

募集住宅一覧表

注意

家賃	○家賃額はお申込世帯の月収額に応じて、第1分位から第7分位までの7段階に分かれています。(月収額の計算方法については9~17ページ参照) 9~17ページへ ※同じ住宅でも、住戸面積、竣工年度などによって家賃が異なります。そのため、掲載されている家賃額はその住宅の主な家賃額です。
抽選区分	○一般世帯と同じ住宅に申込みを行う方で、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯の要件に該当する方及び単身で申込みを行う方で一定の要件に該当する方は、抽選番号を多く割り振る抽選優遇制度の適用を受けることができます。(19ページ参照) 19ページへ ○高齢者世帯・心身障がい者世帯で申込まれても、住宅の仕様は一般世帯と同じ仕様で、住宅の仕様に変更はありません。 ○住宅名の右に(3人以上)と記載してある住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。 ○住宅名の右に(4人以上)と記載してある住宅は、入居する人数が4人以上の世帯だけが申し込むことができます。
エレベーター	○エレベーターの有無と、入居を予定している部屋の階数ごとの内訳を記載しています。 ○エレベーターのない住宅では、1階でも3段程度の階段昇降が必要です。 ○エレベーターがある住宅で、「有(踊場)」と記載している住宅は、エレベーターを階段の踊場に設置しているため、6段程度の階段昇降が必要です。 ○エレベーターがある住宅で、「有(隔階)」と記載している住宅は、エレベーターが、1階・4階・6階・8階の踊場に停止するため、全ての部屋で階段昇降が必要です。
部屋決め	○入居する部屋は、当選順位を考慮して決めさせていただきますので、入居する部屋や階数を指定することはできません。また、入居後に名義人を含んで別の市営住宅を申し込むことはできません。
駐車場	○福岡市管理駐車場がある住宅については、駐車場利用料金(主な料金)を記載しています。ただし、現在空き区画がない場合や棟により駐車場がない住宅もあります。なお、駐車できる車の規格は、長さ490センチ以下・幅180センチ以下の乗用自動車、または、長さ490センチ以下・幅180センチ以下・車両重量2トン未満の貨物自動車です。 ○中央区・南区・城南区の住宅においては、駐車場の手続き窓口が異なります。 ・中央区施設管理事務所 TEL:092-262-1090 ・城南区施設管理事務所 TEL:092-707-6388 ・南区施設管理事務所 TEL:092-409-4610
ガス	○“プロパン”はプロパンガスを使用している住宅です。記入のない住宅は天然ガス(13A)です。住宅によっては湯沸器を取り付けられない住宅もあります。
間取り	○50㎡未満の3Kや3DKの住宅は、3つの部屋のうち、1つの部屋が2~3畳しかない場合があります。 ○4DKの住宅は間仕切りが一部アコーディオンカーテンの場合があります。
その他	○市営住宅の空き家は、市営住宅内の建替事業等の移転先や災害等による一時使用のために確保しているものもあり、全てが募集対象になるわけではございませんので、ご了承ください。

12. 今回の募集内容

(1) 空き家住宅について

	募集する住宅の種類	記載ページ	募集戸数
2人以上で入居 	一般世帯向住宅	33 ~ 38	115戸
	子育て(中学生以下)世帯向住宅	39 ~ 42	81戸
	【期限付き入居】子育て(中学生以下)世帯向住宅	43 ~ 44	2戸
	新婚世帯向住宅	45 ~ 46	7戸
	高齢者・身体障がい者世帯向住宅	45 ~ 46	1戸
2人以上(単身)・1人以上(単身)で入居 	車椅子使用者世帯向住宅	47 ~ 48	5戸
	1人(単身)で入居 	高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅	49 ~ 50
特別募集住宅 	1人(単身)でも2人以上でも申込みできる住宅		
	単身者世帯向住宅・一般世帯向住宅	53 ~ 54	6戸
	車椅子使用者世帯向住宅(車椅子仕様住宅)	53 ~ 54	1戸
2人以上が申込みできる住宅			
	一般世帯向住宅	55 ~ 56	4戸
合計			272戸

12. 今回の募集内容

募集係からのお願い

記入ミスが多い事項

最も多い記入ミスは申込住宅の世帯区分コードの間違いです。同じ住宅名で「2人以上で入居するための住宅」や、「単身で入居するための住宅」などがあり、コードが異なりますので再度確認のうえ、記入ください。

世帯区分コードに間違いがないか確認ください。

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て

(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 7~16・21~22ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください。

7~16・21~22ページへ
 21~22ページへ

世帯区分【世帯区分コード】	世帯区分【世帯区分コード】
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	1130200	松崎	1	有					1	3DK	60	平13		
	1130201	松崎(3人以上)	1	有					1	3LDK	69	平13		
	1130400	高須磨	1	有					1	3DK	58	昭59		
	1130730	唐原 3階	1	無			1			3DK	62	昭60		
	1130740	唐原 4階	1	無				1		3DK	63	昭60		
	1131040	丸尾 4階	1	無				1		3DK	61	平1	プロパン	
	1131130	八田第1 3階	1	無				1		3DK	62	昭61		
	1131201	八田第2(3人以上)	1	有				1		3LDK	69	平15		
	1131240	八田第2 4階	1	無				1		3DK	66	昭41		
	1131250	八田第2 5階	2	無					2	3DK	64~66	昭41~43		
	1131300	蒲田	1	有		1				2DK	49	平24	プロパン	
	1131800	城浜	1	有		1				2DK	48	平27		
	1131802	城浜(リモデル)	1	有※ (踊場)		1				2LDK	50	昭45 (平18)		
	1133130	御島崎 3階	1	無			1			2DK	43	昭51		
	1133450	西戸崎 5階	2	無					2	3DK	56	昭53~54	プロパン	
	1133800	香椎浜三街区	2	有					2	3DK	58	昭56~57		
	1133900	千早北	2	有		2				3DK	57~63	昭57		
	1134000	原田	1	有					1	3DK	59	昭57		
	1134200	香椎浜一街区	1	有					1	3DK	57	昭57		
	1134340	松崎浜 4階	1	無				1		3DK	64	昭57		
	1134420	和白丘 2階	1	無		1				3DK	57	昭58		
	1134830	若宮 3階	1	無				1		3DK	62	昭59		
	1134940	塩浜 4階	1	無				1		3DK	58	昭60		
	1134950	塩浜 5階	1	無					1	3DK	58	昭60		
	1135000	馬出東	1	有		1				3DK	58	昭61		
1135150	香椎浜二街区 5階	1	無					1	3DK	62	昭62			
1135230	高美ヶ丘 3階	1	無				1		3DK	62	昭63			
1135601	筥松第1(3人以上)	1	有					1	3LDK	73	平10			
1135701	下原(3人以上)	1	有		1				3LDK	70	平11			
1136100	原田四丁目	1	有					1	3DK	60	平16			

※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
 ※ 城浜(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
28,200	32,500	37,200	42,000	48,000	55,400	64,800	5,320	若宮5丁目21番	若宮	多々良	48.00
32,200	37,200	42,600	48,000	54,900	63,300	74,100	5,320	若宮5丁目21番	若宮	多々良	5.50
22,300	25,700	29,400	33,200	37,900	43,800	51,300	5,010	箱崎7丁目13・15・19番	東箱崎	箱崎	5.00
23,900	27,600	31,600	35,600	40,700	47,000	49,700	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	0.00
24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	48,400	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	0.00
24,400	28,100	32,200	36,300	41,500	47,900	48,100	4,150	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	1.00
24,800	28,700	32,800	37,000	42,300	48,800	52,700	4,790	八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	2.00
31,700	36,600	41,900	47,200	54,000	62,300	72,900	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	3.00
23,500	27,100	31,000	34,900	39,900	46,100	49,900	5,120	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	1.00
24,000	27,700	31,600	35,700	40,800	47,100	53,500	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	0.50
21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300	48,400	2,930	蒲田1丁目14番	多々良	多々良中央	1.00
23,900	27,600	31,500	35,600	40,700	46,900	54,900	4,880	城浜団地	城浜	城香	17.00
20,900	24,100	27,600	31,100	35,600	41,100	48,100	なし	城浜団地	城浜	城香	3.25
12,300	14,200	16,200	18,300	20,900	24,200	28,300	なし	御島崎1丁目1~4番	香椎	香椎第2	4.00
18,800	21,700	24,900	28,100	32,100	35,500	35,500	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
22,300	25,800	29,500	33,200	38,000	43,800	51,300	4,790	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	3.25
24,000	27,800	31,800	35,800	40,900	47,200	55,300	4,900	千早2丁目34・45番	千早西	香椎第1	10.00
23,000	26,600	30,400	34,300	39,100	45,200	52,900	4,270	原田1丁目29番	筥松	箱崎清松	14.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,200	5,120	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	3.00
23,800	27,500	31,400	35,400	40,500	46,700	48,800	4,170	松崎2丁目11番	名島	松崎	1.00
22,400	25,900	29,600	33,400	38,100	44,000	50,500	4,790	和白丘1丁目6番	美和台	和白丘	4.00
23,400	27,100	31,000	34,900	39,900	46,000	49,500	4,400	若宮2丁目21番	若宮	多々良	0.00
22,200	25,700	29,400	33,100	37,900	43,700	48,200	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	3.00
22,200	25,700	29,400	33,100	37,900	43,700	48,400	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	3.00
24,900	28,800	32,900	37,100	42,400	48,900	57,300	6,720	馬出1丁目21番	馬出	福岡	57.00
26,000	30,000	34,300	38,700	44,200	51,000	52,400	4,790	香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	1.00
24,900	28,800	32,900	37,100	42,400	49,000	52,400	4,170	高美ヶ丘2丁目49・50番	和白東	和白丘	0.00
33,700	38,900	44,500	50,200	57,300	66,200	77,400	6,390	筥松3丁目19番	松島	箱崎清松	15.00
31,400	36,300	41,500	46,800	53,500	61,700	72,200	3,600	下原5丁目73番	香椎下原	香椎第3	8.00
27,500	31,700	36,300	40,900	46,800	54,000	63,200	4,500	原田4丁目27番	松島	箱崎清松	23.00

※ 駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 / 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上 / 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 2

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て

(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 7~16・21~22ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください。

7~16・21~22ページへ
 21~22ページへ

世帯区分【世帯区分コード】	世帯区分【世帯区分コード】
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
博多区	1120200	小林町第2	1	有			1				3DK	58	昭59	
	1120301	小林町第3 (3人以上)	1	有			1				3LDK	74	平9	
	1120800	板付A	1	有	1						3DK	46	昭50	
	1120801	板付B	3	有※ (隔階)	1				1	1	3DK	48	昭49	
	1120802	板付(リモデル)	1	有				1			2DK	40	昭48 (平25)	
	1120803	板付(4人以上)★	1	有						1	4DK	70	令3	
	1121700	板付南	5	有	2		1		1	1	3DK	49	昭51	
	1121830	月隈東 3階	1	無			1				3DK	56	昭52	プロパン
	1121840	月隈東 4階	1	無				1			3DK	51	昭52	プロパン
	1122500	那珂第1	2	有				1		1	3DK	57	昭55~57	
	1122510	那珂第1 1階	1	無	1						3DK	56	昭57	
	1122900	東比恵	1	有			1				3DK	59	昭57	
	1123200	那珂南	1	有						1	3DK	57	昭58	
	1123400	山王	1	有	1						3DK	59	昭60	
1124200	新和町一丁目	1	有				1			3DK	66	平8		
1124700	千代パピヨン	1	有				1			3DK	61	平14		
中央区	1110201	地行(3人以上)	1	有					1	3LDK	69	平8		
	1110600	福浜A	6	有		1			5	3DK	45~52	昭51~52		
	1110601	福浜B	1	有※ (隔階)					1	3DK	44	昭48		
	1110920	梅光園 2階	1	無		1				3DK	57	昭60		
	1111020	平和三丁目 2階	1	無		1				3DK	58	平2		
南区	1150920	奥牟田 2階	1	無		1				3DK	57	昭62		
	1151250	警弥郷 5階	1	無					1	3DK	58	昭63		
	1151350	上警固 5階	1	無					1	3DK	61	平3		
	1151500	上高宮	1	有		1				3DK	60	平21		
	1151600	弥永	1	有						1	2DK	48	平27	
	1151801	屋形原(4人以上)	1	有	1						4DK	70	平23	
	1152000	松原	1	有		1					3DK	55	昭53	
1152301	野多目一丁目(3人以上)	1	有	1						3LDK	74	平9		

※ 濃い灰色 の小林町第3(3人以上)、地行(3人以上)、野多目一丁目(3人以上)住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
 ※ 濃い灰色 の板付(4人以上)、屋形原(4人以上)住宅は、入居する人数が4人以上の世帯だけが申し込むことができます。
 ※ 板付B住宅、福浜B住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階の踊り場に停止するため、全ての部屋で階段昇降が必要です。
 ★板付(4人以上)住宅は未入居物件です。
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,400	28,200	32,300	36,400	41,600	48,000	56,200	6,370	博多駅南4丁目10番	春住	東住吉	36.00
36,300	41,900	47,900	54,100	61,800	71,300	83,500	6,880	博多駅南4丁目7番	春住	東住吉	34.00
16,900	19,500	22,300	25,100	28,700	33,100	38,800	5,550	板付3丁目1~14・24~26番	板付北	板付	6.33
17,500	20,200	23,100	26,000	29,800	34,400	40,200	6,230	板付3丁目1~14・24~26番	板付北	板付	2.00
18,100	20,900	23,900	27,000	30,900	35,600	41,700	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	弥生	那珂	9.00
36,000	41,600	47,600	53,600	61,300	70,700	82,800	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	弥生	那珂	11.00
17,600	20,300	23,200	26,200	29,900	34,500	40,400	5,550	板付4丁目13番、7丁目1番	板付北	板付	6.33
19,200	22,100	25,300	28,600	32,600	35,300	35,300	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	1.00
17,200	19,900	22,800	25,700	29,300	33,900	33,900	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	0.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,200	42,900	50,200	5,420	那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	17.00
21,500	24,800	28,400	32,000	36,600	42,200	42,300	5,420	那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	27.00
23,500	27,100	31,000	35,000	40,000	46,100	54,000	5,500	東比恵4丁目8番	東光	東光	25.00
22,000	25,400	29,000	32,800	37,400	43,200	50,600	6,180	那珂4丁目25番	弥生	那珂	12.00
24,300	28,100	32,100	36,200	41,400	47,800	55,900	5,810	山王1丁目5番	春住	東住吉	23.00
29,700	34,300	39,300	44,300	50,600	58,400	68,400	5,750	新和町1丁目2番	那珂南	三筑	28.00
30,800	35,500	40,700	45,900	52,400	60,500	70,800	7,120	千代1丁目1番	千代	千代	202.00
33,500	38,700	44,200	49,900	57,000	65,800	77,000	5,960	地行3丁目15・26番	南当仁	当仁	48.00
19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500	45,100	7,020	福浜1丁目15番、2丁目6番	福浜	当仁	13.00
16,600	19,100	21,900	24,700	28,200	32,600	38,200	5,230	福浜1丁目15番、2丁目6番	福浜	当仁	5.50
24,700	28,500	32,600	36,800	42,000	48,500	56,800	6,260	梅光園2丁目13・14・20番	笹丘	友泉	38.00
25,500	29,500	33,700	38,000	43,400	50,100	57,600	6,080	平和3丁目13・14番	小笹	平尾	30.00
23,800	27,500	31,500	35,500	40,500	46,800	54,800	4,940	長丘3丁目15・16・19番	長丘	長丘	7.00
24,300	28,000	32,000	36,100	41,300	47,700	49,700	4,580	警弥郷2丁目2番	弥永西	日佐	1.00
25,800	29,800	34,000	38,400	43,900	46,100	46,100	5,120	警弥郷2丁目23番	弥永西	日佐	2.00
30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	59,300	69,400	6,180	市崎2丁目3~5番	西高宮	高宮	59.00
23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	46,400	54,300	4,680	弥永団地 弥永4丁目1番	弥永	日佐	21.00
33,600	38,800	44,300	50,000	57,100	65,900	77,200	5,010	屋形原3丁目43番	東花畑	花畑	-
20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	40,100	47,000	5,010	西長住3丁目37番	長住	長丘	20.00
34,300	39,600	45,300	51,100	58,400	67,400	78,900	5,230	野多目1丁目2番	野多目	三宅	18.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 / 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上 / 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て

(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 7~16・21~22ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください。

7~16・21~22ページへ
 21~22ページへ

世帯区分【世帯区分コード】	世帯区分【世帯区分コード】
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
城南区	1160100	中浜町	1	有					1	3DK	51	昭53		
	1160401	長尾(3人以上)	1	有	1					3LDK	64	平4		
	1160900	片江	1	有		1				3DK	57	昭54		
	1161300	長尾三丁目	1	有					1	3DK	60	平13		
早良区	1170201	野芥(3人以上)	2	有			1		1	3LDK	71~74	平8~9		
	1170420	有田旭町 2階	1	無	1					3DK	59	平3		
	1170530	原 3階	1	無		1				3DK	58	平1		
	1171720	有田 2階	1	無	1					3DK	51	昭53		
	1171740	有田 4階	1	無			1			3DK	56	昭52		
	1172011	内野大坪 1階(3人以上)	1	無	1					3LDK	70	平10	プロパン	
	1172201	内野第2旭ヶ丘(3人以上)	2	有	1	1				3LDK	69	平10	プロパン	
	1172231	内野第2旭ヶ丘 3階(3人以上)	1	無			1			3LDK	70	平10	プロパン	
	1173810	西入部 1階	1	無	1					3DK	59	平19	プロパン	
西区	1180220	福重北 2階	1	無	1					3DK	62	昭61		
	1180400	拾六町	1	有	1					3DK	60	平11		
	1180401	拾六町(3人以上)	3	有		1	2			3LDK	70~71	平9~12		
	1180421	拾六町 2階(3人以上)	1	無	1					3LDK	71	平9		
	1180800	下山門A	1	有	1					2DK	48	平28		
	1180801	下山門B	1	有					1	3DK	59	平28		
	1180802	下山門C	1	有	1					3DK	59	平31		
	1180803	下山門(リモデル)	1	有(踊場)			1			3DK	58	昭49(平24)		
	1181140	名柄 4階	1	無			1			3DK	43	昭50		
	1181310	壱岐 1階	1	無	1					3DK	58	平4		
	1181350	壱岐 5階	1	無			1			3DK	45	昭50		
	1181400	福重	4	有	1	1	1	1		3DK	52~55	昭53		
	1181410	福重 1階	1	無	1					3DK	51	昭52		
1181620	城の原 2階	1	無	1					3DK	60	昭54			
1181640	城の原 4階	1	無			1			3DK	56	昭54			
1181730	姪浜北 3階	1	無			1			3DK	56	昭55			
1181750	姪浜北 5階	2	無				2		3DK	56	昭55			
1182001	今宿(3人以上)	2	有	1				1	3LDK	63~68	平5~8	プロパン		

※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
 ※下山門(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
19,500	22,600	25,800	29,100	33,300	38,400	45,000	6,490	鳥飼7丁目25~35番	鳥飼	城西	24.00
27,500	31,700	36,300	40,900	46,700	53,900	63,100	5,010	樋井川4丁目14番	堤	長尾	5.00
21,300	24,600	28,100	31,800	36,300	41,900	49,000	4,900	神松寺3丁目10番 片江4丁目3番	片江	片江	20.00
28,400	32,800	37,500	42,300	48,300	55,700	65,200	4,810	長尾3丁目11番	長尾	友泉	80.00
32,900	37,900	43,400	48,900	55,900	64,500	75,500	5,120	野芥4丁目31番	野芥	田隈	5.50
25,600	29,600	33,800	38,200	43,600	50,300	58,900	4,580	有田4丁目2番	原西	西福岡	24.00
25,100	29,000	33,100	37,400	42,700	49,300	52,500	5,320	原5丁目7番	原西	西福岡	13.00
18,200	21,000	24,000	27,100	31,000	35,700	41,800	3,840	有田団地	有田	次郎丸	11.00
19,900	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	45,500	3,840	有田団地	有田	次郎丸	0.00
29,400	33,900	38,800	43,700	50,000	57,600	67,500	3,830	内野3丁目19番	内野	早良	0.00
28,700	33,100	37,900	42,700	48,800	56,400	66,000	3,830	内野3丁目4番	内野	早良	0.00
28,800	33,200	38,000	42,900	49,000	56,500	66,200	3,830	内野3丁目4番	内野	早良	0.00
24,000	27,700	31,600	35,700	40,800	47,100	55,100	3,130	西入部1丁目17番13	入部	金武	-
25,300	29,200	33,300	37,600	43,000	49,600	58,100	4,400	福重5丁目8番	福重	内浜	25.00
26,700	30,900	35,300	39,800	45,500	52,500	61,500	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	15.00
31,200	36,000	41,200	46,400	53,100	61,200	71,700	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	5.00
31,200	36,000	41,200	46,400	53,100	61,200	71,700	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	2.50
23,500	27,200	31,100	35,100	40,100	46,200	54,100	4,780	下山門団地	下山門	下山門	27.00
28,600	33,000	37,700	42,500	48,600	56,100	65,700	4,780	下山門団地	下山門	下山門	27.00
28,900	33,400	38,200	43,100	49,200	56,800	66,500	4,780	下山門団地	西陵	西陵	27.00
24,800	28,600	32,800	36,900	42,200	48,700	57,000	4,680	下山門団地	下山門	下山門	12.00
12,000	13,900	15,900	17,900	20,500	23,700	27,700	なし	姪の浜2丁目21番	姪北	姪浜	2.00
24,400	28,100	32,200	36,300	41,500	47,900	50,200	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	16.00
14,600	16,900	19,300	21,800	24,900	28,800	29,600	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	0.00
19,600	22,700	25,900	29,200	33,400	38,600	45,100	4,680	福重団地	福重	内浜	4.50
17,900	20,700	23,700	26,700	30,500	35,200	36,000	4,680	福重団地	福重	内浜	5.00
21,400	24,800	28,300	31,900	36,500	41,800	41,800	4,070	城の原団地	城原	西陵	4.00
20,100	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	42,900	3,940	城の原団地	城原	西陵	0.00
20,500	23,700	27,100	30,500	34,900	38,400	38,400	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	3.00
20,500	23,700	27,100	30,600	34,900	40,200	40,900	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	0.00
31,100	35,900	41,100	46,300	52,900	61,100	71,500	5,120	今宿1丁目23・26番	玄洋	玄洋	17.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上 一般世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

2人以上

子育て（中学生以下）世帯向住宅

注意 1: 7~16・23 ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

7~16・23 ページへ

世帯区分	【世帯区分コード】
子育て（中学生以下）世帯	【82】

世帯区分コードは【82】です。
 それ以外の世帯区分コードを記入し、世帯区分による抽選優遇世帯で申し込んだ場合は、仮当選や補欠になっても失格となります。

このページに掲載している住宅は、中学生以下の子がいる世帯のみお申込みできます。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテラ年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2130201	【子育て中】松崎（3人以上）	1	有	1						3LDK	70	平10	
	2130450	【子育て中】高須磨 5階	1	無					1		3DK	51	昭52	プロパン
	2130740	【子育て中】唐原 4階	2	無				2			3DK	62~63	昭60	
	2130750	【子育て中】唐原 5階	1	無					1		3DK	63	昭60	
	2131030	【子育て中】丸尾 3階	1	無			1				3DK	58	昭63	プロパン
	2131130	【子育て中】八田第1 3階	1	無			1				3DK	63	昭61	
	2131150	【子育て中】八田第1 5階	1	無					1		3DK	57	昭62	
	2131211	【子育て中】八田第2 1階（3人以上）	1	無	1						3LDK	70	平11	
	2131230	【子育て中】八田第2 3階	1	無			1				3DK	66	昭41	
	2131250	【子育て中】八田第2 5階	2	無					2		3DK	64~71	昭41~43	
	2131300	【子育て中】蒲田	1	有		1					3DK	60	平13	プロパン
	2131802	【子育て中】城浜（リモテラ）	1	有※ (踊場)					1		2LDK	49	昭46 (平16)	
	2133140	【子育て中】御島崎 4階	1	無				1			3DK	52	昭51	
	2133450	【子育て中】西戸崎 5階	2	無					2		3DK	56	昭54	プロパン
	2133800	【子育て中】香椎浜三街区	1	有						1	3DK	58	昭56	
	2133900	【子育て中】千早北	2	有	1	1					3DK	63	昭57	
2134440	【子育て中】和白丘 4階	1	無				1			3DK	57	昭58		
2134920	【子育て中】塩浜 2階	1	無		1					3DK	61	昭62		
2134950	【子育て中】塩浜 5階	1	無					1		3DK	58	昭60		
2135130	【子育て中】香椎浜二街区 3階	1	無			1				3DK	57	昭62		
2135701	【子育て中】下原（3人以上）	1	有		1					3LDK	70	平11		
博多区	2120800	【子育て中】板付	5	有※ (隔階)	1	2			2	3DK	48	昭49		
	2121700	【子育て中】板付南	4	有	2				2	3DK	49	昭51		
	2121830	【子育て中】月隈東 3階	1	無			1			3DK	51	昭52	プロパン	
	2121840	【子育て中】月隈東 4階	1	無				1		3DK	56	昭52	プロパン	
	2122500	【子育て中】那珂第1	3	有					3	3DK	57	昭55		
2124200	【子育て中】新和町一丁目	1	有	1						3DK	66	平8		
中央区	2110600	【子育て中】福浜	7	有	2	1			4	3DK	45~52	昭51~52		

※濃い灰色の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
 ※城浜（リモテラ）住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
 ※板付住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階の踊り場に停止するため、全ての部屋で階段昇降が必要です。
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。
 ※【子育て中】とは、子育て（中学生以下）世帯向住宅の略です。

家賃（円）							駐車場 （円）	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
32,200	37,200	42,500	47,900	54,800	63,200	74,000	5,320	若宮5丁目21番	若宮	多々良	5.00
17,700	20,400	23,400	26,400	30,100	34,800	35,900	5,010	箱崎7丁目13・15・19番	東箱崎	箱崎	-
24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	49,800	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	0.50
24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	49,800	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	0.00
23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200	48,800	4,150	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	0.00
24,900	28,800	32,900	37,100	42,400	48,900	52,700	4,790	八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	2.00
23,200	26,800	30,600	34,500	39,500	45,600	49,900	4,790	八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	0.00
31,300	36,100	41,300	46,600	53,300	61,500	72,000	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	-
23,500	27,100	31,000	34,900	39,900	46,100	49,900	5,120	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	1.00
27,200	31,400	35,900	40,500	46,300	53,400	62,100	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	0.00
24,300	28,100	32,100	36,200	41,400	47,800	55,900	2,930	蒲田1丁目14番	多々良	多々良中央	0.00
21,700	25,000	28,600	32,300	36,900	42,500	49,800	なし	城浜団地	城浜	城香	0.00
14,800	17,100	19,600	22,100	25,300	29,200	34,200	なし	御島崎1丁目1~4番	香椎	香椎第2	-
18,800	21,700	24,900	28,100	32,100	34,900	34,900	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
22,000	25,400	29,000	32,700	37,400	43,200	50,500	4,790	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	0.00
24,000	27,800	31,800	35,800	40,900	47,200	55,300	4,900	千早2丁目34・45番	千早西	香椎第1	0.00
22,400	25,900	29,600	33,400	38,100	44,000	50,500	4,790	和白丘1丁目6番	美和台	和白丘	0.00
23,900	27,600	31,600	35,600	40,700	47,000	50,200	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	3.00
22,200	25,700	29,400	33,100	37,900	43,700	48,200	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	0.00
23,900	27,600	31,500	35,600	40,700	46,900	50,900	4,790	香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	2.00
31,400	36,300	41,500	46,800	53,500	61,700	72,200	3,600	下原5丁目73番	香椎下原	香椎第3	2.00
17,500	20,200	23,100	26,000	29,800	34,400	40,200	6,230	板付3丁目1~14・24~26番	板付北	板付	0.00
17,600	20,300	23,200	26,200	29,900	34,500	40,400	5,550	板付4丁目13番、7丁目1番	板付北	板付	1.33
17,200	19,900	22,800	25,700	29,300	33,900	33,900	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	0.00
19,200	22,100	25,300	28,600	32,600	35,300	35,300	4,680	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	0.00
21,200	24,400	28,000	31,500	36,000	41,600	48,700	5,420	那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	4.00
29,700	34,300	39,300	44,300	50,600	58,400	68,400	5,750	新和町1丁目2番	那珂南	三筑	2.00
19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500	45,100	7,220	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	2.33

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 / 子育て（中学生以下）世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上 / 子育て（中学生以下）世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 5

2人以上

子育て（中学生以下）世帯向住宅

注意 1: 7～16・23ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
注意 2: 申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

7～16・23ページへ

世帯区分 【世帯区分コード】
子育て(中学生以下)世帯 【82】

世帯区分コードは【82】です。
それ以外の世帯区分コードを記入し、世帯区分による抽選優遇世帯で申し込んだ場合は、仮当選や補欠になっても失格となります。

このページに掲載している住宅は、中学生以下の子がいる世帯のみお申込みできます。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000円	5	158,001～186,000円
2	104,001～123,000円	6	186,001～214,000円
3	123,001～139,000円	7	214,001～259,000円
4	139,001～158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
南区	2150920	【子育て中】奥牟田 2階	1	無		1					3DK	57	昭62	
	2151250	【子育て中】警弥郷 5階	1	無					1		3DK	61	昭63	
	2152301	【子育て中】野多目一丁目(3人以上)	1	有					1		3LDK	71	平9	
城東区	2160401	【子育て中】長尾(3人以上)	1	有	1						3LDK	66	平4	
早良区	2170201	【子育て中】野芥(3人以上)	1	有					1		3LDK	74	平8	
	2170420	【子育て中】有田旭町 2階	1	無	1						3DK	59	平3	
	2171751	【子育て中】有田 5階(3人以上)	1	無					1		4DK	62	昭53	
	2172211	【子育て中】内野第2旭ヶ丘 1階(3人以上)	1	無	1						3LDK	69	平10	プロパン
	2172221	【子育て中】内野第2旭ヶ丘 2階(3人以上)	1	無	1						3LDK	70	平10	プロパン
	2172231	【子育て中】内野第2旭ヶ丘 3階(3人以上)	1	無			1				3LDK	70	平10	プロパン
	2173821	【子育て中】西入部 2階(3人以上)	1	無	1						3LDK	70	平19	プロパン
西区	2180401	【子育て中】拾六町(3人以上)	1	有				1			3LDK	71	平9	
	2180402	【子育て中】拾六町(4人以上)	1	有	1						4DK	70	平19	
	2180421	【子育て中】拾六町 2階(3人以上)	1	無	1						3LDK	71	平9	
	2180431	【子育て中】拾六町 3階(3人以上)	1	無			1				3LDK	71	平9	
	2080800	【子育て中】下山門A	1	有				1			3DK	59	平28	
	2180801	【子育て中】下山門B	1	有				1			3DK	60	平12	
	2180802	【子育て中】下山門(リモデル)	1	有※ (踊場)	1						2LDK	49	昭49 (平22)	
	2180803	【子育て中】下山門(4人以上)	1	有				1			4DK	70	平28	
	2181320	【子育て中】壱岐 2階	1	無	1						3DK	51	昭51	
	2181350	【子育て中】壱岐 5階	1	無					1		3DK	51	昭51	
2181400	【子育て中】福重	3	有					1	2	3DK	52～55	昭53		
2181420	【子育て中】福重 2階	2	無	2						3DK	56	昭52		
2181450	【子育て中】福重 5階	2	無					2		3DK	51～56	昭52		
2181620	【子育て中】城の原 2階	1	無	1						3DK	60	昭54		
2181640	【子育て中】城の原 4階	1	無				1			3DK	60	昭54		
2181650	【子育て中】城の原 5階	1	無					1		3DK	56	昭54		
2181720	【子育て中】姪浜北 2階	1	無	1						3DK	64	昭58		
2181750	【子育て中】姪浜北 5階	1	無					1		3DK	56	昭55		
2182001	【子育て中】今宿(3人以上)	1	有				1			3LDK	63	平5	プロパン	

※ 濃い灰色 の野多目1丁目(3人以上)、長尾(3人以上)、野芥(3人以上)、有田5階(3人以上)、内野第2旭ヶ丘1階(3人以上)、内野第2旭ヶ丘2階(3人以上)、内野第2旭ヶ丘3階(3人以上)、西入部2階(3人以上)、拾六町(3人以上)、拾六町2階(3人以上)、拾六町3階(3人以上)、今宿(3人以上)住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込みすることができます。
※ 濃い灰色 の拾六町(4人以上)、下山門(4人以上)住宅は、入居する人数が4人以上の世帯だけが申し込みすることができます。
※ 下山門(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
※ 前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。
※ 【子育て中】とは、子育て(中学生以下)世帯向住宅の略です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
23,800	27,500	31,500	35,500	40,500	46,800	54,800	4,940	長丘3丁目15・16・19番	長丘	長丘	2.00
25,300	29,300	33,500	37,700	43,100	49,800	51,600	4,580	警弥郷2丁目2番	弥永西	日佐	0.00
32,800	37,900	43,400	48,900	55,900	64,500	75,500	5,230	野多目1丁目2番	野多目	三宅	3.00
28,600	33,000	37,700	42,600	48,600	56,100	62,500	5,010	樋井川4丁目14番	堤	長尾	0.00
32,900	38,000	43,500	49,100	56,100	64,700	75,700	5,120	野芥4丁目31番	野芥	田隈	4.00
25,600	29,600	33,800	38,200	43,600	50,300	58,900	4,580	有田4丁目2番	原西	西福岡	0.00
22,300	25,800	29,500	33,300	38,000	43,600	43,600	3,840	有田団地	有田	次郎丸	-
28,700	33,100	37,900	42,700	48,800	56,400	66,000	3,830	内野3丁目4番	内野	早良	0.00
28,800	33,200	38,000	42,900	49,000	56,500	66,200	3,830	内野3丁目4番	内野	早良	1.00
28,800	33,200	38,000	42,900	49,000	56,500	66,200	3,830	内野3丁目4番	内野	早良	0.00
28,100	32,500	37,200	41,900	47,900	55,300	63,900	3,130	西入部1丁目17番13	入部	金武	-
31,100	35,900	41,100	46,400	53,000	61,100	71,600	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	2.00
31,900	36,800	42,100	47,500	54,300	62,600	73,300	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	-
31,100	35,900	41,100	46,400	53,000	61,100	71,600	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	2.00
31,100	35,900	41,100	46,400	53,000	61,100	71,600	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	1.00
28,600	33,000	37,700	42,500	48,600	56,100	65,700	4,780	下山門団地	下山門	下山門	12.00
27,300	31,600	36,100	40,700	46,500	53,700	62,800	4,680	下山門団地	西陵	西陵	12.00
20,900	24,100	27,600	31,100	35,600	41,100	48,100	4,680	下山門団地	下山門	下山門	1.00
34,300	39,600	45,300	51,100	58,300	67,300	78,800	4,780	下山門団地	西陵	西陵	5.00
16,900	19,500	22,400	25,200	28,800	32,000	32,000	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	0.00
16,900	19,500	22,400	25,200	28,800	32,000	32,000	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	0.00
19,600	22,700	25,900	29,200	33,400	38,600	45,100	4,680	福重団地	福重	内浜	0.50
19,900	23,000	26,300	29,700	34,000	37,600	37,600	4,680	福重団地	福重	内浜	2.00
19,900	23,000	26,300	29,700	34,000	37,600	38,600	4,680	福重団地	福重	内浜	0.00
21,400	24,800	28,300	31,900	36,500	41,800	41,800	3,940	城の原団地	城原	西陵	1.00
21,500	24,800	28,300	32,000	36,500	42,100	43,500	4,070	城の原団地	城原	西陵	0.00
20,100	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	42,900	3,940	城の原団地	城原	西陵	0.00
24,200	28,000	32,000	36,100	41,200	47,600	50,300	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	0.00
20,500	23,700	27,100	30,600	34,900	38,600	38,600	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	0.00
27,800	32,000	36,700	41,300	47,200	54,500	63,800	5,120	今宿1丁目23・26番	玄洋	玄洋	2.00

※ 駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】2人以上 / 子育て(中学生以下)世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上 / 子育て(中学生以下)世帯向住宅

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 6

2人以上

【期限付き入居】 子育て（中学生以下）世帯向住宅 入居許可期間 令和10年1月31日まで

注意 1: 7~16・23 ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

7~16・23 ページへ

世帯区分	【世帯区分コード】
子育て（中学生以下）世帯	【82】

世帯区分コードは【82】です。
 それ以外の世帯区分コードを記入し、世帯区分による抽選優遇世帯で申し込んだ場合は、仮当選や補欠になっても失格となります。

このページに掲載している住宅は、申込者とその子（同居する中学生以下の子に限る）がいる世帯のみお申込みできます。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
博多区	2120801	【子育て中】板付（4人以上）★（期限付き）	1	有					1	4DK	70	令3		
	2124700	【子育て中】千代パピヨン（期限付き）	1	有				1	3DK	61	平14			

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
36,000	41,600	47,600	53,600	61,300	70,700	82,800	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	弥生	那珂	-
30,800	35,500	40,700	45,900	52,400	60,500	70,800	7,120	千代1丁目1番	千代	千代	-

※ 濃い灰色 の板付（4人以上）住宅は、入居する人数が4人以上の世帯だけが申し込むことができます。
 ★板付（4人以上）住宅は未入居物件です。
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載していません。
 ※【子育て中】とは、子育て（中学生以下）世帯向住宅の略です。

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

13. 【空き家】 2人以上 / 【期限付き入居】 子育て（中学生以下）世帯向住宅

期限付き入居についてのQ&A

期限付き入居とはなんですか。

あらかじめ入居期間を定め、その期間に限り、入居することができます。

入居期間に制限があるのですか。

入居期間は入居日から令和10年1月31日までとなり、期間満了までに住宅を明け渡していただきます。

申込みができる世帯は、どのような世帯ですか。

申込者とその子（同居する中学生以下の子に限る）がいる世帯のみ申込みできます。
 申込者のほかに、中学生以下の申込者の子（孫や甥などは不可）が含まれていない場合は申込みできません。

2つ以上に重複して申込みはできないのですか。

一般住宅や特別募集住宅、子育て（中学生以下）世帯向住宅への申込みと期限付き入居申込みを重複して申込みすることはできません。
 申込者や同居者問わず、同一の方が複数の申込みを行った場合は失格となります。

入居期限がきたら必ず住宅を退去しないといけないのですか。

入居期間満了までに住宅を退去していただきます。
 ただし、申込者の子が中学校卒業前の場合は、期限付き入居の再許可申請ができます。
 再許可期間は5年未満、または子どもが中学を卒業する年度末までのどちらか短い期間となります。
 また、期間中であっても、市営住宅の入居資格がなくなった場合は退去していただきます。

子どもが中学校を卒業した時は即時に明け渡しをしなければならないのですか。

同居する子どもが中学校を卒業しても入居期間までは入居することができます。
 ただし、期限付き入居の再許可を受けている場合は、卒業する年度末までに明け渡しが必要です。

期限がきた場合は、他の市営住宅を紹介してもらえますか。

他の市営住宅の紹介はいたしません。なお、期限付き入居による入居者は、入居期間中でも福岡市営住宅入居者募集（抽選方式）に申し込むことができます。

退去の際の移転費用は出してもらえますか。

移転費用や退去修繕費用など、退去の際にかかる費用は全て自己負担となります。

期限付き入居は、家賃や敷金が安くなりますか。

市営住宅の家賃は期限付き入居にかかわらず、住宅の広さなどの住宅条件及び入居者全員の収入に応じて金額が変わります。

13. 【空き家】 2人以上 / 【期限付き入居】 子育て（中学生以下）世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 7

2人以上

新婚世帯向住宅

注意 1: 7~16・24ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【81】を記入ください。

7~16・24ページへ

世帯区分	【世帯区分コード】
新婚世帯	【81】

世帯区分コードは【81】です。
 それ以外の世帯区分コードを記入し、世帯区分による抽選優遇世帯で申し込んだ場合は、仮当選や補欠になっても失格となります。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2530740	唐原 4階	1	無				1			3DK	63	昭60	
	2531220	八田第2 2階	1	無	1						3DK	66	昭43	
	2534950	塩浜 5階	1	無					1		3DK	61	昭62	
博多区	2520800	板付	1	有※ (隔階)					1		3DK	48	昭49	
	2521700	板付南	1	有				1			3DK	49	昭51	
中央区	2510600	福浜	1	有※ (隔階)					1		3DK	44	昭48	
西区	2581650	城の原 5階	1	無					1		3DK	60	昭54	

※板付、福浜住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階の踊り場に停止するため、全ての部屋で階段昇降が必要です。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	49,800	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	0.00
26,000	30,100	34,400	38,800	44,300	51,100	59,900	なし	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	4.00
23,900	27,600	31,600	35,600	40,700	47,000	50,300	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	0.00
17,400	20,100	23,000	26,000	29,700	34,300	40,100	6,230	板付3丁目1~14・24~26番	板付北	板付	2.00
17,600	20,300	23,200	26,200	29,900	34,500	40,400	5,550	板付4丁目13番、7丁目1番	板付北	板付	1.00
16,500	19,100	21,800	24,600	28,100	32,500	38,000	5,230	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	3.00
21,500	24,800	28,300	32,000	36,500	42,100	43,500	3,940	城の原団地	城原	西陵	0.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

2人以上

高齢者・身体障がい者世帯向住宅

注意 1: 7~16・24ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【83】を記入ください。

7~16・24ページへ

世帯区分	【世帯区分コード】
高齢者・身体障がい者世帯	【83】

世帯区分コードは【83】です。
 それ以外の世帯区分コードを記入し、世帯区分による抽選優遇世帯で申し込んだ場合は、仮当選や補欠になっても失格となります。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	3031300	蒲田	1	有	1						2DK	45	平15	プロパン

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
18,500	21,400	24,400	27,600	31,500	36,400	42,600	2,930	蒲田1丁目14番	多々良	多々良中央	-

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。


13. 【空き家】2人以上 / 新婚世帯向住宅・高齢者・身体障がい者世帯向住宅

13. 【空き家】2人以上 / 新婚世帯向住宅・高齢者・身体障がい者世帯向住宅

14. 【空き家】1人(単身)・2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

1人(単身) 2人以上

車椅子使用者世帯向住宅 (車椅子仕様住宅)

注意 1: 7~16・25~26 ページの申込資格を確認の上、申し込みください。  7~16・25~26 ページへ

注意 2: 申込書の世帯区分コードには【16】を記入ください。

世帯区分	【世帯区分コード】
車椅子使用者世帯	【16】

世帯区分コードは【16】です。
それ以外の世帯区分コードを記入し、世帯区分による抽選優遇世帯で申し込んだ場合は、仮当選や補欠になっても失格となります。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
博多区	4020800	板付A	1	有	1						2LDK	58	平30	
	4020801	板付B★	1	有	1						2LDK	59	令3	
中央区	4010200	地行	1	有	1						2LDK	69	平8	
南区	4052300	野多目一丁目	1	有	1						2LDK	74	平9	
早良区	4070200	野芥	1	有	1						2LDK	70	平8	

★板付B住宅は未入居物件です。
※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載していません。
※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は  9~17 ページへ

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
29,700	34,300	39,200	44,200	50,600	58,300	68,300	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	弥生	那珂	2.00
30,400	35,100	40,200	45,300	51,800	59,700	69,900	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	弥生	那珂	-
33,300	38,400	43,900	49,500	56,600	65,300	76,500	5,960	地行3丁目15・26番	南当仁	当仁	-
34,200	39,400	45,100	50,900	58,100	67,100	78,500	5,230	野多目1丁目2番	野多目	三宅	6.00
31,000	35,700	40,900	46,100	52,700	60,800	71,100	5,120	野芥4丁目31番	野芥	田隈	3.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

14. 【空き家】1人(単身)・2人以上 / 車椅子使用者世帯向住宅

14. 【空き家】1人(単身)・2人以上 / 車椅子使用者世帯向住宅

15. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 1

1人
(単身)

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

注意 1: 7~16・27ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください。
 注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申込回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は19ページ参照)

世帯区分【世帯区分コード】
高齢単身者・身体障がい単身者世帯 [94]
高齢単身者・身体障がい単身者世帯(優遇あり) [98]

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	4530200	松崎	1	有						1	2DK	45	平13	
	4531200	八田第2	1	有	1						2DK	45	平14	
	4531300	蒲田	2	有	1	1					2DK	44~45	平15~24	プロパン
	4531800	城浜	1	有			1				2DK	41	平29	
博多区	4520800	板付★	3	有			2		1	2DK	41	令3		
	4521700	板付南	4	有			1		3	3DK	49	昭52		
	4522400	新和町	1	有					1	2DK	47	昭55		
中央区	4510600	福浜	2	有※ (隔階)			1	1		3DK	43	昭46		
南区	4551600	弥永	1	有			1			2DK	41	平30		
	4551800	屋形原	1	有					1	2DK	44	平17		
城南区	4561100	別府	1	有					1	2DK	45	平10		
早良区	4572020	内野大坪 2階	1	無		1				2DK	45	平10	プロパン	
西区	4580400	拾六町	1	有		1				2DK	46	平12		
	4580802	下山門A (リモデル)	2	有※ (踊場)	1		1			2K	40	昭48 (平23)		
	4580803	下山門B (リモデル)	3	有※ (踊場)		1	2			2DK	41~46	昭48~49 (平18~22)		
	4581300	壱岐	1	有					1	2DK	41	平31		
	4581400	福重	2	有	1	1				3DK	48	昭53		

※下山門A(リモデル)、下山門B(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
 ※福浜住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階の踊り場に停止するため、全ての部屋で階段昇降が必要です。
 ★板付住宅は未入居物件です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
21,000	24,300	27,700	31,300	35,800	41,300	48,300	5,320	若宮5丁目21番	35.00
20,800	24,000	27,400	30,900	35,400	40,800	47,800	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	10.00
18,800	21,700	24,900	28,000	32,100	37,000	43,300	2,930	蒲田1丁目14番	2.00
20,700	23,800	27,300	30,800	35,200	40,600	47,500	4,880	城浜団地	22.50
21,300	24,600	28,100	31,700	36,200	41,800	48,900	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	47.00
17,900	20,700	23,700	26,700	30,500	35,200	41,200	5,550	板付4丁目13番、7丁目1番	10.00
17,800	20,600	23,500	26,500	30,300	35,000	41,000	5,750	新和町1丁目9番	7.00
15,600	18,000	20,600	23,300	26,600	30,700	35,900	5,230	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	9.20
20,500	23,700	27,100	30,500	34,900	40,300	47,100	4,680	弥永団地 弥永4丁目1番	33.33
20,500	23,700	27,100	30,500	34,900	40,300	47,100	5,010	屋形原3丁目43番	18.00
21,200	24,500	28,000	31,600	36,100	41,600	48,700	5,150	別府団地	46.00
19,200	22,200	25,300	28,600	32,700	37,700	44,100	3,830	内野3丁目19番	2.00
20,300	23,500	26,900	30,300	34,600	40,000	46,800	4,680	拾六町団地	15.00
17,200	19,900	22,700	25,700	29,300	33,800	39,600	4,680	下山門団地	11.00
19,200	22,200	25,400	28,700	32,800	37,800	44,300	4,680	下山門団地	10.75
20,100	23,200	26,600	29,900	34,200	39,500	46,200	4,400	壱岐団地	51.00
17,200	19,900	22,800	25,700	29,300	33,900	39,600	4,680	福重団地	14.50

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

15. 【空き家】1人(単身) / 高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅

15. 【空き家】1人(単身) / 高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅

15. 【空き家】1人(单身)で入居の募集住宅一覧表 2

1人
(单身)

单身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で 申込可能】

注意 1: 7~16・28 ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください。
 注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申込回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は 19 ページ参照)

世帯区分【世帯区分コード】
单身者世帯【41】
单身者世帯(優遇あり)【43】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテリ年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	5030750	唐原 5階	2	無					2	3DK	63	昭60		
	5031140	八田第1 4階	1	無				1		3DK	58	昭61		
	5031150	八田第1 5階	1	無					1	3DK	57	昭61		
	5031840	城浜 4階	1	無				1		3DK	40	昭46		
	5033450	西戸崎 5階	1	無					1	3DK	56	昭54	プロパン	
	5034950	塩浜 5階	2	無					2	3DK	57	平1		
博多区	5020802	板付(リモテリ)	1	有				1		2DK	40	昭48(平25)		
	5021700	板付南	1	有					1	3DK	49	昭51		
中央区	5010600	福浜A	1	有	1					3DK	45	昭52		
	5010601	福浜B	2	有※ (踊場)			1	1		3DK	39	昭46		
	5010602	福浜C	1	有※ (隔階)		1				3DK	44	昭47		
西区	5081350	壱岐 5階	2	無					2	3DK	45~46	昭50		
	5081440	福重 4階	1	無				1		3DK	51	昭52		
	5081450	福重 5階	1	無					1	3DK	51	昭52		
	5081650	城の原 5階	2	無					2	3DK	51~56	昭54		
	5081740	姪浜北 4階	1	無					1	3DK	60	昭55		
	5081750	姪浜北 5階	1	無					1	3DK	56	昭55		

※福浜B住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
 ※福浜Cのエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階の踊り場に停止するため、全ての部屋で階段昇降が必要です。
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	49,800	4,170	唐原2丁目22番	5.00
22,900	26,400	30,200	34,100	39,000	45,000	50,300	4,790	八田2丁目23~28番	-
22,900	26,400	30,200	34,100	38,900	44,900	50,200	4,790	八田2丁目23~28番	-
12,600	14,500	16,600	18,700	21,400	24,700	28,900	なし	城浜団地	1.50
18,800	21,700	24,900	28,100	32,100	34,900	34,900	2,950	西戸崎2丁目14番	1.00
23,200	26,800	30,700	34,600	39,500	45,600	46,100	4,170	塩浜1丁目2・4番	-
18,100	20,900	23,900	27,000	30,900	35,600	41,700	6,310	板付3丁目1~14・24~26番	24.00
17,600	20,300	23,200	26,200	29,900	34,500	40,400	5,550	板付4丁目13番、7丁目1番	8.00
17,200	19,800	22,700	25,600	29,300	33,800	39,500	6,920	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	47.00
14,600	16,900	19,300	21,800	24,900	28,700	33,600	6,080	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	28.00
16,200	18,700	21,400	24,200	27,600	31,900	37,400	5,230	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	34.00
15,200	17,500	20,000	22,600	25,800	28,800	29,600	4,250	壱岐団地	0.00
17,900	20,700	23,700	26,700	30,500	35,200	36,000	4,680	福重団地	8.00
17,900	20,700	23,700	26,700	30,500	35,200	36,000	4,680	福重団地	0.00
20,100	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	42,900	4,070	城の原団地	0.50
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	40,600	40,600	3,940	小戸1丁目35番	2.00
20,500	23,600	27,000	30,500	34,900	40,200	40,900	3,940	小戸1丁目35番	1.50

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

15. 【空き家】1人(单身) / 单身者世帯向住宅

15. 【空き家】1人(单身) / 单身者世帯向住宅

16. 特別募集住宅一覧表 1 (前入居者において、室内で亡くなられた住宅です。)

入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることへの理解及び入居後にこのことを理由に異議の申立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。

※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集係までお問い合わせください。

1人(単身)でも2人以上でも申込みできる住宅

単身者世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】
一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て(乳幼児)

世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】



注意 1: 7~16・21~22・28 ページの申込資格を確認の上、申し込みください。 7~16・21~22・28 ページへ

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください。

注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申込回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は 19 ページ参照) 19 ページへ

世帯区分	【世帯区分コード】	世帯区分	【世帯区分コード】
一般世帯	【01】	心身障がい者世帯	【10】
ひとり親世帯	【13】	犯罪・DV被害者世帯	【12】
高齢者世帯	【03】	単身者世帯	【41】
子育て(乳幼児)世帯	【80】	単身者世帯(優遇あり)	【43】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	6031120	八田第1 2階	1	無		1					3DK	57	昭61	
	6031210	八田第2 1階	1	無	1						2DK	33	昭43	
城南区	6060100	中浜町	1	有					1		3DK	51	昭53	
早良区	6073810	西入部 1階	1	無	1						2DK	43	平19	プロパン
	6073820	西入部 2階	1	無		1					2DK	43	平19	プロパン
西区	6081320	壱岐 2階	1	無		1					3DK	45	昭50	

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
22,900	26,400	30,200	34,100	38,900	44,900	50,200	4,790	八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	8.00
12,700	14,600	16,700	18,900	21,600	24,900	29,100	なし	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	-
19,500	22,600	25,800	29,100	33,300	38,400	45,000	6,490	鳥飼7丁目25~35番	鳥飼	城西	22.00
17,600	20,400	23,300	26,300	30,000	34,600	40,600	3,130	西入部1丁目17番13	入部	金武	-
17,600	20,400	23,300	26,300	30,000	34,600	40,600	3,130	西入部1丁目17番13	入部	金武	-
14,600	16,900	19,300	21,800	24,900	28,800	29,600	4,250	壱岐団地	壱岐東	壱岐	7.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。

ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。



車椅子使用者世帯向住宅(車椅子仕様住宅)

注意 1: 7~16・25~26 ページの申込資格を確認の上、申し込みください。 7~16・25~26 ページへ

注意 2: 申込書の世帯区分コードには【16】を記入ください。

世帯区分	【世帯区分コード】
車椅子使用者世帯	【16】

世帯区分コードは【16】です。
それ以外の世帯区分コードを記入し、世帯区分による抽選優遇世帯で申し込んだ場合は、仮当選や補欠になっても失格となります。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

※月収額の計算方法は 9~17 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	6035800	筥松第2	1	有	1						2LDK	70	平12	

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。


※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
32,500	37,500	42,900	48,400	55,300	63,800	74,700	5,530	筥松3丁目19番	松島	箱崎清松	-

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。


ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

16. 特別募集住宅一覧表 2 (前入居者において、室内で亡くなられた住宅です。)



 入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることへの理解及び入居後にこのことを理由に異議の申立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。
 ※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集係までお問い合わせください。

2人以上が申込みできる住宅


一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

 注意 1: 7~16・21~22ページの申込資格を確認の上、申し込みください。
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください。

世帯区分【世帯区分コード】	世帯区分【世帯区分コード】
一般世帯【01】	子育て（乳幼児）世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

 7~16・21~22ページへ
 21~22ページへ

2人以上

※月収額の計算方法は  9~17ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	6531030	丸尾 3階	1	無			1				3DK	62	昭63	プロパン
	6531230	八田第2 3階	1	無			1				3DK	64	昭40	
南区	6551240	警弥郷 4階	1	無				1			3DK	61	昭63	
西区	6581710	姪浜北 1階	1	無	1						3DK	64	昭58	

家賃 (円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,700	28,500	32,600	36,700	42,000	48,500	51,300	4,150	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	0.00
20,600	23,700	27,200	30,600	35,000	40,400	46,900	5,550	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	1.00
25,300	29,300	33,500	37,700	43,100	49,800	51,600	4,580	警弥郷2丁目2番	弥永西	日佐	0.00
24,200	27,900	31,900	36,000	41,200	47,500	50,300	3,940	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	0.00

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金(主な料金)を記載しています。
 ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

16. 特別募集住宅

16. 特別募集住宅

17. インターネットによる入居申込みについて(お知らせ)

今回の抽選方式の入居者募集は、インターネットでの申込みができます。
 募集期間中はスマートフォンなどから24時間申し込むことができますので、是非ご利用ください。
 また、令和4年度5月募集からインターネットによる入居申込みのフォームや応募後の通知が変更となりました。
 申込みの際は、募集案内書をよく読んで申し込みください。申込内容が事実と相違するとき、また不備があるときは、失格となる場合があります。

申込方法

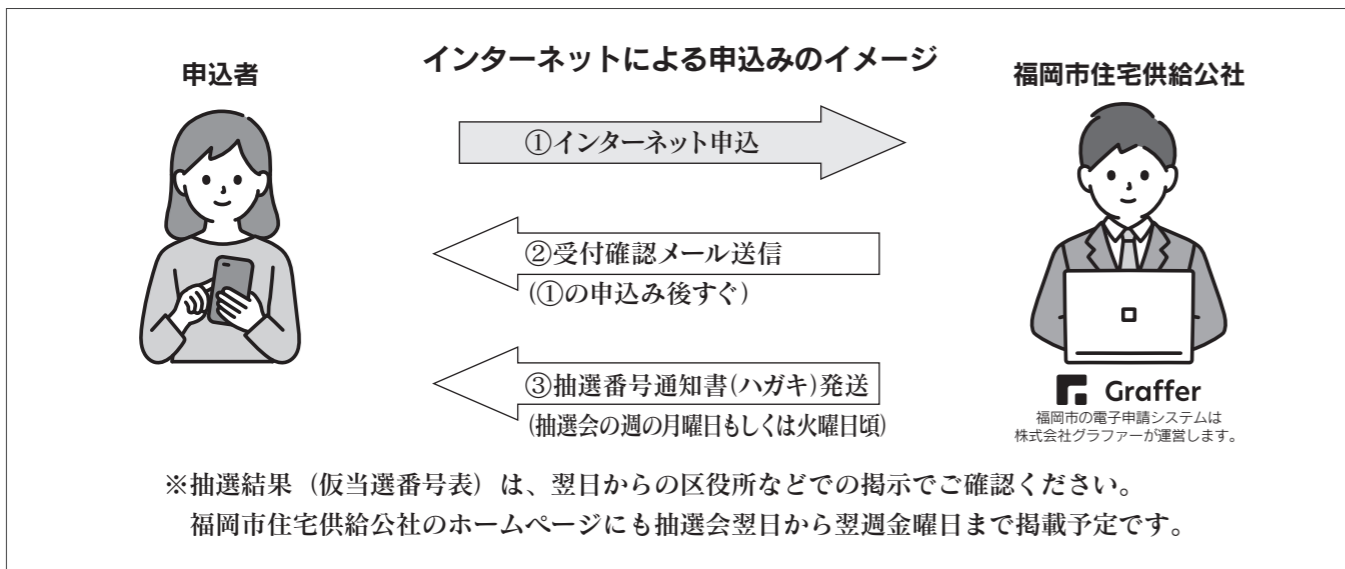
福岡市住宅供給公社ホームページ から申込みできます。
 申込みは福岡市住宅供給公社のホームページから



インターネット申込受付期間

令和4年11月2日(水) 午前9時 ~ 11月11日(金) 午後11時59分
 ※新型コロナウイルス感染症の影響で中止または延長される場合がありますのでご了承ください。

17. インターネットによる入居申込みについて(お知らせ)



注意点

- 迷惑メール対策などで受信相手を限定されている方は、株式会社グラファァーの送信専用アドレス (noreply@mail.graffer.jp) からの通知のメールを受け取ることができるように設定を変更してください。
 ※福岡市の電子申請システムは株式会社グラファァーが運営しています。
- インターネット申込と入居申込書の両方で申し込んだ場合や、1世帯につき2件以上申し込んだ場合は失格となります。
- 推奨環境
 推奨ブラウザ・OSの最新バージョンにてご利用ください。

		O S	ブラウザ
スマートフォン	iPhone の場合	iOS 最新版	Safari 最新版
	Android の場合	Android 最新版	Google Chrome 最新版
パソコン	Safari 最新版/Google Chrome 最新版		

※推奨環境以外のブラウザ/OS、バージョンが古いブラウザ/OSでアクセスした際、ご利用できない場合があります。

18. 関係先住所・地図

●申込み、お問い合わせ先●

市営住宅センター 募集係 (福岡市住宅供給公社)
 〒812-0025 福岡市博多区店屋町 4-1 福岡市住宅供給公社 1 階



☎092-271-2561
 FAX 092-272-5030

インターネット申込アドレス
<http://www.nicity.or.jp>
 インターネット申込と入居申込書の両方で申込みはできません。



18. 関係先住所・地図