令和９年度採用 福岡市住宅供給公社契約職員募集案内
（賃貸管理（修繕）ﾊﾟｰﾄﾀｲﾑ）

1　応募受付期間　**令和８年 11 月 20 日(金)～ 令和８年 12 月９日(水)【必着】**

2　採用予定人数及び職務内容

募集区分	採用予定人数	職 務 内 容
賃貸管理（修繕） **ﾊﾟｰﾄﾀｲﾑ**	**１人**	公社賃貸住宅の管理に伴う次の業務 ① 修繕工事の発注・検査等 ② 各住宅の巡回・点検、初期対応等 ③ 入退去に係る対応 ④ その他資料作成やデータ入力

3　勤務条件

雇用期間	令和９年４月１日から令和10年３月31日まで
勤務日	週５日（原則、月曜日～金曜日） 国民の祝日に関する法律に規定する休日及び12月29日から翌年1月3日までは休み
勤務時間	週27時間30分　原則、9時00分から15時30分まで（休憩時間60分）
勤務場所	福岡市住宅供給公社（福岡市博多区店屋町４番１号）
給料	月額 194,067 ～ 205,465 円（地域手当を含む） ※ 採用日前10年間について、当公社または福岡市職員（嘱託員、会計年度任用職員や臨時的任用職員を含む）として在職期間がある場合、その職歴に応じて、給料月額を決定します。
諸手当	就業規則等の定めるところにより、地域手当、通勤手当、時間外勤務手当等が支給されます。
賞与	年２回（６月・１２月）※年4.65月支給（採用初年度は約3.0月）
休暇	雇用期間に応じて年次有給休暇（１年間に最大20日）を付与、特別有給休暇あり
社会保険	雇用期間に応じて健康保険、厚生年金保険、雇用保険の適用があります。
災害補償	労働者災害補償保険が適用されます。
服務	地方公務員法に規定する服務の各規定に準じます。（法令及び上司の職務上の命令に従う義務、信用失墜行為の禁止、守秘義務、職務専念義務）
その他	・給料等支給日：毎月20日（実績に応じて支給する手当は翌月20日） ・健康診断あり

注）公社規則等の改正が行われた場合は、その定めるところにより変更します。

注）雇用期間については、業務等の必要に応じて令和９年４月１日から令和 10 年３月 31 日までの一部の期間になる場合があります。

4　受験資格

以下の（1）から（3）までのいずれの要件も満たす人です。

（1）普通自動車免許（ＡＴ限定可）を取得し、常時、運転できる人

（2）パソコン（ワード・エクセル）が使える人

（3）賃貸住宅の管理（修繕）に関する業務経験を有する人

5　応募方法

（1）提出書類

① 令和９年度採用 福岡市住宅供給公社契約職員募集申込書

・当公社各課、情報プラザ（福岡市役所１階）で配付します。また、当公社ホームページからもダウンロードできます。（ URL： https://www.nicety.or.jp ）

・記入にあたっては「募集申込書記入上の留意点」をよく読んで、必要事項を記入してください。

② 個人情報の取り扱いについて（応募者用）

・当公社各課、情報プラザ（福岡市役所１階）で配付します。また、当公社ホームページからもダウンロードできます。（ URL： https://www.nicety.or.jp ）

③ 返信用封筒１部（長形3号・受験票等送付用）

※ **110円切手**を貼り、宛先を明記して必ず同封してください。

（2）提出方法

郵送または持参により提出してください。

郵送の場合は、提出書類一式を入れた封筒の表に「契約職員受験申込」と朱書きし、封筒の裏に差出人の住所・氏名を明記のうえ、特定記録又は簡易書留で郵送してください。（令和８年12月９日(水)必着）

持参の場合は、受付期間中の土・日・祝日を除く、午前９時から午後5時30分の間に公社総務課窓口にご持参ください。

（3）宛て先

〒812-0025 福岡市博多区店屋町４番１号（冷泉ハーブビル３階）

福岡市住宅供給公社 総務課　※ 提出書類は返却いたしません。予めご了承ください。

6　個人情報の取扱いについて

募集申込書に記載された個人情報については、募集区分に係る当公社契約職員の選考から採用の手続きに必要な範囲内で利用します。

7　試験選考方法及び実施日時等

（1）試験選考方法

１次試験：筆記試験（一般教養）

２次試験：面接試験（１次試験合格者のみ）

※ 応募多数の場合は、上記試験の前に書類選考を行います。

（2）実施日時

筆記試験：令和９年１月７日(木)

受付　　９時３０分～　９時４５分

試験　１０時００分～１１時３０分

面接試験：令和９年２月２日(火)

（３）試験会場

福岡市住宅供給公社

（４）当日持参するもの

・ 受験票

・ 筆記用具（HB、B、2Bの鉛筆又はシャープペンシル・消しゴム）

※ 応募者に１２月下旬頃に受験票を郵送(注)するため、試験の詳細な日時・会場については受験票で確認をお願いします。注：書類選考を行った場合は、選考合格者のみに郵送

※ 試験日は予定のため、やむを得ない事情により急遽変更になることがあります。

8 １次試験合格者発表

令和９年１月２１日(木)以降に郵送で通知します。１月２８日（木）になっても結果が届かない場合は下記の問い合わせ先までご連絡ください。

※ 合否結果について、電話による問い合わせにはお答えできません。

9 最終合格者発表

令和９年２月15日(月)１３時に当公社ホームページで合格者の受験番号を掲載するとともに、合格者に郵送で通知します。

※ 合否結果について、電話による問い合わせにはお答えできません。

10 合格から採用まで

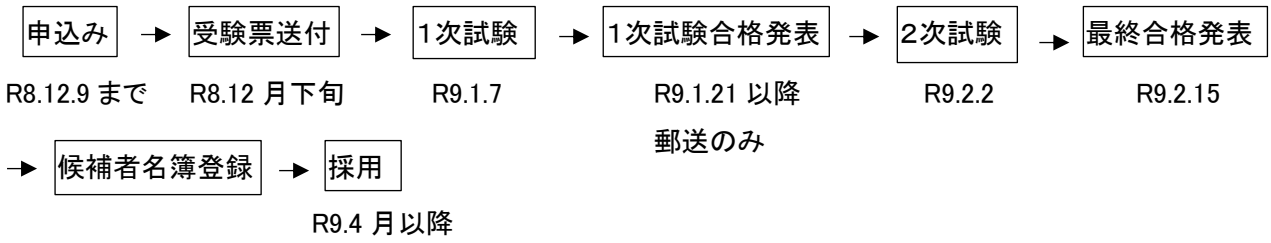
・試験選考の結果、合格者は、令和１０年１月３１日までを登録期間とする契約職員候補者名簿（以下、「候補者名簿」という。）に登載されます。

・候補者名簿に登載された人のうち、成績上位の人から順に令和９年４月１日以降の採用を行います。

・令和９年４月１日に採用されなかった場合でも、業務の必要に応じて年度中途に候補者名簿から採用を行うことがあります。

・試用期間３か月を良好な成績で勤務したときに契約職員として正式採用となります。

＜フロー図＞



10 その他

・試験成績については、本人に限り、合格者発表日から１か月間（郵送による請求の場合は消印有効）、総合得点の開示を請求することができます。

・公社の屋内は全面禁煙です。また、勤務時間中の喫煙は禁止です。

・別途募集している契約職員（一般事務）との併願はできません。

・当公社は、求職者等に対するハラスメント防止に取り組んでいます。採用に関するご相談は総務課までご連絡ください。

【問い合わせ先】
福岡市住宅供給公社 総務課
TEL 092-271-2571（平日9：00～17：30）
FAX 092-291-7350

福岡市住宅供給公社案内図

市営住宅センター
（福岡市住宅供給公社）

〒812-0025
福岡市博多区店屋町4番1号
冷泉ハーブビル



最寄りの公共交通機関

【市営地下鉄】
「祇園駅」、「中洲川端駅」、「櫛田神社前駅」
から徒歩5～6分

【西鉄バス】
「土居町」、「キャナルシティ博多前（国体道路）」、
「奥の堂」、各バス停から 徒歩4～5分

●駐車場がありませんので、公共交通機関をご利用ください。