募集住宅一覧表

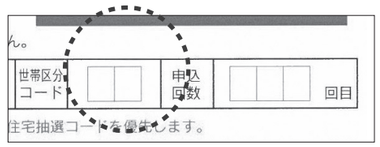
注意

家賃	○家賃額はお申込世帯の月収額に応じて、第1分位から第7分位までの7段階に分かれています。 （月収額の計算方法については9～17ページ参照） 9～17ページへ ※同じ住宅でも、住戸面積、竣工年度などによって家賃が異なります。そのため、掲載されている家賃額はその住宅の主な家賃額です。
抽選区分	○一般世帯と同じ住宅に申込みを行う方で、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯の要件に該当する方及び単身で申込みを行う方で一定の要件に該当する方は、抽選番号を多く割り振る抽選優遇制度の適用を受けることができます。（19ページ参照） 19ページへ ○高齢者世帯・心身障がい者世帯で申込まれても、住宅の仕様は一般世帯と同じ仕様で、住宅の仕様に変更はありません。 ○住宅名の右に（3人以上）と記載してある住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。 ○住宅名の右に（4人以上）と記載してある住宅は、入居する人数が4人以上の世帯だけが申し込むことができます。
エレベーター	○エレベーターの有無と、入居を予定している部屋の階数ごとの内訳を記載しています。 ○エレベーターのない住宅では、1階でも3段程度の階段昇降が必要です。 ○エレベーターがある住宅で、「有（踊場）」と記載している住宅は、エレベーターを階段の踊場に設置しているため、6段程度の階段昇降が必要です。 ○エレベーターがある住宅で、「有（隔階）」と記載している住宅は、隔階にエレベーターを設置しており、階段昇降が必要な部屋があります。
部屋決め	○入居する部屋は、当選順位を考慮して決めさせていただきますので、入居する部屋や階数を指定することはできません。また、入居後に名義人を含んで別の市営住宅を申し込むことはできません。
駐車場	○福岡市管理駐車場がある住宅については、駐車場利用料金（主な料金）を記載しています。 ただし、現在空き区画がない場合や棟により駐車場がない住宅もあります。 なお、駐車できる車の規格は、長さ490センチ以下・幅180センチ以下の乗用自動車、または、長さ490センチ以下・幅180センチ以下・車両重量2トン未満の貨物自動車です。 ○中央区・南区・城南区の住宅においては、駐車場の手続き窓口が異なります。 ・中央区施設管理事務所　TEL:092–262–1090　・城南区施設管理事務所　TEL:092–707–6388 ・南区施設管理事務所　TEL:092–409–4610
ガス	○“プロパン”はプロパンガスを使用している住宅です。記入のない住宅は天然ガス（13A）です。 住宅によっては湯沸器を取り付けられない住宅もあります。
間取り	○50㎡未満の3Kや3DKの住宅は、3つの部屋のうち、1つの部屋が2～3畳しかない場合があります。 ○4DKの住宅は間仕切りが一部アコーディオンカーテンの場合があります。
その他	○市営住宅の空き家は、市営住宅内の建替事業等の移転先や災害等による一時使用のために確保しているものもあり、全てが募集対象になるわけではございませんので、ご了承ください。

募集係からのお願い

記入ミスが多い事項

最も多い記入ミスは申込住宅の世帯区分コードの間違いです。同じ住宅名で「2人以上で入居するための住宅」や、「単身で入居するための住宅」などがあり、コードが異なりますので再度確認のうえ、記入ください。



世帯区分コードに間違いがないか確認ください。

12. 今回の募集内容

（1）空き家住宅について

	募集する住宅の種類	記載ページ	募集戸数
2人以上で入居（2人以上）	一般世帯向住宅	31 ～ 36	122戸
	子育て（中学生以下）世帯向住宅	37 ～ 40	85戸
	新婚世帯向住宅	41 ～ 42	7戸
	高齢者・身体障がい者世帯向住宅	43 ～ 44	1戸
1人（単身）で入居（1人（単身））	高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅	45 ～ 46	28戸
	単身者世帯向住宅	47 ～ 48	23戸
特別募集住宅（2人以上／1人（単身））	1人（単身）でも2人以上でも申し込みできる住宅	49 ～ 50	8戸
	2人以上が申し込みできる住宅	51 ～ 52	6戸
	1人（単身）の方が申し込みできる住宅	51 ～ 52	2戸
	合計		282戸

13. 2人以上【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

2人以上

注意 1：7～16・21～22ページの申込資格を確認の上、申し込みください。 7～16・21～22ページへ
注意 2：申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000円	5	158,001～186,000円
2	104,001～123,000円	6	186,001～214,000円
3	123,001～139,000円	7	214,001～259,000円
4	139,001～158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て（乳幼児）世帯 【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーターの有・無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス	家賃（円）第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
東区	1130201	松崎（３人以上）	2	有						2	3LDK	69～70	平13		32,400	37,400	42,800	48,300	55,200	63,700	74,500	5,320	若宮５丁目２１番	若宮	多々良	15.00
	1130400	高須磨	1	有						1	3DK	58	昭59		21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	43,000	50,400	5,010	箱崎７丁目１３･１５･１９番	東箱崎	箱崎	19.00
	1130710	唐原　１階	1	無	1						3DK	62	昭60		24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	48,200	4,170	唐原２丁目２２番	香住丘	香椎第２	3.00
	1130740	唐原　４階	3	無				3			3DK	62～63	昭60		24,100	27,800	31,800	35,800	41,000	47,300	48,300	4,170	唐原２丁目２２番	香住丘	香椎第２	0.00
	1130750	唐原　５階	1	無					1		3DK	63	昭60		24,100	27,800	31,800	35,800	41,000	47,300	48,300	4,170	唐原２丁目２２番	香住丘	香椎第２	2.00
	1131040	丸尾　４階	1	無				1			3DK	61	平１	プロパン	24,500	28,200	32,300	36,400	41,600	46,800	46,800	4,150	唐原５丁目７番	香住丘	香椎第２	1.00
	1131140	八田第１　４階	1	無				1			3DK	58	昭61		22,900	26,400	30,200	34,100	39,000	45,000	48,200	4,790	八田２丁目２３～２８番	八田	多々良中央	2.00
	1131150	八田第１　５階	1	無					1		3DK	57	昭61		22,900	26,400	30,200	34,000	38,900	44,900	48,200	4,790	八田２丁目２３～２８番	八田	多々良中央	0.00
	1131200	八田第２	1	有						1	3DK	60	平15		27,600	31,800	36,400	41,100	46,900	54,200	63,400	5,550	八田４丁目２～４･７･８番	八田	多々良中央	12.00
	1131201	八田第２（３人以上）	2	有		1			1		3LDK	71	平９～15		32,800	37,800	43,300	48,800	55,800	64,400	75,400	5,550	八田４丁目２～４･７･８番	八田	多々良中央	3.00
	1131240	八田第２　４階	1	無				1			3DK	66	昭41		23,400	27,100	30,900	34,900	39,900	46,000	47,600	5,120	八田４丁目２～４･７･８番	八田	多々良中央	0.00
	1131250	八田第２　５階	2	無					2		3DK	64	昭40～43		24,000	27,700	31,600	35,700	40,800	47,100	51,400	5,550	八田４丁目２～４･７･８番	八田	多々良中央	2.00
	1131300	蒲田	1	有		1					2DK	49	平24	プロパン	21,200	24,500	28,000	31,600	36,200	41,700	48,800	2,930	蒲田１丁目１４番	多々良	多々良中央	2.00
	1131802	城浜Ａ（リモデル）	3	有※（踊場）	1		2				2LDK	50～55	昭45～46（平18～21）		23,300	26,900	30,800	34,700	39,600	45,800	53,600	なし	城浜団地	城浜	城香	3.00
	1131803	城浜Ｂ（リモデル）	1	有※（踊場）				1			3DK	51	昭46（平20）		21,100	24,400	27,900	31,500	35,900	41,500	48,600	なし	城浜団地	城浜	城香	3.00
	1133130	御島崎　３階	1	無			1				3DK	52	昭51		14,800	17,100	19,600	22,100	25,300	29,200	34,200	なし	御島崎１丁目１～４番	香椎	香椎第２	5.00
	1133450	西戸崎　５階	1	無					1		3DK	56	昭54	プロパン	19,000	21,900	25,100	28,300	32,400	34,200	34,200	2,950	西戸崎２丁目１４番	西戸崎	志賀	0.00
	1133800	香椎浜三街区	3	有	1	1				1	3DK	55～58	昭56～57		21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,900	50,200	4,790	香椎浜２丁目３番	香椎浜	城香	5.00
	1133900	千早北	1	有	1						3DK	63	昭57		23,700	27,400	31,400	35,400	40,400	46,600	52,200	4,900	千早２丁目３４･４５番	千早西	香椎第１	29.00
	1134040	原田　４階	1	無				1			3DK	57	昭60		23,100	26,600	30,400	34,300	39,200	45,300	49,600	4,400	原田１丁目２９番	筥松	箱崎清松	9.00
	1134150	原田南　５階	1	無					1		3DK	64	昭57		23,500	27,100	31,000	35,000	40,000	45,000	45,000	4,270	原田１丁目２６番	筥松	箱崎清松	4.00
	1134200	香椎浜一街区	1	有					1		3DK	57	昭57		21,400	24,800	28,300	31,900	36,500	42,100	49,300	5,120	香椎浜２丁目１番	香椎浜	城香	6.00
	1134450	和白丘　５階	1	無					1		3DK	62	昭58		24,300	28,100	32,100	36,200	41,400	47,700	50,100	4,790	和白丘１丁目６番	美和台	和白丘	3.00
	1134540	唐原東　４階	1	無				1			3DK	62	昭58	プロパン	22,900	26,500	30,300	34,100	39,000	45,000	48,600	4,060	唐原５丁目４番	香住丘	香椎第２	0.00
	1134600	香椎浜八街区	1	有						1	3DK	55	昭58		21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	49,100	4,710	香椎浜１丁目８番	香陵	香椎第１	6.50
	1134830	若宮　３階	1	無			1				3DK	62	昭59		23,500	27,100	31,100	35,000	40,000	46,200	48,100	4,400	若宮２丁目２１番	若宮	多々良	4.00
	1134940	塩浜　４階	1	無				1			3DK	57	昭63		23,000	26,500	30,300	34,200	39,100	45,100	45,900	4,170	塩浜１丁目２･４番	和白	和白	5.00
	1134950	塩浜　５階	3	無					3		3DK	57～61	昭62～平１		24,000	27,700	31,600	35,700	40,800	47,100	48,600	4,170	塩浜１丁目２･４番	和白	和白	0.00
	1135000	馬出東	1	有		1					3DK	58	昭61		24,600	28,400	32,400	36,600	41,800	48,200	56,500	6,720	馬出１丁目２１番	馬出	福岡	65.00
	1135110	香椎浜二街区　１階	1	無	1						3DK	62	昭62		25,600	29,600	33,800	38,100	43,600	48,400	48,400	4,790	香椎浜１丁目２番	香陵	香椎第１	10.00
	1135600	筥松第１	1	有						1	3DK	63	平10		29,000	33,500	38,300	43,200	49,400	57,000	66,700	6,390	筥松３丁目１９番	松島	箱崎清松	32.00

※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が３人以上の世帯だけが申し込むことができます。
※城浜Ａ（リモデル）、城浜Ｂ（リモデル）住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、６段程度の階段昇降が必要です。

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 2人以上【空き家】２人以上で入居の募集住宅一覧表２

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

２人以上

注意 1：7～16・21～22ページの申込資格を確認の上、申し込みください。 7～16・21～22ページへ
注意 2：申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て（乳幼児）世帯 【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV 被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーターの有・無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス	家賃（円）第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
博多区	1120100	小林町第１	1	有			1				3DK	55	昭58		22,200	25,600	29,300	33,000	37,700	43,500	51,000	5,500	博多駅南４丁目８番	春住	東住吉	47.00
	1120301	小林町第３（３人以上）	1	有						1	3LDK	74	平９		35,900	41,400	47,400	53,500	61,100	70,500	82,500	6,880	博多駅南４丁目７番	春住	東住吉	36.00
	1120800	板付Ａ	1	有						1	3DK	48	昭51		17,400	20,100	23,000	25,900	29,600	34,200	40,000	6,230	板付3丁目1～14･24～26番	弥生	那珂	6.25
	1120801	板付Ｂ	4	**有※（隔階）**		1			1	2	3DK	48	昭49		17,200	19,900	22,700	25,600	29,300	33,800	39,600	6,230	板付3丁目1～14･24～26番	板付北	板付	3.00
	1120802	板付（リモデル）	2	有			1		1		3DK	51～56	昭48（平24～25）		25,100	28,900	33,100	37,300	42,600	49,200	57,600	6,310	板付3丁目1～14･24～26番	弥生	那珂	27.00
	1120901	月隈（３人以上）	1	有		1					3LDK	70	平12	プロパン	32,400	37,400	42,800	48,200	55,100	63,600	74,500	4,560	東月隈４丁目３～６番	東月隈	席田	1.50
	1121700	板付南	9	有	1	2		1		5	3DK	49	昭51		17,500	20,200	23,100	26,100	29,800	34,400	40,300	5,550	板付４丁目１３番、７丁目１番	板付北	板付	7.00
	1121830	月隈東　３階	1	**無**			1				3DK	56	昭52	プロパン	19,200	22,100	25,300	28,500	32,600	33,800	33,800	4,680	東月隈４丁目１５番	東月隈	席田	0.00
	1122400	新和町	1	有						1	3DK	58	昭55		21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	49,600	5,750	新和町１丁目９番	那珂南	三筑	12.00
	1122500	那珂第１	2	有					1	1	3DK	57	昭57		21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,100	5,420	那珂３丁目１７･１９番	那珂	那珂	26.00
	1123800	千代一丁目	1	有					1		3DK	57	平２		25,800	29,800	34,100	38,500	44,000	50,700	59,400	なし	千代１丁目２６番	千代	千代	55.00
中央区	1110600	福浜Ａ	3	有		1				2	3DK	45～49	昭51～52		18,300	21,200	24,200	27,300	31,200	36,100	42,200	6,920	福浜1丁目1･5番、2丁目6番	福浜	当仁	4.57
	1110601	福浜Ｂ	4	**有※（隔階）**		1		1	1	1	3DK	44	昭47～48		16,600	19,200	21,900	24,700	28,300	32,600	37,400	5,230	福浜1丁目1･5番、2丁目6番	福浜	当仁	1.75
	1111020	平和三丁目　２階	1	**無**		1					3DK	58	平２		25,500	29,400	33,600	38,000	43,400	50,000	53,600	6,080	平和３丁目１３･１４番	小笹	平尾	27.00
南区	1150940	奥牟田　４階	1	**無**				1			3DK	57	昭62		23,800	27,400	31,400	35,400	40,400	46,700	54,600	4,940	長丘3丁目15･16･19番	長丘	長丘	1.00
	1151250	警弥郷　５階	1	**無**					1		3DK	58	昭63		24,200	27,900	31,900	36,000	41,200	46,900	46,900	4,580	警弥郷２丁目２番	弥永西	日佐	1.00
	1151350	上警固　５階	1	**無**					1		3DK	61	平３		25,700	29,700	33,900	38,300	43,700	43,800	43,800	5,120	警弥郷２丁目２３番	弥永西	日佐	1.00
	1151430	老司　３階	1	**無**			1				3DK	58	平４		24,300	28,000	32,100	36,200	41,300	47,700	53,000	4,580	老司３丁目４３番	老司	老司	1.00
	1151600	弥永	2	有		1	1				2DK	48	平27～28		23,600	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300	54,200	4,680	弥永団地 弥永４丁目１番	弥永	日佐	26.50
	1152000	桧原	2	有		1				1	3DK	55	昭53		20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	40,100	47,000	5,010	西長住３丁目３７番	長住	長丘	9.00
	1152130	屋形原南　３階	1	**無**			1				3DK	63	昭59		24,200	27,900	31,900	36,000	41,100	47,500	49,000	4,320	老司３丁目１６番	老司	老司	2.00
	1152301	野多目一丁目（３人以上）	2	有	1					1	3LDK	74	平９		33,900	39,200	44,800	50,500	57,700	66,600	78,000	5,230	野多目１丁目２番	野多目	三宅	33.00
城南区	1160100	中浜町	1	有	1						2DK	48	平23		24,900	28,800	32,900	37,100	42,500	49,000	57,300	6,290	鳥飼７丁目２５～３５番	鳥飼	城西	87.00
	1161001	南片江（３人以上）	1	有		1					3LDK	75	平９		34,100	39,400	45,000	50,800	58,000	66,900	78,400	5,010	南片江２丁目１４番	南片江	片江	14.00
	1161301	長尾三丁目（３人以上）	1	有				1			3LDK	70	平13		33,400	38,600	44,100	49,800	56,900	65,600	76,800	4,810	長尾３丁目１１番	長尾	友泉	42.00

※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が３人以上の世帯だけが申し込むことができます。
※板付Ｂ、福浜Ｂ住宅のエレベーターは、構造上、１階・４階・６階・８階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 2人以上【空き家】２人以上で入居の募集住宅一覧表３

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

２人以上

注意 1：7～16・21～22ページの申込資格を確認の上、申し込みください。 7～16・21～22ページへ
注意 2：申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て（乳幼児）世帯 【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV 被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーターの有・無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス	家賃（円）第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
早良区	1170201	野芥（３人以上）	1	有	1						3LDK	71	平８		31,900	36,800	42,100	47,500	54,300	62,600	73,300	5,120	野芥４丁目３１番	野芥	田隈	9.00
	1170350	新有田　５階	1	無					1		3DK	61	昭59		24,200	28,000	32,000	36,100	41,300	47,600	55,800	4,170	有田１丁目１５･１６･１８番	原西	西福岡	0.00
	1170550	原　５階	1	無					1		3DK	58	平１		25,200	29,100	33,200	37,500	42,900	49,500	50,100	5,320	原５丁目７番	原西	西福岡	4.00
	1170741	次郎丸　４階（３人以上）	1	無				1			3LDK	64	平４		28,000	32,400	37,000	41,700	47,700	55,100	61,100	5,120	次郎丸３丁目３０番	田村	田隈	1.00
	1170811	四箇　１階（３人以上）	1	無	1						3LDK	68	平７	プロパン	30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	59,300	69,400	4,790	四箇１丁目２０番、２丁目７番	四箇田	金武	2.00
	1170821	四箇　２階（３人以上）	1	無		1					3LDK	71	平７	プロパン	31,600	36,400	41,700	47,000	53,700	62,000	72,500	4,790	四箇１丁目２０番、２丁目７番	四箇田	金武	1.00
	1171750	有田　５階	1	無					1		3DK	56	昭53		20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,200	39,200	3,840	有田団地	有田	次郎丸	0.00
	1171940	田村　４階	2	無				2			3DK	56～64	昭56～57		24,200	28,000	32,000	36,100	41,200	47,600	48,400	4,790	田村３丁目３１番 田村４丁目２･５･９･１２･１４･１６番	田村	田隈	1.00
	1171950	田村　５階	1	無					1		3DK	56	昭56		21,100	24,400	27,900	31,500	36,000	36,900	36,900	4,790	田村３丁目３１番 田村４丁目２･５･９･１２･１４･１６番	田村	田隈	1.00
	1172011	内野大坪　１階（３人以上）	1	無	1						3LDK	70	平10	プロパン	29,700	34,300	39,200	44,200	50,500	58,300	68,200	3,830	内野３丁目１９番	内野	早良	0.00
	1172201	内野第２旭ケ丘（３人以上）	2	有	1	1					3LDK	69	平10	プロパン	29,100	33,600	38,400	43,300	49,500	57,100	66,800	3,830	内野３丁目４番	内野	早良	0.00
	1172231	内野第2旭ケ丘　3階（3人以上）	1	無			1				3LDK	70	平10	プロパン	29,200	33,700	38,500	43,400	49,600	57,200	67,000	3,830	内野３丁目４番	内野	早良	0.00
	1173041	小田部　４階（３人以上）	1	無				1			3LDK	70	平６		31,300	36,200	41,400	46,600	53,300	61,500	72,000	5,320	小田部３丁目２６番	原西	西福岡	5.00
西区	1180400	拾六町	1	有			1				2DK	48	平19		22,400	25,800	29,500	33,300	38,100	43,900	51,400	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	10.00
	1180421	拾六町　２階（３人以上）	2	無		2					3LDK	70～71	平７～９		31,400	36,200	41,500	46,800	53,400	61,700	72,200	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	2.00
	1180800	下山門	1	有		1					2DK	48	平28		23,700	27,300	31,300	35,300	40,300	46,500	54,500	4,780	下山門団地	下山門	下山門	62.00
	1180802	下山門（リモデル）	1	有※（踊場）				1			3DK	58	昭49（平24）		25,000	28,900	33,000	37,300	42,600	49,100	57,500	4,680	下山門団地	下山門	下山門	19.00
	1181150	名柄　５階	1	無					1		3DK	43	昭50		12,000	13,900	15,900	17,900	20,500	23,700	27,700	なし	姪の浜２丁目２１番	姪北	姪浜	2.00
	1181320	壱岐　２階	1	無		1					3DK	46	昭50		15,300	17,700	20,200	22,800	26,100	27,900	27,900	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	7.00
	1181400	福重	1	有						1	3DK	52	昭53		18,600	21,400	24,500	27,600	31,600	36,500	42,700	4,680	福重団地	福重	内浜	5.00
	1181410	福重　１階	1	無	1						3DK	51	昭52		17,900	20,700	23,600	26,700	30,500	35,200	36,700	4,680	福重団地	福重	内浜	5.00
	1181450	福重　５階	2	無					2		3DK	51	昭52		17,900	20,700	23,600	26,700	30,500	35,200	36,700	4,680	福重団地	福重	内浜	1.00
	1181530	野方西　３階	1	無			1				3DK	53	昭53		18,300	21,100	24,100	27,200	31,100	34,400	34,400	3,840	野方６丁目２３番	壱岐	壱岐	0.00
	1181640	城の原　４階	1	無				1			3DK	60	昭54		21,500	24,900	28,400	32,100	36,700	42,100	42,100	3,940	城の原団地	城原	西陵	0.00
	1181650	城の原　５階	3	無					3		3DK	56～64	昭54～55		23,200	26,800	30,600	34,500	37,800	42,100	42,100	3,940	城の原団地	城原	西陵	1.00
	1181740	姪浜北　４階	1	無				1			3DK	60	昭55		21,800	25,100	28,700	32,400	37,000	38,700	38,700	3,940	小戸１丁目３５番	姪北	姪浜	0.00
	1181750	姪浜北　５階	1	無					1		3DK	56	昭55		20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	39,100	39,100	3,940	小戸１丁目３５番	姪北	姪浜	0.33
	1182001	今宿（３人以上）	1	有					1		3LDK	63	平５	プロパン	28,000	32,300	37,000	41,700	47,600	55,000	64,300	5,120	今宿１丁目２３･２６番	玄洋	玄洋	12.00

※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が３人以上の世帯だけが申し込むことができます。
※下山門（リモデル）住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、６段程度の階段昇降が必要です。

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 2人以上【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

2人以上

子育て（中学生以下）世帯向住宅

注意 1：7～16・23ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
注意 2：申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

7～16・23ページへ

このページに掲載している住宅は、中学生以下の子がいる世帯のみお申込みできます。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000円	5	158,001～186,000円
2	104,001～123,000円	6	186,001～214,000円
3	123,001～139,000円	7	214,001～259,000円
4	139,001～158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
子育て（中学生以下）世帯　【82】

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーターの有・無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス	家賃（円） 第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
東区	2130201	松崎（３人以上）	1	有					1		3LDK	70	平11		32,100	37,100	42,400	47,900	54,700	63,100	73,900	5,320	若宮５丁目２１番	若宮	多々良	2.00
	2130730	唐原　３階	1	無			1				3DK	62	昭60		24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	48,200	4,170	唐原２丁目２２番	香住丘	香椎第２	0.00
	2130740	唐原　４階	2	無				2			3DK	57～63	昭60		24,100	27,800	31,800	35,800	41,000	47,300	48,300	4,170	唐原２丁目２２番	香住丘	香椎第２	0.00
	2131020	丸尾　２階	1	無		1					3DK	57	平１	プロパン	23,100	26,700	30,500	34,400	39,300	44,700	44,700	4,150	唐原５丁目７番	香住丘	香椎第２	1.00
	2131150	八田第１　５階	1	無					1		3DK	57	昭62		23,200	26,800	30,600	34,500	39,500	45,500	47,800	4,790	八田２丁目２３～２８番	八田	多々良中央	1.00
	2131201	八田第２（３人以上）	2	有	1				1		3LDK	69～70	平15		32,200	37,200	42,500	47,900	54,800	63,200	74,000	5,550	八田４丁目２～４・７・８番	八田	多々良中央	2.00
	2131250	八田第２　５階	3	無					3		3DK	64～71	昭41～43		27,200	31,400	35,900	40,500	46,300	53,400	59,800	5,550	八田４丁目２～４・７・８番	八田	多々良中央	0.00
	2131800	城浜Ａ	1	有			1				2DK	48	平30		23,900	27,600	31,600	35,600	40,700	47,000	55,000	4,880	城浜団地	城浜	城香	1.00
	2131801	城浜Ｂ	2	有	1		1				3DK	59	平27～29		28,900	33,400	38,200	43,100	49,200	56,800	66,500	4,880	城浜団地	城浜	城香	1.00
	2131802	城浜（リモデル）	2	有※（踊場）	1	1					2LDK	50～55	昭45～46（平18～21）		23,300	26,900	30,800	34,700	39,600	45,800	53,600	なし	城浜団地	城浜	城香	0.20
	2133450	西戸崎　５階	1	無					1		3DK	56	昭53	プロパン	18,700	21,600	24,700	27,900	31,800	34,800	34,800	2,950	西戸崎２丁目１４番	西戸崎	志賀	0.00
	2133800	香椎浜三街区	3	有						3	3DK	55～58	昭56～57		21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,900	50,200	4,790	香椎浜２丁目３番	香椎浜	城香	1.50
	2134250	香椎浜一街区　５階	1	無					1		3DK	56	昭57		21,100	24,400	27,900	31,400	35,900	41,500	41,700	5,120	香椎浜２丁目１番	香椎浜	城香	1.00
	2134600	香椎浜八街区	1	有						1	3DK	58	昭58		22,600	26,100	29,800	33,700	38,500	44,400	51,900	4,710	香椎浜１丁目８番	香陵	香椎第１	4.00
	2134920	塩浜　２階	1	無		1					3DK	57	平１		23,300	26,900	30,700	34,700	39,600	44,700	44,700	4,170	塩浜１丁目２・４番	和白	和白	1.00
	2134950	塩浜　５階	2	無					2		3DK	58～61	昭60～62		24,000	27,700	31,600	35,700	40,800	47,100	48,700	4,170	塩浜１丁目２・４番	和白	和白	1.00
	2135150	香椎浜二街区　５階	1	無					1		3DK	62	昭62		25,600	29,600	33,800	38,100	43,600	48,400	48,400	4,790	香椎浜１丁目２番	香陵	香椎第１	0.00
	2135600	筥松第１	1	有						1	3DK	63	平10		29,000	33,500	38,300	43,200	49,400	57,000	66,700	6,390	筥松３丁目１９番	松島	箱崎清松	6.00
博多区	2120800	板付	7	有※（隔階）		1			3	3	3DK	48	昭49		17,200	19,900	22,700	25,600	29,300	33,800	39,600	6,230	板付3丁目1～14・24～26番	板付北	板付	1.50
	2121700	板付南	8	有				1	3	4	3DK	49	昭51		17,500	20,200	23,100	26,100	29,800	34,400	40,300	5,550	板付４丁目１３番、７丁目１番	板付北	板付	1.00
	2121840	月隈東　４階	1	無				1			3DK	56	昭52	プロパン	19,200	22,100	25,300	28,500	32,600	33,800	33,800	4,680	東月隈４丁目１５番	東月隈	席田	0.00
	2122500	那珂第１	1	有						1	3DK	57	昭57		21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,100	5,420	那珂３丁目１７・１９番	那珂	那珂	5.00
中央区	2110600	福浜Ａ	4	有						4	3DK	45～49	昭51～52		18,300	21,200	24,200	27,300	31,200	36,100	42,200	6,920	福浜１丁目１・５番、２丁目６番	福浜	当仁	1.20
	2110601	福浜Ｂ	2	有※（隔階）		1				1	3DK	44	昭47～48		16,600	19,200	21,900	24,700	28,300	32,600	37,400	5,230	福浜１丁目１・５番、２丁目６番	福浜	当仁	0.00
南区	2151230	警弥郷　３階	1	無			1				3DK	61	昭63		25,300	29,200	33,400	37,600	43,000	48,700	48,700	4,580	警弥郷２丁目２番	弥永西	日佐	0.00
	2151340	上警固　４階	1	無				1			3DK	60	平３		25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	43,700	43,700	5,120	警弥郷２丁目２３番	弥永西	日佐	1.00
	2151600	弥永	1	有		1					3DK	59	平29		28,700	33,200	37,900	42,800	48,900	56,400	66,100	4,680	弥永団地 弥永４丁目１番	弥永	日佐	4.00
	2152000	桧原	2	有		1				1	3DK	55	昭53		20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	40,100	47,000	5,010	西長住３丁目３７番	長住	長丘	1.00
	2152301	野多目一丁目（３人以上）	1	有			1				3LDK	74	平９		33,900	39,200	44,800	50,500	57,700	66,600	78,000	5,230	野多目１丁目２番	野多目	三宅	9.00

※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が３人以上の世帯だけが申し込むことができます。
※城浜（リモデル）住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、６段程度の階段昇降が必要です。
※板付、福浜Ｂ住宅のエレベーターは、構造上、１階・４階・６階・８階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 2人以上【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 5

2人以上

子育て（中学生以下）世帯向住宅

注意 1：7～16・23ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
注意 2：申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

7～16・23ページへ

このページに掲載している住宅は、中学生以下の子がいる世帯のみお申込みできます。

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーターの有・無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス
早良区	2170201	野芥（3人以上）	1	有					1		3LDK	71	平８	
	2170340	新有田　4階	1	無				1			3DK	61	昭59	
	2170740	次郎丸　4階	1	無				1			3DK	63	平５	
	2170821	四箇　2階（3人以上）	1	無		1					3LDK	68	平７	プロパン
	2170831	四箇　3階（3人以上）	1	無			1				3LDK	68	平７	プロパン
	2171731	有田　3階（3人以上）	1	無			1				4DK	66	昭53	
	2171930	田村　3階	1	無			1				3DK	63	昭59	
	2171941	田村　4階（3人以上）	1	無				1			4DK	66	昭56	
	2171950	田村　5階	1	無					1		3DK	64	昭57	
	2171951	田村　5階（3人以上）	1	無					1		4DK	64	昭58	
	2172211	内野第2旭ケ丘　1階（3人以上）	1	無	1						3LDK	69	平10	プロパン
	2172231	内野第2旭ケ丘　3階（3人以上）	1	無			1				3LDK	70	平10	プロパン
西区	2180421	拾六町　2階（3人以上）	3	無		3					3LDK	69~70	平７	
	2180800	下山門	1	有				1			3DK	59	平28	
	2180801	下山門（4人以上）	1	有						1	4DK	70	平31	
	2180802	下山門（リモデル）	1	有※（踊場）				1			2LDK	56	昭49（平17）	
	2181140	名柄　4階	1	無				1			3DK	43	昭50	
	2181350	壱岐　5階	1	無					1		3DK	45	昭50	
	2181420	福重　2階	1	無		1					3DK	56	昭52	
	2181440	福重　4階	1	無				1			3DK	51	昭52	
	2181450	福重　5階	1	無					1		3DK	56	昭52	
	2181540	野方西　4階	1	無				1			3DK	53	昭53	
	2181550	野方西　5階	1	無					1		3DK	56	昭53	
	2181630	城の原　3階	1	無			1				3DK	60	昭54	
	2181640	城の原　4階	2	無				2			3DK	56~60	昭54	
	2181750	姪浜北　5階	1	無					1		3DK	56	昭55	

※ 濃い灰色 の野芥（3人以上）、四箇2階（3人以上）、四箇3階（3人以上）、有田3階（3人以上）、田村4階（3人以上）、田村5階（3人以上）、内野第2旭ケ丘1階（3人以上）、内野第2旭ケ丘3階（3人以上）、拾六町2階（3人以上）住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

※ 濃い灰色 の下山門（4人以上）住宅は、入居する人数が4人以上の世帯だけが申し込むことができます。

※下山門（リモデル）住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000円	5	158,001～186,000円
2	104,001～123,000円	6	186,001～214,000円
3	123,001～139,000円	7	214,001～259,000円
4	139,001～158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
子育て（中学生以下）世帯　【82】

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

家賃（円） 第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
31,800	36,700	41,900	47,300	54,100	62,400	73,000	5,120	野芥４丁目３１番	野芥	田隈	1.50
24,200	28,000	32,000	36,100	41,300	47,600	55,800	4,170	有田１丁目１５･１６･１８番	原西	西福岡	－
28,400	32,700	37,400	42,200	48,300	55,700	65,200	5,120	次郎丸３丁目３０番	田村	田隈	0.00
30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	59,300	69,400	4,790	四箇１丁目２０番、２丁目７番	四箇田	金武	0.00
30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	59,300	69,400	4,790	四箇１丁目２０番、２丁目７番	四箇田	金武	0.00
23,500	27,100	31,000	35,000	40,000	45,400	45,400	3,840	有田団地	有田	次郎丸	0.00
24,500	28,300	32,400	36,600	41,800	48,200	48,400	4,790	田村３丁目３１番 田村４丁目２･５･９･１２･１４･１６番	田村	田隈	0.00
24,800	28,600	32,700	36,900	42,100	42,300	42,300	4,790	田村３丁目３１番 田村４丁目２･５･９･１２･１４･１６番	田村	田隈	1.00
24,200	28,000	32,000	36,100	41,200	47,600	48,400	4,790	田村３丁目３１番 田村４丁目２･５･９･１２･１４･１６番	田村	田隈	0.00
24,600	28,400	32,400	36,600	41,800	48,200	52,200	4,790	田村３丁目３１番 田村４丁目２･５･９･１２･１４･１６番	田村	田隈	0.00
29,100	33,600	38,400	43,300	49,500	57,100	66,800	3,830	内野３丁目４番	内野	早良	1.00
29,200	33,700	38,500	43,400	49,600	57,200	67,000	3,830	内野３丁目４番	内野	早良	0.00
30,700	35,400	40,500	45,600	52,200	60,200	70,500	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	0.00
28,800	33,200	38,000	42,800	48,900	56,500	66,100	4,780	下山門団地	下山門	下山門	7.00
34,900	40,300	46,100	52,000	59,400	68,600	80,300	4,780	下山門団地	西陵	西陵	－
23,300	26,800	30,700	34,600	39,600	45,700	52,500	4,680	下山門団地	下山門	下山門	1.00
12,000	13,900	15,900	17,900	20,500	23,700	27,700	なし	姪の浜２丁目２１番	姪北	姪浜	－
14,800	17,100	19,500	22,000	25,200	29,000	29,100	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	0.00
19,900	23,000	26,300	29,700	33,900	35,600	35,600	4,680	福重団地	福重	内浜	1.00
17,900	20,700	23,600	26,700	30,500	34,100	34,100	4,680	福重団地	福重	内浜	－
19,900	23,000	26,300	29,700	33,900	35,600	35,600	4,680	福重団地	福重	内浜	0.00
18,300	21,100	24,100	27,200	31,100	34,400	34,400	3,840	野方６丁目２３番	壱岐	壱岐	0.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,100	35,600	35,600	3,840	野方６丁目２３番	壱岐	壱岐	0.00
21,500	24,900	28,400	32,100	36,700	40,400	40,400	3,940	城の原団地	城原	西陵	0.00
21,500	24,900	28,400	32,100	36,700	42,100	42,100	4,070	城の原団地	城原	西陵	0.00
20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	39,100	39,100	3,940	小戸１丁目３５番	姪北	姪浜	0.33

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 2人以上【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表6

2人以上

新婚世帯向住宅

注意 1:7～16・23ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
注意 2:申込書の世帯区分コードには【81】を記入ください。

7～16・23ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000円	5	158,001～186,000円
2	104,001～123,000円	6	186,001～214,000円
3	123,001～139,000円	7	214,001～259,000円
4	139,001～158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
新婚世帯　【81】

※月収額の計算方法は9～17ページへ

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーターの有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ(㎡)	竣工年度(リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2530750	唐原　5階	1	無					1		3DK	63	昭60	
博多区	2520800	板付	1	有※(隔階)						1	3DK	48	昭49	
	2521700	板付南	2	有			1			1	3DK	49	昭51	
中央区	2510600	福浜	1	有※(隔階)					1		3DK	44	昭47	
早良区	2571950	田村　5階	1	無					1		3DK	56	昭55	
西区	2581650	城の原　5階	1	無					1		3DK	64	昭55	

※板付、福浜住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。

家賃(円)							駐車場(円)	所在地	学校区		前回募集時の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,100	27,800	31,800	35,800	41,000	47,300	48,300	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	1.00
17,200	19,800	22,700	25,600	29,200	33,700	39,500	6,230	板付3丁目1～14・24～26番	板付北	板付	2.00
17,500	20,200	23,100	26,100	29,800	34,400	40,300	5,550	板付4丁目13番、7丁目1番	板付北	板付	7.00
15,900	18,400	21,000	23,700	27,100	31,300	36,600	5,230	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	1.00
20,800	24,000	27,500	31,000	35,000	35,000	35,000	4,790	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	0.00
23,200	26,800	30,600	34,500	37,800	37,800	37,800	3,940	城の原団地	城原	西陵	0.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13.【空き家】2人以上／新婚世帯向住宅

13. 2人以上【空き家】２人以上で入居の募集住宅一覧表７

２人以上

高齢者・身体障がい者世帯向住宅

注意 1：7～16・24ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
注意 2：申込書の世帯区分コードには【83】を記入ください。

7～16・24ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
高齢者・身体障がい者世帯　【83】

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーターの有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
中央区	3011010	平和三丁目　１階	1	無	1						3DK	60	平２	

家賃（円）							駐車場（円）	所在地	学校区		前回募集時の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
26,600	30,700	35,100	39,600	45,200	52,200	54,500	6,080	平和３丁目１３・１４番	小笹	平尾	6.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13.【空き家】２人以上／高齢者・身体障がい者世帯向住宅

14. 1人(単身)【空き家】1人（単身）で入居の募集住宅一覧表１

1人（単身）

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、　優遇あり世帯で申込可能】

注意 1：7～16・25 ページの申込資格を確認の上、申し込みください。 7～16・25 ページへ
注意 2：申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。
注意 3：世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申込回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 19 ページ参照） 19 ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
高齢単身者・身体障がい単身者世帯【94】
高齢単身者・身体障がい単身者世帯（優遇あり）【98】

※月収額の計算方法は 9～17 ページへ

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーターの有・無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス	家賃（円） 第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	前回募集時の倍率
東区	4531800	城浜	3	有	2					1	2DK	41	平30		20,500	23,700	27,100	30,600	34,900	40,300	47,200	4,880	城浜団地	33.50
	4531802	城浜（リモデル）	3	**有※（踊場）**	1	1	1				2DK	39	昭45～46（平16～19）		17,200	19,800	22,700	25,600	29,300	33,800	39,500	なし	城浜団地	11.00
	4535700	下原	1	有	1						2DK	45	平11		20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	46,500	3,600	下原５丁目７３番	8.00
	4535800	筥松第２	1	有						1	2DK	46	平12		21,200	24,500	28,000	31,600	36,100	41,700	48,800	5,530	筥松３丁目１９番	27.00
博多区	4520800	板付	1	有						1	2DK	48	平30		24,200	27,900	31,900	36,000	41,100	47,500	55,600	6,310	板付３丁目１～１４･２４～２６番	35.00
	4520802	板付（リモデル）	1	有			1				2DK	42	昭48（平24）		18,700	21,500	24,600	27,800	31,800	36,700	42,900	6,310	板付３丁目１～１４･２４～２６番	26.50
	4520900	月隈	1	有			1				2DK	45	平14	プロパン	21,100	24,300	27,900	31,400	35,900	41,400	48,500	4,560	東月隈４丁目３～６番	15.00
	4522400	新和町	1	有						1	2DK	47	昭55		17,700	20,400	23,400	26,300	30,100	34,700	40,700	5,750	新和町１丁目９番	10.50
中央区	4510600	福浜	1	**有※（隔階）**					1		3DK	43	昭46		14,400	16,600	19,000	21,400	24,500	28,300	29,600	5,230	福浜１丁目１･５番、２丁目６番	14.67
南区	4551600	弥永	2	有			2				2DK	41	平27～28		20,200	23,400	26,700	30,100	34,400	39,700	46,500	4,680	弥永団地 弥永４丁目１番	10.00
	4551800	屋形原	1	有						1	2DK	44	平17		20,500	23,700	27,100	30,500	34,900	40,300	47,100	5,010	屋形原３丁目４３番	13.00
城南区	4560100	中浜町	1	有					1		2DK	43	平23		22,300	25,700	29,400	33,200	37,900	43,800	51,200	6,290	鳥飼７丁目２５～３５番	51.50
早良区	4570200	野芥	2	有		1	1				2DK	49	平９		22,000	25,400	29,000	32,700	37,400	43,200	50,500	5,120	野芥４丁目３１番	38.00
西区	4580400	拾六町	1	有	1						2DK	43	平19		19,800	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	45,600	4,680	拾六町団地	9.50
	4580800	下山門Ａ	4	有		1		1	1	1	2DK	41～45	平14～28		20,900	24,200	27,700	31,200	35,600	41,100	48,200	4,780	下山門団地	52.00
	4580801	下山門Ｂ★	1	有	1						2DK	41	平31		20,600	23,700	27,200	30,600	35,000	40,400	47,300	4,780	下山門団地	43.00
	4580802	下山門（リモデル）	2	**有※（踊場）**	1	1					2K	40	昭48（平23）		17,300	20,000	22,900	25,800	29,500	34,100	39,900	4,680	下山門団地	6.00
	4581300	壱岐	1	有	1						2DK	41	平31		20,400	23,500	26,900	30,300	34,700	40,000	46,800	4,400	壱岐団地	48.00

※城浜（リモデル）、下山門（リモデル）住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、６段程度の階段昇降が必要です。
※福浜住宅のエレベーターは、構造上、１階・４階・６階・８階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。
★下山門Ｂ住宅は未入居物件です。

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

14.【空き家】１人（単身）／高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅

14. 1人(単身)【空き家】1人（単身）で入居の募集住宅一覧表 2

1人（単身）

単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で　　申込可能】

注意 1：7～16・26ページの申込資格を確認の上、申し込みください。 7～16・26ページへ
注意 2：申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。
注意 3：世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申込回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 19 ページ参照） 19ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
単身者世帯【41】
単身者世帯（優遇あり）【43】

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーターの有・無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス	家賃（円） 第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	前回募集時の倍率
東区	5030740	唐原　４階	1	無				1			3DK	62	昭60		24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	48,200	4,170	唐原２丁目２２番	2.00
	5030750	唐原Ａ　５階	1	無					1		3K	62	昭60		24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	46,800	46,800	4,170	唐原２丁目２２番	1.00
	5030751	唐原Ｂ　５階	2	無					2		3DK	57~62	昭60		24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	48,200	4,170	唐原２丁目２２番	1.00
	5031840	城浜　４階	2	無				2			3DK	40	昭47		12,600	14,600	16,700	18,800	21,500	24,800	26,000	なし	城浜団地	1.00
	5031850	城浜　５階	1	無					1		2DK	37	昭47		9,800	11,300	12,900	14,600	16,700	19,200	22,500	なし	城浜団地	1.00
	5033440	西戸崎　４階	1	無				1			3DK	56	昭53	プロパン	18,700	21,600	24,700	27,900	31,800	34,800	34,800	2,950	西戸崎２丁目１４番	0.00
博多区	5020800	板付	2	有						2	3DK	48	昭51		17,400	20,100	23,000	25,900	29,600	34,200	40,000	6,230	板付３丁目１～１４・２４～２６番	45.50
	5021700	板付南	2	有		1				1	3DK	49	昭51		17,500	20,200	23,100	26,100	29,800	34,400	40,300	5,550	板付４丁目１３番、７丁目１番	46.00
中央区	5010600	福浜Ａ	1	有※（踊場）	1						3DK	39	昭46		14,600	16,900	19,300	21,800	24,900	28,800	32,600	6,080	福浜１丁目１・５番、２丁目６番	19.33
	5010601	福浜Ｂ	1	有※（隔階）						1	3DK	44	昭47		16,200	18,700	21,400	24,200	27,600	31,900	37,300	5,230	福浜１丁目１・５番、２丁目６番	23.00
早良区	5071750	有田　５階	1	無					1		3DK	51	昭53		18,200	21,000	24,000	27,000	30,900	35,700	37,300	3,840	有田団地	7.00
	5071950	田村　５階	3	無					3		3DK	56	昭55~58		21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	46,600	4,790	田村３丁目３１番 田村４丁目２・５・９・１２・１４・１６番	4.00
西区	5081350	壱岐　５階	1	無					1		3DK	46	昭50		15,300	17,700	20,200	22,800	26,100	27,900	27,900	4,250	壱岐団地	4.00
	5081440	福重　４階	1	無				1			3DK	51	昭52		17,900	20,700	23,600	26,700	30,500	35,200	36,700	4,680	福重団地	4.00
	5081650	城の原　５階	3	無					3		3DK	51~60	昭54		21,500	24,900	28,400	32,100	36,700	40,400	41,500	4,070	城の原団地	1.25

※福浜Ａ住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、６段程度の階段昇降が必要です。
※福浜Ｂ住宅のエレベーターは、構造上、１階・４階・６階・８階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

15. 特別募集住宅一覧表 1 （前入居者において、室内で亡くなられた住宅です。）

入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることの了解及び入居後にこのことを理由に異議の申立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。
※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集係までお問い合わせください。

1人(単身) 2人以上 1人（単身）でも2人以上でも申込みできる住宅

1人（単身） 2人以上

単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】
一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1：7～16・21～22・26ページの申込資格を確認の上、申し込みください。 7～16・21～22・26 ページへ
注意 2：申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。
注意 3：世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申込回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 19 ページ参照） 19ページへ

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーターの有・無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス
東区	6031850	城浜　５階	1	無					1		2DK	37	昭47	
博多区	6021700	板付南	1	有						1	3DK	49	昭51	
南区	6051600	弥永	1	有			1				2DK	48	平27	
	6052000	桧原	1	有						1	3DK	55	昭53	
西区	6081320	壱岐　２階	1	無		1					3DK	45	昭50	
	6081400	福重	1	有						1	3DK	52	昭53	
	6081530	野方西　３階	1	無			1				3DK	56	昭53	
	6081540	野方西　４階	1	無				1			3DK	56	昭53	

※単身でも２人以上でも、お申込みできます。
※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	心身障がい者世帯【10】
ひとり親世帯【13】	犯罪・DV 被害者世帯【12】
高齢者世帯【03】	単身者世帯【41】
子育て（乳幼児）世帯　【80】	単身者世帯（優遇あり）【43】

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

家賃（円） 第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
9,800	11,300	12,900	14,600	16,700	19,200	22,500	なし	城浜団地	城浜	城香	0.00
17,500	20,200	23,100	26,100	29,800	34,400	40,300	5,550	板付4丁目１３番、7丁目1番	板付北	板付	19.00
23,500	27,100	31,000	35,000	40,000	46,100	54,000	4,680	弥永団地 弥永４丁目１番	弥永	日佐	－
20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	40,100	47,000	5,010	西長住３丁目３７番	長住	長丘	22.00
14,800	17,100	19,500	22,000	25,200	29,000	29,100	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	4.00
18,600	21,400	24,500	27,600	31,600	36,500	42,700	4,680	福重団地	福重	内浜	11.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	35,600	35,600	3,840	野方６丁目２３番	壱岐	壱岐	0.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	35,600	35,600	3,840	野方６丁目２３番	壱岐	壱岐	－

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

15. 特別募集住宅

15. 特別募集住宅一覧表２（前入居者において、室内で亡くなられた住宅です。）

入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることの了解及び入居後にこのことを理由に異議の申立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。
※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集係までお問い合わせください。

2人以上が申込みできる住宅

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

2人以上

注意 1：7～16・21～22ページの申込資格を確認の上、申し込みください。 7～16・21～22ページへ
注意 2：申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000円	5	158,001～186,000円
2	104,001～123,000円	6	186,001～214,000円
3	123,001～139,000円	7	214,001～259,000円
4	139,001～158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て（乳幼児）世帯 【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーターの有・無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス	家賃（円）第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
東区	6531030	丸尾　３階	1	無			1				3DK	62	昭63	プロパン	24,800	28,600	32,700	36,900	42,200	48,700	49,700	4,150	唐原５丁目７番	香住丘	香椎第２	0.00
東区	6531230	八田第２　３階	1	無			1				3DK	64	昭40		20,600	23,700	27,100	30,600	35,000	40,400	44,700	5,550	八田４丁目２～４･７･８番	八田	多々良中央	1.00
南区	6551240	警弥郷　４階	1	無				1			3DK	61	昭63		25,300	29,200	33,400	37,600	43,000	48,700	48,700	4,580	警弥郷２丁目２番	弥永西	日佐	－
早良区	6570700	次郎丸	1	有			1				3DK	64	平５		28,500	32,900	37,600	42,400	48,500	56,000	65,500	5,120	次郎丸３丁目３０番	田村	田隈	7.00
西区	6581610	城の原　１階	1	無	1						3DK	60	昭54		21,500	24,900	28,400	32,100	36,700	40,400	40,400	3,940	城の原団地	城原	西陵	0.00
西区	6581710	姪浜北　１階	1	無	1						3DK	64	昭58		24,100	27,900	31,900	35,900	41,100	47,400	47,800	3,940	小戸１丁目３５番	姪北	姪浜	1.00

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

1人（単身）の方が申し込みできる住宅

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

1人（単身）

注意 1：7～16・25ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 7～16・25ページへ
注意 2：申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。
注意 3：世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 19 ページ参照） 19ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000円	5	158,001～186,000円
2	104,001～123,000円	6	186,001～214,000円
3	123,001～139,000円	7	214,001～259,000円
4	139,001～158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
高齢単身者・身体障がい単身者世帯【94】
高齢単身者・身体障がい単身者世帯（優遇あり）【98】

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーターの有・無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス	家賃（円）第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	前回募集時の倍率
城南区	7060102	中浜町（リモデル）	1	有※（踊場）			1				2DK	41	昭47（平18）		18,300	21,100	24,100	27,200	31,100	35,900	42,100	6,290	鳥飼７丁目２５～３５番	42.00
城南区	7061000	南片江	1	有				1			2DK	45	平９		20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500	47,400	5,010	南片江２丁目１４番	21.00

※中浜町（リモデル）住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、６段程度の階段昇降が必要です。

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

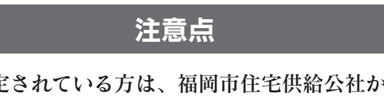
16. インターネットによる入居申込みについて（お知らせ）

今回の抽選方式の入居者募集は、インターネットでの申込みができます。
募集期間中はご自宅のパソコンなどから24時間申し込むことができますので、是非ご利用ください。
また、今回からインターネットによる入居申込みのフォームや応募後の通知が変更されました。

申込方法

福岡市住宅供給公社ホームページ から申込みできます。

申込みは福岡市住宅供給公社のホームページから



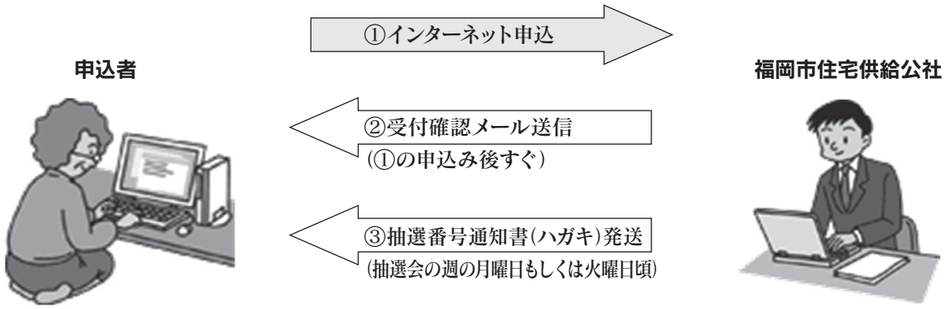
URL:www.nicety.or.jp

インターネット申込受付期間

令和４年５月６日（金）午前９時 ～ ５月13日（金）午後11時59分

※新型コロナウイルス感染症の影響で中止または延長される場合がありますのでご了承ください。

インターネットによる申込みのイメージ



※抽選結果は、翌日からの区役所などでの掲示でご確認ください。
福岡市住宅供給公社のホームページにも抽選会翌日から翌週金曜日まで掲載予定です。

注意点

○迷惑メール対策などで受信相手を限定されている方は、福岡市住宅供給公社からの通知のメールを受け取ることができるように設定を変更してください。
○インターネット申込と入居申込書の両方で申し込んだ場合や、１世帯につき２件以上申し込んだ場合は失格となります。
○推奨環境
推奨ブラウザ・OSの最新バージョンにてご利用ください。

		O　S	ブラウザ
スマートフォン	iPhone の場合	iOS 最新版	Safari 最新版
	Android の場合	Android 最新版	Google Chrome 最新版
パソコン	Safari 最新版／Google Chrome 最新版		

※推奨環境以外のブラウザ／OS、バージョンが古いブラウザ／OSでアクセスした際、ご利用できない場合があります。

17. 関係先住所・地図

●申込み、お問い合わせ先●

市営住宅センター　募集係（福岡市住宅供給公社）

〒812-0025 福岡市博多区店屋町 4-1 福岡市住宅供給公社 1 階

☎092-271-2561
FAX 092-272-5030

インターネット申込アドレス
http://www.nicety.or.jp
インターネット申込と入居申込書の両方での申込みはできません。