

令和8年度（2026年度）第1回 福岡市営住宅 入居者募集案内

5月

抽選方式

新着情報

○子育て中の方、若年夫婦の方は別枠募集へ申込検討を！

子育て(中学生以下)・若年夫婦世帯向住宅は、
一般世帯向住宅に比べ、倍率が低い傾向にあります。

○大型商業施設に近接する千代六丁目西住宅で
27戸(2人以上の世帯)募集！



スマホから簡単申込み

福岡市住宅供給公社ホームページのトップページに
表示される「市営住宅インターネット申込」のバナーから
お申し込みください。
期間中はスマートフォンなどから24時間申し込むことが
できますので、ぜひご利用ください。



1. 福岡市営住宅入居者募集案内書および申込書の配布

- (1) 期間 令和8年5月7日(木) ~ 令和8年5月15日(金) 《ただし、土曜日・日曜日・祝日を除く》
(2) 時間 午前9時 ~ 午後5時
(3) 場所 市営住宅センター(福岡市住宅供給公社1階)・情報プラザ(福岡市役所1階)・各区役所(情報コーナー)・入部出張所・西部出張所・なみきスクエア(東区千早)
※情報プラザでの配布は5月7日(木) ~ 5月15日(金) 《土曜日・日曜日・祝日を含む》午前9時~午後8時まで

2. 申込受付期間 令和8年5月7日(木) ~ 令和8年5月15日(金)

※郵送の場合は5月15日消印有効
※インターネット申込みの場合は5月15日午後11時59分まで

3. 抽選会

- (1) 日時 令和8年6月4日(木) 午前10時から1時間程度
(2) 場所 早良市民センター 4階ホール

4. 募集住宅

いずれか1カ所にお申し込みください。

区分	募集戸数	募集住宅	間取り	家賃(円)	
2人以上の世帯 [一般世帯 ひとりの親世帯 高齢者世帯 子育て(乳幼児)世帯 心身障がい者世帯 犯罪・DV被害者世帯]	東	38	唐原・丸尾・八田第1・八田第2・蒲田・東公園・城浜・御島崎・西戸崎・大岳・香椎浜三街区・千早北・原田 香椎浜一街区☆・松崎浜・和白丘・唐原東・香椎浜八街区・若宮・塩浜・香椎浜二街区・高美ヶ丘・青葉・笠松三丁目★	2DK 2LDK 3DK 3LDK 4DK	14,900 ~ 82,900
	博多	28	小林町第3★・板付・月隈・板付南・吉塚・那珂第1・那珂東・那珂南・千代一丁目 吉塚一丁目・新和町一丁目・吉塚西・千代パビヨン・大博リパーサイド★・千代六丁目西		
	中央	6	地行・福浜・伊崎浦・梅光園		
	南	13	塩原・奥牟田・寺塚・野多目・上警固・上高宮・弥永・松原・野多目一丁目		
	城南	3	中浜町・片江・南片江★		
	早良	11	藤崎・野芥・有田旭町・次郎丸・四箇・有田☆・田村・内野第2旭ヶ丘		
	西	25	福重北・石丸・拾六町★・下山門・巻岐・福重・野方西・城の原・姪浜北・今宿・今宿青木		
2人以上 [子育て(中学生以下)・若年夫婦世帯 【期限付き入居】子育て(中学生以下)世帯 高齢者・身体障がい者世帯]	77	唐原・八田第1・八田第2・蒲田★・城浜・御島崎・大岳・香椎浜三街区・香椎浜八街区・塩浜 香椎浜二街区・青葉・板付・月隈★・那珂東・新和町一丁目・千代六丁目西・福浜・梅光園・野多目 弥永・野多目一丁目★・中浜町・片江・野芥★・新有田・有田旭町・次郎丸・四箇★・有田 田村・内野第2旭ヶ丘★・石丸・拾六町・下山門・福重・野方西・城の原・姪浜北・今宿★・今宿青木	2DK 2LDK 3DK 3LDK	14,900 ~ 74,400	
	9	弥永☆・下山門・巻岐	3DK・4DK	28,500 ~ 80,200	
	7	丸尾・青葉・梅林第2・下山門・福重	2DK・3DK	19,400 ~ 61,700	
単身者 [高齢単身者・身体障がい単身者世帯 単身者世帯]	42	松崎・八田第2・蒲田・城浜・笠松第2・板付・月隈・新和町・諸岡・千代パビヨン・大博リパーサイド 福浜・弥永・屋形原・中浜町・野芥・拾六町・下山門	1LDK・2DK・3DK	18,000 ~ 50,300	
	13	八田第1・城浜・西戸崎・有田・下山門・福重・野方西・城の原・姪浜北	2DK・3DK	12,900 ~ 52,600	
車椅子使用者世帯(単身・2人以上)	3	大博リパーサイド・野芥・巻岐	2DK・2LDK	20,100 ~ 79,200	
特別募集住宅(単身・2人以上)	2	香椎浜三街区・高美ヶ丘	3DK	22,200 ~ 52,100	
特別募集住宅(2人以上)	2	千早北・平和三丁目	3DK	24,300 ~ 61,500	
特別募集住宅(高齢単身者・身体障がい者世帯)	1	下山門	2DK	19,500 ~ 44,800	
合計	280				

★のついた住宅は、3人以上の世帯でのみ申込みができます。 ☆のついた住宅は、4人以上の世帯でのみ申込みができます。

※申込みの際は、申込書を市営住宅センターに所定の封筒で郵送または、福岡市住宅供給公社ホームページからインターネットでお申し込みください。

※仮当選された方には、後日、資格審査等の通知を行います。

※家賃は、部屋の間取り・入居者の収入等に応じて決まります。住宅は、修繕が終わり次第、当選順位に従って順次紹介します。

※特別募集住宅とは、前入居者において、室内で看取りなく亡くなられたことが確認された住宅です。お尋ねになりたいことがありましたらお問い合わせください。

5. (参考) 随時募集制度について

特定の要件を複数満たす世帯の入居申し込みを随時受け付け、対象住宅に空き家が出た場合に、入居者を決定する「随時募集制度」もあります。

詳細は「随時募集案内書」をご覧ください。

お問い合わせ先：市営住宅センター(福岡市住宅供給公社) 募集係

電話：092-271-2561