

平成28年度8月(第2回) 募集住宅一覧表

抽選方式

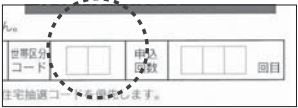
注意

家賃	家賃額はお申し込み世帯の月収額に応じて、第1分位から第7分位までの7段階に分かれています。(月収額の計算方法については7～15ページ参照) ※同じ住宅でも、住戸面積、竣工年度などによって家賃が異なります。そのため、掲載されている家賃額はその住宅の主な家賃額です。
抽選区分	○一般世帯と同じ住宅に申し込みを行う方で、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯の要件に該当する方及び単身で申し込みを行う方で一定の要件に該当する方は、抽選番号を多く割り振る抽選優遇制度の適用を受けることができます。(17ページ参照) ○高齢者世帯・心身障がい者世帯で申し込まれても、住宅の仕様は一般世帯と同じ仕様で、特別な仕様にはなっていません。 ○住宅名の右に(3人以上)と記載してある住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。
エレベーター	○エレベーターの有無と、入居を予定している部屋の階数ごとの内訳を記載しています。 ○エレベーターのない住宅では、1階でも3段程度の階段昇降が必要です。 ○エレベーターがある住宅で、「有(踊場)」と記載している住宅は、エレベーターを階段の踊場に設置しているため、6段程度の階段昇降が必要です。 ○エレベーターがある住宅で、「有(隔階)」と記載している住宅は、隔階にエレベーターを設置しており、階段昇降が必要な部屋があります。
部屋決め	入居する部屋は、当選順位を考慮して決めさせていただきますので、入居する部屋や階数を指定することはできません。
駐車場	公社管理駐車場がある住宅については、駐車場利用料金(最高料金)を記載しています。ただし、現在空き区画がない場合や棟により駐車場がない住宅もあります。 なお、駐車できる車の規格は、長さ490センチ以下・幅180センチ以下の乗用自動車、または、長さ490センチ以下・幅180センチ以下・車両重量2トン未満の貨物自動車です。
ガス	“プロパン”はプロパンガスを使用している住宅です。記入のない住宅は天然ガス(13A)です。
間取り	○50㎡未満の3Kや3DKの住宅は、3つの部屋のうち、1つの部屋が2～3畳しかない場合があります。 ○4DKの住宅は間仕切りが一部アコーディオンカーテンの場合があります。



記入ミスが多い事項

最も多い記入ミスは申込住宅の世帯区分コードの間違いです。同じ住宅名で「2人以上で入居するための住宅」や「単身で入居するための住宅」などがあり、コードが異なりますので再度確認のうえ、記入ください。



世帯区分コードに間違いがないか確認ください。

11. 今回の募集内容

(1) 空き家住宅について

	募集する住宅の種類	記載ページ	募集戸数
2人以上で入居 	一般世帯向住宅	29～36	124戸
	子育て(中学生以下)世帯向住宅	37～38	18戸
	新婚世帯向住宅	39～40	9戸
	親子ペア世帯向住宅	39～40	2戸
	高齢者・身体障がい者世帯向住宅	41～42	6戸
1人(単身)で入居 	高齢単身者・身体障がい単身世帯向住宅	43～44	10戸
	単身世帯向住宅	45～46	43戸
特別募集住宅 	2人以上が申し込みできる住宅	47～48	6戸
	1人(単身)でも2人以上でも申し込みできる住宅	49～50	10戸
	合 計		228戸

12. 2人以上【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

2人
以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

子育て（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 5～14・19～21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。☎ 5～14・19～21 ページへ
注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	-

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て（乳幼児）世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は ☎ 7～15 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター（EV）等							間取り	広さ ㎡	竣工年度	リモテ 年度	駐車場 （円）
				有・無	住宅の階数の戸数内訳										
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上					
東区	1130200	松崎	1	有	1						3DK	60	平13		5,230
	1130400	高須磨	1	有						1	3DK	61	昭59		4,920
	1130750	唐原 5階	1	無						1	3DK	57	昭60		4,100
	1131020	丸尾 2階	2	無		2					3DK	57～62	昭63～平1		4,080
	1131201	八田第2（3人以上）	2	有	1			1			3LDK	68～70	平14～15		5,450
	1131230	八田第2 3階	1	無			1				3DK	66	昭43		5,030
	1131250	八田第2 5階	1	無					1		3DK	64	昭41		5,450
	1131301	蒲田（3人以上）	1	有		1					4DK	72	平24		2,880
	1131802	城浜A（リモテ）	2	有（踊場）	1				1		2LDK	50	昭46	平20～22	なし
	1131812	城浜B（リモテ）	3	有（踊場）	1		1	1			3DK	50～54	昭45～46	平18～21	なし
	1133140	御島崎 4階	1	無				1			3DK	52	昭51		なし
	1133410	西戸崎 1階	1	無	1						3DK	56	昭54		2,900
	1133440	西戸崎 4階	1	無				1			3DK	56	昭54		2,900
	1133720	大岳 2階	1	無		1					2DK	51	昭56		なし
	1133730	大岳 3階	1	無			1				3DK	64	昭56		なし
	1133800	香椎浜三街区	5	有			1	1		3	3DK	57～58	昭56～57		4,710
	1133900	千早北	2	有						2	3DK	57	昭57		4,710
	1134050	原田 5階	1	無					1		3DK	57	昭60		4,320
	1134220	香椎浜一街区 2階	1	無		1					3DK	63	昭57		5,030
	1134230	香椎浜一街区 3階	1	無			1				3DK	58	昭57		5,030
	1134350	松崎浜 5階	1	無					1		3DK	56	昭57		4,100
	1134450	和白丘 5階	1	無					1		3DK	62	昭58		4,710
	1134830	若宮 3階	1	無			1				3DK	57	昭59		4,320
	1135110	香椎浜二街区 1階	1	無	1						3DK	62	昭62		4,710
	1135230	高美ヶ丘 3階	1	無			1				3DK	57	昭63		4,100
	1135701	下原（3人以上）	2	有			1	1			3LDK	70	平11		3,540

※城浜A（リモテ）住宅・城浜B（リモテ）住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

家賃（円）							ガス	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
28,500	32,900	37,600	42,400	48,500	56,000	65,500		若宮5丁目21番	若宮	多々良	61.00
23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200	53,000		箱崎7丁目13・15・19番	東箱崎	箱崎	33.00
22,100	25,500	29,100	32,900	37,600	43,400	45,900		唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	5.00
25,100	29,000	33,100	37,400	42,700	47,100	47,700	プロパ	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	6.00
32,800	37,800	43,300	48,800	55,800	64,400	75,400		八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	10.50
25,000	28,900	33,100	37,300	42,600	49,200	57,600		八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	2.00
22,400	25,900	29,600	33,400	38,200	44,100	50,100		八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	3.00
31,300	36,200	41,400	46,700	53,300	61,500	72,000	プロパ	蒲田1丁目14番	多々良	多々良中央	1.00
21,700	25,100	28,700	32,400	37,000	42,700	50,000		城浜団地13～81番	城浜	城香	6.25
22,900	26,400	30,200	34,100	39,000	45,000	52,600		城浜団地13～81番	城浜	城香	6.25
14,800	17,100	19,600	22,100	25,300	29,200	34,200		御島崎1丁目1～4番	香椎	香椎第2	10.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,300	35,000	35,000	プロパ	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	1.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,300	35,000	35,000	プロパ	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
17,700	20,500	23,400	26,400	30,200	34,500	34,500	プロパ	大岳3丁目21番	西戸崎	志賀	0.00
22,300	25,800	29,100	33,300	38,000	42,200	42,200	プロパ	大岳3丁目21番	西戸崎	志賀	0.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,900	50,200		香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	9.00
21,600	25,000	28,600	32,200	36,800	42,500	49,700		千早2丁目34・45番	千早西	香椎第1	29.50
22,800	26,300	30,100	34,000	38,800	44,800	49,100		原田1丁目29番	筈松	箱崎清松	2.00
23,300	26,900	30,700	34,700	39,600	45,700	46,300		香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	11.00
21,400	24,700	28,200	31,900	36,400	42,000	42,900		香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	7.00
21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300	44,700		松崎2丁目11番	名島	松崎	15.00
24,200	28,000	32,000	36,100	41,200	47,600	50,200		和白丘1丁目6番	美和台	和白丘	4.00
21,500	24,900	28,400	32,100	36,700	42,300	46,000		若宮2丁目21番	若宮	多々良	5.00
25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	48,200	48,200		香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	17.00
23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200	48,800		高美台2丁目49・50番	和白東	和白丘	7.00
32,300	37,300	42,700	48,100	55,000	63,500	74,300		下原5丁目73番	香椎下原	香椎第3	4.67

12. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

12. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 2

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

注意 1: 5～14・19～21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  5～14・19～21 ページへ
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター（EV）等							間取り	広さ ㎡	竣工年度	リモデル 年度	駐車場 (円)
				有・無	住宅の階数の戸数内訳										
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上					
博多区	1120900	月隈	1	有			1				3DK	60	平11		4,480
	1121700	板付南	2	有				1		1	3DK	49	昭52		5,450
	1121801	月隈東A(3人以上)	1	有	1						3LDK	66	平 6		4,400
	1121830	月隈東 3階	1	無			1				3DK	51	昭52		4,400
	1121840	月隈東 4階	2	無				2			3DK	56	昭52		4,400
	1122400	新和町	1	有	1						3DK	58	昭55		5,650
	1122500	那珂第1	2	有		1				1	3DK	57	昭57		5,330
	1122900	東比恵	1	有						1	3DK	59	昭57		5,400
	1123600	東浜	1	有	1						3DK	57	昭62		なし
	1123800	千代一丁目	1	有		1					2DK	53	平 2		なし
	1123900	吉塚一丁目	1	有	1						2DK	53	平 3		なし
	1124700	千代パピヨン	1	有						1	3DK	61	平14		6,990
中央区	1110200	地行	1	有	1						3DK	54	昭60		5,860
	1110600	福浜A	1	有(隔階)		1					3DK	44	昭48		5,140
	1110601	福浜B	1	有			1				3DK	49	昭51		6,280
	1111050	平和三丁目 5階	1	無					1		3DK	58	平 2		5,970
南区	1150930	奥牟田 3階	1	無			1				3DK	61	昭62		5,400
	1150950	奥牟田 5階	1	無					1		3DK	57	昭62		4,850
	1151140	野多目 4階	1	無				1			3DK	61	昭61		4,320
	1151250	警弥郷 5階	2	無					2		3DK	58～61	昭63		4,500
	1151330	上警固 3階	1	無			1				3DK	60	平 3		5,030
	1151340	上警固 4階	1	無				1			3DK	60	平 3		5,030
	1151350	上警固 5階	2	無					2		3DK	60～61	平 3		5,030
	1151420	老司 2階	1	無		1					3DK	60	平 4		4,500
	1151630	弥永 3階	3	無			3				3DK	48～52	昭44		なし
	1151640	弥永 4階	1	無				1			3DK	52	昭44		なし
	1151650	弥永 5階	2	無					2		3DK	52～55	昭44		なし
	1151800	屋形原A	1	有				1			3DK	59	平17		4,920
	1151801	屋形原B(3人以上)	1	有	1						3LDK	69	平19		4,920
	1152000	桧原	1	有						1	3DK	55	昭53		4,920
	1152110	屋形原南 1階	2	無	2						3DK	62	昭59		4,320
	1152201	柳瀬(3人以上)	1	有		1					3LDK	66	平 6		5,030

※福浜A住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。
 ※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	-

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯 [01]	子育て(乳幼児)世帯 [80]
ひとり親世帯 [13]	心身障がい者世帯 [10]
高齢者世帯 [03]	犯罪・DV被害者世帯 [12]

※月収額の計算方法は  7～15 ページへ

家賃(円)							ガス	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
28,200	32,600	37,300	42,000	48,100	55,500	64,900	プロパン	東月隈4丁目3～6番	東月隈	席田	17.00
17,100	19,700	22,600	25,500	29,100	33,600	39,300		板付4丁目13番、7丁目1番	板付北	板付	11.00
28,600	33,000	37,800	42,600	48,700	56,200	65,800	プロパン	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	8.00
17,100	19,700	22,500	25,400	29,100	32,600	32,600	プロパン	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	3.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,300	33,800	33,800	プロパン	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	1.00
21,500	24,800	28,400	32,000	36,600	42,200	49,400		新和町1丁目9番	那珂南	三筑	6.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,100		那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	35.00
23,100	26,700	30,600	34,500	39,400	45,500	53,200		東比恵4丁目8番	東光	東光	33.00
22,800	26,300	30,100	33,900	38,800	44,800	52,400		千代6丁目4～6番	千代	千代	27.00
24,000	27,700	31,700	35,700	40,900	47,100	55,200		千代1丁目26番	千代	千代	58.50
23,100	26,700	30,600	34,500	39,400	45,500	51,800		吉塚1丁目1・5番	吉塚	吉塚	100.00
31,300	36,100	41,300	46,600	53,200	61,400	71,900		千代1丁目1番	千代	千代	135.00
23,100	26,600	30,400	34,300	39,200	45,300	53,000		地行3丁目15・26番	南当仁	当仁	50.00
15,200	17,500	20,000	22,600	25,800	29,600	29,600		福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	17.00
18,300	21,200	24,200	27,300	31,200	36,000	42,200		福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	39.00
25,500	29,400	33,700	38,000	43,400	50,100	53,300		平和3丁目13・14番	小笹	平尾	10.00
25,100	29,000	33,200	37,400	42,800	49,400	57,800		長丘3丁目15・16・19番	長丘	長丘	13.00
23,700	27,400	31,300	35,400	40,400	46,600	54,600		長丘3丁目15・16・19番	長丘	長丘	1.00
23,800	27,500	31,400	35,400	40,500	46,700	52,500		向新町2丁目29番	野多目	三宅	7.50
25,300	29,200	33,400	37,700	43,000	49,100	49,100		警弥郷2丁目2番	弥永西	日佐	3.00
25,300	29,200	33,400	37,700	43,100	44,100	44,100		警弥郷2丁目23番	弥永西	日佐	2.00
25,300	29,200	33,400	37,700	43,100	44,100	44,100		警弥郷2丁目23番	弥永西	日佐	10.00
25,700	29,600	33,900	38,200	43,700	45,200	45,200		警弥郷2丁目23番	弥永西	日佐	1.00
25,300	29,200	33,400	37,700	43,100	49,700	53,900		老司3丁目43番	老司	老司	4.00
18,600	21,500	24,600	27,700	31,700	36,500	38,500		弥永地10～66番、弥永4丁目1番	弥永	日佐	3.50
18,600	21,500	24,600	27,700	31,700	36,500	38,500		弥永地10～66番、弥永4丁目1番	弥永	日佐	3.50
19,500	22,500	25,700	29,000	33,200	38,300	39,400		弥永地10～66番、弥永4丁目1番	弥永	日佐	2.67
28,100	32,500	37,100	41,900	47,900	55,200	64,700		屋形原3丁目43番	東花畑	花畑	38.00
33,200	38,400	43,900	49,500	56,500	65,200	76,400		屋形原3丁目43番	東花畑	花畑	12.00
19,500	22,500	25,700	29,000	33,100	38,300	44,500		西長住3丁目37番	長住	長丘	49.00
24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	49,200		老司3丁目16番	老司	老司	11.00
29,000	33,500	38,300	43,200	49,300	56,900	66,600		柳瀬1丁目14番	弥永	日佐	-

12. 2人以上【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

注意 1:5～14・19～21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。5～14・19～21 ページへ
注意 2:申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	有・無		エレベーター（EV）等						間取り	広さ ㎡	竣工年度	リモデル 年度	駐車場 (円)
						住宅の階数の戸数内訳										
						1階	2階	3階	4階	5階	6階以上					
城南区	1160100	中浜町A	1	有			1					3DK	60	平26		6,180
	1160101	中浜町B(3人以上)	1	有				1				4DK	70	平23		6,180
	1160320	梅林第2 2階	1	無		1						3DK	58	平 1		4,600
	1160900	片江	2	有				1	1			3DK	55～57	昭54		4,820
	1161101	別府(3人以上)	1	有						1		3LDK	71	平10		5,060
早良区	1170310	新有田 1階	1	無	1							3DK	58	昭59		4,100
	1170430	有田旭町 3階	1	無			1					3DK	59	平 3		4,500
	1170700	次郎丸	1	有	1							3DK	63	平 5		5,030
	1170801	四箇(3人以上)	1	有							1	3LDK	68	平 7		4,710
	1171730	有田 3階	1	無			1					3DK	51	昭53		3,770
	1171740	有田 4階	1	無				1				3DK	56	昭53		3,770
	1171930	田村 3階	1	無			1					3DK	56	昭56		4,710
	1172111	内野第1旭ヶ丘 1階(3人以上)	1	無	1							3LDK	69	平10		3,760

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。
※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

2人以上

子育て（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て（乳幼児）世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は 7～15 ページへ

家賃（円）							ガス	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
31,500	36,400	41,600	47,000	53,700	61,900	70,200		鳥飼7丁目25～35番	鳥飼	城西	34.00
36,800	42,500	48,600	54,900	62,700	72,300	84,700		鳥飼7丁目25～35番	鳥飼	城西	-
23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	46,800	50,900		梅林5丁目19番	七隈	梅林	11.00
21,300	24,600	28,200	31,800	36,300	41,900	49,100		神松寺3丁目10番 片江4丁目3番	片江	片江	32.50
34,600	39,900	45,600	51,500	58,800	67,900	79,400		別府団地15番	別府	城南	86.00
23,000	26,500	30,400	34,200	39,100	45,200	52,900		有田1丁目15・16・18番	原西	西福岡	11.00
25,500	29,500	33,700	38,000	43,400	50,100	58,700		有田4丁目2番	原西	西福岡	18.00
28,500	32,900	37,600	42,400	48,500	55,900	65,500		次郎丸3丁目30番	田村	田隈	10.00
30,000	34,600	39,600	44,700	51,000	58,900	68,900	プロパ	四箇1丁目20番、2丁目7番	四箇田	金武	3.00
18,000	20,800	23,800	26,900	30,700	35,400	39,300		有田団地1～12番	有田	次郎丸	4.50
20,000	23,100	26,500	29,900	34,100	38,800	38,800		有田団地1～12番	有田	次郎丸	3.00
21,100	24,300	27,900	31,400	35,900	36,900	36,900		田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	3.00
29,900	34,500	39,500	44,600	50,900	58,800	68,800	プロパ	内野1丁目23番	内野	早良	-

12. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

12. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

12. 2人以上【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

注意 1: 5～14・19～21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。5～14・19～21 ページへ
注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター（EV）等							間取り	広さ ㎡	竣工年度	リモデル 年度	駐車場 (円)
				有・無	住宅の階数の戸数内訳										
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上					
西区	1180220	福重北 2階	2	無		2					3DK	57	昭61		4,320
	1180250	福重北 5階	1	無					1		3DK	62	昭61		4,320
	1180340	石丸 4階	1	無				1			3DK	62	昭63		5,030
	1180400	拾六町A	1	有	1						2LDK	53	平 4		4,600
	1180401	拾六町B(3人以上)	5	有	1		1	3			3LDK ～4DK	64～70	平 4～19		4,600
	1180800	下山門A	1	有						1	3DK	60	平14		4,600
	1180822	下山門B(リモテル・3人以上)	5	有(歸場)	1	3		1			3LDK	66～67	昭48	平20～25	4,600
	1182740	下山門 4階	1	無				1			3DK	57	昭60		4,600
	1181400	福重	1	有						1	3DK	52	昭53		4,600
	1181520	野方西 2階	1	無		1					3DK	56	昭53		3,770
	1181540	野方西 4階	3	無				3			3DK	53	昭53		3,770
	1181610	城の原 1階	1	無	1						3DK	56	昭54		3,870
	1181620	城の原 2階	2	無		2					3DK	60	昭54		3,870
	1181640	城の原 4階	3	無				3			3DK	56～64	昭54～55		3,870
	1181740	姪浜北 4階	2	無				2			3DK	56	昭55		3,870
	1182001	今宿(3人以上)	1	有						1	3LDK	65	平 5		5,030
	1182630	今宿青木 3階	1	無			1				3DK	58	昭60		3,770

※下山門B(リモデル・3人以上)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。

2人以上

子育て（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	-

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て（乳幼児）世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は 7～15 ページへ

家賃（円）							ガス	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
23,400	27,000	30,900	34,800	39,800	45,900	50,900		福重5丁目8番	福重	内浜	15.00
25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	49,900	52,700		福重5丁目8番	福重	内浜	1.00
26,400	30,500	34,900	39,400	45,000	51,900	53,400		石丸1丁目29番	石丸	下山門	13.00
22,200	25,600	29,300	33,100	37,800	43,600	51,100		拾六町団地3・4・7番	壱岐	壱岐	11.33
32,800	37,800	43,200	48,800	55,700	64,300	75,300		拾六町団地3・4・7番	壱岐	壱岐	4.00
28,400	32,800	37,500	42,300	48,300	55,800	65,300		下山門団地1～48・70～75番	西陵	西陵	12.00
29,900	34,500	39,500	44,500	50,900	58,700	68,700		下山門団地1～48・70～75番	西陵	西陵	12.00
22,500	26,000	29,800	33,600	38,400	44,300	47,800		下山門団地5番	西陵	西陵	0.00
18,500	21,300	24,400	27,500	31,400	36,300	42,500		福重団地1～9番	福重	内浜	2.83
19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	36,200	36,200		野方6丁目23番	壱岐	壱岐	0.50
18,200	21,100	24,100	27,200	31,100	35,000	35,000		野方6丁目23番	壱岐	壱岐	1.00
20,200	23,400	26,700	30,200	34,500	39,800	42,300		城の原団地21～36番	城原	西陵	2.50
21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	42,800		城の原団地21～36番	城原	西陵	2.00
23,200	26,800	30,700	34,600	38,200	42,400	42,900		城の原団地21～36番	城原	西陵	2.00
20,400	23,500	26,900	30,300	34,700	39,200	39,200		小戸1丁目35番	姪北	姪浜	1.00
29,200	33,700	38,500	43,500	49,700	57,300	67,100	プロパ	今宿1丁目23・26番	玄洋	玄洋	28.00
22,000	25,400	29,000	32,800	37,400	43,200	46,400	プロパ	今宿青木514番地	今宿	玄洋	8.00

12. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

12. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 5

2人以上

子育て (中学生以下) 世帯向住宅

注意 1: 5～14・21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2: 申込書の世帯区分コードには【82】を記入ください。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
子育て (中学生以下) 世帯 【82】

※月収額の計算方法は 7～15 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター（EV）等							間取り	広さ ㎡	竣工年度	リモデル 年度	駐車場 (円)
				有・無	住宅の階数の戸数内訳										
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上					
東区	2130200	松崎	1	有	1						3LDK	67	平 8		5,230
	2130430	高須磨 3階	1	無			1				3DK	61	昭59		4,920
	2131030	丸尾 3階	1	無			1				3DK	61	平 1		4,080
	2131240	八田第2 4階	1	無				1			3DK	71	昭41		5,450
	2133800	香椎浜三街区	1	有						1	3DK	58	昭57		4,710
	2135230	高美ヶ丘 3階	1	無			1				3DK	62	昭62		4,100
南区	2151150	野多目 5階	1	無					1		3DK	61	昭61		4,320
	2151800	屋形原	1	有			1				3LDK	69	平19		4,920
	2152150	屋形原南 5階	1	無					1		3DK	62	昭59		4,320
城南区	2160330	梅林第2 3階	1	無			1				3DK	61	平 1		4,600
早良区	2170330	新有田 3階	1	無			1				3DK	61	昭59		4,100
	2170830	四箇 3階	1	無			1				3LDK	71	平 7		4,710
	2171950	田村 5階	1	無					1		3DK	64	昭57		4,710
西区	2180240	福重北 4階	1	無				1			3DK	62	昭61		4,320
	2180400	拾六町	2	有					1	1	3LDK	70～71	平7～11		4,600
	2180802	下山門(リモデル)	1	有(踊場)				1			3LDK	71	昭49	平24	4,600
	2181650	城の原 5階	1	無					1		3DK	60	昭54		3,870

※下山門 (リモデル) 住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

家賃 (円)							ガス	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
30,500	35,200	40,200	45,400	51,800	59,800	70,000		若宮5丁目21番	若宮	多々良	11.00
23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200	49,100		箱崎7丁目13・15・19番	東箱崎	箱崎	4.00
24,400	28,200	32,300	36,400	41,600	47,000	47,000	プロパン	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	0.00
25,000	28,900	33,000	37,200	42,500	49,100	50,000		八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	0.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,900	50,200		香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	5.25
24,600	28,400	32,500	36,700	41,900	48,400	55,700		高美台2丁目49・50番	和白東	和白丘	3.00
23,800	27,500	31,400	35,400	40,500	46,700	52,500		向新町2丁目29番	野多目	三宅	-
33,200	38,400	43,900	49,500	56,500	65,200	76,400		屋形原3丁目43番	東花畑	花畑	6.00
24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	49,200		老司3丁目16番	老司	老司	-
24,900	28,800	32,900	37,100	42,400	48,900	54,800		梅林5丁目19番	七隈	梅林	-
24,100	27,900	31,900	36,000	41,100	47,400	55,400		有田1丁目15・16・18番	原西	西福岡	-
31,400	36,300	41,500	46,800	53,500	61,700	72,300	プロパン	四箇1丁目20番、2丁目7番	四箇田	金武	2.50
24,100	27,900	31,900	35,900	41,100	47,400	49,000		田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	1.00
25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	49,900	52,700		福重5丁目8番	福重	内浜	-
31,900	36,800	42,100	47,500	54,300	62,700	73,400		拾六町団地3・4・7番	壱岐	壱岐	9.00
31,100	35,800	41,000	46,200	52,800	61,000	71,400		下山門団地1～48・70～75番	下山門	下山門	2.50
21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	41,100	41,100		城の原団地21～36番	城原	西陵	1.00

12. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表6

注意 1: 5～14・21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2: 申込書の世帯区分コードには【81】を記入ください。

5～14・21 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	有・無	エレベーター（EV）等						間取り	広さ ㎡	竣工年度	リモデル 年度	駐車場 （円）
					住宅の階数の戸数内訳										
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上					
東区	2531020	丸尾 2階	1	無	1						3DK	57	昭63		4,080
	2533450	西戸崎 5階	1	無					1		3DK	56	昭54		2,900
	2533800	香椎浜三街区	1	有						1	3DK	58	昭57		4,710
南区	2551340	上警固 4階	1	無				1			3DK	58	平 3		5,030
	2551650	弥永 5階	1	無					1		3DK	51	昭44		なし
西区	2580802	下山門（リモデル）	2	有（踊場）	1				1		2LDK	50～55	昭48	平22～23	4,600
	2581550	野方西 5階	1	無					1		3DK	56	昭53		3,770
	2581640	城の原 4階	1	無				1			3DK	51	昭54		3,870

※下山門 (リモデル) 住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

親子ペア

注意 1: 5～14・22 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2: 申込書の世帯区分コードには【93】を記入ください。

5～14・22 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター（EV）等						間取り	広さ ㎡	竣工年度	リモデル 年度	駐車場 （円）	
				有・無	住宅の階数の戸数内訳										
					1階	2階	3階	4階	5階						6階以上
西区	3581310	壱岐 1階	1	無	1					3DK (子世帯)	45	昭50		4,180	
			1	無	1					1K (親世帯)	21	昭50		4,180	

※2世帯で一つの申し込みとなるため、同じ封筒に2通の申し込み書を入れて郵送してください。
※1階の隣同士の2つの住戸に親世帯と子世帯が別々に入居することになります。
※親世帯には風呂がありません。

2人
以上

世帯向住宅

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
新婚世帯 【81】

※月収額の計算方法は 7～15 ページへ

家賃 (円)							ガス	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
22,800	26,300	30,100	33,900	38,800	44,700	47,700	プロパン	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	-
19,000	21,900	25,100	28,300	32,300	35,000	35,000	プロパン	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	0.00
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,900	50,200		香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	4.00
24,300	28,000	32,000	36,100	41,300	45,200	45,200		警弥郷2丁目23番	弥永西	日佐	-
17,600	20,300	23,300	26,200	30,000	34,600	36,500		弥永団地10～66番 弥永4丁目1番	弥永	日佐	0.00
24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,400	55,400		下山門団地1～48・70～75番	西陵	西陵	0.50
19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	36,200	36,200		野方6丁目23番	壱岐	壱岐	0.00
18,200	21,000	24,100	27,100	31,000	35,800	39,700		城の原団地21～36番	城原	西陵	2.00

2人
以上

世帯向住宅

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
親子ペア世帯 【93】

※月収額の計算方法は 7～15 ページへ

家賃 (円)							ガス	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
14,800	17,000	19,500	22,000	25,100	29,000	29,500		壱岐団地33～47・50～64番	壱岐東	壱岐	0.00
7,200	8,300	9,500	10,700	12,200	14,100	16,100					

12. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 7

高齢者・身体障がい者

 注意 1:5～14・21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2:申込書の世帯区分コードには【83】を記入ください。

 5～14・21 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター（EV）等							間取り	広さ ㎡	竣工年度	リモデル 年度	駐車場 （円）
				有・無	住宅の階数の戸数内訳										
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上					
東区	3031010	丸尾 1階	3	無	3						3DK	58～63	昭63		4,080
博多区	3021820	月隈東 2階	1	無		1					3DK	51	昭52		4,400
	3024200	新和町一丁目	1	有		1					2DK	55	平 8		5,650
南区	3051210	警弥郷 1階	1	無	1						3DK	58	昭63		4,500

世帯向住宅

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
高齢者・身体障がい者世帯 【83】

※月収額の計算方法は  7～15 ページへ

家賃 (円)							ガス	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,800	28,700	32,800	37,000	42,200	48,800	49,900	プロパン	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	0.00
18,400	21,200	24,200	27,300	31,200	36,100	40,000	プロパン	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	1.00
25,200	29,100	33,200	37,500	42,900	49,500	57,900		新和町1丁目2番	那珂南	三筑	3.50
24,200	27,900	32,000	36,100	41,200	47,300	47,300		警弥郷2丁目2番	弥永西	日佐	2.00

13. 1人(単身) 【空き家】 1人(単身) で入居の募集住宅一覧表 1

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅

注意 1:5～14・23 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2:申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。
注意 3:世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 17 ページ参照）

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター（EV）等							間取り	広さ ㎡	竣工年度	リモデル 年度	駐車場 (円)
				有・無	住宅の階数の戸数内訳										
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上					
東区	4531802	城浜(リモテル)	1	有(踊場)			1				2K	38	昭46	平22	なし
博多区	4520600	西春町	1	有				1			2DK	43	平26		5,650
	4520900	月隈	1	有				1			2DK	45	平11		4,480
中央区	4510600	福浜	1	有(隔階)		1					3DK	44	昭48		5,140
早良区	4570830	四箇 3階	1	無			1				2DK	45	平 7		4,710
西区	4580400	拾六町	2	有	2						2DK	46～47	平 9～12		4,600
	4580800	下山門A(リモテル)	1	有				1			1DK	39	昭49	平15	4,600
	4580810	下山門B	1	有	1						2DK	47	平 8		4,600
	4580822	下山門C(リモテル)	1	有(踊場)			1				2DK	43	昭49	平18	4,600

※城浜(リモテル)住宅・下山門C(リモテル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。
※福浜住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。

1人
(単身)

【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード	
高齢単身者・身体障がい単身者世帯【94】	
高齢単身者・身体障がい単身者世帯（優遇あり）【98】	

※月収額の計算方法は 7～15 ページへ

家賃（円）							ガス	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
16,500	19,100	21,800	24,600	28,200	32,500	38,100		城浜団地13～81番	11.00
22,100	25,500	29,100	32,900	37,600	43,300	50,700		西春町1丁目1番	140.00
21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	49,100	プロパン	東月隈4丁目3～6番	14.33
16,800	19,400	22,200	25,000	28,600	33,000	36,600		福浜1丁目1・5番、2丁目6番	27.00
19,700	22,700	26,000	29,300	33,500	38,700	45,300	プロパン	四箇1丁目20番、2丁目7番	3.00
21,300	24,600	28,100	31,700	36,200	41,800	48,900		拾六町団地3・4・7番	18.33
17,000	19,600	22,500	25,300	28,900	33,400	39,100		下山門団地1～48・70～75番	41.00
21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	49,100		下山門団地1～48・70～75番	41.00
18,500	21,300	24,400	27,500	31,500	36,300	42,500		下山門団地1～48・70～75番	8.50

13. 【空き家】 1人(単身) で入居の募集住宅一覧表 1

13. 【空き家】 1人(単身) で入居の募集住宅一覧表 1

13. 1人(单身) 【空き家】 1人(单身) で入居の募集住宅一覧表 2

単身者世帯向住宅

注意 1:5〜14・24 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。
注意 2:申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。
注意 3:世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 17 ページ参照）

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター（EV）等						間取り	広さ ㎡	竣工年度	リモデル 年度	駐車場 (円)	
				有・無	住宅の階数の戸数内訳										
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上					
東区	5031040	丸尾 4階	1	無				1		3DK	57	平 1		4,080	
	5031300	蒲田	1	有				1		2DK	49	平24		2,880	
	5031802	城浜A(リモテル)	2	有(踊場)			1		1	2DK	41～44	昭46	平21～22	なし	
	5031810	城浜 1階	1	無	1					2DK	36	昭47		なし	
	5031840	城浜 4階	3	無				3		2DK	36～37	昭47		なし	
	5031850	城浜 5階	6	無					6	2DK	36～37	昭47		なし	
	5033140	御島崎 4階	1	無				1		2DK	43	昭51		なし	
	5033410	西戸崎 1階	1	無	1					3DK	56	昭54		2,900	
	5033440	西戸崎 4階	1	無				1		3DK	52	昭52		2,900	
	5033450	西戸崎 5階	3	無					3	3DK	52～56	昭52～54		2,900	
5033730	大岳 3階	1	無			1			2DK	51	昭56		なし		
博多区	5020800	板付A	1	有					1	3DK	43	昭49		6,120	
	5020830	板付 3階	1	無			1			3DK	46	昭50		なし	
	5021700	板付南	3	有				1	1	1	3DK	49	昭51～52		5,450
	5021840	月隈東 4階	1	無				1		3DK	56	昭52		4,400	
中央区	5010600	福浜A	1	有(踊場)	1					3DK	39	昭46		5,970	
	5010601	福浜B	2	有(踊場)	1	1				3DK	44	昭47～48		5,140	
南区	5051630	弥永 3階	1	無			1			3DK	48	昭44		なし	
	5051640	弥永 4階	3	無				3		3DK	48～55	昭44～45		なし	
豊台区	5071750	有田 5階	2	無					2	3DK	56	昭53		3,770	
	5080400	拾六町	1	有		1				2DK	48	平20		4,600	
	5080802	下山門 A(リモテル)	1	有(踊場)				1		2DK	46	昭49	平16	4,600	
	5080840	下山門 4階	1	無				1		2DK	36	昭48		4,600	
	5081130	名柄 3階	1	無			1			3DK	43	昭50		なし	
	5081520	野方西 2階	1	無		1				3DK	56	昭53		3,770	
	5081550	野方西 5階	2	無					2	3DK	53	昭53		3,770	

※城浜A(リモデル)住宅・福浜A住宅・下山門 A(リモデル)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要で
必要です。
※福浜B住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。
※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

1人
(单身)

【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000 円	5	158,001~186,000 円
2	104,001~123,000 円	6	186,001~214,000 円
3	123,001~139,000 円	7	214,001~259,000 円
4	139,001~158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード
単身者世帯【41】
単身者世帯（優遇あり）【43】

※月収額の計算方法は 7〜15 ページへ

家賃（円）							ガス	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
23,100	26,700	30,500	34,400	39,300	44,800	44,800	プロパン	唐原5丁目7番	-
21,600	25,000	28,600	32,200	36,800	42,500	49,700	プロパン	蒲田1丁目14番	13.00
18,900	21,900	25,000	28,200	32,200	37,200	43,500		城浜団地13~81番	13.00
9,500	11,000	12,600	14,200	16,200	18,700	21,900		城浜団地13~81番	7.00
9,800	11,300	12,900	14,600	16,700	19,200	22,500		城浜団地13~81番	3.50
9,800	11,300	12,900	14,600	16,700	19,200	22,500		城浜団地13~81番	6.00
12,300	14,200	16,200	18,300	20,900	24,200	28,300		御島崎1丁目1~4番	18.00
19,000	21,900	25,100	28,300	32,300	35,000	35,000	プロパン	西戸崎2丁目14番	2.00
17,000	19,600	22,400	25,300	28,900	33,400	34,300	プロパン	西戸崎2丁目14番	-
19,000	21,900	25,100	28,300	32,300	35,600	35,600	プロパン	西戸崎2丁目14番	0.00
17,700	20,500	23,400	26,400	30,200	34,500	34,500	プロパン	大岳3丁目21番	2.00
15,200	17,500	20,000	22,600	25,800	29,800	34,900		板付3丁目1~14・24~26番	45.00
15,700	18,100	20,700	23,300	26,700	29,300	29,300		板付3丁目1~14・24~26番	42.00
17,100	19,700	22,600	25,500	29,100	33,600	39,300		板付4丁目13番、7丁目1番	33.50
19,000	21,900	25,100	28,300	32,300	33,800	33,800	プロパン	東月隈4丁目15番	16.00
14,700	16,900	19,400	21,900	25,000	28,800	32,300		福浜1丁目1・5番、2丁目6番	114.00
15,200	17,500	20,000	22,600	25,800	29,600	32,500		福浜1丁目1・5番、2丁目6番	79.50
17,000	19,600	22,500	25,300	28,900	33,400	36,300		弥永団地10~66番 弥永4丁目1番	19.00
19,700	22,800	26,000	29,400	33,600	38,800	39,300		弥永団地10~66番 弥永4丁目1番	6.00
20,100	23,200	26,500	29,900	34,200	38,800	38,800		有田団地1~12番	8.00
22,900	26,400	30,200	34,100	38,900	44,900	52,600		拾六町団地3・4・7番	43.00
20,500	23,700	27,100	30,500	34,900	40,300	47,100		下山門団地1~48・70~75番	14.33
11,800	13,700	15,600	17,600	20,200	20,900	20,900		下山門団地1~48・70~75番	9.00
12,000	13,900	15,900	17,900	20,500	23,700	27,700		姪の浜2丁目21番	12.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	36,200	36,200		野方6丁目23番	14.00
18,200	21,100	24,100	27,200	31,100	34,900	34,900		野方6丁目23番	0.00

13. 【空き家】 1人(单身) で入居の募集住宅一覧表 2

14. 特別募集住宅一覧表 1（前入居者において、住宅内で死亡事故等が発生したことが分かった住宅です。）

⚠ 入居にあたっては、誓約書（死亡事故などが発生した住宅であることの了解及び入居後にこのことを理由に異議の申し立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。
※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集課までお問い合わせください。

2人以上が申し込みできる住宅

一般世帯向住宅 【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

⚠ 注意 1: 5～14・19～21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。👉 5～14・19～21 ページへ
注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター（EV）等						間取り	広さ ㎡	竣工年度	リフト 年度	駐車場 （円）
				有・無	1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	6531250	八田第2 5階	2	無					2		3DK	66	昭43	5,030
	6533800	香椎浜三街区	1	有	1						3DK	58	昭56	4,710
博多区	6520900	月隈	1	有					1		3DK	60	平14	4,480
南区	6552500	向新町	1	有			1				3DK	60	平17	5,650
早良区	6571900	田村	1	有			1				3LDK	64	平 5	4,710

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

子育て（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000 円	5	158,001～186,000 円
2	104,001～123,000 円	6	186,001～214,000 円
3	123,001～139,000 円	7	214,001～259,000 円
4	139,001～158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯 【01】	子育て（乳幼児）世帯 【80】
ひとり親世帯 【13】	心身障がい者世帯 【10】
高齢者世帯 【03】	犯罪・DV被害者世帯 【12】

※月収額の計算方法は👉 7～15 ページへ

家賃（円）							ガス	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
26,400	30,500	34,900	39,300	45,000	51,900	60,700		八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	0.00
21,500	24,800	28,400	32,000	36,600	42,200	49,400		香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	1.00
28,300	32,700	37,400	42,200	48,200	55,600	65,100	プロパン	東月隈4丁目3～6番	東月隈	席田	12.00
28,500	32,900	37,600	42,500	48,500	56,000	65,500		向新町2丁目	野多目	三宅	-
28,300	32,600	37,300	42,100	48,100	55,500	65,000		田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	-

14. 特別募集住宅一覧表 2 (前入居者において、住宅内で死亡事故等が発生したことが分かった住宅です。)

⚠ 入居にあたっては、誓約書(死亡事故などが発生した住宅であることの了解及び入居後にこのことを理由に異議の申し立てや住替えの申請をしないこと)を提出していただきます。

※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集課までお問い合わせください。



1人(単身)でも2人以上でも申し込みできる住宅

単身者世帯向住宅 【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、
一般世帯向住宅 【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

⚠ 注意 1: 5~14・19~21・24 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 [👉 5~14・19~21・24 ページへ](#)

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください (右記参照)。

注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は 17 ページ参照) [👉 17 ページへ](#)

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター（EV）等							間取り	広さ ㎡	竣工年度	リモコン 年度	駐車場 (円)	
				有・無	住宅の階数の戸数内訳											
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上						
東区	6030400	高須磨	1	有					1		3DK	58	昭59		4,920	
	6031150	八田第1 5階	1	無					1		3DK	57	昭61		4,710	
	6035150	香椎浜二街区 5階	1	無					1		3DK	58	昭61		4,710	
博多区	6021700	板付南	1	有			1				3DK	49	昭51		5,450	
中央区	6010600	福浜	1	有(隔階)						1	3DK	44	昭47		5,140	
南区	6051620	弥永 2階	1	無		1					3DK	55	昭44		なし	
	6051630	弥永 3階	1	無			1				3DK	52	昭44		なし	
早良区	6071740	有田 4階	1	無				1			3DK	56	昭53		3,770	
西区	6081320	壱岐 2階	1	無		1					3DK	58	平 4		4,180	
	6081350	壱岐 5階	1	無					1		3DK	51	昭51		4,180	

※福浜住宅のエレベーターは、構造上、1階・4階・6階・8階のみ停止するため、階段昇降が必要な部屋があります。

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。

優遇あり世帯で申込可能
子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能

1人
(単身)

2人
以上

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000 円	5	158,001~186,000 円
2	104,001~123,000 円	6	186,001~214,000 円
3	123,001~139,000 円	7	214,001~259,000 円
4	139,001~158,000 円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	心身障がい者世帯【10】
ひとり親世帯【13】	犯罪・DV被害者世帯【12】
高齢者世帯【03】	単身者世帯【41】
子育て(乳幼児)世帯【80】	単身者世帯(優遇あり)【43】

※月収額の計算方法は [👉 7~15 ページへ](#)

家賃(円)							ガス	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,100		箱崎7丁目13・15・19番	東箱崎	箱崎	-
22,800	26,300	30,100	34,000	38,800	44,800	48,000		八田2丁目23~28番	八田	多々良中央	0.00
23,400	27,000	30,800	34,800	39,700	45,900	47,300		香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	-
16,800	19,400	22,200	25,100	28,600	33,000	38,700		板付4丁目13番、7丁目1番	板付北	板付	5.00
14,900	17,200	19,700	22,200	25,400	29,300	32,500		福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	14.00
19,500	22,500	25,700	29,000	33,200	38,300	39,400		弥永団地10~66番 弥永4丁目1番	弥永	日佐	0.00
18,600	21,500	24,600	27,700	31,700	36,500	38,500		弥永団地10~66番 弥永4丁目1番	弥永	日佐	3.00
20,100	23,200	26,500	29,900	34,200	38,800	38,800		有田団地1~12番	有田	次郎丸	5.00
24,600	28,400	32,400	36,600	41,800	48,300	49,800		壱岐団地33~47・50~64番	壱岐東	壱岐	5.00
17,100	19,700	22,500	25,400	29,000	31,800	31,800		壱岐団地33~47・50~64番	壱岐東	壱岐	0.00

15. 随時募集制度について（お知らせ）

- 抽選方式（2月・5月・8月・11月）以外に随時募集による入居申し込みの受け付けを行っています。（抽選方式と重複しての申し込みも可能です。）
- 随時募集とは、対象住宅（下記の7住宅のみ）において、一定の申し込み資格を有する方からの入居申し込みを随時受け付け、登録制により対象住宅に空き家が出た場合に入居者を決定する制度です。

抽選方式
との重複
可能



主な申し込み資格

- 市営住宅の申し込み資格を備え、月取額が104,000円以下の世帯で、なおかつ下記（ア）～（ク）の要件に2つ以上該当すること。ただし、「犯罪・DV被害者世帯」は2つ以上に該当することを要しない。
- （ア）多回数落選世帯（8回以上。ただし単身の場合は16回以上）
（イ）ひとり親世帯
- （ウ）高齢者世帯
（エ）子育て（乳幼児）世帯
（オ）心身障がい者世帯
（カ）犯罪・DV被害者世帯
（キ）立ち退き要求を受けている世帯
（ク）ポイント方式において10点以上で落選した世帯

募集対象住宅

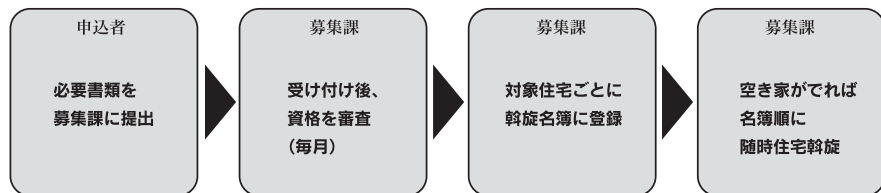
- ①城浜住宅（東区）
②八田第2住宅（東区）
③月隈東住宅（博多区）
④弥永住宅（南区）
- ⑤田村住宅（早良区）
⑥下山門住宅（西区）
⑦壱岐住宅（西区）

受付窓口

市営住宅センター 募集課募集係
（福岡市住宅供給公社 1F）
〒812-0025
福岡市博多区店屋町4番1号（冷泉ハープビル）

☎092・271・2561
※郵送での受け付けはできません。

申し込みから斡旋までの主な流れ



※入居申し込みには、必要な書類を提出していただきます。詳しくは、『福岡市営住宅随時募集案内書』をご覧ください。
福岡市営住宅随時募集案内書は市営住宅センター（福岡市住宅供給公社）募集係、福岡市役所 情報プラザ（市役所1階）、各区役所情報コーナー、入部出張所、西部出張所で配布しています。

16. 入居者募集 ポイント方式（お知らせ）

- 抽選方式（2月・5月・8月・11月）以外にポイント方式による募集（6月・12月）を行っています。（抽選方式と重複しての申し込みも可能です。）
- 「ポイント方式」とは「住宅の老朽度」など複数の項目を数値化し、ポイントの高い世帯から優先的に入居者を決定する制度です。

抽選方式
との重複
可能



ポイント方式の主な資格要件

- （1）福岡市内の現在の賃貸住宅などに3年以上継続して居住していること。
（2）世帯月収が104,000円以下であること。
（3）現在住宅に困窮していること。
- （4）持家がないこと
（5）下記の「ポイント方式の主な対象者（例示）」に該当している人。

ポイント方式の主な対象者（例示）

●老朽化した住宅にお住まいの方

- 木造で築年数30年以上経っている。
○主要な柱が、明らかに傾斜している。
○壁が、2畳以上はがれている。
○雨天時、天井から雨漏りかしている。

●台所、便所、浴室がない住宅にお住まいの方

●著しく狭い住宅にお住まいの方

- 単身者（60歳以上など）で25㎡（5畳+DK程度）より狭い方。
○2人（成人）以上で30㎡（8畳+DK程度）より狭い方。

●倉庫や事務所など住宅ではない建物にお住まいの方



※「ポイント方式」での申し込みは、郵送または、窓口受付となります。
※詳しくは12月7日（水）から配布する『福岡市営住宅入居者募集案内書～ポイント方式～（平成28年度12月募集）』をご覧ください。市営住宅センター（福岡市住宅供給公社）募集係、福岡市役所 情報プラザ、区役所情報コーナー、入部出張所、西部出張所で配布します。

申し込み受付期間 6月・12月（年2回）

次回申し込み受け付け予定：平成28年
12月7日（水）～平成28年12月16日（金）
（9:00～17:00/土日除く）

ポイント方式のお問い合わせ・受付窓口

市営住宅センター募集係
（福岡市住宅供給公社）（受付1階）
〒812-0025 福岡市博多区店屋町4-1
TEL:092-271-2561
FAX:092-272-5030

17. インターネットによる入居申し込みについて（お知らせ）

今回の抽選方式の入居者募集は、インターネットでの申し込みができます。
募集期間中はご自宅のパソコンなどから24時間申し込むことができますので、是非ご利用ください。

申込方法

福岡市住宅供給公社ホームページ から申し込みできます。
申し込みは福岡市住宅供給公社のホームページから

福岡市住宅供給公社

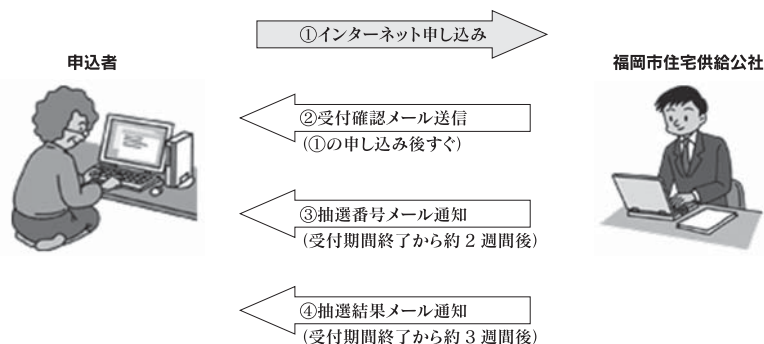
検索

URL:www.nicity.or.jp

インターネット申し込み受付期間

平成28年8月3日（水）午前9時～8月12日（金）午後11時59分

インターネットによる申し込みのイメージ



注意点

- 迷惑メール対策などで受信相手を限定されている方は、福岡市住宅供給公社からの通知のメールを受け取ることができるように設定を変更していただくか、別のメールアドレス（携帯電話など）を入力してください。
- インターネット申し込みと入居申込書の両方で申し込んだ場合や、1世帯につき2件以上申し込んだ場合は失格となります。
- 以下のうち、いずれかのOS（オペレーティングシステム）、Webブラウザの組み合わせが必要です。それ以外は動作を保証していません。

Webブラウザ	O S
Internet Explorer 11.0	Windows 7 Service Pack 1
	Windows 8.1
	Windows 10
Internet Explorer 9.0	Windows Vista Service Pack 2
Microsoft Edge	Windows 10

53

18. 関係先住所・地図

●公開抽選会場●

中央市民センター 3階ホール

〒810-0042 福岡市中央区赤坂 2-5-8



- 国体道路警固町バス停より徒歩3分
- 赤坂門バス停より徒歩8分

※お車のご来場はご遠慮ください。
※仮当選者の方には文書でお知らせしますので、抽選会に必ず出席する必要があります。



●申し込み、お問い合わせ先●

市営住宅センター 募集係（福岡市住宅供給公社）
〒812-0025 福岡市博多区店屋町 4-1 福岡市住宅供給公社 1階



☎092・271・2561

FAX 092-272-5030

インターネット申し込みアドレス

<http://www.nicity.or.jp>

申し込みは福岡市住宅供給公社のホームページから

福岡市住宅供給公社

検索

インターネット申し込みは、期間中24時間申し込み可能



54

17.

インターネットによる入居申し込みについて（お知らせ）

18.

関係先住所・地図