福市住公第 295 号
令和　８年　10 月　30 日

緊急工事登録店　様

福岡市住宅供給公社理事長
（保全課長）

単価の改定について（通知）

時下、ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。また、平素から当公社事業につきましては格別のご高配を賜り厚くお礼申し上げます。

さて、市営住宅小口・緊急等修繕工事単価表（建築・電気・機械・土木）および市営住宅空家修繕単価表（電気・機械工事）につきまして、下記のとおり改定を行い、令和８年 11 月１日発注分より適用を開始しますので、令和８年 11 月１日以降の発注分の工事については、新しい単価をご使用いただきますよう、よろしくお願い申し上げます。

なお、改定した新単価については、当公社のホームページ内の緊急工事店用のページにおいて、ダウンロードをお願いいたします。

※ダウンロードに必要なアカウント・パスワードは平成 29 年 10 月 31 日付の通知（新規登録店については説明会）にてお知らせしておりますが、紛失による問い合わせ等が散見されております。取り扱いについて、今一度お気を付けいただきますようお願い申し上げます。

また、従来どおりの貸出や不明な点については、下記の各担当にお問い合わせ下さい。

記

１　改定単価　①市営住宅小口・緊急等修繕工事単価表（建築工事）
②市営住宅小口・緊急等修繕工事単価表（機械工事）
③市営住宅小口・緊急等修繕工事単価表（電気工事）
④市営住宅小口・緊急等修繕工事単価表（土木関連工事）
⑤市営住宅空家修繕工事単価表（機械工事）
⑥市営住宅空家修繕工事単価表（電気工事）

２　適用開始日　令和８年 11 月１日発注分より適用します。

３　担　当　福岡市住宅供給公社保全課　電話：092-271-3030
ＦＡＸ：092-291-7540
建築工事に関する単価（①）　：建築保全係
機械工事に関する単価（②、⑤）　：機械保全係
電気工事に関する単価（③、⑥）　：電気保全係
土木工事に関する単価（④）　：土木係