



# 平成29年度5月(第1回) 募集住宅一覧表

## 抽選方式

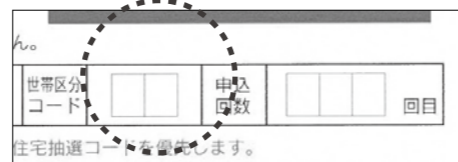
### 注意

家賃	<p>家賃額はお申し込み世帯の月収額に応じて、第1分位から第7分位までの7段階に分かれています。(月収額の計算方法については7～15ページ参照) </p> <p>※同じ住宅でも、住戸面積、竣工年度などによって家賃が異なります。そのため、掲載されている家賃額はその住宅の主な家賃額です。</p>
抽選区分	<p>○一般世帯と同じ住宅に申し込みを行う方で、ひとり親世帯・高齢者世帯・子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯の要件に該当する方及び単身で申し込みを行う方で一定の要件に該当する方は、抽選番号を多く割り振る抽選優遇制度の適用を受けることができます。(17ページ参照) </p> <p>○高齢者世帯・心身障がい者世帯で申し込まれても、住宅の仕様は一般世帯と同じ仕様で、特別な仕様にはなっていません。</p> <p>○住宅名の右に(3人以上)と記載してある住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込むことができます。</p>
エレベーター	<p>○エレベーターの有無と、入居を予定している部屋の階数ごとの内訳を記載しています。</p> <p>○エレベーターのない住宅では、1階でも3段程度の階段昇降が必要です。</p> <p>○エレベーターがある住宅で、「有(踊場)」と記載している住宅は、エレベーターを階段の踊場に設置しているため、6段程度の階段昇降が必要です。</p> <p>○エレベーターがある住宅で、「有(隔階)」と記載している住宅は、隔階にエレベーターを設置しており、階段昇降が必要な部屋があります。</p>
部屋決め	<p>入居する部屋は、当選順位を考慮して決めさせていただきますので、入居する部屋や階数を指定することはできません。また、入居後に名義人を含んで別の市営住宅を申し込むことはできません。</p>
駐車場	<p>公社管理駐車場がある住宅については、駐車場利用料金(最高料金)を記載しています。ただし、現在空き区画がない場合や棟により駐車場がない住宅もあります。</p> <p>なお、駐車できる車の規格は、長さ490センチ以下・幅180センチ以下の乗用自動車、または、長さ490センチ以下・幅180センチ以下・車両重量2トン未満の貨物自動車です。</p>
ガス	<p>“プロパン”はプロパンガスを使用している住宅です。記入のない住宅は天然ガス(13A)です。</p>
間取り	<p>○50㎡未満の3Kや3DKの住宅は、3つの部屋のうち、1つの部屋が2～3畳しかない場合があります。</p> <p>○4DKの住宅は間仕切りが一部アコーディオンカーテンの場合があります。</p>

募集係からの  
お願い

### 記入ミスが多い事項

最も多い記入ミスは申込住宅の世帯区分コードの間違いです。同じ住宅名で「2人以上で入居するための住宅」や、「単身で入居するための住宅」などがあり、コードが異なりますので再度確認のうえ、記入ください。



世帯区分コード     申込回数

住宅抽選コードを記載します。

世帯区分コードに間違いがないか確認ください。

## 12. 今回の募集内容

### (1) 空き家住宅について

	募集する住宅の種類	記載ページ	募集戸数
2人以上で入居 	一般世帯向住宅	29～36	111戸
	子育て(中学生以下)世帯向住宅	37～38	41戸
	新婚世帯向住宅	39～40	15戸
	高齢者・身体障がい者世帯向住宅	41～42	5戸
1人(単身)で入居 	高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅	43～44	24戸
	単身者世帯向住宅	45～46	30戸
特別募集住宅  	1人(単身)でも2人以上でも申し込みできる住宅	47～48	5戸
	2人以上が申し込みできる住宅	49～50	2戸
	高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅	49～50	4戸
合 計			237戸



# 13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 2

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 5~14・19~21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。☞ 5~14・19~21 ページへ  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	-

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は ☞ 7~15 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモ7/年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
博多区	1120100	小林町第1	1	有					1	3DK	55	昭58		
	1120800	板付	1	有				1		3DK	48	昭51		
	1120900	月隈 A	1	有		1				3DK	60	平12	プロパン	
	1120901	月隈 B(3人以上)	1	有			1			3LDK	70	平12	プロパン	
	1121700	板付南	1	有					1	3DK	49	昭51		
	1121820	月隈東 2階	2	無		2				3DK	51	昭52	プロパン	
	1122300	吉塚	1	有					1	3DK	57	昭54		
	1122500	那珂第1	1	有	1					3DK	57	昭55		
	1122610	那珂東 1階	1	無	1					3DK	64	昭56		
	1123200	那珂南	1	有					1	3DK	56	昭62		
1123600	東浜	1	有		1				3DK	57	昭62			
中央区	1110200	地行	1	有		1				3DK	54	昭60		
	1110600	福浜	2	有					2	3DK	49~52	昭51~52		
	1110700	伊崎浦	1	有				1		3DK	50	昭54		
	1110910	梅光園 1階	1	無	1					3DK	57	昭60		
南区	1150910	奥牟田 1階	1	無	1					3DK	57	昭62		
	1151130	野多目 3階	1	無		1				3DK	58	昭61		
	1151250	警弥郷 5階	1	無				1		3DK	58	昭63		
	1151350	上警固 5階	2	無				2		3DK	60~61	平3		
	1151500	上高宮	1	有	1					3DK	59	平23		
	1151620	弥永 2階	1	無		1				4DK	57	昭45		
	1151640	弥永 4階	3	無			3			3DK~4DK	55~57	昭45		
	1151650	弥永 5階	1	無				1		3DK	55	昭44		
	1151800	屋形原	1	有		1				3DK	60	平19		
	1152000	桧原	1	有					1	3DK	55	昭53		
1152301	野多目一丁目(3人以上)	1	有				1		3LDK	70	平9			

※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込みことができます。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
22,000	25,400	29,100	32,800	37,500	43,200	50,600	5,400	博多駅南4丁目8番	春住	東住吉	36.00
17,300	20,000	22,900	25,800	29,500	34,000	39,800	6,120	板付3丁目1~14・24~26番	弥生	那珂	6.67
28,100	32,400	37,100	41,800	47,800	55,200	64,600	4,480	東月隈4丁目3~6番	東月隈	席田	31.00
33,000	38,100	43,600	49,200	56,200	64,900	75,900	4,480	東月隈4丁目3~6番	東月隈	席田	12.00
16,800	19,400	22,200	25,000	28,600	33,000	38,700	5,450	板付4丁目13番、7丁目1番	板付北	板付	16.00
17,100	19,700	22,500	25,400	29,100	32,100	32,100	4,400	東月隈4丁目15番	東月隈	席田	6.00
21,200	24,500	28,000	31,600	36,100	41,700	48,800	5,140	吉塚7丁目7番	東吉塚	吉塚	54.00
21,100	24,400	27,900	31,500	36,000	41,500	48,600	5,330	那珂3丁目17・19番	那珂	那珂	40.00
23,400	27,000	30,800	34,800	39,800	42,600	42,600	4,960	那珂4丁目18番	弥生	那珂	12.00
22,800	26,300	30,100	33,900	38,800	44,800	52,400	6,070	那珂4丁目25番	弥生	那珂	29.00
22,800	26,300	30,100	33,900	38,800	44,800	52,400	なし	千代6丁目4~6番	千代	千代	31.50
23,100	26,700	30,500	34,400	39,300	45,300	53,100	5,860	地行3丁目15・26番	南当仁	当仁	54.00
19,500	22,600	25,800	29,100	33,300	38,400	44,900	6,900	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	29.67
19,300	22,300	25,500	28,800	32,900	38,000	44,400	6,500	伊崎11・12番	当仁	当仁	31.00
24,500	28,300	32,400	36,500	41,700	48,100	56,300	6,150	梅光園2丁目13・14・20番	笹丘	友泉	65.00
23,700	27,400	31,300	35,400	40,400	46,600	54,600	4,850	長丘3丁目15・16・19番	長丘	長丘	9.00
22,800	26,300	30,100	34,000	38,800	44,800	48,000	4,320	向新町2丁目29番	野多目	三宅	31.00
24,200	27,900	32,000	36,100	41,200	46,700	46,700	4,500	警弥郷2丁目2番	弥永西	日佐	0.00
25,700	29,600	33,900	38,200	43,600	44,500	44,500	5,030	警弥郷2丁目23番	弥永西	日佐	0.00
30,600	35,300	40,400	45,500	52,000	60,000	70,300	6,070	市崎2丁目3~5番	西高宮	高宮	81.00
21,100	24,400	27,900	31,400	35,900	41,400	42,200	なし	弥永団地、弥永4丁目1番	弥永	日佐	6.50
21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	42,800	なし	弥永団地、弥永4丁目1番	弥永	日佐	1.00
19,500	22,500	25,700	29,000	33,200	38,300	38,700	なし	弥永団地、弥永4丁目1番	弥永	日佐	0.00
28,400	32,800	37,500	42,300	48,400	55,800	65,400	4,920	屋形原3丁目43番	東花畑	花畑	31.00
19,500	22,500	25,700	29,000	33,100	38,300	44,000	4,920	西長住3丁目37番	長住	長丘	11.50
32,400	37,400	42,700	48,200	55,100	63,600	74,400	5,140	野多目1丁目2番	野多目	三宅	32.00

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 2

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 2

# 13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

2人以上

一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 5~14・19~21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	-

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は 7~15 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテリ年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
城南区	1160210	梅林第1 1階	1	無	1					3DK	58	平2		
	1160220	梅林第1 2階	1	無		1				3DK	61	平2		
	1160320	梅林第2 2階	1	無		1				3DK	58	平1		
	1160401	長尾(3人以上)	1	有		1				3LDK	66	平4		
	1160900	片江	1	有					1	3DK	57	昭54		
	1161300	長尾三丁目	1	有					1	3DK	60	平13		
早良区	1170130	藤崎 3階	1	無			1			3DK	54	昭54		
	1170201	野芥(3人以上)	1	有			1			3LDK	71	平8		
	1170420	有田旭町 2階	1	無		1				3DK	59	平3		
	1170550	原 5階	1	無					1	3DK	58	平1		
	1170730	次郎丸 3階	1	無			1			3DK	63	平5		
	1170811	四箇 1階(3人以上)	1	無	1					3LDK	71	平7	プロパン	
	1170821	四箇 2階(3人以上)	1	無		1				3LDK	71	平7	プロパン	
	1171750	有田 5階	2	無					2	3DK	51	昭53		
	1171900	田村 A	1	有				1		2DK	50	平5		
	1171950	田村 5階	1	無					1	3DK	56	昭55		
1172231	内野第2旭ヶ丘 3階(3人以上)	1	無			1			3LDK	70	平10	プロパン		

※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込みことができます。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,400	28,200	32,200	36,400	41,600	48,000	50,600	4,820	梅林5丁目42番	七隈	梅林	6.00
25,500	29,400	33,700	38,000	43,400	50,100	52,300	4,820	梅林5丁目42番	七隈	梅林	3.00
23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	46,800	50,200	4,600	梅林5丁目19番	七隈	梅林	4.50
28,400	32,800	37,500	42,300	48,300	55,800	59,900	4,920	樋井川4丁目14番	堤	長尾	30.00
21,300	24,600	28,200	31,800	36,300	41,900	49,100	4,820	神松寺3丁目10番 片江4丁目3番	片江	片江	24.00
28,700	33,100	37,900	42,700	48,800	56,300	65,900	4,730	長尾3丁目11番	長尾	友泉	116.00
21,600	24,900	28,500	32,200	36,800	42,400	49,700	なし	百道1丁目7・18番	百道	百道	14.00
32,100	37,100	42,400	47,800	54,600	63,000	73,800	5,030	野芥4丁目31番	野芥	田隈	7.33
25,500	29,500	33,700	38,000	43,400	50,100	58,700	4,500	有田4丁目2番	原西	西福岡	29.00
25,000	28,900	33,000	37,200	42,500	48,000	48,000	5,230	原5丁目7番	原西	西福岡	8.00
28,300	32,700	37,400	42,100	48,200	55,600	64,800	5,030	次郎丸3丁目30番	田村	田隈	26.00
31,400	36,300	41,500	46,800	53,500	61,700	72,300	4,710	四箇1丁目20番、2丁目7番	四箇田	金武	3.00
31,400	36,300	41,500	46,800	53,500	61,700	72,300	4,710	四箇1丁目20番、2丁目7番	四箇田	金武	4.00
18,000	20,800	23,800	26,900	30,700	35,500	38,800	3,770	有田団地	有田	次郎丸	3.00
22,000	25,400	29,100	32,800	37,500	43,200	50,600	4,710	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	5.00
20,700	23,900	27,400	30,900	34,500	34,500	34,500	4,710	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	7.00
29,600	34,200	39,100	44,100	50,400	58,200	68,100	3,760	内野3丁目4番	内野	早良	4.00

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 3


13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

# 13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

2人以上


一般世帯向住宅【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】

注意 1: 5~14・19~21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。    
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	-

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て(乳幼児)世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は 

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテ/年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
西区	1180240	福重北 4階	1	無				1			3DK	58	昭61	
	1180400	拾六町 A	2	有			1	1			3LDK	68~70	平 6~11	
	1180401	拾六町 B(3人以上)	2	有			2				3LDK	71~74	平 9	
	1180421	拾六町 2階(3人以上)	1	無		1					3LDK	70	平 7	
	1180802	下山門(リモテ)	1	有※ (踊場)		1					2LDK	53	昭49 (平17)	
	1181400	福重	2	有					1	1	3DK	55	昭53	
	1181520	野方西 2階	1	無		1					3DK	56	昭53	
	1181530	野方西 3階	2	無			2				3DK	53~56	昭53	
	1181540	野方西 4階	1	無				1			3DK	56	昭53	
	1181550	野方西 5階	1	無					1		3DK	53	昭53	
	1181620	城の原 2階	2	無		2					3DK	51~56	昭54	
	1181630	城の原 3階	1	無			1				3DK	64	昭55	
	1181640	城の原 4階	1	無				1			3DK	56	昭54	
	1181650	城の原 5階	2	無					2		3DK	56~60	昭54	
	1181720	姪浜北 2階	1	無		1					3DK	51	昭55	
1181750	姪浜北 5階	1	無					1		3DK	58	昭58		
1182650	今宿青木 5階	1	無					1		3DK	58	昭60	プロパン	

※下山門(リモテ)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。  
 ※ 濃い灰色 の住宅は、入居する人数が3人以上の世帯だけが申し込みすることができます。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
23,400	27,000	30,900	34,900	39,900	46,000	50,400	4,320	福重5丁目8番	福重	内浜	6.00
31,800	36,700	42,000	47,300	54,100	62,400	73,100	4,600	拾六町団地	壱岐	壱岐	11.00
33,400	38,500	44,100	49,700	56,800	65,600	76,700	4,600	拾六町団地	壱岐	壱岐	4.67
30,600	35,300	40,400	45,600	52,100	60,100	70,300	4,600	拾六町団地	壱岐	壱岐	4.00
22,500	26,000	29,700	33,500	38,300	44,200	51,700	4,600	下山門団地	下山門	下山門	27.00
19,500	22,500	25,700	29,000	33,200	38,300	44,800	4,600	福重団地	福重	内浜	9.50
19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	35,700	35,700	3,770	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	3.00
19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	35,700	35,700	3,770	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	0.00
19,500	22,500	25,700	29,000	33,100	36,300	36,300	3,770	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	0.50
18,200	21,100	24,100	27,200	31,000	34,500	34,500	3,770	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	0.33
20,300	23,400	26,800	30,200	34,500	39,800	39,800	3,870	城の原団地	城原	西陵	1.00
23,200	26,800	30,700	34,600	37,700	37,700	37,700	3,870	城の原団地	城原	西陵	2.50
20,200	23,400	26,700	30,100	34,400	39,800	41,500	3,870	城の原団地	城原	西陵	3.00
21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	40,400	40,400	3,870	城の原団地	城原	西陵	0.00
18,300	21,100	24,200	27,300	31,200	36,000	36,300	3,870	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	6.00
21,900	25,200	28,900	32,500	37,200	42,900	46,100	3,870	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	2.00
22,000	25,400	29,000	32,800	37,400	43,200	45,800	3,770	今宿青木514番地	今宿	玄洋	1.00

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 4



# 13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 6

2人以上

新婚

世帯向住宅

注意 1: 5~14・21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【81】を記入ください。

5~14・21 ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	-

世帯区分・世帯区分コード
新婚世帯【81】

※月収額の計算方法は 7~15 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	2530750	唐原 5階	1	無					1	3DK	57	昭60		
	2531200	八田第2	1	有	1					3DK	60	平15		
	2533800	香椎浜三街区	1	有					1	3DK	55	昭56		
	2534250	香椎浜一街区 5階	1	無					1	3DK	56	昭57		
	2534940	塩浜 4階	1	無				1		3DK	57	平1		
	2535230	高美ヶ丘 3階	1	無			1			3DK	57	昭63		
中央区	2510600	福浜	2	有					2	3DK	45	昭52		
南区	2551350	上警固 5階	1	無					1	3DK	58	平3		
	2551650	弥永 5階	1	無					1	3DK	51	昭44		
城南区	2560220	梅林第1 2階	1	無	1					3DK	61	平2		
西区	2580400	拾六町	1	有			1			3DK	59	平19		
	2581400	福重	1	有					1	3DK	52	昭53		
	2581630	城の原 3階	1	無			1			3DK	56	昭54		
	2581730	姪浜北 3階	1	無			1			3DK	51	昭55		

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

家賃 (円)							駐車場 (円)	所在地	学区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
22,100	25,500	29,100	32,900	37,600	43,400	45,300	4,100	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	2.00
28,000	32,300	36,900	41,700	47,600	54,900	64,300	5,450	八田4丁目2~4・7・8番	八田	多々良中央	2.00
20,100	23,200	26,600	30,000	34,300	39,500	46,300	4,710	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	4.00
21,000	24,200	27,700	31,200	35,700	41,200	41,200	5,030	香椎浜2丁目1番	香椎浜	城香	4.00
23,300	26,900	30,800	34,700	39,700	44,300	44,300	4,100	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	-
23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200	48,200	4,100	高美台2丁目49・50番	和白東	和白丘	-
17,100	19,800	22,600	25,500	29,200	33,700	39,400	6,800	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	1.50
24,600	28,400	32,400	36,600	41,800	42,500	42,500	5,030	警弥郷2丁目23番	弥永西	日佐	-
17,600	20,300	23,300	26,200	30,000	34,600	35,800	なし	弥永団地、弥永4丁目1番	弥永	日佐	1.00
25,500	29,400	33,700	38,000	43,400	50,100	52,300	4,820	梅林5丁目42番	七隈	梅林	-
27,500	31,800	36,400	41,000	46,900	54,100	63,300	4,600	拾六町団地	壹岐	壹岐	3.00
18,500	21,300	24,400	27,500	31,400	36,300	42,500	4,600	福重団地	福重	内浜	1.00
20,300	23,400	26,800	30,200	34,500	39,800	39,800	3,870	城の原団地	城原	西陵	1.00
18,300	21,100	24,200	27,300	31,200	36,000	36,300	3,870	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	0.00

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 6

13. 【空き家】2人以上で入居の募集住宅一覧表 6

# 13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 7

2人以上

高齢者・身体障がい者

世帯向住宅

注意 1: 5～14・21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには【83】を記入ください。

5～14・21 ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000円	5	158,001～186,000円
2	104,001～123,000円	6	186,001～214,000円
3	123,001～139,000円	7	214,001～259,000円
4	139,001～158,000円	-	-

世帯区分・世帯区分コード 高齢者・身体障がい者世帯【83】
----------------------------------

※月収額の計算方法は 7～15 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテリ年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	3031010	丸尾 1階	1	無	1						3DK	63	昭63	プロパン
南区	3051210	警弥郷 1階	1	無	1						3DK	57	昭63	
	3051310	上警固 1階	1	無	1						3DK	60	平3	
西区	3081400	福重	1	有	1						3DK	52	昭53	
	3081720	姪浜北 2階	1	無		1					3DK	51	昭55	

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

家賃 (円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,800	28,700	32,800	37,000	42,200	48,800	49,200	4,080	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	0.33
23,900	27,600	31,500	35,600	40,600	46,500	46,500	4,500	警弥郷2丁目2番	弥永西	日佐	3.00
25,300	29,200	33,400	37,700	43,100	43,500	43,500	5,030	警弥郷2丁目23番	弥永西	日佐	6.00
19,300	22,300	25,500	28,700	32,800	37,900	44,400	4,600	福重団地	福重	内浜	1.00
19,500	22,500	25,700	29,000	33,200	38,300	43,700	3,870	小戸1丁目35番	姪北	姪浜	-

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 7

13. 【空き家】 2人以上で入居の募集住宅一覧表 7



# 14. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 1

1人  
(単身)

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅

【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

- 注意 1: 5~14・23ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 [5~14・23ページへ](#)
- 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。
- 注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は17ページ参照) [17ページへ](#)

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	-

世帯区分・世帯区分コード
高齢単身者・身体障がい単身者世帯【94】
高齢単身者・身体障がい単身者世帯(優遇あり)【98】

※月収額の計算方法は [7~15ページへ](#)

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテ/年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	4530200	松崎	1	有					1	2DK	45	平10		
	4531200	八田第2	1	有			1			2DK	45	平12		
	4531802	城浜(リモテ)	2	有※ (踊場)	1		1			2K~ 2DK	38~39	昭45~46 (平19~22)		
	4535800	筥松第2	1	有					1	2DK	46	平12		
博多区	4520600	西春町	1	有		1				2DK	43	平26		
	4520802	板付(リモテ)	2	有	1		1			2DK	40	昭48 (平23~25)		
	4520900	月隈	1	有					1	2DK	45	平14	プロパン	
	4524330	空港前 3階	1	無			1			2DK	46	平9		
中央区	4510200	地行	1	有		1				2DK	46	平8		
南区	4551800	屋形原	2	有			1		1	2DK	43~44	平17~23		
早良区	4570200	野芥	2	有	1			1		2DK	46	平8		
西区	4580400	拾六町	2	有	1	1				2DK	46~47	平9~12		
	4580800	下山門 A	2	有				2		2DK	45~47	平8~16		
	4580802	下山門 B(リモテ)	5	有※ (踊場)	2	3				2K~ 2DK	40~46	昭48~49 (平17~23)		

※城浜(リモテ)住宅・下山門 B(リモテ)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
21,100	24,400	27,900	31,500	36,000	41,500	48,600	5,230	若宮5丁目21番	67.00
20,600	23,700	27,200	30,600	35,000	40,400	47,300	5,450	八田4丁目2~4・7・8番	26.00
16,700	19,200	22,000	24,800	28,400	32,700	38,300	なし	城浜団地	21.00
21,500	24,800	28,400	32,100	36,600	42,300	49,500	5,430	筥松3丁目19番	86.00
22,000	25,400	29,000	32,700	37,400	43,200	50,500	5,650	西春町1丁目1番	134.00
18,000	20,800	23,800	26,800	30,700	35,400	41,400	6,200	板付3丁目1~14・24~26番	43.00
21,500	24,800	28,400	32,000	36,600	42,200	49,500	4,480	東月隈4丁目3~6番	17.50
21,200	24,500	28,100	31,600	36,200	41,700	48,900	5,330	空港前5丁目9番	17.00
22,400	25,900	29,600	33,400	38,200	44,100	51,600	5,860	地行3丁目15・26番	112.00
20,900	24,100	27,500	31,100	35,500	41,000	48,000	4,920	屋形原3丁目43番	54.00
20,700	23,900	27,400	30,900	35,300	40,700	47,600	5,030	野芥4丁目31番	48.00
21,300	24,600	28,100	31,700	36,200	41,800	48,900	4,600	拾六町団地	13.00
21,500	24,800	28,400	32,000	36,600	42,300	49,500	4,600	下山門団地	15.50
19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500	45,100	4,600	下山門団地	23.00

14. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 1

14. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 1

# 14. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表2

1人  
(単身)

## 単身者世帯向住宅

## 【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】

- 注意 1: 5~14・24ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 [📄 5~14・24ページへ](#)
- 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。
- 注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は17ページ参照) [📄 17ページへ](#)

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	-

世帯区分・世帯区分コード
単身世帯【41】
単身世帯(優遇あり)【43】

※月収額の計算方法は [📄 7~15ページへ](#)

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテ/年)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	5031830	城浜 3階	3	無			3				2DK	37	昭47	
	5031840	城浜 4階	2	無			2			2DK	36~37	昭47		
	5031850	城浜 5階	2	無				2		2DK	37	昭47		
	5033110	御島崎 1階	1	無	1					2DK	43	昭51		
	5033730	大岳 3階	1	無			1			2DK	51	昭56	プロパン	
博多区	5020800	板付	4	有	1			1	2	3DK	43~48	昭49~51		
	5021700	板付南	1	有					1	3DK	49	昭51		
	5024000	諸岡	1	有	1					2DK	45	平6		
中央区	5010600	福浜	11	有	3	1	1	2	4	3DK	45~49	昭51~52		
城南区	5060102	中浜町(リモテ)	1	有※ (踊場)					1	2DK	44	昭49 (平20)		
西区	5080802	下山門(リモテ)	1	有※ (踊場)					1	2DK	43	昭49 (平18)		
	5081400	福重	2	有					2	3DK	48	昭53		

※中浜町(リモテ)住宅・下山門(リモテ)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。  
※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
9,800	11,300	12,900	14,600	16,700	19,200	22,500	なし	城浜団地	2.00
9,800	11,300	12,900	14,600	16,700	19,200	22,500	なし	城浜団地	0.20
9,800	11,300	12,900	14,600	16,700	19,200	22,500	なし	城浜団地	0.43
12,300	14,200	16,200	18,300	20,900	24,200	28,300	なし	御島崎1丁目1~4番	28.00
17,700	20,500	23,400	26,400	30,200	34,000	34,000	なし	大岳3丁目21番	0.00
17,300	20,000	22,900	25,800	29,500	34,000	39,800	6,120	板付3丁目1~14・24~26番	21.33
16,800	19,400	22,200	25,000	28,600	33,000	38,700	5,450	板付4丁目13番、7丁目1番	22.00
20,600	23,800	27,200	30,700	35,000	40,400	47,300	5,860	諸岡5丁目16番	143.00
18,400	21,200	24,200	27,300	31,200	36,100	42,200	6,800	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	63.00
19,700	22,700	26,000	29,300	33,500	38,700	45,200	6,180	鳥飼7丁目25~35番	-
18,400	21,300	24,300	27,400	31,400	36,200	42,400	4,600	下山門団地	17.00
17,100	19,800	22,600	25,500	29,200	33,600	39,400	4,600	福重団地	8.00

14. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表2

14. 【空き家】1人(単身)で入居の募集住宅一覧表2

# 15. 特別募集住宅一覧表 1 (前入居者において、室内で亡くなられた住宅です。)

⚠ 入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることへの理解及び入居後にこのことを理由に異議の申し立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。

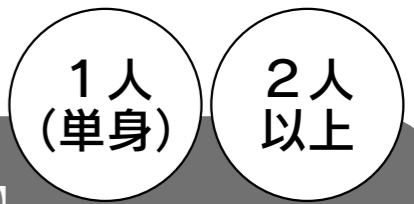
※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集課までお問い合わせください。



## 1人(単身)でも2人以上でも申し込みできる住宅

単身者世帯向住宅 【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、一般世帯向住宅 【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

優遇あり世帯で申込可能】  
子育て(乳幼児)世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】



⚠ 注意 1: 5~14・19~21・24 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。👉 5~14・19~21・24 ページへ

注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください(右記参照)。

注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。(優遇される方の要件は 17 ページ参照) 👉 17 ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0~104,000円	5	158,001~186,000円
2	104,001~123,000円	6	186,001~214,000円
3	123,001~139,000円	7	214,001~259,000円
4	139,001~158,000円	-	-

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	心身障がい者世帯【10】
ひとり親世帯【13】	犯罪・DV被害者世帯【12】
高齢者世帯【03】	単身者世帯【41】
子育て(乳幼児)世帯【80】	単身者世帯(優遇あり)【43】

※月収額の計算方法は 👉 7~15 ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテリ年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
中央区	6010600	福浜	1	有						1	3DK	45	昭52	
南区	6052200	柳瀬	1	有						1	2DK	46	平6	
早良区	6071910	田村 1階	1	無	1						3DK	56	昭55	
西区	6081400	福重	1	有	1						3DK	52	昭53	
	6081520	野方西 2階	1	無		1					3DK	53	昭53	

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

※単身でも2人以上でも、お申し込みできます。

家賃(円)							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
17,100	19,800	22,600	25,500	29,200	33,700	39,400	6,800	福浜1丁目1・5番、2丁目6番	福浜	当仁	18.00
20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	46,500	5,030	柳瀬1丁目14番	弥永	日佐	-
20,700	23,900	27,400	30,900	34,500	34,500	34,500	4,710	田村3丁目31番 田村4丁目2・5・9・12・14・16番	田村	田隈	0.00
18,500	21,300	24,400	27,500	31,400	36,300	42,500	4,600	福重団地	福重	内浜	12.00
18,200	21,100	24,100	27,200	31,100	34,500	34,500	3,770	野方6丁目23番	壱岐	壱岐	-

# 15. 特別募集住宅一覧表 2 (前入居者において、室内で亡くなられた住宅です。)

**!** 入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で亡くなられた住宅であることへの理解及び入居後にこのことを理由に異議の申し立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。  
 ※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集課までお問い合わせください。

## 2人以上が申し込みできる住宅

一般世帯向住宅 【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、ひとり親世帯・高齢者世帯・

子育て（乳幼児）世帯・心身障がい者世帯・犯罪DV被害者世帯で申込可能】



**!** 注意 1: 5～14・19～21 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 **5～14・19～21** ページへ  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000円	5	158,001～186,000円
2	104,001～123,000円	6	186,001～214,000円
3	123,001～139,000円	7	214,001～259,000円
4	139,001～158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード	世帯区分・世帯区分コード
一般世帯【01】	子育て（乳幼児）世帯【80】
ひとり親世帯【13】	心身障がい者世帯【10】
高齢者世帯【03】	犯罪・DV被害者世帯【12】

※月収額の計算方法は **7～15** ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテリ年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
早良区	6570310	新有田 1階	1	無	1						3DK	61	昭59	
	6571720	有田 2階	1	無		1					4DK	66	昭53	

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	学校区		前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			小学校	中学校	
24,200	27,900	31,900	36,000	41,100	47,500	55,000	4,100	有田1丁目15・16・18番	原西	西福岡	-
23,400	27,000	30,800	34,800	39,800	44,500	44,500	3,770	有田団地	有田	次郎丸	-

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

## 1人(単身)の方が申し込みできる住宅

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅

【抽選優遇世帯の資格に該当する場合、優遇あり世帯で申込可能】



**!** 注意 1: 5～14・23 ページの申し込み資格を確認の上、申し込みください。 **5～14・23** ページへ  
 注意 2: 申込書の世帯区分コードには、該当するコードを記入ください（右記参照）。  
 注意 3: 世帯区分の「優遇あり」とは、障がいなどをお持ちの方などに対する優遇であって、申し込み回数が多い方への優遇措置ではありません。（優遇される方の要件は 17 ページ参照） **17** ページへ

収入分位	世帯の月収額	収入分位	世帯の月収額
1	0～104,000円	5	158,001～186,000円
2	104,001～123,000円	6	186,001～214,000円
3	123,001～139,000円	7	214,001～259,000円
4	139,001～158,000円	-	

世帯区分・世帯区分コード
高齢単身者・身体障がい単身者世帯【94】
高齢単身者・身体障がい単身者世帯（優遇あり）【98】

※月収額の計算方法は **7～15** ページへ

区	申込住宅 抽選 コード	住宅名	募集 戸数	エレベーター の有・無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ (㎡)	竣工年度 (リモテリ年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東区	7031200	八田第2(単身)	1	有	1						2DK	45	平15	
博多区	7020802	板付(リモテリ)(単身)	1	有	1						2DK	40	昭48 (平23)	
西区	7080400	拾六町(単身)	1	有			1				2DK	47	平7	
	7080802	下山門(リモテリ)(単身)	1	有※ (踊場)		1					2DK	41	昭48 (平22)	

家賃（円）							駐車場 (円)	所在地	前回 募集時 の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
21,200	24,500	28,000	31,600	36,100	41,600	48,700	5,450	八田4丁目2～4・7・8番	-
18,000	20,800	23,800	26,800	30,700	35,400	41,400	6,200	板付3丁目1～14・24～26番	-
20,600	23,800	27,200	30,700	35,000	40,400	47,300	4,600	拾六町団地	8.00
18,000	20,800	23,800	26,800	30,600	35,300	41,400	4,600	下山門団地	21.00

※下山門(リモテリ)(単身)住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。  
 ※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

15. 特別募集住宅一覧表 2

15. 特別募集住宅一覧表 2

## 16. 随時募集制度について (お知らせ)

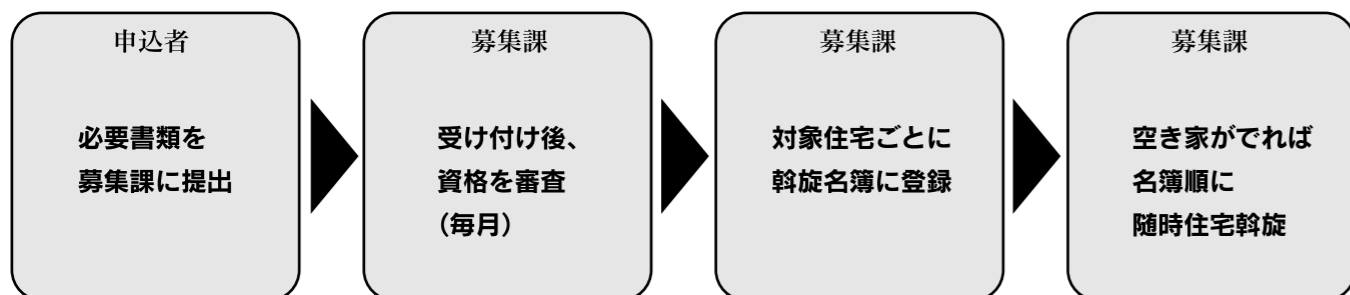
- 抽選方式(2月・5月・8月・11月)以外に随時募集による入居申し込みの受け付けを行っています。(抽選方式と重複しての申し込みも可能です。)
- 随時募集とは、対象住宅(下記の13住宅のみ)において、一定の申し込み資格を有する方からの入居申し込みを随時受け付け、登録制により対象住宅に空き家が出た場合に入居者を決定する制度です。

抽選方式との重複可能



<b>主な申し込み資格</b>	市営住宅の申し込み資格を備え、月収額が104,000円以下の世帯で、なおかつ下記(ア)～(ク)の要件に2つ以上該当すること。ただし、「犯罪・DV 被害者世帯」は2つ以上に該当することを要しない。 (ア) 多回数落選世帯(8回以上。ただし単身の場合は16回以上) (イ) 子育て世帯 ①ひとり親世帯 ②子育て(乳幼児)世帯	(ウ) 多子世帯 (エ) 高齢者世帯 (オ) 心身障がい者世帯等 (カ) 犯罪・DV 被害者世帯 (キ) 立ち退き要求を受けている世帯 (ク) ポイント方式において10点以上で落選した世帯
<b>募集対象住宅</b>	・東区(城浜、八田第2) ・博多区(月隈東) ・南区(弥永、警弥郷、上警固)	・早良区(田村、有田) ・西区(壱岐、下山門、城の原、姪浜北、野方西)
<b>受付窓口</b>	市営住宅センター 募集課募集係 (福岡市住宅供給公社 1F) 〒812-0025 福岡市博多区店屋町4番1号(冷泉ハープビル)	☎092・271・2561 ※郵送での受け付けはできません。

### 申し込みから斡旋までの主な流れ



※入居申し込みには、必要な書類を提出していただきます。詳しくは、『福岡市営住宅随時募集案内書』をご覧ください。  
福岡市営住宅随時募集案内書は市営住宅センター(福岡市住宅供給公社)募集係、福岡市役所 情報プラザ(市役所1階)、各区役所情報コーナー、入部出張所、西部出張所、なみきスクエア(東区千早)で配布しています。

## 17. 入居者募集 ポイント方式 (お知らせ)

- 抽選方式(2月・5月・8月・11月)以外にポイント方式による募集(6月・12月)を行っています。(抽選方式と重複しての申し込みも可能です。)
- 『ポイント方式』とは「住宅の老朽度」など複数の項目を数値化し、ポイントの高い世帯から優先的に入居者を決定する制度です。

抽選方式との重複可能



### ポイント方式の主な資格要件

- 福岡市内の現在の賃貸住宅などに3年以上継続して居住していること。
- 世帯月収が104,000円以下であること。
- 現在住宅に困窮していること。
- 持家がないこと。
- 下記の「ポイント方式の主な対象者(例示)」に該当している人。

### ポイント方式の主な対象者(例示)

#### ●老朽化した住宅にお住まいの方

- 木造で築年数30年以上経っている。
- 主要な柱が、明らかに傾斜している。
- 壁が、2畳以上はがれている。
- 雨天時、天井から雨漏りがしている。



#### ●台所、便所、浴室がない住宅にお住まいの方

#### ●著しく狭い住宅にお住まいの方

- 単身者(60歳以上など)で25㎡(5畳+DK程度)より狭い方。
- 2人(成人)以上で30㎡(8畳+DK程度)より狭い方。

#### ●倉庫や事務所など住宅ではない建物にお住まいの方



※『ポイント方式』での申し込みは、郵送または、窓口受付となります。

※詳しくは6月7日(水)から配布する『福岡市営住宅入居者募集案内書～ポイント方式～(平成29年度6月募集)』をご覧ください。市営住宅センター(福岡市住宅供給公社)募集係、福岡市役所 情報プラザ、区役所情報コーナー、入部出張所、西部出張所、なみきスクエア(東区千早)で配布します。

### 申し込み受付期間 6月・12月(年2回)

次回申し込み受け付け予定：平成29年  
6月7日(水)～平成29年6月16日(金)  
(9:00～17:00/土日除く)

### ポイント方式のお問い合わせ・受付窓口

市営住宅センター募集係  
(福岡市住宅供給公社)(受付1階)  
〒812-0025 福岡市博多区店屋町4-1  
TEL:092-271-2561  
FAX:092-272-5030

# 18. インターネットによる入居申し込みについて(お知らせ)

今回の抽選方式の入居者募集は、インターネットでの申し込みができます。  
募集期間中はご自宅のパソコンなどから24時間申し込むことができますので、是非ご利用ください。

## 申込方法

福岡市住宅供給公社ホームページ から申し込みできます。  
申し込みは福岡市住宅供給公社のホームページから

福岡市住宅供給公社 検索

URL:www.nicity.or.jp

## インターネット申し込み受付期間

平成29年5月10日(水) 午前9時 ~ 5月19日(金) 午後11時59分

### インターネットによる申し込みのイメージ

申込者



①インターネット申し込み

福岡市住宅供給公社



②受付確認メール送信  
(①の申し込み後すぐ)

③抽選番号メール通知  
(受付期間終了から約2週間後)

④抽選結果メール通知  
(受付期間終了から約3週間後)

## 注意点

- 迷惑メール対策などで受信相手を限定されている方は、福岡市住宅供給公社からの通知のメールを受け取ることができるように設定を変更していただくか、別のメールアドレス(携帯電話など)を入力してください。
- インターネット申し込みと入居申込書の両方で申し込んだ場合や、1世帯につき2件以上申し込んだ場合は失格となります。
- 以下のうち、いずれかのOS(オペレーティングシステム)、Webブラウザの組み合わせが必要です。それ以外は動作を保証していません。

Webブラウザ	OS
Internet Explorer 11.0	Windows 7 Service Pack 1
	Windows 8.1
	Windows 10
Internet Explorer 9.0	Windows Vista Service Pack 2
Microsoft Edge	Windows 10

# 19. 関係先住所・地図

## ●公開抽選会場●

### 中央市民センター 3階ホール

〒810-0042 福岡市中央区赤坂 2-5-8



※お車でのご来場はご遠慮ください。  
※仮当選者の方には文書でお知らせしますので、抽選会に必ず出席する必要はありません。



- 国道警固町バス停より徒歩3分
- 赤坂門バス停より徒歩8分

## ●申し込み、お問い合わせ先●



### 市営住宅センター 募集係 (福岡市住宅供給公社)

〒812-0025 福岡市博多区店屋町 4-1 福岡市住宅供給公社 1階

☎092-271-2561

FAX 092-272-5030

インターネット申し込みアドレス

<http://www.nicity.or.jp>

インターネット申し込みと入居申込書の両方で申し込みはできません。



18. インターネットによる入居申し込みについて(お知らせ)

19. 関係先住所・地図

ファミリー向け賃貸物件 (借上型特優賃 補助あり)

博多区・中央区に3住宅!

先着順  
受付

福岡市住宅供給公社  
借上型特優賃のお知らせ

# 都心の3LDKが 6万円台から!

## 借上型特優賃とは

平成10年から11年に建てられた民間住宅を、福岡市住宅供給公社が20年間借り上げたファミリー向け賃貸住宅です。

本来の家賃は8~10万円台ですが、世帯の所得に応じた福岡市の家賃補助制度利用で、6~10万円台のご負担となります。(共益費は別途必要です。)

ご入居には所得等の要件・審査があり、世帯人数等により異なりますが年収がおおむね400~1000万円のファミリー世帯が対象となります。

※家賃補助制度の利用は公社借上期間(管理開始後20年間 最も長い住宅で平成31年度途中まで)に限られます

ファミリー向け賃貸物件 (公社建設型補助なし)

## ナイスティ吉塚駅南

所在地:博多区千代1丁目

最寄り駅:JR吉塚駅 徒歩7分

駐車場:10,285円/台~ 交通の便だけでなく、買い物にも便利な立地!さらに、リビングは希少な床暖房です!

お部屋の例 ※部屋の階数により、家賃・敷金が異なります

部屋タイプ	2LDK
家賃	77,000円
共益費	5,000円
敷金	154,000円
専有面積	65.24㎡



※公社建設型特優賃は、家賃補助制度の対象外です。

家賃補助の適用・ご入居には、世帯構成・所得等の要件・審査があります。空室状況等は、お電話か公社ホームページでご確認ください。

福岡市住宅供給公社

営業係(特優賃担当)

お申し込み・お問い合わせは

特優賃 市営住宅の窓口とは異なります  
専用ダイヤル ご注意ください 092-271-2892

インターネットは

福岡 ナイスティ で 検索



営業時間 9:00~17:30/定休日 土日・祝日・年末年始 〒812-0025 福岡市博多区店屋町4番1号 冷泉ハープビル1階 <http://www.nicity.or.jp/>