募集住宅一覧表

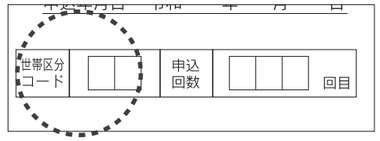
注意

家賃	○家賃額はお申込世帯の月収額に応じて、第1分位から第7分位までの7段階に分かれています。（月収額の計算方法については9～17ページ参照）9～17ページへ ※同じ住宅でも、住戸面積、竣工年度などによって家賃が異なります。そのため、掲載されている家賃額はその住宅の主な家賃額です。
抽選区分	○一般世帯と同じ住宅に申込みを行う方で、要件に該当する方及び単身で申込みを行う方で一定の要件に該当する方は、抽選番号を多く割り振る抽選優遇制度の適用を受けることができます。（19ページ参照）19ページへ ○高齢者世帯・心身障がい者世帯で申込まれても、住宅の仕様は一般世帯と同じ仕様で、住宅の仕様に変更はありません。（21～22ページ参照） ○住宅名の右側に（3人以上）と記載してある住宅は、入居する人数が3人以上、（4人以上）と記載してある住宅は、入居する人数が4人以上の世帯だけが申し込むことができます。
エレベーター	○エレベーターのない住宅では、1階でも3段程度の階段昇降が必要です。 ○エレベーターがある住宅で、「○（踊場）」と記載している住宅は、エレベーターを階段の踊場に設置しているため、6段程度の階段昇降が必要です。 ○エレベーターがある住宅で、「○（隔階）」と記載している住宅は、エレベーターが、1階・4階・6階・8階の踊場に停止するため、全ての部屋で階段昇降が必要です。  踊場のエレベーター 例
部屋決め	○入居する部屋は、当選順位を考慮して決めさせていただきますので、入居する部屋や階数を指定することはできません。また、入居後に名義人を含んで別の市営住宅を申し込むことはできません。
駐車場	○福岡市管理駐車場がある住宅については、駐車場利用料金（主な料金）を記載しています。 ただし、現在空き区画がない場合や棟により駐車場がない住宅もあります。 なお、駐車できる車の規格は、長さ490センチ以下・幅180センチ以下の乗用自動車、または、長さ490センチ以下・幅180センチ以下・車両重量2トン未満の貨物自動車です。（一部区画を除く） ○中央区・南区・城南区の住宅においては、駐車場の手続き窓口が異なります。 中央・南・城南区施設管理事務所 TEL：092-262-1090　　住所：福岡市博多区住吉二丁目16番1号　メゾン住吉212号
ガス	○“プロパン”はプロパンガスを使用している住宅です。記入のない住宅は天然ガス（13A）です。住宅によっては湯沸器を取り付けられない住宅もあります。
間取り	○50㎡未満の3Kや3DKの住宅は、3つの部屋のうち、1つの部屋が2～3畳の場合があります。 ○4DKの住宅は間仕切りが一部アコーディオンカーテンの場合があります。
その他	○市営住宅の空き家は、市営住宅内の建替事業等の移転先や災害等による一時使用のために確保しているものもあり、全ての空き家が募集対象になるわけではありません。

募集係からのお願い

記入ミスが多い事項

最も多い記入ミスは申込住宅の世帯区分コードの間違いです。同じ住宅名で「2人以上で入居するための住宅」や、「単身で入居するための住宅」などがあり、コードが異なりますので再度確認のうえ、記入ください。



世帯区分コードに間違いがないか確認ください。

12. 今回の募集内容

（1）空き家住宅について

	募集する住宅の種類		募集戸数	記載ページ
2人以上で入居（2人以上）	一般世帯向住宅（抽選優遇世帯を含む）		130戸	33～38
2人以上で入居（2人以上）	別枠募集住宅	子育て（中学生以下）・若年夫婦世帯向住宅	97戸	39～44
2人以上で入居（2人以上）	別枠募集住宅	【期限付き入居】子育て（中学生以下）世帯向住宅	3戸	45～46
2人以上で入居（2人以上）	別枠募集住宅	高齢者・身体障がい者世帯向住宅	9戸	47～48
1人（単身）・2人以上で入居（1人（単身）・2人以上）	別枠募集住宅	車椅子使用者世帯向住宅	2戸	49～50
1人（単身）で入居（1人（単身））	高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅		41戸	51～52
1人（単身）で入居（1人（単身））	単身者世帯向住宅		16戸	53～54
特別募集住宅（1人（単身））	1人（単身）でも2人以上でも申込みできる住宅		1戸	55～56
特別募集住宅（1人（単身）・2人以上）	2人以上が申込みできる住宅		1戸	
特別募集住宅（1人（単身））	1人（単身）の方が申込みできる住宅		0戸	
	合計		300戸	

13. 2人以上 2人以上で入居の募集住宅一覧表 1-①

一般世帯向住宅（抽選優遇世帯を含む）

この住宅に申込みできる世帯区分【コード】	
一般世帯【01】 21ページ	抽選優遇世帯
	子育て（乳幼児）世帯【80】 21ページ
ひとり親世帯【13】 21ページ	心身障がい者世帯【10】 22ページ
高齢者世帯【03】 21ページ	犯罪・DV被害者世帯【12】 22ページ

注意1 申込書の世帯区分コードは、必ず左記から該当するコードを記載してください。

注意2 申込資格や要件を必ず確認してください。

7～17・21～22ページへ

※世帯コードの間違い注意！（原則失格となります）

○家賃はお申込世帯の月収額に応じて、第１分位から第７分位に分かれています。

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

○住宅の棟番号・部屋番号についてはホームページに掲載しています。

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーター ○…有 ×…無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス	家賃（円） 第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
東	1130201	松崎（３人以上）	1	○		1					3LDK	69	平13		31,700	36,600	41,900	47,200	54,000	62,300	72,900	5,320	若宮５丁目２１番	若宮	多々良	14.0
	1130440	高須磨　４階	1	×				1			3DK	61	昭59		23,800	27,500	31,500	35,500	40,500	46,800	54,800	5,010	箱崎７丁目１３･１５･１９番	東箱崎	箱崎	3.0
	1130720	唐原　２階	2	×		2					3DK	62	昭60		23,900	27,600	31,600	35,600	40,700	47,000	55,000	4,170	唐原２丁目２２番	香住丘	香椎第２	3.0
	1131030	丸尾　３階	1	×			1				3DK	58	平１	プロパン	23,300	26,900	30,800	34,800	39,700	45,800	51,400	4,510	唐原５丁目７番	香住丘	香椎第２	3.0
	1131120	八田第１　２階	1	×		1					3DK	57	昭61		22,900	26,400	30,200	34,100	38,900	44,900	52,600	4,790	八田２丁目２３～２８番	八田	多々良中央	4.0
	1131140	八田第１　４階	1	×				1			3DK	58	昭61		22,900	26,500	30,300	34,100	39,000	45,000	52,700	4,790	八田２丁目２３～２８番	八田	多々良中央	1.0
	1131201	八田第２（３人以上）	4	○		1	1			2	3LDK	67～70	平６～15		31,100	35,900	41,000	46,300	52,900	61,000	71,400	5,550	八田４丁目２～４･７･８番	八田	多々良中央	0.3
	1131210	八田第２　１階	1	×	1						3DK	66	昭43		26,000	30,000	34,300	38,700	44,200	51,000	59,700	5,120	八田４丁目２～４･７･８番	八田	多々良中央	0.0
	1131220	八田第２　２階	1	×		1					3DK	71	昭43		27,100	31,300	35,800	40,400	46,100	53,300	62,300	5,550	八田４丁目２～４･７･８番	八田	多々良中央	1.0
	1131300	蒲田	1	○		1					3DK	60	平24	プロパン	24,900	28,700	32,900	37,100	42,400	48,900	57,200	2,930	蒲田１丁目１４番	多々良	多々良中央	0.0
	1131800	城浜	1	○				1			3DK	59	平27		28,700	33,100	37,900	42,700	48,800	56,400	66,000	4,880	城浜団地	城浜	城香	17.5
	1131801	城浜Ａ（リモデル）	1	○※（踊場）	1						2LDK	50	昭46（平20）		21,000	24,300	27,800	31,400	35,800	41,300	48,400	なし	城浜団地	城浜	城香	3.3
	1131802	城浜Ｂ（リモデル）	1	○※（踊場）	1						3DK	51	昭46（平21）		21,900	25,200	28,900	32,600	37,200	43,000	50,300	なし	城浜団地	城浜	城香	3.3
	1133110	御島崎　１階	1	×	1						2DK	43	昭51		14,900	17,200	19,700	22,200	25,400	29,300	34,300	なし	御島崎１丁目１～４番	香椎	香椎第２	2.0
	1133120	御島崎　２階	1	×		1					3DK	52	昭51		18,000	20,800	23,800	26,800	30,600	35,300	41,400	なし	御島崎１丁目１～４番	香椎	香椎第２	7.0
	1133420	西戸崎　２階	1	×		1					3DK	56	昭53	プロパン	18,600	21,500	24,600	27,700	31,700	36,600	39,600	2,950	西戸崎２丁目１４番	西戸崎	志賀	2.0
	1133440	西戸崎　４階	1	×				1			3DK	56	昭54	プロパン	18,900	21,800	25,000	28,200	32,200	37,200	39,000	2,950	西戸崎２丁目１４番	西戸崎	志賀	0.0
	1133720	大岳　２階	1	×		1					2DK	51	昭56	プロパン	17,600	20,300	23,200	26,200	29,900	34,500	38,300	なし	大岳３丁目２１番	西戸崎	志賀	0.0
	1133800	香椎浜三街区	5	○	1			2	1	1	3DK	55～58	昭56～57		22,600	26,100	29,800	33,600	38,400	44,400	51,900	4,790	香椎浜２丁目３番	香椎浜	城香	2.8
	1133900	千早北	1	○				1			3DK	63	昭57		24,300	28,000	32,100	36,200	41,300	47,700	55,800	4,900	千早２丁目３４･４５番	千早西	香椎第１	17.0
	1134310	松崎浜　１階	1	×	1						3DK	56	昭57		21,100	24,400	27,900	31,500	35,900	41,500	48,600	4,170	松崎２丁目１１番	名島	松崎	6.0
	1134330	松崎浜　３階	1	×			1				3DK	64	昭57		23,800	27,500	31,400	35,400	40,500	46,700	54,600	4,170	松崎２丁目１１番	名島	松崎	1.0
	1134450	和白丘　５階	1	×					1		3DK	62	昭58		24,400	28,200	32,200	36,300	41,500	47,900	56,100	4,790	和白丘１丁目６番	美和台	和白丘	8.0
	1134550	唐原東　５階	1	×					1		3DK	62	昭58	プロパン	22,800	26,300	30,100	33,900	38,800	44,800	52,400	4,060	唐原５丁目４番	香住丘	香椎第２	1.0
	1134600	香椎浜八街区	1	○			1				3DK	55	昭58		21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,100	4,710	香椎浜１丁目８番	香陵	香椎第１	7.0
	1134830	若宮　３階	1	×			1				3DK	63	昭59		23,300	26,900	30,800	34,800	39,700	45,900	53,700	4,400	若宮２丁目２１番	若宮	多々良	2.0
	1134840	若宮　４階	1	×				1			3DK	57	昭59		21,400	24,700	28,300	31,900	36,500	42,100	49,300	4,400	若宮２丁目２１番	若宮	多々良	1.0
	1134940	塩浜　４階	1	×				1			3DK	57	昭63		22,800	26,400	30,100	34,000	38,900	44,800	52,500	4,170	塩浜１丁目２･４番	和白	和白	1.0
	1135000	馬出東	1	○		1					3DK	58	昭61		25,000	28,900	33,100	37,300	42,600	49,200	57,600	6,720	馬出１丁目２１番	馬出	福岡	49.0
	1135110	香椎浜二街区　１階	1	×	1						3DK	58	昭61		23,900	27,600	31,600	35,600	40,700	47,000	55,000	4,790	香椎浜１丁目２番	香陵	香椎第１	4.0
	1135310	青葉　１階	1	×	1						2DK	58	平４		24,700	28,500	32,600	36,800	42,000	48,500	56,800	4,250	青葉２丁目１４番	青葉	青葉	3.0

※ 濃い灰色 の住宅は、住宅名に記載の通り、入居する人数に条件があります。例：（３人以上）の住宅は、３人以上入居する世帯だけが申し込むことができます。

※城浜A（リモデル）、城浜B（リモデル）住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、６段程度の階段昇降が必要です。

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。車のサイズにご注意ください。（31ページ参照）

13. 2人以上で入居の募集住宅一覧表 1-②

一般世帯向住宅（抽選優遇世帯を含む）

この住宅に申込みできる世帯区分【コード】	
一般世帯【01】 21ページ	抽選優遇世帯
	子育て（乳幼児）世帯【80】 21ページ
ひとり親世帯【13】 21ページ	心身障がい者世帯【10】 22ページ
高齢者世帯【03】 21ページ	犯罪・DV被害者世帯【12】 22ページ

注意1 申込書の世帯区分コードは、必ず左記から該当するコードを記載してください。

注意2 申込資格や要件を必ず確認してください。

7～17・21～22ページへ

※世帯コードの間違い注意！（原則失格となります）

○家賃はお申込世帯の月収額に応じて、第１分位から第７分位に分かれています。

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

○住宅の棟番号・部屋番号についてはホームページに掲載しています。

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーター ○…有 ×…無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス	家賃（円） 第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
博多	1120100	小林町第１	1	○						1	3DK	55	昭58		22,900	26,400	30,200	34,100	39,000	45,000	52,600	5,500	博多駅南４丁目８番	春住	東住吉	21.5
	1120600	西春町	1	○						1	2DK	48	平26		24,400	28,200	32,200	36,300	41,500	47,900	56,100	5,750	西春町１丁目１番	那珂南	三筑	50.0
	1120800	板付Ａ	3	○			1			2	3DK	43~48	昭49~51		17,900	20,700	23,700	26,700	30,500	35,200	41,200	6,310	板付3丁目1~14･24~26番	弥生	那珂	6.7
	1120801	板付Ｂ	1	○			1				3DK	59	平30		30,100	34,700	39,700	44,800	51,200	59,000	69,100	6,310	板付3丁目1~14･24~26番	弥生	那珂	26.0
	1120802	板付Ｃ（リモデル）	1	○				1			2DK	42	昭48（平24）		18,900	21,900	25,000	28,200	32,200	37,200	43,600	6,310	板付3丁目1~14･24~26番	弥生	那珂	15.0
	1120803	板付Ｄ（リモデル）	1	○					1		2LDK	51	昭48（平24）		23,100	26,600	30,400	34,300	39,200	45,300	53,000	6,310	板付3丁目1~14･24~26番	弥生	那珂	15.0
	1120900	月隈	1	○		1					3DK	60	平13	プロパン	27,500	31,800	36,400	41,000	46,900	54,100	63,300	4,560	東月隈４丁目３~６番	東月隈	席田	17.0
	1122500	那珂第１	1	○						1	3DK	57	昭55		21,400	24,700	28,300	31,900	36,400	42,100	49,200	5,890	那珂３丁目１７･１９番	那珂	那珂	15.5
	1123200	那珂南	1	○						1	3DK	56	昭62		23,100	26,600	30,500	34,400	39,300	45,300	53,000	6,180	那珂４丁目２５番	弥生	那珂	15.0
	1123600	東浜	1	○		1					3DK	57	昭62		23,300	26,900	30,800	34,700	39,700	45,800	53,600	なし	千代６丁目４~６番	千代	千代	15.0
	1123601	東浜（３人以上）	1	○						1	3LDK	67	昭62		27,300	31,500	36,100	40,700	46,500	53,700	62,800	なし	千代６丁目４~６番	千代	千代	9.0
	1123800	千代一丁目	3	○	1					2	3DK	57	平２		26,500	30,600	35,100	39,500	45,200	52,100	61,000	なし	千代１丁目２６番	千代	千代	58.0
	1125100	大博リバーサイド	1	○						1	3DK	60	平25		30,200	34,800	39,800	44,900	51,300	59,200	69,300	6,280	大博町１１番	博多	博多	155.0
	1125400	千代六丁目西	3	○						3	3DK	60	平24		28,900	33,400	38,200	43,000	49,200	56,800	66,500	6,500	千代６丁目４番13	千代	千代	15.9
中央	1110200	地行　※１	1	○				1			3DK	54	昭60		23,200	26,800	30,600	34,500	39,400	45,500	53,300	5,960	地行３丁目１５･２６番	南当仁	当仁	17.0
	1110600	福浜	4	○					2	2	3DK	45~52	昭51~52		19,600	22,700	25,900	29,200	33,400	38,600	45,100	7,220	福浜１丁目１･５番、２丁目６番	福浜	当仁	4.5
	1111030	平和三丁目　３階	1	×			1				3DK	58	平２		25,600	29,600	33,800	38,100	43,600	50,300	58,900	6,080	平和３丁目１３･１４番	小笹	平尾	10.0
	1111100	天神五丁目	1	○					1		3DK	60	平26		31,800	36,700	42,000	47,400	54,200	62,500	73,200	15,270	天神５丁目１番	舞鶴	舞鶴	161.0
南	1150920	奥牟田　２階	1	×		1					3DK	61	昭62		25,200	29,000	33,200	37,500	42,800	49,400	57,800	4,940	長丘３丁目１５･１６･１９番	長丘	長丘	6.0
	1151130	野多目　３階	1	×			1				3DK	58	昭61		23,100	26,600	30,500	34,400	39,300	45,300	53,100	4,400	向新町２丁目２９番	野多目	三宅	11.0
	1151501	上高宮（３人以上）	1	○	1						3LDK	70	平23		34,900	40,300	46,100	52,000	59,400	68,500	80,200	6,180	市崎２丁目３~５番	西高宮	高宮	17.0
	1151600	弥永Ａ	2	○				1		1	2DK	48	令２		23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	46,400	54,300	4,680	弥永団地 弥永４丁目１番	弥永	日佐	25.5
	1151601	弥永Ｂ	1	○						1	3DK	59	令３		28,800	33,300	38,000	42,900	49,000	56,600	66,200	4,680	弥永団地 弥永４丁目１番	弥永	日佐	25.5
	1152000	桧原	1	○						1	3DK	55	昭53		20,300	23,500	26,800	30,300	34,600	39,900	46,700	5,010	西長住３丁目３７番	長住	長丘	14.0
	1152301	野多目一丁目	1	○				1			3LDK	71	平９		32,300	37,300	42,700	48,100	55,000	63,500	74,300	5,230	野多目１丁目２番	野多目	三宅	35.0
	1158000	塩原借上　※２	1	○					1		3DK	60	平12		30,200	34,800	39,800	44,900	51,300	59,200	69,300	10,340	塩原４丁目５番	塩原	春吉	67.0
	1158001	塩原借上（３人以上）　※２	1	○		1					3LDK	70	平12		34,800	40,100	45,900	51,800	59,200	68,300	79,900	10,340	塩原４丁目５番	塩原	春吉	14.0
城南	1160100	中浜町	1	○			1				3DK	51	昭53		19,400	22,400	25,700	29,000	33,100	38,200	44,700	7,050	鳥飼７丁目２５~３５番	鳥飼	城西	17.0
	1160220	梅林第１　２階	1	×		1					3DK	58	平２		24,400	28,200	32,200	36,300	41,500	47,900	56,100	4,900	梅林５丁目４２番	七隈	梅林	5.0
	1160900	片江	2	○		1				1	3DK	55~57	昭54~56		21,800	25,100	28,800	32,400	37,100	42,800	50,100	4,900	神松寺３丁目１０番 片江４丁目３番	片江	片江	19.5
	1161300	長尾三丁目	1	○					1		3DK	60	平13		27,700	32,000	36,500	41,200	47,100	54,400	63,600	4,810	長尾３丁目１１番	長尾	友泉	53.0

※ 濃い灰色 の住宅は、住宅名に記載の通り、入居する人数に条件があります。例:（３人以上）の住宅は、３人以上入居する世帯だけが申し込むことができます。
※１地行住宅は全室フローリング化しています。
※２塩原借上住宅は、賃貸住宅を一定期間借上げて市営住宅として供給しているもので、借上げ期間満了時には、住宅を明け渡していただくことになります。借上期間満了時期:令和２２年１２月３１日

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。車のサイズにご注意ください。（31ページ参照）

13. 2人以上で入居の募集住宅一覧表 1-③

一般世帯向住宅（抽選優遇世帯を含む）

この住宅に申込みできる世帯区分【コード】	
	抽選優遇世帯
一般世帯【01】 21ページ	子育て（乳幼児）世帯【80】 21ページ
ひとり親世帯【13】 21ページ	心身障がい者世帯【10】 22ページ
高齢者世帯【03】 21ページ	犯罪・DV被害者世帯【12】 22ページ

注意1 申込書の世帯区分コードは、必ず左記から該当するコードを記載してください。

注意2 申込資格や要件を必ず確認してください。

7～17・21～22ページへ

※世帯コードの間違い注意！（原則失格となります）

○家賃はお申込世帯の月収額に応じて、第１分位から第７分位に分かれています。

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

○住宅の棟番号・部屋番号についてはホームページに掲載しています。

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーター ○…有 ×…無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス	家賃（円） 第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
早良	1170130	藤崎　３階	1	×			1				3DK	51	昭55		20,600	23,800	27,200	30,600	35,000	40,400	47,300	11,500	百道１丁目７･１８番	百道	百道	9.0
	1170200	野芥	1	○	1						3LDK	71	平８		31,000	35,800	40,900	46,100	52,700	60,800	71,200	5,120	野芥４丁目３１番	野芥	田隈	22.0
	1170201	野芥（３人以上）	1	○						1	3LDK	74	平８		32,200	37,200	42,500	48,000	54,800	63,300	74,100	5,120	野芥４丁目３１番	野芥	田隈	4.0
	1170330	新有田　３階	1	×			1				3DK	58	昭59		23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200	52,900	4,530	有田１丁目１５･１６･１８番	原西	西福岡	4.0
	1170410	有田旭町　１階	2	×	2						3DK	59	平３		25,600	29,600	33,800	38,100	43,600	50,300	58,900	4,580	有田４丁目２番	原西	西福岡	25.0
	1170430	有田旭町　３階	1	×			1				3DK	59	平３		25,600	29,600	33,800	38,100	43,600	50,300	58,900	4,580	有田４丁目２番	原西	西福岡	12.0
	1170540	原　４階	1	×				1			3DK	61	平１		26,200	30,200	34,500	39,000	44,500	51,400	60,100	5,320	原５丁目７番	原西	西福岡	5.0
	1170700	次郎丸	1	○	1						2DK	51	平５		23,000	26,500	30,300	34,200	39,100	45,100	52,800	5,120	次郎丸３丁目３０番	田村	田隈	19.0
	1170710	次郎丸　１階	1	×	1						3DK	66	平５		29,400	33,900	38,800	43,700	50,000	57,700	67,500	5,120	次郎丸３丁目３０番	田村	田隈	19.0
	1170720	次郎丸　２階	1	×		1					3DK	63	平５		28,200	32,600	37,200	42,000	48,000	55,400	64,800	5,120	次郎丸３丁目３０番	田村	田隈	31.0
	1170721	次郎丸　２階（３人以上）	1	×		1					3LDK	64	平４		28,000	32,300	37,000	41,700	47,600	55,000	64,300	5,120	次郎丸３丁目３０番	田村	田隈	8.0
	1170801	四箇（３人以上）	1	○						1	3LDK	68	平７	プロパン	29,400	34,000	38,900	43,900	50,100	57,800	67,700	4,790	四箇１丁目２０番、２丁目７番	四箇田	金武	2.0
	1170811	四箇　１階	1	×	1						3LDK	68	平７	プロパン	29,500	34,100	39,000	44,000	50,300	58,000	67,900	4,790	四箇１丁目２０番、２丁目７番	四箇田	金武	5.0
	1171720	有田　２階	1	×		1					3DK	56	昭53		20,200	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	46,000	3,840	有田団地	有田	次郎丸	6.0
	1171730	有田　３階	1	×			1				3DK	56	昭53		20,200	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	46,000	3,840	有田団地	有田	次郎丸	6.0
	1171901	田村（３人以上）	1	○						1	3LDK	64	平５		28,200	32,500	37,200	42,000	47,900	55,300	64,800	4,790	田村３丁目３１番 田村４丁目２･５･９･１２･１４･１６番	田村	田隈	2.0
	1171930	田村　３階	1	×			1				3DK	63	昭59		24,600	28,400	32,400	36,600	41,800	48,300	56,500	4,790	田村３丁目３１番 田村４丁目２･５･９･１２･１４･１６番	田村	田隈	0.0
	1171941	田村　４階（３人以上）	1	×				1			4DK	66	昭55		24,400	28,200	32,300	36,400	41,600	46,200	46,200	4,790	田村３丁目３１番 田村４丁目２･５･９･１２･１４･１６番	田村	田隈	0.0
	1171951	田村　５階（３人以上）	1	×					1		4DK	64	昭58		24,600	28,400	32,500	36,600	41,800	48,300	56,500	4,790	田村３丁目３１番 田村４丁目２･５･９･１２･１４･１６番	田村	田隈	0.0
	1172121	内野第１旭ケ丘　２階	1	×		1					3LDK	69	平10	プロパン	28,400	32,800	37,600	42,400	48,400	55,900	65,400	3,830	内野１丁目２３番	内野	早良	3.0
	1172201	内野第２旭ケ丘（３人以上）	1	○			1				3LDK	70	平10	プロパン	28,400	32,800	37,500	42,300	48,300	55,700	65,200	3,830	内野３丁目４番	内野	早良	1.0
	1172211	内野第２旭ケ丘　１階	1	×	1						3LDK	70	平10	プロパン	28,400	32,800	37,500	42,300	48,300	55,700	65,200	3,830	内野３丁目４番	内野	早良	0.0
西	1180230	福重北　３階	1	×			1				3DK	57	昭61		23,400	27,100	30,900	34,900	39,900	46,000	53,900	4,400	福重５丁目８番	福重	内浜	3.0
	1180330	石丸　３階	1	×			1				3DK	57	昭63		24,500	28,300	32,400	36,500	41,700	48,100	56,300	5,120	石丸１丁目２９番	石丸	下山門	6.0
	1180400	拾六町	1	○				1			2DK	49	平19		22,100	25,500	29,200	32,900	37,600	43,400	50,800	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	5.5
	1180401	拾六町（３人以上）	5	○		1		2		2	3LDK	67~74	平５～９		31,900	36,800	42,100	47,500	54,200	62,600	73,200	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	5.0
	1180411	拾六町　１階（３人以上）	1	×	1						3LDK	71	平９		30,400	35,100	40,100	45,200	51,700	59,600	69,800	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	1.0
	1180421	拾六町　２階（３人以上）	1	×		1					3LDK	71	平９		30,400	35,100	40,100	45,200	51,700	59,600	69,800	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	2.0
	1180800	下山門Ａ	1	○		1					3DK	60	平12		26,800	31,000	35,400	39,900	45,600	52,700	61,700	4,680	下山門団地	西陵	西陵	12.0
	1180801	下山門Ｂ	1	○						1	3DK	59	令４		28,800	33,200	38,000	42,800	48,900	56,500	66,100	4,780	下山門団地	西陵	西陵	12.0
	1180802	下山門（３人以上）	1	○						1	3LDK	70	平16		31,700	36,600	41,800	47,200	53,900	62,200	72,800	4,680	下山門団地	西陵	西陵	6.0
	1180803	下山門（リモデル）	1	○※（踊場）			1				3DK	56	昭49（平24）		23,400	27,000	30,900	34,900	39,800	46,000	53,800	4,680	下山門団地	下山門	下山門	10.5
	1181300	壱岐Ａ	1	○						1	2DK	41	令７		20,100	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	46,300	4,400	壱岐団地	壱岐東	壱岐	31.0
	1181301	壱岐Ｂ	1	○						1	3DK	59	令２		27,900	32,300	36,900	41,600	47,500	54,900	64,200	4,400	壱岐団地	壱岐東	壱岐	31.0
	1181510	野方西　１階	1	×	1						3DK	56	昭53		19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	38,100	41,500	4,170	野方６丁目２３番	壱岐	壱岐	1.0
	1181520	野方西　２階	1	×		1					3DK	56	昭53		19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	38,100	41,500	4,170	野方６丁目２３番	壱岐	壱岐	0.0
	1181610	城の原　１階	1	×	1						3DK	60	昭54		21,400	24,700	28,300	31,900	36,400	42,000	46,400	4,070	城の原団地	城原	西陵	2.0
	1181620	城の原　２階	1	×		1					3DK	60	昭54		21,400	24,700	28,300	31,900	36,400	42,000	46,400	4,070	城の原団地	城原	西陵	6.0
	1181650	城の原　５階	1	×					1		3DK	60	昭54		21,400	24,700	28,300	31,900	36,400	42,100	48,400	4,070	城の原団地	城原	西陵	2.0
	1181711	姪浜北　１階（３人以上）	1	×	1						4DK	62	昭55		22,600	26,100	29,800	33,700	38,500	44,400	46,600	3,940	小戸１丁目３５番	姪北	姪浜	―
	1182001	今宿	1	○					1		3LDK	65	平５	プロパン	28,900	33,300	38,100	43,000	49,100	56,700	66,400	5,560	今宿１丁目２３･２６番	玄洋	玄洋	20.0
	1182002	今宿（３人以上）	1	○		1					3LDK	69	平12	プロパン	31,500	36,400	41,600	46,900	53,600	61,900	72,400	5,560	今宿１丁目２３･２６番	玄洋	玄洋	8.0
	1182510	野添　１階	1	×	1						3DK	58	昭57		23,500	27,100	31,000	35,000	40,000	46,100	54,000	6,210	内浜１丁目２番	内浜	内浜	26.0
	1182640	今宿青木　４階	1	×				1			3DK	58	昭60	プロパン	22,000	25,400	29,000	32,700	37,400	43,100	50,500	4,170	今宿青木５１４番地	今宿	玄洋	3.0

※ 濃い灰色 の住宅は、住宅名に記載の通り、入居する人数に条件があります。例：（３人以上）の住宅は、３人以上入居する世帯だけが申し込むことができます。

※下山門（リモデル）住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、６段程度の階段昇降が必要です。

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。車のサイズにご注意ください。（31ページ参照）

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

13. 2人以上で入居の募集住宅一覧表 2-①

子育て（中学生以下）・若年夫婦世帯向住宅　別枠募集

この住宅に申込みできる世帯区分【コード】
子育て（中学生以下）世帯【82】　23ページ
若年夫婦世帯【81】　23ページ

注意1　申込書の世帯区分コードは、必ず左記から該当するコードを記載してください。

注意2　申込資格や要件を必ず確認してください。

7～17・23ページへ

※このページの住宅は、中学生以下の子がいる世帯または夫婦などの合計年齢が80歳以下の世帯以外は申込みできません。

※世帯コードの間違い注意！（原則失格となります）

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーター ○…有 ×…無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス
東	2530201	【子育・若年】松崎（3人以上）	1	○						1	3LDK	70	平11	
	2530720	【子育・若年】唐原　2階	1	×		1					3DK	63	昭60	
	2530730	【子育・若年】唐原　3階	1	×			1				3DK	62	昭60	
	2531020	【子育・若年】丸尾　2階	1	×		1					3DK	62	昭63	プロパン
	2531130	【子育・若年】八田第1　3階	2	×			2				3DK	57～62	昭61	
	2531201	【子育・若年】八田第2（3人以上）	5	○	1		1	1		2	3LDK	67～70	平6～15	
	2531220	【子育・若年】八田第2　2階	2	×		2					3DK	64～71	昭41～43	
	2531230	【子育・若年】八田第2　3階	1	×			1				3DK	66	昭43	
	2531300	【子育・若年】蒲田	2	○	1	1					3DK	60	平15～24	プロパン
	2531801	【子育・若年】城浜A（リモデル）	2	○※（踊場）			1		1		2LDK	50	昭45（平17～18）	
	2531802	【子育・若年】城浜B（リモデル）	1	○※（踊場）		1					3DK	54	昭45（平19）	
	2533110	【子育・若年】御島崎　1階	1	×	1						3DK	52	昭51	
	2533130	【子育・若年】御島崎　3階	1	×			1				3DK	52	昭51	
	2533420	【子育・若年】西戸崎　2階	1	×		1					3DK	56	昭53	プロパン
	2533730	【子育・若年】大岳　3階	1	×			1				3DK	64	昭56	プロパン
	2533800	【子育・若年】香椎浜三街区	5	○	2					3	3DK	55～58	昭56～57	
	2533900	【子育・若年】千早北	1	○			1				3DK	63	昭57	
	2534310	【子育・若年】松崎浜　1階	1	×	1						3DK	64	昭57	
	2534330	【子育・若年】松崎浜　3階	1	×			1				3DK	64	昭57	
	2534430	【子育・若年】和白丘　3階	1	×			1				3DK	57	昭58	
	2534600	【子育・若年】香椎浜八街区	1	○						1	3DK	55	昭58	
	2534830	【子育・若年】若宮　3階	1	×			1				3DK	62	昭59	
	2534940	【子育・若年】塩浜　4階	1	×				1			3DK	57	平1	
	2535120	【子育・若年】香椎浜二街区　2階	1	×		1					3DK	62	昭62	
	2535140	【子育・若年】香椎浜二街区　4階	1	×				1			3DK	62	昭62	
	2535330	【子育・若年】青葉　3階	1	×			1				3DK	62	平3	

※ 濃い灰色 の住宅は、住宅名に記載の通り、入居する人数に条件があります。例：（3人以上）の住宅は、3人以上入居する世帯だけが申し込むことができます。

※城浜A（リモデル）、城浜B（リモデル）住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

※【子育・若年】とは、子育て（中学生以下）・若年夫婦世帯向住宅の略です。

この住宅は、別枠募集です。ひとり親世帯【13】、子育て（乳幼児）世帯【80】などの抽選優遇世帯を選択することはできません。（左ページの世帯区分のみ）

23～24ページへ

○家賃はお申込世帯の月収額に応じて、第1分位から第7分位に分かれています。

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

○住宅の棟番号・部屋番号についてはホームページに掲載しています。

家賃（円） 第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
31,800	36,700	42,000	47,400	54,100	62,500	73,100	5,320	若宮5丁目21番	若宮	多々良	11.0
24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	47,100	54,300	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	2.0
23,900	27,600	31,600	35,600	40,700	47,000	55,000	4,170	唐原2丁目22番	香住丘	香椎第2	－
24,700	28,500	32,600	36,700	42,000	48,500	56,700	4,510	唐原5丁目7番	香住丘	香椎第2	－
24,600	28,400	32,400	36,600	41,800	48,300	56,500	4,790	八田2丁目23～28番	八田	多々良中央	0.0
31,400	36,300	41,500	46,800	53,500	61,700	72,300	5,550	八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	1.0
28,200	32,500	37,200	41,900	47,900	55,300	64,700	5,550	八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	0.0
25,000	28,900	33,100	37,300	42,600	49,200	57,600	5,120	八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	1.0
24,900	28,700	32,900	37,100	42,400	48,900	57,200	2,930	蒲田1丁目14番	多々良	多々良中央	1.0
20,900	24,100	27,600	31,100	35,500	41,000	48,000	なし	城浜団地	城浜	城香	0.0
22,800	26,300	30,100	33,900	38,700	44,700	52,300	なし	城浜団地	城浜	城香	0.0
18,000	20,800	23,800	26,800	30,600	35,300	41,400	なし	御島崎1丁目1～4番	香椎	香椎第2	0.0
18,000	20,800	23,800	26,800	30,600	35,300	41,400	なし	御島崎1丁目1～4番	香椎	香椎第2	－
18,600	21,500	24,600	27,700	31,700	36,600	39,600	2,950	西戸崎2丁目14番	西戸崎	志賀	－
22,100	25,500	29,200	32,900	37,600	43,400	46,900	なし	大岳3丁目21番	西戸崎	志賀	0.0
22,200	25,700	29,400	33,100	37,900	43,700	51,100	4,790	香椎浜2丁目3番	香椎浜	城香	1.3
24,300	28,000	32,100	36,200	41,300	47,700	55,800	4,900	千早2丁目34・45番	千早西	香椎第1	4.5
23,800	27,500	31,400	35,400	40,500	46,700	54,600	4,170	松崎2丁目11番	名島	松崎	－
23,800	27,500	31,400	35,400	40,500	46,700	54,600	4,170	松崎2丁目11番	名島	松崎	－
22,500	25,900	29,700	33,500	38,200	44,100	51,600	4,790	和白丘1丁目6番	美和台	和白丘	－
21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	50,100	4,710	香椎浜1丁目8番	香陵	香椎第1	1.0
23,300	26,900	30,700	34,700	39,600	45,700	53,500	4,400	若宮2丁目21番	若宮	多々良	－
23,100	26,700	30,600	34,500	39,400	45,500	51,200	4,170	塩浜1丁目2・4番	和白	和白	－
26,000	30,000	34,300	38,700	44,300	51,100	59,400	4,790	香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	－
26,000	30,000	34,300	38,700	44,300	51,100	59,400	4,790	香椎浜1丁目2番	香陵	香椎第1	－
25,800	29,800	34,100	38,400	43,900	50,700	59,300	4,250	青葉2丁目14番	青葉	青葉	1.0

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。車のサイズにご注意ください。（31ページ参照）

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

13. 2人以上で入居の募集住宅一覧表 2-②

子育て（中学生以下）・若年夫婦世帯向住宅　別枠募集

この住宅に申込みできる世帯区分【コード】
子育て（中学生以下）世帯【82】　23ページ
若年夫婦世帯【81】　23ページ

注意1　申込書の世帯区分コードは、必ず左記から該当するコードを記載してください。

注意2　申込資格や要件を必ず確認してください。

7～17・23ページへ

※世帯コードの間違い注意！（原則失格となります）

※このページの住宅は、中学生以下の子がいる世帯または夫婦などの合計年齢が80歳以下の世帯以外は申込みできません。

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーター ○…有 ×…無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス
博多	2520800	【子育・若年】板付Ａ	5	○		1				4	3DK	43～48	昭49～51	
	2520801	【子育・若年】板付Ｂ	1	○						1	3DK	46	昭50	
	2520802	【子育・若年】板付（リモデル）	1	○			1				3DK	51	昭48（平26）	
	2523200	【子育・若年】那珂南	1	○	1						3DK	56	昭62	
中央	2510600	【子育・若年】福浜	5	○		1			1	3	3DK	45～52	昭51～52	
南	2551140	【子育・若年】野多目　４階	1	×				1			3DK	61	昭61	
	2551600	【子育・若年】弥永Ａ	1	○	1						2DK	48	平30	
	2551601	【子育・若年】弥永Ｂ	1	○						1	3DK	59	平27	
	2551602	【子育・若年】弥永（４人以上）	1	○			1				4DK	70	令５	
城南	2560220	【子育・若年】梅林第１　２階	1	×		1					3DK	61	平２	
	2560900	【子育・若年】片江	2	○						2	3DK	57	昭54～56	
早良	2570201	【子育・若年】野芥（３人以上）	1	○						1	3LDK	74	平８	
	2570320	【子育・若年】新有田　２階	1	×		1					3DK	58	昭59	
	2570330	【子育・若年】新有田　３階	2	×			2				3DK	58～61	昭59	
	2570410	【子育・若年】有田旭町　１階	1	×	1						3DK	61	平３	
	2570430	【子育・若年】有田旭町　３階	1	×			1				3DK	59	平３	
	2570710	【子育・若年】次郎丸　１階	1	×	1						2DK	51	平５	
	2570730	【子育・若年】次郎丸　３階	2	×			2				3DK	63～66	平５	
	2570811	【子育・若年】四箇　１階	1	×	1						3LDK	68	平７	プロパン
	2570812	【子育・若年】四箇　１階（３人以上）	1	×	1						3LDK	68	平７	プロパン
	2571730	【子育・若年】有田　３階	2	×			2				3DK	51～56	昭53	
	2571920	【子育・若年】田村　２階	1	×		1					3DK	64	昭57	
	2571921	【子育・若年】田村　２階（４人以上）	1	×		1					4DK	66	昭56	
	2571941	【子育・若年】田村　４階（３人以上）	1	×				1			4DK	66	昭56	
	2572221	【子育・若年】内野第2旭ケ丘　2階（3人以上）	1	×		1					3LDK	70	平10	プロパン

※ 濃い灰色 の住宅は、住宅名に記載の通り、入居する人数に条件があります。例：（３人以上）の住宅は、３人以上入居する世帯だけが申し込むことができます。
※【子育・若年】とは、子育て（中学生以下）・若年夫婦世帯向住宅の略です。

この住宅は、別枠募集です。ひとり親世帯【13】、子育て（乳幼児）世帯【80】などの抽選優遇世帯を選択することはできません。（左ページの世帯区分のみ）

23～24ページへ

○家賃はお申込世帯の月収額に応じて、第１分位から第７分位に分かれています。

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

○住宅の棟番号・部屋番号についてはホームページに掲載しています。

家賃（円） 第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
17,900	20,700	23,700	26,700	30,500	35,200	41,200	6,310	板付3丁目1～14･24～26番	弥生	那珂	6.7
17,100	19,700	22,500	25,400	29,000	33,500	39,200	5,550	板付3丁目1～14･24～26番	板付北	板付	6.7
23,100	26,600	30,500	34,400	39,300	45,300	53,100	6,310	板付3丁目1～14･24～26番	弥生	那珂	3.0
23,100	26,600	30,500	34,400	39,300	45,300	53,000	6,180	那珂４丁目２５番	弥生	那珂	－
19,600	22,700	25,900	29,200	33,400	38,600	45,100	7,220	福浜1丁目1･5番､2丁目6番	福浜	当仁	1.0
24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	55,400	4,400	向新町２丁目２９番	野多目	三宅	－
23,400	27,100	31,000	34,900	39,900	46,100	53,900	4,680	弥永団地 弥永４丁目１番	弥永	日佐	5.0
28,100	32,500	37,100	41,900	47,900	55,200	64,600	4,680	弥永団地 弥永４丁目１番	弥永	日佐	5.0
34,800	40,200	46,000	51,900	59,300	68,400	80,100	4,680	弥永団地 弥永４丁目１番	弥永	日佐	2.0
25,500	29,400	33,700	38,000	43,400	50,100	58,600	4,900	梅林５丁目４２番	七隈	梅林	－
21,800	25,100	28,800	32,400	37,100	42,800	50,100	5,320	神松寺３丁目１０番 片江４丁目３番	片江	片江	4.0
32,200	37,200	42,500	48,000	54,800	63,300	74,100	5,120	野芥４丁目３１番	野芥	田隈	1.0
23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200	52,900	4,530	有田１丁目１５･１６･１８番	原西	西福岡	0.0
24,100	27,900	31,900	36,000	41,100	47,400	55,500	4,530	有田１丁目１５･１６･１８番	原西	西福岡	－
26,500	30,600	35,000	39,400	45,100	52,000	60,900	4,580	有田４丁目２番	原西	西福岡	0.0
25,600	29,600	33,800	38,100	43,600	50,300	58,900	4,580	有田４丁目２番	原西	西福岡	－
22,900	26,400	30,200	34,000	38,900	44,900	52,600	5,120	次郎丸３丁目３０番	田村	田隈	－
29,300	33,800	38,700	43,700	49,900	57,600	67,400	5,120	次郎丸３丁目３０番	田村	田隈	－
29,500	34,100	39,000	44,000	50,300	58,000	67,900	4,790	四箇１丁目２０番､２丁目７番	四箇田	金武	－
29,500	34,100	39,000	44,000	50,300	58,000	67,900	4,790	四箇１丁目２０番､２丁目７番	四箇田	金武	0.0
20,200	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	46,000	3,840	有田団地	有田	次郎丸	1.0
24,200	28,000	32,000	36,100	41,200	47,600	55,700	4,790	田村３丁目３１番 田村４丁目２･５･９･１２･１４･１６番	田村	田隈	－
24,800	28,600	32,800	37,000	42,200	48,700	50,500	4,790	田村３丁目３１番 田村４丁目２･５･９･１２･１４･１６番	田村	田隈	－
24,800	28,600	32,800	37,000	42,200	48,700	50,500	4,790	田村３丁目３１番 田村４丁目２･５･９･１２･１４･１６番	田村	田隈	0.0
28,400	32,800	37,500	42,300	48,300	55,700	65,200	3,830	内野３丁目４番	内野	早良	－

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。車のサイズにご注意ください。（31ページ参照）
※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

13. 2人以上で入居の募集住宅一覧表 2-③

子育て（中学生以下）・若年夫婦世帯向住宅　別枠募集

この住宅に申込みできる世帯区分【コード】
子育て（中学生以下）世帯【82】　23ページ
若年夫婦世帯【81】　23ページ

注意1　申込書の世帯区分コードは、必ず左記から該当するコードを記載してください。

注意2　申込資格や要件を必ず確認してください。

7～17・23ページへ

※このページの住宅は、中学生以下の子がいる世帯または夫婦などの合計年齢が80歳以下の世帯以外は申込みできません。

※世帯コードの間違い注意！（原則失格となります）

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーター ○…有 ×…無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス
西	2580401	【子育・若年】拾六町（3人以上）	7	○	1		3		2	1	3LDK	64~71	平 4～ 7	
	2580431	【子育・若年】拾六町　3階（3人以上）	1	×			1				3LDK	70	平 7	
	2580800	【子育・若年】下山門	2	○	2						3DK	60	平12	
	2580801	【子育・若年】下山門（3人以上）	1	○					1		3LDK	70	平14	
	2580802	【子育・若年】下山門（リモデル）	2	○※（踊場）		1		1			3DK	56	昭49（平19~24）	
	2581301	【子育・若年】壱岐（4人以上）	1	○						1	4DK	70	令 7	
	2581510	【子育・若年】野方西　1階	1	×	1						3DK	56	昭53	
	2581620	【子育・若年】城の原　2階	3	×		3					3DK	56	昭54~55	
	2581630	【子育・若年】城の原　3階	1	×			1				3DK	56	昭54	
	2581731	【子育・若年】姪浜北　3階（3人以上）	1	×			1				4DK	66	昭55	
	2582001	【子育・若年】今宿	1	○						1	3LDK	63	平 5	プロパン
	2582002	【子育・若年】今宿（3人以上）	1	○				1			3LDK	72	平 8	プロパン

※ 濃い灰色 の住宅は、住宅名に記載の通り、入居する人数に条件があります。例：（3人以上）の住宅は、3人以上入居する世帯だけが申し込むことができます。

※下山門（リモデル）住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、6段程度の階段昇降が必要です。

※【子育・若年】とは、子育て（中学生以下）・若年夫婦世帯向住宅の略です。

この住宅は、別枠募集です。ひとり親世帯【13】、子育て（乳幼児）世帯【80】などの抽選優遇世帯を選択することはできません。（左ページの世帯区分のみ）

23～24ページへ

○家賃はお申込世帯の月収額に応じて、第１分位から第７分位に分かれています。

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

○住宅の棟番号・部屋番号についてはホームページに掲載しています。

家賃（円） 第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
30,300	34,900	40,000	45,100	51,500	59,500	69,600	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	0.5
29,700	34,300	39,200	44,200	50,500	58,300	68,200	4,680	拾六町団地	壱岐	壱岐	–
26,800	31,000	35,400	39,900	45,600	52,700	61,700	4,680	下山門団地	西陵	西陵	0.0
31,400	36,300	41,500	46,800	53,400	61,700	72,200	4,680	下山門団地	西陵	西陵	4.0
23,500	27,200	31,100	35,100	40,100	46,200	54,100	4,680	下山門団地	下山門	下山門	2.0
34,200	39,500	45,100	50,900	58,200	67,100	78,600	4,400	壱岐団地	壱岐東	壱岐	7.0
19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	38,100	41,500	4,170	野方６丁目２３番	壱岐	壱岐	–
20,500	23,600	27,000	30,500	34,800	40,200	46,200	4,070	城の原団地	城原	西陵	–
20,100	23,200	26,600	29,900	34,200	39,500	44,100	4,070	城の原団地	城原	西陵	0.0
23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	46,800	49,000	3,940	小戸１丁目３５番	姪北	姪浜	–
27,600	31,900	36,500	41,200	47,100	54,300	63,600	5,560	今宿１丁目２３･２６番	玄洋	玄洋	–
32,000	36,900	42,200	47,600	54,400	62,800	73,500	5,560	今宿１丁目２３･２６番	玄洋	玄洋	5.0

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。車のサイズにご注意ください。（31ページ参照）

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

13. 2人以上で入居の募集住宅一覧表 3

【期限付き入居】　子育て（中学生以下）世帯向住宅　別枠募集

この住宅に申込みできる世帯区分【コード】

子育て（中学生以下）世帯【82】　24ページ

※このページの住宅は、申込者とその子（同居する中学生以下の子に限る）がいる世帯以外は申込みできません。
※入居許可期間は原則令和14年１月31日まで　※延長あり（Q&A参照）

注意1　申込書の世帯区分コードは、必ず左記の【82】を記載してください。

注意2　申込資格や要件を必ず確認してください。

7～17・24ページへ

※世帯コードの間違い注意！（原則失格となります）

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーター ○…有 ×…無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス
西	2180800	【子育て中】下山門（期限付き）★	1	○					1		3DK	59	令７	
	2180801	【子育て中】下山門（4人以上）（期限付き）★	1	○					1		4DK	70	令７	
	2181301	【子育て中】壱岐（4人以上）（期限付き）★	1	○						1	4DK	70	令７	

※ 濃い灰色 の住宅は、住宅名に記載の通り、入居する人数に条件があります。例:（４人以上）の住宅は、４人以上入居する世帯だけが申し込むことができます。
★住宅は、未入居物件です。
※【子育て中】とは、子育て（中学生以下）世帯向住宅の略です。

この住宅は、別枠募集です。ひとり親世帯【13】、子育て（乳幼児）世帯【80】などの抽選優遇世帯を選択することはできません。（左ページの世帯区分のみ）

23～24ページへ

○家賃はお申込世帯の月収額に応じて、第１分位から第７分位に分かれています。

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

○住宅の棟番号・部屋番号についてはホームページに掲載しています。

家賃（円） 第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
29,100	33,600	38,400	43,300	49,500	57,100	66,900	4,780	下山門団地	下山門	下山門	13.0
34,900	40,300	46,100	52,000	59,400	68,600	80,200	4,780	下山門団地	下山門	下山門	1.3
34,200	39,500	45,100	50,900	58,200	67,100	78,600	4,400	壱岐団地	壱岐東	壱岐	0.0

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。車のサイズにご注意ください。（31ページ参照）

期限付き入居についてのQ&A

期限付き入居とはなんですか。

あらかじめ入居期間を定め、その期間に限り、入居することができます。

入居期間に制限があるのですか。

入居期間は、原則として入居日から令和14年１月31日までとなり、期間満了までに住宅を退去していただきます。（※ただし同居する最年少の子どもが**中学校を卒業する年度末まで延長できます。**）
入居の前に期限付き入居について説明を受け、入居期間が満了する月までに明け渡すことを誓約した誓約書を提出する必要があります。
※住宅紹介は令和９年２月１日以降になります。

申込みができる世帯は、どのような世帯ですか。

申込者とその子（同居する中学生以下の子に限る）がいる世帯のみ申込みできます。
申込者のほかに、中学生以下の申込者の子（孫や甥などは不可）が含まれていない場合は申込みできません。

２つ以上に重複して申込みはできないのですか。

一般住宅や特別募集住宅、子育て（中学生以下）世帯向住宅への申込みと期限付き入居申込みを重複して申込みすることはできません。
申込者や同居者問わず、同一の方が複数の申込みを行った場合は失格となります。

入居期限がきたら必ず住宅を退去しないといけないのですか。

入居期間満了までに住宅を退去していただきます。
ただし、**申込者の子どもが中学校卒業前の場合は、期限付き入居の再許可申請ができます。**
再許可期間は５年未満、または子どもが中学を卒業する年度末までのどちらか短い期間となります。
また、期間中であっても、市営住宅の入居資格がなくなった場合は退去していただきます。

子どもが中学校を卒業した時は即時に退去をしなければならないのですか。

同居する子どもが中学校を卒業しても入居期限までは入居することができます。
ただし、期限付き入居の再許可を受けている場合は、卒業する年度末までに退去が必要です。

期限がきた場合は、他の市営住宅を紹介してもらえますか。

他の市営住宅の**紹介はいたしません。**なお、期限付き入居による入居者は、**入居期間中でも福岡市営住宅入居者募集（抽選方式）に申し込むことができます。**

退去の際の移転費用は出してもらえますか。

移転費用や退去修繕費用など、退去の際にかかる費用は全て**自己負担**となります。

期限付き入居は、家賃や敷金が安くなりますか。

市営住宅の家賃は期限付き入居にかかわりなく、住宅の広さなどの住宅条件及び入居者全員の収入に応じて金額が変わります。

13. 2人以上で入居の募集住宅一覧表 4

高齢者・身体障がい者世帯向住宅　別枠募集

この住宅に申込みできる世帯区分【コード】
高齢者・身体障がい者世帯【83】　24ページ

注意1　申込書の世帯区分コードは、必ず左記の【83】を記載してください。

注意2　申込資格や要件を必ず確認してください。

7～17・24ページへ

※世帯コードの間違い注意！（原則失格となります）

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーター ○…有 ×…無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス
東	3031010	丸尾　１階	2	×	2						3DK	58~61	昭63	プロパン
	3035300	青葉	2	○			2				3DK	63~64	平３	
	3035301	青葉（３人以上）	1	○			1				4DK	73	平３	
	3035600	筥松第１	2	○	1					1	2DK	53	平10	
博多	3024200	新和町一丁目	1	○		1					2DK	55	平８	
中央	3010700	伊崎浦	1	○	1						3DK	50	昭53	

※ 濃い灰色 の住宅は、住宅名に記載の通り、入居する人数に条件があります。例：（３人以上）の住宅は、３人以上入居する世帯だけが申し込むことができます。

メモ欄

この住宅は、別枠募集です。高齢者世帯【03】、心身障がい者世帯【10】などの抽選優遇世帯を選択することはできません。（左ページの世帯区分のみ）

23～24ページへ

○家賃はお申込世帯の月収額に応じて、第１分位から第７分位に分かれています。

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

○住宅の棟番号・部屋番号についてはホームページに掲載しています。

家賃（円） 第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
24,000	27,700	31,700	35,800	40,900	47,200	55,300	4,510	唐原５丁目７番	香住丘	香椎第２	0.3
26,800	31,000	35,400	40,000	45,700	52,700	61,700	4,250	青葉２丁目１４番	青葉	青葉	3.0
30,400	35,100	40,200	45,300	51,800	59,700	69,900	4,250	青葉２丁目１４番	青葉	青葉	－
24,000	27,800	31,800	35,800	40,900	47,200	55,300	6,390	筥松３丁目１９番	松島	箱崎清松	9.0
24,500	28,300	32,300	36,500	41,700	48,100	56,300	5,750	新和町１丁目２番	那珂南	三筑	7.0
19,000	22,000	25,100	28,300	32,400	37,400	43,800	7,190	伊崎１１・１２番	当仁	当仁	8.0

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。車のサイズにご注意ください。（31ページ参照）

※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

メモ欄

14. 1人(単身)・2人以上で入居の募集住宅一覧表 1

車椅子使用者世帯向住宅（車椅子仕様住宅）　別枠募集

この住宅に申込みできる世帯区分【コード】		
車椅子使用者世帯【16】	2人以上 1人（単身）	25ページ 25～27ページ

注意1 申込書の世帯区分コードは、必ず左記の【16】を記載してください。

注意2 申込資格や要件を必ず確認してください。

☜ 7～17・25～27ページへ

※世帯コードの間違い注意！（原則失格となります）

※このページの住宅は、現に車椅子を「常時」使用しており、身体障害者手帳1級から4級を所持しているなど、25ページに記載した資格がないと申込みできません。

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーター ○…有 ×…無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス
博多	4020800	板付	1	○	1						2LDK	59	令３	
南	4052201	柳瀬	1	○	1						3LDK	66	平６	

※単身でも２人以上でも、お申し込みできます。

○家賃はお申込世帯の月収額に応じて、第１分位から第７分位に分かれています。

※月収額の計算方法は ☜ 9～17ページへ

○住宅の棟番号・部屋番号についてはホームページに掲載しています。

家賃（円） 第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
30,400	35,100	40,100	45,200	51,700	59,700	69,800	6,310	板付3丁目1～14・24～26番	弥生	那珂	13.0
28,800	33,300	38,100	43,000	49,100	56,600	66,300	5,120	柳瀬１丁目１４番	弥永	日佐	7.0

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。

14. メモ欄

メモ欄

14. 1人（単身）・2人以上／車椅子使用者世帯向住宅

15. 1人(単身) 1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 1

高齢単身者・身体障がい単身者世帯向住宅

この住宅に申込みできる世帯区分【コード】
高齢単身者・身体障がい単身者世帯【94】 26ページ
高齢単身者・身体障がい単身者世帯 優遇あり ※注【98】 19・26ページ

※注)【98】の 優遇あり とは、障がいなどをお持ちの方などに対する抽選優遇のこと（19ページ参照）
※「多回数申込みによる優遇のみ」の場合は【94】（18ページ参照）

注意1 申込書の世帯区分コードは、必ず左記から該当するコードを記載してください。

注意2 申込資格や要件を必ず確認してください。

7～17・18～19・26 ページへ

※世帯コードの間違い注意！（原則失格となります）

○家賃はお申込世帯の月収額に応じて、第１分位から第７分位に分かれています。

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

○住宅の棟番号・部屋番号についてはホームページに掲載しています。

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーター ○…有 ×…無	住宅の階数の戸数内訳						間取り	広さ(㎡)	竣工年度(リモデル年度)	ガス
					1階	2階	3階	4階	5階	6階以上				
東	4531200	八田第２	1	○						1	2DK	44	平15	
	4531300	蒲田	1	○			1				2DK	45	平13	プロパン
	4531800	城浜	4	○	1	1	1			1	2DK	41	平29～令2	
	4531802	城浜（リモデル）	1	○※（踊場）			1				2DK	41	昭46(平21)	
	4535900	筥松二丁目	1	○		1					1LDK	44	平13	
博多	4520800	板付	1	○				1			2DK	48	平30	
	4520802	板付（リモデル）	1	○	1						2DK	40	昭48(平25)	
	4520900	月隈	1	○	1						2DK	47	平９	プロパン
	4521700	板付南	3	○			1	1		1	3DK	49	昭52	
	4522400	新和町	1	○				1			2DK	47	昭55	
	4524320	空港前　２階	1	×		1					2DK	46	平９	
	4524700	千代パピヨン	2	○					1	1	2DK	44	平14	
中央	4511100	天神五丁目	1	○						1	2DK	43	平26	
南	4551600	弥永	4	○				1		3	2DK	41	平28～令6	
	4551800	屋形原	2	○	1					1	2DK	44	平17	
	4552300	野多目一丁目	2	○						2	2DK	45	平９	
城南	4561000	南片江	1	○				1			2DK	45	平９	
早良	4570200	野芥	1	○			1				2DK	46	平８	
	4570800	四箇	1	○			1				2DK	44	平７	プロパン
西	4580800	下山門	3	○					1	2	2DK	41	平28～令4	
	4580802	下山門（リモデル）	5	○※（踊場）	2		3				2DK	43～46	昭48～49(平17～24)	
	4581300	壱岐	2	○					1	1	2DK	41	平31	
	4582000	今宿	1	○			1				2DK	46	平８	プロパン

※城浜（リモデル）、下山門（リモデル）住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、６段程度の階段昇降が必要です。

家賃（円）							駐車場（円）	所在地	前回募集時の倍率
第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位			
20,000	23,100	26,400	29,800	34,100	39,300	46,000	5,550	八田４丁目２～４・７・８番	30.0
18,000	20,700	23,700	26,700	30,600	35,300	41,300	2,930	蒲田１丁目１４番	10.0
20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,700	47,600	4,880	城浜団地	25.7
17,400	20,100	23,000	26,000	29,700	34,200	40,100	なし	城浜団地	14.0
20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500	47,400	6,390	筥松２丁目４番	58.0
24,400	28,200	32,300	36,400	41,600	48,000	56,200	6,310	板付３丁目１～１４・２４～２６番	59.0
18,100	20,900	24,000	27,000	30,900	35,700	41,700	6,310	板付３丁目１～１４・２４～２６番	42.0
21,000	24,300	27,800	31,400	35,800	41,300	48,400	4,560	東月隈４丁目３～６番	16.0
18,100	20,900	23,900	26,900	30,800	35,500	41,500	6,030	板付４丁目１３番、７丁目１番	31.0
18,000	20,700	23,700	26,800	30,600	35,300	41,300	5,750	新和町１丁目９番	33.0
20,900	24,100	27,600	31,100	35,500	41,000	48,000	5,420	空港前５丁目９番	8.0
21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	43,000	50,300	7,120	千代１丁目１番	87.5
22,900	26,400	30,200	34,100	39,000	45,000	52,600	15,270	天神５丁目１番	342.0
20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500	47,400	4,680	弥永団地 弥永４丁目１番	37.0
20,100	23,200	26,600	30,000	34,300	39,600	46,300	5,010	屋形原３丁目４３番	30.0
20,300	23,500	26,800	30,300	34,600	39,900	46,800	5,230	野多目１丁目２番	27.0
20,000	23,100	26,500	29,900	34,100	39,400	46,100	5,010	南片江２丁目１４番	41.0
20,000	23,100	26,400	29,800	34,000	39,300	46,000	5,120	野芥４丁目３１番	56.0
19,200	22,200	25,400	28,600	32,700	37,800	44,200	4,790	四箇１丁目２０番、２丁目７番	13.0
20,300	23,500	26,800	30,300	34,600	39,900	46,700	4,780	下山門団地	16.0
19,700	22,800	26,000	29,400	33,600	38,700	45,400	4,680	下山門団地	14.5
19,700	22,700	26,000	29,300	33,500	38,600	45,200	4,400	壱岐団地	25.7
20,500	23,700	27,100	30,600	35,000	40,400	47,300	5,560	今宿１丁目２３・２６番	13.0

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。
ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。車のサイズにご注意ください。（31ページ参照）

15. 1人(単身) 1人(単身)で入居の募集住宅一覧表 2

単身者世帯向住宅

この住宅に申込みできる世帯区分【コード】
単身者世帯【41】　27ページ
単身者世帯 優遇あり ※注【43】　19・27ページ

※注）【43】の 優遇あり とは、障がいなどをお持ちの方などに対する抽選優遇のこと（19ページ参照）
※「多回数申込みによる優遇のみ」の場合は【41】（18ページ参照）

注意1 申込書の世帯区分コードは、必ず左記から該当するコードを記載してください。

注意2 申込資格や要件を必ず確認してください。

7～17・18～19・27 ページへ

※世帯コードの間違い注意！（原則失格となります）

○家賃はお申込世帯の月収額に応じて、第１分位から第７分位に分かれています。

※月収額の計算方法は 9～17ページへ

○住宅の棟番号・部屋番号についてはホームページに掲載しています。

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーター ○…有 ×…無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス	家賃（円） 第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	前回募集時の倍率
東	5031840	城浜　４階	1	×				1			3DK	40	昭46		12,600	14,600	16,700	18,800	21,500	24,800	29,100	なし	城浜団地	6.0
	5031850	城浜　５階	2	×					2		3DK	40	昭47～48		13,100	15,100	17,300	19,500	22,300	25,700	30,100	なし	城浜団地	2.0
	5033440	西戸崎　４階	1	×				1			3DK	56	昭54	プロパン	18,900	21,800	25,000	28,200	32,200	37,200	39,000	2,950	西戸崎２丁目１４番	3.0
	5033450	西戸崎　５階	1	×					1		3DK	56	昭53	プロパン	18,600	21,500	24,600	27,700	31,700	36,600	39,600	2,950	西戸崎２丁目１４番	2.0
早良	5071940	田村　４階	1	×				1			3DK	58	平３		25,200	29,100	33,300	37,500	42,900	49,500	56,000	4,790	田村３丁目３１番 田村４丁目２･５･９･１２･１４･１６番	5.0
西	5080350	石丸　５階	1	×					1		3DK	57	昭63		24,500	28,300	32,400	36,500	41,700	48,100	56,300	5,120	石丸１丁目２９番	3.0
	5080802	下山門（リモデル）	2	○※（踊場）					2		2DK	46	昭49（平16～18）		20,400	23,500	26,900	30,300	34,700	40,000	46,800	4,680	下山門団地	44.0
	5081530	野方西　３階	1	×			1				3DK	53	昭53		18,300	21,100	24,100	27,200	31,100	35,900	40,100	4,170	野方６丁目２３番	2.5
	5081550	野方西　５階	2	×					2		3DK	53～56	昭53		19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	38,100	41,500	4,170	野方６丁目２３番	2.5
	5081630	城の原　３階	2	×			2				3DK	51～56	昭54		20,100	23,200	26,500	29,900	34,200	39,500	46,200	4,070	城の原団地	3.0
	5081730	姪浜北　３階	2	×			2				3DK	51～58	昭55～58		21,900	25,300	29,000	32,700	37,300	43,100	50,400	3,940	小戸１丁目３５番	7.0

※下山門（リモデル）住宅のエレベーターは、構造上、階段の踊り場に設置されているため、６段程度の階段昇降が必要です。

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。車のサイズにご注意ください。（31ページ参照）

16. 特別募集住宅一覧表１（前入居者において、室内で看取りなく亡くなられたことが確認された住宅です。）

入居にあたっては、誓約書（前入居者において、室内で看取りなく亡くなられたことが確認された住宅であることの了解及び入居後にこのことを理由に異議の申立てや住替えの申請をしないこと）を提出していただきます。
※特別募集住宅について、お尋ねになりたいことがありましたら募集係までお問い合わせください。

1人(単身) 2人以上 1人（単身）でも2人以上でも申込みできる住宅

1人（単身） 2人以上

単身者世帯向住宅、一般世帯向住宅（抽選優遇世帯を含む）

●1人（単身）で申込みの場合

この住宅に申込みできる世帯区分【コード】
単身者世帯【41】　27ページ
単身者世帯 優遇あり ※注【43】　19・27ページ

※注)【43】の 優遇あり とは、障がいなどをお持ちの方などに対する抽選優遇のこと（19ページ参照）
※「多回数申込みによる優遇のみ」の場合は【41】（18ページ参照）

注意1 申込書の世帯区分コードは、必ず左記から該当するコードを記載してください。
注意2 申込資格や要件を必ず確認してください。
7～17・18～19・27ページへ
※世帯コードの間違い注意！（原則失格となります）

●2人以上で申込みの場合

この住宅に申込みできる世帯区分【コード】	
一般世帯【01】　21ページ	抽選優遇世帯
	子育て（乳幼児）世帯【80】　21ページ
ひとり親世帯【13】　21ページ	心身障がい者世帯【10】　22ページ
高齢者世帯【03】　21ページ	犯罪・DV被害者世帯【12】　22ページ

注意1 申込書の世帯区分コードは、必ず左記から該当するコードを記載してください。
注意2 申込資格や要件を必ず確認してください。
7～17・21～22ページへ
※世帯コードの間違い注意！（原則失格となります）

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーター ○…有 ×…無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス
早良	6070700	次郎丸	1	○	1						2DK	51	平５	

※単身でも２人以上でも、お申し込みできます。
※前回募集時の倍率を記載していない住宅は、今回と同一条件での募集がこれまでありませんでしたので記載しておりません。

○家賃はお申込世帯の月収額に応じて、第１分位から第７分位に分かれています。
※月収額の計算方法は 9～17ページへ

○住宅の棟番号・部屋番号についてはホームページに掲載しています。

家賃（円） 第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
23,000	26,500	30,300	34,200	39,100	45,100	52,800	5,120	次郎丸３丁目３０番	田村	田隈	－

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。車のサイズにご注意ください。（31ページ参照）

2人以上 2人以上が申込みできる住宅

2人以上

一般世帯向住宅（抽選優遇世帯を含む）

この住宅に申込みできる世帯区分【コード】	
一般世帯【01】　21ページ	抽選優遇世帯
	子育て（乳幼児）世帯【80】　21ページ
ひとり親世帯【13】　21ページ	心身障がい者世帯【10】　22ページ
高齢者世帯【03】　21ページ	犯罪・DV被害者世帯【12】　22ページ

注意1 申込書の世帯区分コードは、必ず左記から該当するコードを記載してください。
注意2 申込資格や要件を必ず確認してください。
7～17・21～22ページへ
※世帯コードの間違い注意！（原則失格となります）

区	申込住宅抽選コード	住宅名	募集戸数	エレベーター ○…有 ×…無	住宅の階数の戸数内訳 1階	2階	3階	4階	5階	6階以上	間取り	広さ（㎡）	竣工年度（リモデル年度）	ガス
東	6531230	八田第２　３階	1	×			1				3DK	64	昭40	

○家賃はお申込世帯の月収額に応じて、第１分位から第７分位に分かれています。
※月収額の計算方法は 9～17ページへ

○住宅の棟番号・部屋番号についてはホームページに掲載しています。

家賃（円） 第1分位	第2分位	第3分位	第4分位	第5分位	第6分位	第7分位	駐車場（円）	所在地	学校区 小学校	中学校	前回募集時の倍率
20,500	23,700	27,100	30,500	34,900	40,300	47,100	5,550	八田4丁目2～4・7・8番	八田	多々良中央	1.0

※駐車場が設置されている市営住宅については、駐車場料金（主な料金）を記載しています。ただし、契約の時点で空き区画がない場合があります。車のサイズにご注意ください。（31ページ参照）

17. インターネットによる入居申込みについて（お知らせ）

募集期間中はスマートフォンなどから24時間申し込むことができますので、是非ご利用ください。
申込みに際しては、募集案内書をよく読んで申し込みください。申込内容が事実と相違するとき、また不備があるときは、失格となる場合があります。

申込方法

申込みは福岡市住宅供給公社のホームページから

福岡市住宅供給公社　検索　クリック

http://www.nicety.or.jp

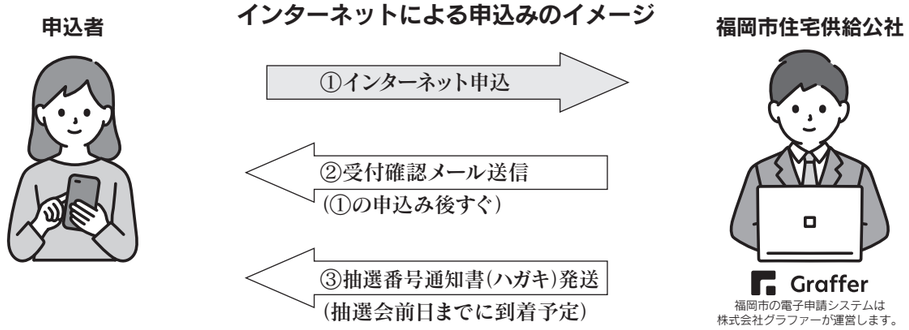
・市営住宅お探しの方 ⇒ 定期募集／抽選方式 → お申込み
・市営住宅のお知らせ → 現在の募集状況 → 定期募集 抽選方式はこちら

読み取り
QRコード

インターネット申込受付期間

令和８年11月４日（水）午前９時 ～ 11月13日（金）午後11時59分

インターネットによる申込みのイメージ



※抽選結果（仮当選番号表）は、福岡市住宅供給公社のホームページや区役所などでの掲示でご確認ください。
抽選結果のメール通知は行いません。

注意点

○迷惑メール対策などで受信相手を限定されている方は、株式会社グラファーの送信専用アドレス（noreply@mail.graffer.jp）からの通知のメールを受け取ることができるように設定を変更してください。
※福岡市の電子申請システムは株式会社グラファーが運営しています。
○インターネット申込と入居申込書の両方で申し込んだ場合や、１世帯につき２件以上申し込んだ場合は失格となります。
○推奨環境
推奨ブラウザ・OSの最新バージョンにてご利用ください。

		O　S	ブラウザ
スマートフォン	iPhone の場合	iOS 最新版	Safari 最新版
	Android の場合	Android 最新版	Google Chrome 最新版
パソコン	Safari 最新版／Google Chrome 最新版		

※推奨環境以外のブラウザ／OS、バージョンが古いブラウザ／OSでアクセスした際、ご利用できない場合があります。

18. 関係先住所・地図

●公開抽選会会場●

早良市民センター　４階ホール

〒814-0006 福岡市早良区百道 2-2-1



○西鉄バス『藤崎バス停』下車すぐ
○市営地下鉄『藤崎駅』下車すぐ

※お車でのご来場はご遠慮ください。
※抽選結果は後日掲示しますので、抽選会に必ず出席する必要はありません。



●申込み、お問い合わせ先●

市営住宅センター　募集係

（福岡市住宅供給公社）

〒812-0025 福岡市博多区店屋町 4-1 冷泉ハーブビル１階



☎092-271-2561
FAX 092-272-5030

インターネット申込アドレス
http://www.nicety.or.jp
インターネット申込と入居申込書の両方での申込みはできません。

