(3人以上)	1	有					1	3LDK	71	平9	プロパン	
	2121700	【子育て中】板付南	3	有	1		1	1			3DK	49	昭51	
	2121830	【子育て中】月隈東 3階	2	無			2				3DK	56	昭52	プロパン
	2121840	【子育て中】月隈東 4階	1	無				1			3DK	56	昭52	プロパン
	2122500	【子育て中】那珂第1	1	有				1			3DK	57	昭55	
	2123600	【子育て中】東浜	1	有					1		3DK	57	昭62	
2124601	【子育て中】吉塚西(3人以上)	1	有					1		3LDK	70	平11		

※濃い灰色の月隈(3人以上)、吉塚西(3人以上)住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込みすることができます。
 ※濃い灰色の城浜(4人以上)、板付(4人以上)住宅は、入居する人数が4人以上の世帯だけが申し込みすることができます。
 ※板付住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階の踊り場に停止するため、全ての部屋で階段昇降が必要です。
 ★板付(4人以上)住宅は未入居物件です。
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。
 ※【子育て中】とは、子育て(中学生以下)世帯向住宅の略です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
23,600	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300	54,200	5,010	箱崎7丁目13・15・19番	東箱崎	箱崎	9.00
22,900	26,400	30,200	34,100	39,000	45,000	50,300	4,790	八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	0.00
25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	49,900	58,000	なし	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	0.00
23,900	27,600	31,600	35,600	40,700	47,000	51,500	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	0.00
35,200	40,600	46,500	52,400	59,900	69,100	80,900	4,880	城浜団地	城浜	城香	2.00
18,500	21,400	24,500	27,600	31,600	35,500	35,500	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
22,000	25,400	29,000	32,700	37,400	43,200	50,500	4,790	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	0.33
22,000	25,400	29,000	32,700	37,400	43,200	50,600	4,790	千早2丁目34・45番	千早西	香椎第1	1.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,200	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	0.00
23,800	27,500	31,500	35,500	40,500	46,800	50,000	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	1.00
24,400	28,100	32,200	36,300	41,400	47,800	53,100	4,790	和白丘1丁目6番	美和台	和白丘	4.00
22,500	25,900	29,600	33,400	38,200	44,100	50,600	4,790	和白丘1丁目6番	美和台	和白丘	-
21,000	24,200	27,700	31,300	35,700	41,200	47,600	4,060	唐原5丁目4番	香住丘	香椎第2	1.00
22,800	26,300	30,100	34,000	38,800	44,800	50,100	4,060	唐原5丁目4番	香住丘	香椎第2	0.00
23,400	27,100	31,000	34,900	39,900	46,000	49,500	4,400	若宮2丁目21番	若宮	多々良	0.00
21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	47,500	4,400	若宮2丁目21番	若宮	多々良	1.00
26,000	30,000	34,300	38,700	44,200	51,000	52,400	4,790	香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	1.00
23,900	27,600	31,500	35,600	40,700	46,900	51,300	4,790	香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	0.00
25,300	29,200	33,400	37,700	43,000	49,700	51,500	4,170	高美ヶ丘2丁目49・50番	和白東	和白丘	0.00
29,100	33,600	38,400	43,400	49,600	57,200	66,900	6,390	筥松3丁目19番	松島	箱崎清松	13.00
17,500	20,200	23,100	26,000	29,800	34,400	40,200	6,230	板付3丁目1~14・24~26番	板付北	板付	0.57
36,000	41,600	47,600	53,600	61,300	70,700	82,800	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	弥生	那珂	-
32,300	37,300	42,700	48,100	55,000	63,500	74,300	4,560	東月隈4丁目3~6番	東月隈	席田	1.00
17,600	20,300	23,200	26,200	29,900	34,500	40,400	5,550	板付4丁目13番、7丁目1番	板付北	板付	0.38
19,200	22,100	25,300	28,500	32,600	35,200	35,200	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	0.00
19,200	22,100	25,300	28,600	32,600	35,300	35,300	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	0.00
21,200	24,400	28,000	31,500	36,000	41,600	48,700	5,420	那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	7.00
23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,300	53,000	なし	千代6丁目4~6番	千代	千代	3.00
32,100	37,100	42,400	47,900	54,700	63,100	73,900	5,230	吉塚1丁目8番	吉塚	吉塚	14.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 / 子育て(中学生以下)世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上 / 子育て(中学生以下)世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 5

2人以上

子育て（中学生以下）世帯向住宅

注意 1: 7~16・23 ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

7~16・23 ページへ

世帯区分	【世帯区分コード】
子育て（中学生以下）世帯	【82】

このページに掲載している住宅は、中学生以下の子がいる世帯のみお申込みできます。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
中央区	2110600	【子育て中】福浜A	3	有					2	1	3DK	46~52	昭51~52	
	2110601	【子育て中】福浜B	1	有※ (隔階)	1						3DK	44	昭47	
南区	2151350	【子育て中】上警固 5階	1	無				1			3DK	61	平3	
	2151600	【子育て中】弥永	1	有						1	2DK	48	令2	
城南区	2160100	【子育て中】中浜町	2	有					1	1	3DK	54	昭53	
	2160240	【子育て中】梅林第1 4階	1	無				1			3DK	58	平2	
	2160401	【子育て中】長尾(3人以上)	1	有					1		3LDK	64	平4	
早良区	2170201	【子育て中】野芥(3人以上)	1	有					1		3LDK	74	平9	
	2170350	【子育て中】新有田 5階	1	無					1		3DK	61	昭59	
	2170530	【子育て中】原 3階	1	無			1				3DK	58	平1	
	2171750	【子育て中】有田 5階	1	無					1		3DK	56	昭53	
	2171930	【子育て中】田村 3階	1	無			1				3DK	64	昭57	
	2171950	【子育て中】田村 5階	2	無					2		3DK	64	昭55~57	
	2171951	【子育て中】田村 5階(3人以上)	1	無					1		4DK	64	昭58	
	2172201	【子育て中】内野第2旭ヶ丘(3人以上)	1	有	1						3LDK	70	平10	プロパン
2172231	【子育て中】内野第2旭ヶ丘 3階(3人以上)	1	無			1				3LDK	70	平10	プロパン	
西区	2180250	【子育て中】福重北 5階	1	無					1		3DK	58	昭61	
	2180421	【子育て中】拾六町 2階(3人以上)	1	無	1						3LDK	70	平7	
	2180802	【子育て中】下山門(リモデル)	1	有	1						2DK	55	昭49 (平15)	
	2180803	【子育て中】下山門(リモデル・3人以上)	3	有※ (踊場)	1	1	1				3LDK	66~71	昭48 (平22~23)	
	2181340	【子育て中】壱岐 4階	1	無				1			3DK	47	昭51	
	2181400	【子育て中】福重	6	有	1	1				4	3DK	52~55	昭53	
	2181530	【子育て中】野方西 3階	2	無			2				3DK	56	昭53	
	2181540	【子育て中】野方西 4階	1	無				1			3DK	56	昭53	
	2181640	【子育て中】城の原 4階	2	無				2			3DK	60	昭54	
	2181650	【子育て中】城の原 5階	3	無					3		3DK	58~60	昭54~平4	
2181750	【子育て中】姪浜北 5階	3	無					3		3DK	56~58	昭55~58		
2182650	【子育て中】今宿青木 5階	1	無					1		3DK	61	昭60	プロパン	

※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
 ※下山門(リモデル・3人以上)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
 ※福浜B住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階の踊り場に停止するため、全ての部屋で階段昇降が必要です。
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。
 ※【子育て中】とは、子育て(中学生以下)世帯向住宅の略です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500	45,100	7,020	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	1.00
15,900	18,400	21,000	23,700	27,100	31,300	36,600	5,230	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	0.50
25,800	29,800	34,000	38,400	43,900	46,100	46,100	5,120	警弥郷2丁目2・3番	弥永西	日佐	0.00
24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	55,400	4,680	弥永団地 弥永4丁目1番	弥永	日佐	6.00
20,600	23,800	27,300	30,700	35,100	40,600	47,500	6,490	鳥飼7丁目2・5~3番	鳥飼	城西	5.00
24,400	28,100	32,200	36,300	41,500	47,800	52,500	4,900	梅林5丁目4番	七隈	梅林	2.00
27,400	31,700	36,200	40,900	46,700	53,900	59,800	5,010	樋井川4丁目14番	堤	長尾	8.00
33,100	38,200	43,700	49,300	56,300	65,000	76,000	5,120	野芥4丁目3番	野芥	田隈	3.00
24,200	27,900	31,900	36,000	41,100	47,500	55,600	4,170	有田1丁目15・16・18番	原西	西福岡	-
25,100	29,000	33,100	37,400	42,700	49,300	52,500	5,320	原5丁目7番	原西	西福岡	-
20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	41,400	3,840	有田団地	有田	次郎丸	0.00
24,200	27,900	32,000	36,100	41,200	47,600	50,600	4,790	田村3丁目3番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	1.00
24,200	27,900	31,900	36,000	41,100	47,500	50,500	4,790	田村3丁目3番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	1.00
24,500	28,300	32,400	36,500	41,800	48,200	54,700	4,790	田村3丁目3番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	1.00
28,800	33,200	38,000	42,900	49,000	56,500	66,200	3,830	内野3丁目4番	内野	早良	0.00
28,800	33,200	38,000	42,900	49,000	56,500	66,200	3,830	内野3丁目4番	内野	早良	0.00
23,600	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300	54,200	4,400	福重5丁目8番	福重	内浜	-
30,400	35,100	40,200	45,300	51,800	59,800	69,900	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	0.67
24,000	27,700	31,600	35,700	40,800	47,100	55,100	4,680	下山門団地	下山門	下山門	4.00
30,600	35,300	40,400	45,600	52,100	60,100	70,400	4,680	下山門団地	西陵	西陵	6.00
15,700	18,100	20,700	23,300	26,700	30,800	30,800	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	0.00
19,600	22,700	25,900	29,200	33,400	38,600	45,100	4,680	福重団地	福重	内浜	0.40
19,400	22,400	25,700	29,000	33,100	37,400	37,400	3,840	野方6丁目2・3番	壱岐	壱岐	0.00
19,400	22,300	25,600	28,800	32,900	36,800	36,800	3,840	野方6丁目2・3番	壱岐	壱岐	0.00
21,500	24,800	28,300	32,000	36,500	42,100	43,500	4,070	城の原団地	城原	西陵	0.00
24,700	28,500	32,700	36,800	42,100	48,600	51,200	4,070	城の原団地	城原	西陵	0.00
22,000	25,300	29,000	32,700	37,400	43,100	48,700	3,940	小戸1丁目3番	姪北	姪浜	1.00
23,100	26,600	30,500	34,400	39,300	45,300	48,700	3,840	今宿青木5 1 4番地	今宿	玄洋	0.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 / 子育て(中学生以下)世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上 / 子育て(中学生以下)世帯向住宅

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 6

2人以上

新婚世帯向住宅

 注意 1: 7~16・23ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【81】を記入ください。



世帯区分 【世帯区分コード】
新婚世帯 【81】

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2531250	八田第2 5階	1	無					1	3DK	64	昭41		
	2535150	香椎浜二街区 5階	1	無					1	3DK	58	昭61		
中央区	2510600	福浜	1	有					1	3DK	49	昭52		
西区	2581450	福重 5階	1	無					1	3DK	51	昭52		
	2581650	城の原 5階	1	無					1	3DK	60	昭54		
	2581750	姪浜北 5階	1	無					1	3DK	56	昭55		

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 

家賃 (円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
20,900	24,100	27,600	31,100	35,600	41,100	47,500	5,120	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	0.00
23,900	27,600	31,500	35,600	40,600	46,900	51,300	4,790	香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	-
18,800	21,700	24,800	28,000	32,000	36,900	43,200	7,220	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	2.00
17,900	20,700	23,700	26,700	30,500	35,200	38,600	4,680	福重団地	福重	内浜	0.00
21,500	24,800	28,300	32,000	36,500	42,100	43,500	3,940	城の原団地	城原	西陵	1.00
20,500	23,700	27,100	30,500	34,900	38,400	38,400	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	0.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】 2人以上 / 新婚世帯向住宅・高齢者・身体障がい者世帯向住宅

13. 【空き家】 2人以上 / 新婚世帯向住宅・高齢者・身体障がい者世帯向住宅

高齢者・身体障がい者世帯向住宅

 注意 1: 7~16・23ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【83】を記入ください。



世帯区分 【世帯区分コード】
高齢者・身体障がい者世帯 【83】

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	3035300	青葉	1	有					1	2LDK	59	平3		

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 

家賃 (円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,900	28,800	32,900	37,100	42,400	48,900	57,300	4,250	青葉2丁目14番	青葉	青葉	5.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

14. 【空き家】1人(単身)・2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

1人(単身) 2人以上

車椅子使用者世帯向住宅 (車椅子仕様住宅)

 注意 1: 7~16・24~25ページの申込資格を確認の上、申し込みください。  7~16・24~25ページへ

 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【16】を記入ください。

世帯区分 【世帯区分コード】
車椅子使用者世帯 【16】

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
南区	4051800	屋形原	1	有	1						2LDK	59	平23	
	4052300	野多目一丁目	1	有	1						2LDK	74	平9	

※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は  9~17ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
28,000	32,400	37,000	41,700	47,700	55,000	64,400	5,010	屋形原3丁目43番	東花畑	花畑	4.00
34,200	39,400	45,100	50,900	58,100	67,100	78,500	5,230	野多目1丁目2番	野多目	三宅	7.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

1人(単身) 2人以上

新設 車椅子使用者世帯向住宅 (高齢者・身体障がい者仕様住宅)

 注意 1: 7~16・24~25ページの申込資格を確認の上、申し込みください。  7~16・24~25ページへ

 注意 2: この住宅は、車椅子仕様ではありません。24ページをよく読んでお申し込みください。

注意 3: 申込書の世帯区分コードには【16】を記入ください。

世帯区分 【世帯区分コード】
車椅子使用者世帯 【16】

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
西区	4080800	下山門	1	有	1						2DK	41	平28	

※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。
※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は  9~17ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	46,400	4,780	下山門団地	西陵	西陵	-

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

14. 【空き家】1人(単身)・2人以上
車椅子使用者世帯向住宅

14. 【空き家】1人(単身)・2人以上
車椅子使用者世帯向住宅

15. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 1

1人
(単身)

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

注意 1: 7~16・25 ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください。
 注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申込回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は 19 ページ参照)

世帯区分【世帯区分コード】
高齢単身者・身体障がい単身者世帯 [94]
高齢単身者・身体障がい単身者世帯(優遇あり) [98]

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	4531200	八田第2	2	有	1	1					2DK	45	平12~15	
	4531800	城浜	4	有	2				1	1	2DK	41	平27~30	
	4531802	城浜(リモデル)	1	有※ (踊場)	1						2DK	41	昭46 (平21)	
	4535900	筥松二丁目A	1	有				1			1LDK	44	平13	
	4535901	筥松二丁目B	1	有			1				2DK	49	平13	
博多区	4520600	西春町	1	有	1						2DK	43	平26	
	4520800	板付★	3	有		1	1	1			2DK	41	令3	
	4520900	月隈	1	有		1					2DK	45	平14	プロパン
	4521700	板付南	3	有			1	1	1		3DK	49	昭52	
	4522400	新和町	1	有		1					2DK	47	昭55	
中央区	4510600	福浜	10	有※ (隔階)		4	1	1		4	3DK	43~44	昭46~48	
	4511100	天神五丁目	1	有					1		2DK	43	平26	
南区	4551500	上高宮	2	有			1	1			2DK	43	平23	
	4551600	弥永	3	有					1	2	2DK	41	平27~令2	
早良区	4570200	野芥	1	有					1		2DK	46	平8	
	4570820	四箇 2階	1	無		1					2DK	45	平7	プロパン
西区	4580800	下山門	1	有	1						2DK	41	平31	
	4580802	下山門A(リモデル)	1	有				1			1DK	39	昭49 (平15)	
	4580803	下山門B(リモデル)	1	有※ (踊場)				1			2K	40	昭48 (平23)	
	4580804	下山門C(リモデル)	4	有※ (踊場)	2	1	1				2DK	41~43	昭48~49 (平21~24)	
	4581300	壱岐	1	有				1			2DK	41	令2	

※城浜(リモデル)、下山門B(リモデル)、下山門C(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
 ※福浜住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階の踊り場に停止するため、全ての部屋で階段昇降が必要です。
 ★板付住宅は未入居物件です。
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載していません。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
20,800	24,000	27,500	31,000	35,400	40,900	47,900	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	22.00
20,700	23,900	27,400	30,900	35,300	40,700	47,700	4,880	城浜団地	27.33
17,500	20,200	23,200	26,100	29,800	34,400	40,300	なし	城浜団地	8.33
20,900	24,100	27,600	31,100	35,600	41,000	48,000	6,390	筥松2丁目4番	42.00
23,600	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300	54,200	6,390	筥松2丁目4番	42.00
22,000	25,400	29,000	32,700	37,400	43,200	50,500	5,750	西春町1丁目1番	67.00
21,300	24,600	28,100	31,700	36,200	41,800	48,900	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	-
21,200	24,400	27,900	31,500	36,000	41,600	48,700	4,560	東月隈4丁目3~6番	25.00
17,900	20,700	23,700	26,700	30,500	35,200	41,200	5,550	板付4丁目13番、7丁目1番	22.00
17,800	20,600	23,500	26,500	30,300	35,000	41,000	5,750	新和町1丁目9番	17.00
16,600	19,100	21,900	24,700	28,200	32,600	38,200	5,230	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	29.00
23,300	26,900	30,700	34,600	39,600	45,700	53,500	15,270	天神5丁目1番	182.00
22,200	25,600	29,300	33,000	37,800	43,600	51,000	6,180	市崎2丁目3~5番	49.00
20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,600	47,500	4,680	弥永団地 弥永4丁目1番	55.50
20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	40,100	47,000	5,120	野芥4丁目31番	27.00
19,700	22,700	26,000	29,300	33,500	38,700	45,300	4,790	四箇1丁目20番、2丁目7番	9.00
20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	40,100	47,000	4,780	下山門団地	52.00
16,900	19,500	22,400	25,200	28,800	33,300	38,900	4,680	下山門団地	10.00
17,200	19,900	22,700	25,700	29,300	33,800	39,600	4,680	下山門団地	10.00
18,500	21,400	24,400	27,600	31,500	36,400	42,600	4,680	下山門団地	15.33
20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	46,400	4,400	壱岐団地	36.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

15. 【空き家】1人(単身) / 高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅

15. 【空き家】1人(単身) / 高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅

15. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 2

1人
(単身)

単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で 申込可能】

注意 1: 7~16・26 ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください。
 注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申込回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は 19 ページ参照)

世帯区分【世帯区分コード】
単身者世帯【41】
単身者世帯(優遇あり)【43】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	5030740	唐原 4階	1	無				1			3DK	62	昭60	
	5030750	唐原 5階	1	無					1		3DK	62	昭60	
	5031802	城浜 (リモデル)	1	有※ (踊場)					1		2DK	39	昭45 (平17)	
	5033450	西戸崎 5階	2	無					2		3DK	56	昭54	プロパン
中央区	5010600	福浜	1	有※ (隔階)					1		3DK	44	昭48	
早良区	5071750	有田 5階	1	無					1		3DK	56	昭53	
西区	5081340	壱岐 4階	1	無				1			3DK	51	昭51	
	5081350	壱岐 5階	1	無					1		3DK	51	昭51	
	5081400	福重	2	有						2	3DK	52	昭53	
	5081540	野方西 4階	1	無				1			3DK	56	昭53	
	5081550	野方西 5階	3	無					3		3DK	53	昭53	
	5081640	城の原 4階	2	無				2			3DK	56~60	昭54	
	5081650	城の原 5階	4	無					4		3DK	56~60	昭54~平4	
	5081740	姪浜北 4階	1	無				1			3DK	56	昭55	
5081750	姪浜北 5階	2	無					2		3DK	58~60	昭56~58		

※城浜(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
 ※福浜住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階の踊り場に停止するため、全ての部屋で階段昇降が必要です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
23,900	27,600	31,600	35,600	40,700	47,000	49,700	4,170	唐原2丁目22番	5.00
23,900	27,600	31,600	35,600	40,700	47,000	49,700	4,170	唐原2丁目22番	1.67
16,400	19,000	21,700	24,500	28,000	32,300	37,800	なし	城浜団地	4.00
18,800	21,700	24,900	28,100	32,100	34,900	34,900	2,950	西戸崎2丁目14番	1.00
16,500	19,100	21,800	24,600	28,100	32,500	38,000	5,230	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	48.00
20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	41,300	3,840	有田団地	5.00
16,900	19,500	22,400	25,200	28,800	32,000	32,000	4,250	壱岐団地	4.00
16,900	19,500	22,400	25,200	28,800	32,000	32,000	4,250	壱岐団地	1.00
18,600	21,500	24,500	27,700	31,600	36,500	42,800	4,680	福重団地	24.00
19,400	22,300	25,600	28,800	32,900	36,800	36,800	3,840	野方6丁目23番	0.00
18,200	21,000	24,100	27,100	31,000	35,500	35,500	3,840	野方6丁目23番	0.00
21,500	24,800	28,300	32,000	36,500	42,100	43,500	4,070	城の原団地	0.50
24,700	28,500	32,700	36,800	42,100	48,600	51,200	4,070	城の原団地	1.33
20,500	23,600	27,000	30,500	34,800	40,200	40,900	3,940	小戸1丁目35番	2.00
22,200	25,600	29,300	33,000	37,700	43,100	48,700	3,940	小戸1丁目35番	1.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

車椅子使用者世帯向住宅(車椅子仕様住宅)、車椅子使用者世帯向住宅(高齢者・身体障がい者仕様住宅)については、43~44ページをご覧ください。

15. 【空き家】1人(単身) / 単身者世帯向住宅

15. 【空き家】1人(単身) / 単身者世帯向住宅

16. 特別募集住宅一覧表 1 (前入居者において、室内で亡くなられた) 住宅です。

! 入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることへの理解及び入居後にこのことを理由に異議の申立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。
 ※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集係までお問い合わせください。

1人(单身) 2人以上 **1人(单身)でも2人以上でも申込みできる住宅**

単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】
一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て(乳幼児)

世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】



! 注意 1: 7~16・21~22・26 ページの申込資格を確認の上、申し込みください。 **7~16・21~22・26 ページへ**
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください。
 注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申込回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は 19 ページ参照) **19 ページへ**

世帯区分【世帯区分コード】	世帯区分【世帯区分コード】
一般世帯【01】	心身障がい者世帯【10】
ひとり親世帯【13】	犯罪・DV被害者世帯【12】
高齢者世帯【03】	単身者世帯【41】
子育て(乳幼児)世帯【80】	単身者世帯(優遇あり)【43】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は **9~17ページへ**

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	6033800	香椎浜三街区	1	有						1	3DK	55	昭56	

※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500	47,400	4,790	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	24.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

16. 特別募集住宅一覧表 2 (前入居者において、室内で亡くなられた) 住宅です。

! 入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることへの理解及び入居後にこのことを理由に異議の申立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。
 ※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集係までお問い合わせください。

2人以上が申込みできる住宅

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

! 注意 1: 7~16・21~22ページの申込資格を確認の上、申し込みください。 **7~16・21~22ページへ**
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください。 **21~22ページへ**

世帯区分【世帯区分コード】	世帯区分【世帯区分コード】
一般世帯【01】	子育て（乳幼児）世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は **9~17ページへ**

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
南区	6551410	老司 1階	1	無	1						3DK	60	平4	
早良区	6572201	内野第2旭ヶ丘	1	有			1				3LDK	69	平10	プロパン

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
25,400	29,400	33,600	37,900	43,300	50,000	55,400	4,580	老司3丁目4番	老司	老司	0.00
28,700	33,100	37,900	42,700	48,800	56,400	66,000	3,830	内野3丁目4番	内野	早良	0.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

16. 特別募集住宅

16. 特別募集住宅

1人(単身)の方が申し込みできる住宅

1人(単身)

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

! 注意 1: 7~16・25ページの申込資格を確認の上、申し込みください。 **7~16・25ページへ**
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください。
 注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申込回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は19ページ参照) **19ページへ**

世帯区分【世帯区分コード】
高齢単身者・身体障がい単身者世帯【94】
高齢単身者・身体障がい単身者世帯(優遇あり)【98】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は **9~17ページへ**

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	7031300	蒲田	1	有			1				2DK	45	平13	プロパン

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
18,400	21,200	24,300	27,400	31,300	36,100	42,300	2,930	蒲田1丁目14番	-

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

17. インターネットによる入居申込みについて(お知らせ)

今回の抽選方式の入居者募集は、インターネットでの申込みができます。
 募集期間中はスマートフォンなどから24時間申し込むことができますので、是非ご利用ください。
 また、令和4年度5月募集からインターネットによる入居申込みのフォームや応募後の通知が変更となりました。
 申込みの際は、募集案内書をよく読んで申し込みください。申込内容が事実と相違するとき、また不備があるときは、失格となる場合があります。

申込方法

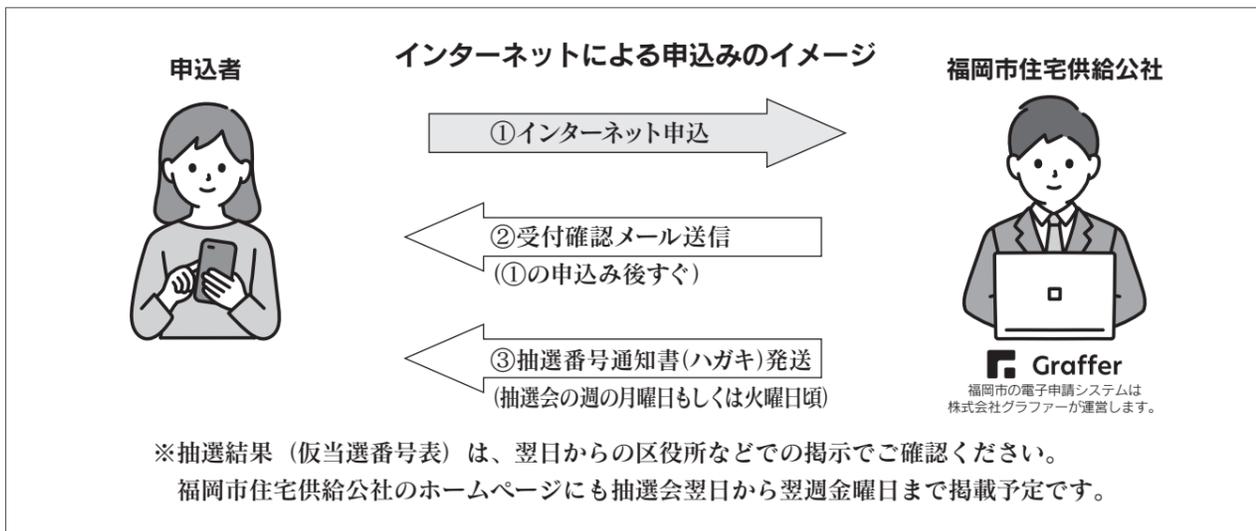
福岡市住宅供給公社ホームページ から申込みできます。
 申込みは福岡市住宅供給公社のホームページから



インターネット申込受付期間

令和4年8月3日(水) 午前9時 ~ 8月12日(金) 午後11時59分
 ※新型コロナウイルス感染症の影響で中止または延長される場合がありますのでご了承ください。

17. インターネットによる入居申込みについて(お知らせ)



注意点

- 迷惑メール対策などで受信相手を限定されている方は、株式会社グラファァーの送信専用アドレス (noreply@mail.graffer.jp) からの通知のメールを受け取ることができるように設定を変更してください。
 ※福岡市の電子申請システムは株式会社グラファァーが運営しています。
- インターネット申込と入居申込書の両方で申し込んだ場合や、1世帯につき2件以上申し込んだ場合は失格となります。
- 推奨環境
 推奨ブラウザ・OSの最新バージョンにてご利用ください。

		O S	ブラウザ
スマートフォン	iPhone の場合	iOS 最新版	Safari 最新版
	Android の場合	Android 最新版	Google Chrome 最新版
パソコン	Safari 最新版/Google Chrome 最新版		

※推奨環境以外のブラウザ/OS、バージョンが古いブラウザ/OSでアクセスした際、ご利用できない場合があります。

18. 関係先住所・地図

●申込み、お問い合わせ先●

市営住宅センター 募集係 (福岡市住宅供給公社)
 〒812-0025 福岡市博多区店屋町 4-1 福岡市住宅供給公社 1 階

☎092-271-2561
 FAX 092-272-5030

インターネット申込アドレス
<http://www.nicity.or.jp>
 インターネット申込と入居申込書の両方で申し込みはできません。



18. 関係先住所・地図