市営住宅小口・緊急等修繕工事

単　価　表

建 築 工 事

（ 緊 急 工 事 店 用 ）

令和8年11月1日以降適用

（注）本単価表は、福岡市住宅供給公社が発注する小口・緊急等修繕工事の業者請求単価であり、
設計書による競争入札、随意契約などの積算には使用しない。

福 岡 市 住 宅 供 給 公 社

目　　次

1. 公社単価作成及び業者請求内訳査定基準

2. 労務単価一覧表

　　01　建築工事　……　P.1

3. 複合単価一覧表

　　01　共通事項　……　P.1
　　02　畳工事　……　P.2
　　03　襖紙張替工事　……　P.4
　　04　襖新調工事　……　P.6
　　05　障子紙張替工事　……　P.8
　　06　障子新調工事　……　P.9
　　07　塗装工事　……　P.10
　　08　木工事　……　P.18
　　09　内外装工事　……　P.22
　　10　仕上ユニット工事　……　P.24
　　11　建具金物工事　……　P.25
　　12　建築金物工事　……　P.28
　　13　かぎ工事　……　P.29
　　14　ガラス工事　……　P.30
　　15　防水工事　……　P.31
　　16　白蟻・防蟻工事　……　P.35
　　17　清掃・産廃工事　……　P.36
　　18　屋外工事　……　P.38

4. 材料単価一覧表

　　01　共通材　……　P.1
　　02　塗装工事　……　P.2
　　03　木工事　……　P.3
　　04　内外装工事　……　P.4
　　05　仕上ユニット工事　……　P.5
　　06　建具金物工事　……　P.6
　　07　かぎ工事　……　P.9
　　08　防水工事　……　P.10
　　09　害虫駆除　……　P.11
　　10　清掃・産廃工事　……　P.12
　　11　屋外工事　……　P.13

福 岡 市 住 宅 供 給 公 社

小口・緊急等修繕工事の単価作成

及び業者請求内訳査定　基準

（緊急工事店用・建築）

令和8年11月

1. 請求単価

2. 労務歩掛り

3. 請求項目

　1）　出向費

　2）　仮設材、産廃処理費、運搬費

　3）　機械器具損料

　4）　消耗品

　5）　緊急出向費の加算分

4. 諸経費の内訳

5. 積算内訳書計上金額

6. 消費税及び地方消費税額加算

7. その他

1. 請求単価

業者請求単価は、小口・緊急等修繕工事単価を超えないものとする。

請求額の算定については、原則として、小口・緊急等修繕工事単価を採用するが、
それに記載無き材料は当該年度の年の10月号の「建設物価」、「積算資料」などを参考にし、
小口数量取引の市況を考慮して査定する。

標準的な修繕工事についてはできるだけ複合単価を採用して工事費査定の統一を図ること。
尚、複合単価を用いるときはその構成細目に注意し、重複計上しないよう留意すること。

単価表に記載されていない工種で、業者見積単価によるときは、
特殊性及び施工状況の難易などを考慮して査定すること。

(注)材料費、損料など全ての請求単価は消費税地方消費税額を含まないものとする。
ただし、登録業者ごとの直接工事費が概ね5万円以下になるものに関しては、材料と手間を分離して請求できるものとする。(金属建具・硝子・鍵は除く)

2. 労務歩掛り

労務歩掛りは、緊急工事店の常傭技能者による直営工事によるものとして修繕に要した
実作業時間当たりで算出したものとして、下請け経費を歩掛りの中に含ませないこと。

3. 請求項目(直接工事費分)

1)調査費

公社の指示により調査を行った場合、調査費を一式で計上できる。
但し、緊急出向費と重複計上はできない。
※調査費には軽微な修繕及び入居者説明、写真撮影等も含む。

2)仮設材、産業廃棄物処分費、運搬費

諸経費のうち、20%若しくは15%以内加算のうち仮設費の明細は後記4.通りであるので、
必要なときは足場掛け、産廃処理費、運搬費(重機使用又は材料運搬(特殊なもの)に
別のトラックを必要とするとき)などを計上することができる。

3)機械器具損料

現場ディーゼル発電機、溶接機などは、時間当たりの損料として計上することができる。

4)消耗品

消耗品、付属品、雑品などを使用したときは、一括して「消耗品」として、
材料費に対して5%以内を計上することができる。※一式計上とし、整数で計上(小数点以下切り捨て)
消耗品を請求する場合は、使用材料を工事写真に貼付すること。
(複合単価と二重計上にならない様にすること)。

また、空家清掃に関しては、人工費に対して5%以内を計上することができる。

5)緊急出向費の加算分

公社より「緊急」指示の修繕で出向するときは、1伝票につき1回「緊急出向費」として「一式」で計上することができる。

区分	a)昼間	平日・休日・祝日
区分	b)夜間	午後10時から翌日午前6時迄(平日・休日・祝日とも)

4．諸経費の内訳

諸経費は20%以内とする。

ただし、空家修繕工事については15%以内とする。

また、共用部修繕工事等、第三者との折衝を必要としない工事についても15%以内とするが、状況に応じ、5%まで加算できるものとする（ただしその際は加算理由を請求書に明示）。

また，20%以内で第三者との折衝を必要とするものについては，請求書の完了確認者の欄に署名または捺印を原則もらうこと。

（注意1）直接仮設費、準備費、仮設物資、試験調査費、機械器具損料、ガードマン、仮設物運搬などは含んでいないので、必要があるときは別途計上すること。
※マニフェスト用紙代は、諸経費に含まれるものとする。
（注意2）諸経費15%以内の工事については、共通仮設費のうち用水費を除く。
（注意3）ガラス及び鍵、船賃等については諸経費算定に含めない

5．積算内訳計上金額

a）単価
ア）補正率後の単価　　上位3桁とし4桁目を四捨五入
1，000円未満　　10円単位とし1円の位を四捨五入
・空家調査費や防水修繕等の施工規模に対しての補正率後の単価
・見積価格（0.8掛け）、カタログ価格（0.8掛け）、組合・協会見積書（0.7掛け）の補正率後の単価

イ）物価資料等の単価　　端数処理なし
b）細目（数量×単価）　　1円未満切り捨て
c）領収書及び請求書
領収書及び請求書は書面に記載されている金額（税抜）を計上。
d）小計（積算内訳書の合計金額）　　100円未満切り捨て
e）合計（積算額内訳書の合計金額）　　1円単位で記入
※見積書、領収書及び請求書には、住宅名、棟数、室番号及び日付を記入した書面の写しを添付すること。

6．数量表示

計算過程における数量計算は小数点以下2位まで（小数点以下3位を四捨五入）とし、請求書に記載する数量に関しては、100未満は小数点以下1位まで（小数点以下2位を四捨五入）とし、100以上となるものは四捨五入し整数で積算を行うものとする。

ただし、ガラス及びアクリル板の請求書に記載する数量は小数点以下2位まで（小数点以下3位を四捨五入）とする。

※必要に応じて、請求書の数量が確認できる数量計算書を別途添付すること。

7．消費税及び地方消費税額加算

以上の合計金額に消費税及び地方消費税額分を加算したものを請求金額とする。

8．その他

緊急工事店公表及び適用期日　当該年度の適用日付以降発注分より適用する。

建築工事

2026年度

労務単価一覧表

(緊急工事店用)

適用日付　2026年11月1日

【 労 務 単 価 一 覧 表 】

2026年11月1日

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	建築工事				
01	特殊作業員		人工	29,000	
02	普通作業員		人工	24,100	
03	軽作業員		人工	16,900	
04	とび工		人工	29,900	
05	建築ブロック工		人工	31,000	
06	ブロック工		人工	27,600	
07	溶接工		人工	30,600	
08	大工(造作)		人工	29,200	
09	大工(型わく)		人工	28,200	
10	左官		人工	29,000	
11	配管工		人工	26,500	
12	造園工		人工	25,400	
13	塗装工		人工	29,200	
14	タイル工		人工	33,500	
15	サッシ取付工		人工	37,200	
16	防水工		人工	29,600	
17	板金工		人工	29,000	
18	ガラス工		人工	30,600	
19	斫り工		人工	30,200	
20	建具工		人工	27,400	
21	鉄筋工		人工	29,900	
22	鉄骨工		人工	26,400	
23	内装工		人工	30,900	
24	一般運転手		人工	24,400	
25	土木一般世話役		人工	33,200	
26	特殊運転手		人工	28,200	
27	石工		人工	33,200	
28	保温工		人工	28,100	
29	交通誘導警備員		人工	20,900	

建築工事

2026年度

複合単価一覧表

(緊急工事店用)

適用日付　2026年11月1日

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	複合単価				
	共通事項				
00001K	調査費	軽微な修繕を含む	式	7,120	
00002K	緊急出向費	昼間	式	7,120	
00003K	〃	夜間(PM10時～翌AM6時迄)	式	10,600	
00004K	離島手当	玄界島	式	10,500	
00005K	離島手当	小呂島	式	23,300	
00006K	空家調査費	一括発注の元請けのみ適用	式		
	※空家調査時の写真は、工事記録写真への添付不要				
	※空家調査費補正率について	請求金額	補正率		備考
		50万円以上	1.0	24,200	決定額(税抜き)から、空家調査費と諸経費を除した金額にて補正
		30万円～50万円未満	0.8	19,400	
		30万円未満	0.6	14,500	
00009K	アスベスト採取・分析費	10cm3・3か所	検体	50,000	
00010K	アスベスト報告書・経費		式	25,100	
00011K	事前調査報告書	書面作成、報告	式	4,620	
00012K	電子報告手間	石綿事前調査結果報告システム	式	4,620	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	畳工事				
01001K	取替 畳 KT-Ⅰ型 国産イ草	新調 1畳	枚	16,600	撤去共
01002K	〃	〃 半畳	〃	11,600	〃
01003K	〃	〃 立半畳	〃	15,000	〃
01004K	〃	〃 1.5'×3'	〃	10,000	〃
01005K	取替 畳(本間用) KT-Ⅰ型 国産イ草	〃 1畳	〃	20,000	〃
01006K	〃	〃 半畳	〃	14,000	〃
01007K	〃	〃 立半畳	〃	17,200	〃
01008K	〃	〃 1.5'×3'	〃	11,900	〃
01009K	取替 畳 KT-Ⅲ型 国産イ草	〃 1畳	〃	16,200	〃
01010K	〃	〃 半畳	〃	11,400	〃
01011K	〃	〃 立半畳	〃	14,600	〃
01012K	〃	〃 1.5'×3'	〃	9,760	〃
01013K	取替 畳(本間用) KT-Ⅲ型 国産イ草	〃 1畳	〃	19,500	〃
01014K	〃	〃 半畳	〃	13,600	〃
01015K	〃	〃 立半畳	〃	16,900	〃
01016K	〃	〃 1.5'×3'	〃	11,600	〃
01017K	畳表替 国産イ草	1畳	〃	10,200	〃
01018K	〃	半畳	〃	7,200	〃
01019K	〃	立半畳	〃	9,120	〃
01020K	〃	1.5'×3'	〃	6,160	〃
01021K	畳表替(本間用) 国産イ草	1畳	〃	12,300	〃
01022K	〃	半畳	〃	8,640	〃
01023K	〃	立半畳	〃	10,200	〃
01024K	〃	1.5'×3'		6,320	〃
01025K	遮蔽幕	0.05×1,900×1,900 材工	ヶ所	1,040	
01026K	畳下防湿シート	ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｼｰﾄ t=0.15 1畳	枚	520	
01027K	〃	〃 t=0.15 半畳	〃	280	
01028K	畳床新調	1畳 畳表再利用	〃	12,300	
01029K	〃	半畳 〃	〃	8,640	
01030K	畳表裏返し	1畳	〃	5,440	
01031K	〃	半畳	〃	3,840	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	畳工事				
01032K	取替 畳 KT-Ⅰ型 国産イ草	6帖間	室	99,600	撤去共
01033K	〃	4．5帖間	〃	78,000	〃
01034K	〃	8帖間	〃	132,000	〃
01035K	取替 畳(本間用) KT-Ⅰ型 国産イ草	6帖間	〃	120,000	〃
01036K	〃	4．5帖間	〃	94,000	〃
01037K	〃	8帖間	〃	160,000	〃
01038K	取替 畳 KT-Ⅲ型 国産イ草	6帖間	〃	97,200	〃
01039K		4．5帖間	〃	76,200	〃
01040K	〃	8帖間	〃	129,000	〃
01041K	取替 畳(本間用) KT-Ⅲ型 国産イ草	6帖間	〃	117,000	〃
01042K	〃	4．5帖間	〃	91,600	〃
01043K	〃	8帖間	〃	156,000	〃
01044K	畳表替 国産イ草	6帖間	〃	61,200	〃
01045K	〃	4．5帖間	〃	48,000	〃
01046K	〃	8帖間	〃	81,600	〃
01047K	畳表替(本間用) 国産イ草	6帖間	〃	73,800	〃
01048K	〃	4．5帖間	〃	57,800	〃
01049K	〃	8帖間	〃	98,400	〃
01050K	取替 畳 KT-Ⅰ型	畳表替代入居者負担による 1畳 新調	枚	6,400	〃
01051K	〃	畳表替代入居者負担による 半畳 新調	〃	4,400	〃
01052K	取替 畳 KT-Ⅲ型	畳表替代入居者負担による 1畳 新調	〃	6,000	〃
01053K	〃	畳表替代入居者負担による 半畳 新調	〃	4,200	〃

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	襖紙張替工事				
02001K	張替 両面仕上襖	1,800×900	枚	4,480	撤去共
02002K	〃 〃 両開	1,500～1,800×450	枚	4,240	〃
02003K	〃 〃 片開	1,500～1,800×900	枚	4,720	〃
02004K	〃 〃 幅広	1,800×1,350	枚	7,280	〃
02005K	〃 〃 天袋	500×900	枚	2,880	〃
02006K	〃 〃 片面ﾋﾞﾆﾙ	1,800×900	枚	5,040	〃
02007K	〃 〃 片面ﾋﾞﾆﾙ幅広	1,800×1,350	枚	8,800	〃
02008K	〃 〃 両面ﾋﾞﾆﾙ	1,800×900	枚	6,080	〃
02009K	〃 〃 両面ﾋﾞﾆﾙ幅広	1,800×1,350	枚	11,200	〃
02010K	張替 片面仕上襖	1,800×900	枚	4,240	〃
02011K	〃 〃 両開	1,500～1,800×450	枚	3,920	〃
02012K	〃 〃 片開	1,500～1,800×900	枚	4,480	〃
02013K	〃 〃 幅広	1,800×1,350	枚	7,360	〃
02014K	〃 〃 天袋	500×900	枚	2,720	〃
02015K	〃 〃 天袋 片開	500×900	枚	2,960	〃
02016K	〃 〃 天袋ﾋﾞﾆﾙ	〃	枚	3,040	〃
02017K	〃 〃 天袋 両開	500×450	枚	2,960	〃
02018K	〃 〃 〃 片開	〃	枚	2,960	〃
02019K	〃 〃 片面ﾋﾞﾆﾙ	1,800×900 片面裏貼ｾﾝ花紙	枚	4,640	〃
02020K	〃 〃 〃	〃 片面雲花紙	枚	4,640	〃
02021K	〃 〃 地袋	300×450	枚	2,240	〃
02022K	〃 〃 中連	1,350×900	枚	3,440	〃
02023K	〃 〃 〃	900×900	枚	2,720	〃
02024K	〃 〃 中連 片開	900×900	枚	2,960	〃
02025K	〃 片面仕上天袋	500×1,250	枚	3,280	〃
02026K	張替 両面仕上戸襖	1,800×900	枚	4,320	〃
02027K	〃 〃 片面ﾋﾞﾆﾙ	〃	枚	5,040	〃
02028K	〃 〃 両面ﾋﾞﾆﾙ	1,800×500	枚	5,040	〃
02029K	〃 片面仕上戸襖	1,800×900	枚	4,000	〃
02030K	〃 〃 片面ﾋﾞﾆﾙ	1,800×900	枚	4,480	〃
02031K	〃 〃	1,800×750	枚	4,480	〃
02032K	〃 〃	1,800×500	枚	4,480	〃
02033K	〃 片面仕上戸襖 天袋片面ﾋﾞﾆﾙ	500×750	枚	3,120	〃
02034K	〃 〃	500×500	枚	3,120	〃
02035K	〃 片面仕上戸襖	1,800×900 下地ﾍﾞﾆﾔ共	枚	12,800	〃

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
02036K	取替 板戸取手	大	個	560	撤去共
02037K	〃 〃	小	〃	560	〃
02038K	〃 引き手	鋼製合成樹脂仕上げ	〃	330	
02039K	引き手板 取替		〃	1,400	
02040K	取替 襖縁	モミ目起色もの L=500	本	880	
02041K	〃 〃	〃 L=900	〃	1,000	
02042K	〃 〃	〃 L=1,350	〃	1,440	
02043K	〃 〃	〃 L=1,800	〃	1,680	
02044K	〃 定木縁	L=1,800	〃	2,120	
02045K	〃 〃	L=900	〃	1,240	
02046K	下張り	片側全面張替	枚	1,240	
02047K	〃	片側半面張替	〃	740	
02048K	骨修理	縦	本	1,080	
02049K	〃	横	〃	810	
02050K	丁番取替		ヶ所	500	撤去共
02051K	ローラーキャッチ		個	390	〃
02052K	取替 リビング縁	L=900	本	1,280	〃
02053K	〃 〃	L=1980	〃	2,560	〃
02054K	〃 リビング定木縁	L=1980	〃	3,320	〃
02055K	〃 リビング引手	ニュークロス引手105HL	個	540	〃
02056K	〃 マグネットキャッチ		〃	470	〃
02057K	〃 フランス取手			510	新設 〃
	襖撤去費				
02061K	撤去費 襖	1,800×900	枚	690	
02062K	〃 〃 両開	1,500～1,800×450	〃	690	
02063K	〃 〃 片開	1,500～1,800×900	〃	690	
02064K	〃 〃 幅広	1,800×1,350	〃	690	
02065K	〃 〃 天袋	500×900	〃	360	
02066K	〃 〃 中連	1,350×900	〃	620	
02067K	〃 〃 中連	900×900	〃	550	
02068K	〃 〃 地袋	300×450	〃	280	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	襖新調工事				
03001K	取替 両面仕上襖	1,800×900	枚	23,600	撤去共
03002K	〃 〃 両開	1,500～1,800×450	枚	22,600	〃
03003K	〃 〃 片開	1,500～1,800×900	枚	24,100	〃
03004K	〃 〃 幅広	1,800×1,350	枚	37,600	〃
03005K	〃 〃 天袋	500×900	枚	15,200	〃
03006K	〃 〃 片面ﾋﾞﾆﾙ	1,800×900	枚	27,700	〃
03007K	〃 〃 両面ﾋﾞﾆﾙ	〃	枚	32,700	〃
03008K	〃 〃 両面ﾋﾞﾆﾙ 幅広	1,800×1,350	枚	43,200	〃
03009K	取替 片面仕上襖	1,800×900	枚	22,100	〃
03010K	〃 〃 両開	1,500～1,800×450	枚	20,800	〃
03011K	〃 〃 片開	1,500～1,800×900	枚	22,800	〃
03012K	〃 〃 幅広	1,800×1,350	枚	38,100	〃
03013K	〃 〃 天袋	500×900	枚	13,600	〃
03014K	〃 〃 天袋 片開	〃	枚	14,900	〃
03015K	〃 〃 天袋ﾋﾞﾆﾙ	〃	枚	14,300	〃
03016K	〃 〃 天袋 両開	500×450	枚	15,200	〃
03017K	〃 〃 〃 片開	〃	枚	15,200	〃
03018K	〃 〃 片面ﾋﾞﾆﾙ	1,800×900 片面裏貼ｾﾝ花紙	枚	23,300	〃
03019K	〃 〃 〃	〃 片面雲花紙	枚	23,300	〃
03020K	〃 〃 地袋	300×450	枚	10,700	〃
03021K	〃 〃 中連	1,350×900	枚	16,800	〃
03022K	〃 〃 〃	900×900	枚	15,600	〃
03023K	〃 〃 中連 片開	900×900	枚	16,800	〃
03024K	〃 片面仕上天袋	500×1,250	枚	15,100	〃
03025K	〃 両面仕上戸襖	1,800×900	枚	29,900	〃
03026K	〃 〃 片面ﾋﾞﾆﾙ	〃	枚	34,900	〃
03027K	〃 〃 両面ﾋﾞﾆﾙ	〃	枚	33,600	〃
03028K	〃 片面仕上戸襖	1,800×900	枚	29,000	〃
03029K	〃 〃 片面ﾋﾞﾆﾙ	1,800×900	枚	30,400	〃
03030K	〃 〃	1,800×750	枚	30,400	〃
03031K	〃 〃	1,800×500	枚	27,000	〃
03032K	〃 片面仕上戸襖 天袋片面ﾋﾞﾆﾙ	500×750	枚	18,200	〃
03033K	〃 〃	500×500	枚	16,000	〃
03034K	〃 片面仕上戸襖	1,800×900 下地ﾍﾞﾆﾔ共	枚	29,600	〃

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	襖新調工事				
03035K	両面仕上襖	1,800×900	枚	23,100	
03036K	〃 両開	1,500～1,800×450	枚	21,800	
03037K	〃 片開	1,500～1,800×900	枚	23,400	
03038K	〃 幅広	1,800×1,350	枚	36,900	
03039K	〃 天袋	500×900	枚	15,000	
03040K	〃 片面ﾋﾞﾆﾙ	1,800×900	枚	26,800	
03041K	〃 両面ﾋﾞﾆﾙ	〃	枚	31,200	
03042K	〃 両面ﾋﾞﾆﾙ 幅広	1,800×1,350	枚	42,500	
03043K	片面仕上襖	1,800×900	枚	21,300	
03044K	〃 両開	1,500～1,800×450	枚	20,000	
03045K	〃 片開	1,500～1,800×900	枚	22,400	
03046K	〃 幅広	1,800×1,350	枚	36,900	
03047K	〃 天袋	500×900	枚	13,400	
03048K	〃 天袋 片開	〃	枚	13,500	
03049K	〃 天袋 ﾋﾞﾆﾙ	〃	枚	14,000	
03050K	〃 天袋 両開	500×450	枚	14,000	
03051K	〃 天袋 片開	〃	枚	14,000	
03052K	〃 片面ﾋﾞﾆﾙ	1,800×900 片面裏貼ｾﾝ花紙	枚	23,200	
03053K	〃 〃	〃 片面雲花紙	枚	23,200	
03054K	〃 地袋	300×450	枚	10,200	
03055K	〃 中連	1,350×900	枚	16,000	
03056K	〃 〃	900×900	枚	15,000	
03057K	〃 中連 片開	900×900	枚	16,100	
03058K	片面仕上天袋	500×1,250	枚	14,900	
03059K	両面仕上戸襖	1,800×900	枚	28,800	
03060K	〃 片面ﾋﾞﾆﾙ	〃	枚	31,600	
03061K	〃 両面ﾋﾞﾆﾙ	〃	枚	31,200	
03062K	片面仕上戸襖	1,800×900	枚	28,200	
03063K	〃 片面ﾋﾞﾆﾙ	1,800×900	枚	28,000	
03064K	〃	1,800×750	枚	26,000	
03065K	〃	1,800×500	枚	25,800	
03066K	片面仕上戸襖 天袋片面ﾋﾞﾆﾙ	500×750	枚	15,600	
03067K	〃	500×500	枚	15,400	
03068K	片面仕上戸襖	1,800×900 下地ﾍﾞﾆﾔ共	枚	28,300	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	襖新調工事				
03070K	リビング襖 両面仕上片面ビニール	1,800×900	枚	20,800	新設 撤去共
03071K	〃	1,800×1350	枚	26,400	新設 〃
	障子紙張替工事				
04001K	障子紙張替	900×1,800	枚	3,440	
04002K	〃	900×1,300	枚	3,200	
04003K	〃	900×900	枚	2,590	
04004K	〃	900×450	枚	1,980	
04005K	組子修理	縦	本	6,000	
04006K	〃	横	本	3,600	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	障子新調工事				
05001K	取替 障子新調	900×1,800	枚	28,000	撤去共
05002K	〃 〃	900×1,300	枚	25,200	〃
05003K	〃 〃	900×900	枚	22,000	〃
05004K	〃 〃	900×450	枚	16,700	〃
05005K	障子新調	900×1,800	枚	27,300	
05006K	〃	900×1,300	枚	24,700	
05007K	〃	900×900	枚	21,200	
05008K	〃	900×450	枚	16,000	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	塗装工事				
06001K	塗替 EP-G	JIS K5660 ﾓﾙﾀﾙ面、ﾌﾟﾗｽﾀｰ面 2回	㎡	770	清掃共
06002K	〃 〃	〃 石綿板面等 ｼｰﾗｰ共 2回	㎡	1,030	〃
06003K	〃 〃	〃 細幅物 ﾓﾙﾀﾙ面、ﾌﾟﾗｽﾀｰ面 2回	m	380	〃
06004K	〃 EP	JIS K5663 ﾓﾙﾀﾙ面、ﾌﾟﾗｽﾀｰ面 2回	㎡	680	〃
06005K	〃 〃	〃 細幅物 〃	m	330	〃
06006K	〃 OS	細幅物 木部(旧塗膜補修塗装) 2回	m	320	〃
06007K	〃 〃	木部 2回	㎡	730	〃
06008K	吹替 リシン吹付	天井	㎡	1,100	〃
06009K	塗替 ケツロナイン	F☆☆☆☆ 仕上1回 多孔質ローラー	㎡	1,640	〃
06010K	〃 〃	ｼｰﾗｰ共、ﾊﾟﾀｰﾝ	㎡	2,130	〃
06011K	天井石状面塗替	下地処理含む	㎡	2,460	〃
06012K	塗替 床ワックス	2回	㎡	450	〃
06013K	〃 床ウレタン	シーラー共	㎡	2,130	〃
06014K	養生費	空家の場合計上しない	㎡	290	
06015K	鉄部ケレン	RA	㎡	920	
06016K	〃	RB	㎡	710	
06017K	〃	RC	㎡	440	
06019K	塗替の為の下地処理	A ﾊﾟﾃ詰め	㎡	220	
06020K	〃	B ﾊﾟﾃしごき	㎡	610	
06021K	クロス及びリシン剥ぎ		㎡	810	
06022K	シーラー 水系	1回 材工共	㎡	340	
06023K	〃	シミ止め2回 材工共	㎡	560	
06024K	フィラー	ﾘｼﾝ下地薄塗用 材工共	㎡	400	
06025K	塗替 FEP	クロス面2回塗	㎡	1,280	
06026K	900×1800程度 バルコニー隔て板塗装	ｹﾚﾝ錆止めOP2回 石綿板面文字書共	ヶ所	3,200	
06027K	塗替 木部 T－UE	2回 ﾀｰﾍﾟﾝ可溶形ｳﾚﾀﾝ樹脂塗料	㎡	1,250	
06028K	塗替 木部 T－UE	2回 細巾 ﾀｰﾍﾟﾝ可溶形ｳﾚﾀﾝ樹脂塗料	m	600	清掃共
06029K	〃 鉄部 T－UE	2回 ｹﾚﾝ+ｴﾎﾟｷｼ錆止+T-UE	㎡	2,290	〃
06030K	〃 〃	2回 細巾 〃	m	1,070	〃
06031K	〃 〃	2回 ｹﾚﾝ+T-UE	㎡	1,600	〃
06032K	〃 〃	2回 細巾 〃	m	800	〃
06033K	〃 浴室ユニット 2－UE	脱脂＋2液ウレタン樹脂塗料	㎡	2,130	〃

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
06034K	塗替 木部 SOP	JIS K5516 2回 合成樹脂調合塗料	㎡	1,030	清掃共
06035K	〃 〃	〃 2回 細巾 合成樹脂調合塗料	m	410	〃
06036K	塗替 鉄部 SOP	JIS K5516 2回 ｹﾚﾝ+錆止+SOP	㎡	1,570	〃
06037K	〃 〃	〃 2回 細巾 〃	m	530	〃
06038K	〃 〃	〃 2回 ｹﾚﾝ+SOP	㎡	1,040	〃
06039K	〃 〃	〃 2回 細巾 〃	m	410	〃
06040K	密着バインダー	材工 1回塗	㎡	360	〃
06041K	便所床ウレタン塗装	3回塗(ﾛｰﾗｰ)	㎡	2,220	〃
06042K	キッチンカウンター ウレタンクリア塗装	2回塗(下地処理共)	㎡	2,140	〃
06043K	〃 〃	〃 細巾	m	560	〃
06044K	天井廻縁隙間補修	20mm以下 ｼｰﾘﾝｸﾞ補修	m	730	
06045K	〃	20mm以上 〃	m	1,520	
06046K	石状・リシン表面処理	研磨針金等でこすり落とし	㎡	350	
06047K	〃	清掃	㎡	80	
06048K	カビ殺菌処理	カビ殺菌剤で拭き取り、水拭き	㎡	350	
06049K	カビ抑制処理	(数量算定は塗装一面) 部分カビ抑制剤塗布	m	96	
06050K	〃	全面カビ抑制剤塗布	㎡	750	
06051K	合板類清掃	洗剤使用	㎡	400	

職 種 名 称

※1 1戸当たりの工事費は1部屋(箇所)毎の単価を集計するものとする。

※2 この単価表は室内全面を塗装する場合に適用するものとし、既存壁面の汚損の程度により下記のとおり低減するものとする。

低減率	汚損の程度
1	全面塗装が必要
0.7	壁面の概ね1/2の塗装が必要
0.5	壁面の概ね1/4の塗装が必要

※3 1部屋に複数の塗装種別がある場合は部屋の過半を占める塗装種別単価を採用する。
なお、塗装面積が同量程度で判断がつきがたい場合は、高額の塗装種別単価を採用する。
現場施工にあたっては、塗装種別毎におこなうこと。

※4 配管は径の大小を問わず1mを超えるものを計上する。(指示された配管は全て塗装する)

※5 配管は4mを超えた場合、2本として計上できるものとする。

※6 上記単価表によることができない場合は、㎡単価、m単価、箇所単価を適用する。
部屋単位の組み合わせも可能とする。

※7 提出書類には住戸平面図を添付すること。

No	名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	塗装面積(参考値)
06101T	玄関・ホール 天井塗装	防カビ性EP	室	5,250	3.8㎡
06102T	玄関・ホール 天井塗装	EP	室	2,560	
06103T	玄関・ホール 天井塗装	EP-G	室	2,800	
06104T	玄関・ホール 天井塗装	FEP	室	4,800	
06105T	玄関・ホール 天井塗装	シーラー	室	1,120	
06106T	玄関・ホール 壁塗装	EP	室	10,200	15.5㎡
06107T	玄関・ホール 壁塗装	EP-G	室	11,200	
06108T	玄関・ホール 壁塗装	FEP	室	20,500	
06109T	玄関・ホール 壁塗装	シーラー	室	4,520	
06110T	玄関・ホール 床	ワックス	室	1,720	3.8㎡
06111T	玄関扉 片面 枠共	T-UE	室	3,400	2.3㎡
06112T	玄関扉 片面 枠共	T-UE+錆止	室	4,520	
06113T	玄関扉 両面 枠共	T-UE	室	6,090	4.1㎡
06114T	玄関扉 両面 枠共	T-UE+錆止	室	8,040	
06115T	配管全周	T-UE	本	1,840	2.3m
06116T	配管全周	T-UE+錆止	本	2,050	
06117T	洗面・脱衣室 天井塗装	防カビ性EP	室	3,870	2.8㎡
06118T	洗面・脱衣室 天井塗装	EP	室	1,920	
06119T	洗面・脱衣室 天井塗装	EP-G	室	2,160	
06120T	洗面・脱衣室 天井塗装	FEP	室	3,610	
06121T	洗面・脱衣室 天井塗装	シーラー	室	800	
06122T	洗面・脱衣室 壁塗装	EP	室	7,200	10.5㎡
06123T	洗面・脱衣室 壁塗装	EP-G	室	7,920	
06124T	洗面・脱衣室 壁塗装	FEP	室	13,600	
06125T	洗面・脱衣室 壁塗装	シーラー	室	3,000	
06126T	洗面・脱衣室 床	ワックス	室	1,280	2.8㎡

職 種 名 称

※1 1戸当たりの工事費は1部屋(箇所)毎の単価を集計するものとする。

※2 この単価表は室内全面を塗装する場合に適用するものとし、既存壁面の汚損の程度により下記のとおり低減するものとする。

低減率	汚損の程度
1	全面塗装が必要
0.7	壁面の概ね1/2の塗装が必要
0.5	壁面の概ね1/4の塗装が必要

※3 1部屋に複数の塗装種別がある場合は部屋の過半を占める塗装種別単価を採用する。
なお、塗装面積が同量程度で判断がつきがたい場合は、高額の塗装種別単価を採用する。
現場施工にあたっては、塗装種別毎におこなうこと。

※4 配管は径の大小を問わず1mを超えるものを計上する。(指示された配管は全て塗装する)

※5 配管は4mを超えた場合、2本として計上できるものとする。

※6 上記単価表によることができない場合は、㎡単価、m単価、箇所単価を適用する。
部屋単位の組み合わせも可能とする。

※7 提出書類には住戸平面図を添付すること。

No	名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	塗装面積(参考値)
06127T	便所 天井塗装	防カビ性EP	室	1,380	1.0㎡
06128T	便所 天井塗装	EP	室	680	
06129T	便所 天井塗装	EP-G	室	760	
06130T	便所 天井塗装	FEP	室	1,320	
06131T	便所 天井塗装	シーラー	室	310	
06132T	便所 壁塗装	EP	室	4,720	8.1㎡
06133T	便所 壁塗装	EP-G	室	5,360	
06134T	便所 壁塗装	FEP	室	9,600	
06135T	便所 壁塗装	シーラー	室	2,360	
06136T	便所 床	ウレタン	室	1,970	1.0㎡
06137T	便所 床	ワックス	室	450	
06138T	浴室 天井塗装	EP-G	室	1,560	2.0㎡
06139T	浴室 天井塗装	シーラー	室	600	
06140T	浴室 壁塗装	EP-G	室	6,400	9.4㎡
06141T	浴室 壁塗装	シーラー	室	2,780	
06142T	DK(床面積12㎡未満) 天井塗装	防カビ性EP	室	10,400	8.0㎡
06143T	DK(床面積12㎡未満) 天井塗装	EP	室	5,440	
06144T	DK(床面積12㎡未満) 天井塗装	EP-G	室	5,680	
06145T	DK(床面積12㎡未満) 天井塗装	FEP	室	9,200	
06146T	DK(床面積12㎡未満) 天井塗装	シーラー	室	2,360	
06147T	DK(床面積12㎡未満) 壁塗装	EP	室	6,560	11.0㎡
06148T	DK(床面積12㎡未満) 壁塗装	EP-G	室	7,440	
06149T	DK(床面積12㎡未満) 壁塗装	FEP	室	12,800	
06150T	DK(床面積12㎡未満) 壁塗装	シーラー	室	3,190	
06151T	DK(床面積12㎡未満) 床	ワックス	室	3,640	8.0㎡

職 種 名 称

※1 1戸当たりの工事費は1部屋(箇所)毎の単価を集計するものとする。

※2 この単価表は室内全面を塗装する場合に適用するものとし、既存壁面の汚損の程度により下記のとおり低減するものとする。

低減率	汚損の程度
1	全面塗装が必要
0.7	壁面の概ね1/2の塗装が必要
0.5	壁面の概ね1/4の塗装が必要

※3 1部屋に複数の塗装種別がある場合は部屋の過半を占める塗装種別単価を採用する。
なお、塗装面積が同量程度で判断がつきがたい場合は、高額の塗装種別単価を採用する。
現場施工にあたっては、塗装種別毎におこなうこと。

※4 配管は径の大小を問わず1mを超えるものを計上する。(指示された配管は全て塗装する)

※5 配管は4mを超えた場合、2本として計上できるものとする。

※6 上記単価表によることができない場合は、㎡単価、m単価、箇所単価を適用する。
部屋単位の組み合わせも可能とする。

※7 提出書類には住戸平面図を添付すること。

No	名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	塗装面積(参考値)
06152T	LDK(床面積12㎡以上) 天井塗装	防カビ性EP	室	16,500	12.0㎡
06153T	LDK(床面積12㎡以上) 天井塗装	EP	室	8,000	
06154T	LDK(床面積12㎡以上) 天井塗装	EP-G	室	8,800	
06155T	LDK(床面積12㎡以上) 天井塗装	FEP	室	15,300	
06156T	LDK(床面積12㎡以上) 天井塗装	シーラー	室	3,490	
06157T	LDK(床面積12㎡以上) 壁塗装	EP	室	12,800	19.0㎡
06158T	LDK(床面積12㎡以上) 壁塗装	EP-G	室	14,000	
06159T	LDK(床面積12㎡以上) 壁塗装	FEP	室	24,000	
06160T	LDK(床面積12㎡以上) 壁塗装	シーラー	室	5,440	
06161T	LDK(床面積12㎡以上) 床	ワックス	室	5,450	12.0㎡
06162T	和室6帖 天井塗装	防カビ性EP	室	12,200	9.1㎡
06163T	和室6帖 天井塗装	EP	室	6,240	
06164T	和室6帖 天井塗装	EP-G	室	7,040	
06165T	和室6帖 天井塗装	FEP	室	11,600	
06166T	和室6帖 天井塗装	シーラー	室	2,680	
06167T	和室6帖 壁塗装	EP	室	11,200	17.0㎡
06168T	和室6帖 壁塗装	EP-G	室	12,800	
06169T	和室6帖 壁塗装	FEP	室	21,600	
06170T	和室6帖 壁塗装	シーラー	室	4,940	
06171T	和室4．5帖 天井塗装	防カビ性EP	室	10,300	7.5㎡
06172T	和室4．5帖 天井塗装	EP	室	5,120	
06173T	和室4．5帖 天井塗装	EP-G	室	5,840	
06174T	和室4．5帖 天井塗装	FEP	室	9,600	
06175T	和室4．5帖 天井塗装	シーラー	室	2,150	
06176T	和室4．5帖 壁塗装	EP	室	9,600	14.0㎡
06177T	和室4．5帖 壁塗装	EP-G	室	10,900	
06178T	和室4．5帖 壁塗装	FEP	室	17,600	
06179T	和室4．5帖 壁塗装	シーラー	室	4,120	

職 種 名 称

※1 1戸当たりの工事費は1部屋(箇所)毎の単価を集計するものとする。

※2 この単価表は室内全面を塗装する場合に適用するものとし、既存壁面の汚損の程度により下記のとおり低減するものとする。

低減率	汚損の程度
1	全面塗装が必要
0.7	壁面の概ね1/2の塗装が必要
0.5	壁面の概ね1/4の塗装が必要

※3 1部屋に複数の塗装種別がある場合は部屋の過半を占める塗装種別単価を採用する。
なお、塗装面積が同量程度で判断がつきがたい場合は、高額の塗装種別単価を採用する。
現場施工にあたっては、塗装種別毎におこなうこと。

※4 配管は径の大小を問わず1mを超えるものを計上する。(指示された配管は全て塗装する)

※5 配管は4mを超えた場合、2本として計上できるものとする。

※6 上記単価表によることができない場合は、㎡単価、m単価、箇所単価を適用する。
部屋単位の組み合わせも可能とする。

※7 提出書類には住戸平面図を添付すること。

No	名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	塗装面積(参考値)
06180T	前室 天井塗装	防カビ性EP	室	1,380	1.0㎡
06181T	前室 天井塗装	EP	室	680	
06182T	前室 天井塗装	EP-G	室	760	
06183T	前室 天井塗装	FEP	室	1,230	
06184T	前室 天井塗装	シーラー	室	310	
06185T	前室 壁塗装	EP	室	2,080	3.1㎡
06186T	前室 壁塗装	EP-G	室	2,400	
06187T	前室 壁塗装	FEP	室	4,100	
06188T	前室 壁塗装	シーラー	室	920	
06189T	洋室7㎡未満(床面積) 天井塗装	防カビ性EP	室	8,040	6.0㎡
06190T	洋室7㎡未満(床面積) 天井塗装	EP	室	4,000	
06191T	洋室7㎡未満(床面積) 天井塗装	EP-G	室	4,560	
06192T	洋室7㎡未満(床面積) 天井塗装	FEP	室	7,890	
06193T	洋室7㎡未満(床面積) 天井塗装	シーラー	室	1,750	
06194T	洋室7㎡未満(床面積) 壁塗装	EP	室	11,000	16.2㎡
06195T	洋室7㎡未満(床面積) 壁塗装	EP-G	室	12,500	
06196T	洋室7㎡未満(床面積) 壁塗装	FEP	室	20,100	
06197T	洋室7㎡未満(床面積) 壁塗装	シーラー	室	4,730	
06198T	洋室7㎡未満(床面積) 床	ワックス	室	2,730	6.0㎡
06199T	洋室7㎡以上9㎡未満(床面積)天井塗装	防カビ性EP	室	11,200	8.1㎡
06200T	洋室7㎡以上9㎡未満(床面積)天井塗装	EP	室	5,560	
06201T	洋室7㎡以上9㎡未満(床面積)天井塗装	EP-G	室	6,240	
06202T	洋室7㎡以上9㎡未満(床面積)天井塗装	FEP	室	10,500	
06203T	洋室7㎡以上9㎡未満(床面積)天井塗装	シーラー	室	2,360	
06204T	洋室7㎡以上9㎡未満(床面積)壁塗装	EP	室	15,200	22.5㎡
06205T	洋室7㎡以上9㎡未満(床面積)壁塗装	EP-G	室	16,800	
06206T	洋室7㎡以上9㎡未満(床面積)壁塗装	FEP	室	28,000	
06207T	洋室7㎡以上9㎡未満(床面積)壁塗装	シーラー	室	6,480	

職 種 名 称

※1 1戸当たりの工事費は1部屋(箇所)毎の単価を集計するものとする。

※2 この単価表は室内全面を塗装する場合に適用するものとし、既存壁面の汚損の程度により下記のとおり低減するものとする。

低減率	汚損の程度
1	全面塗装が必要
0.7	壁面の概ね1/2の塗装が必要
0.5	壁面の概ね1/4の塗装が必要

※3 1部屋に複数の塗装種別がある場合は部屋の過半を占める塗装種別単価を採用する。
なお、塗装面積が同量程度で判断がつきがたい場合は、高額の塗装種別単価を採用する。
現場施工にあたっては、塗装種別毎におこなうこと。

※4 配管は径の大小を問わず1mを超えるものを計上する。(指示された配管は全て塗装する)

※5 配管は4mを超えた場合、2本として計上できるものとする。

※6 上記単価表によることができない場合は、㎡単価、m単価、箇所単価を適用する。
部屋単位の組み合わせも可能とする。

※7 提出書類には住戸平面図を添付すること。

No	名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	塗装面積(参考値)
06208T	洋室7㎡以上9㎡未満(床面積) 床	ワックス	室	3,680	8.1㎡
06209T	洋室9㎡以上(床面積)天井塗装	防カビ性EP	室	14,000	11.2㎡
06210T	洋室9㎡以上(床面積)天井塗装	EP	室	6,800	
06211T	洋室9㎡以上(床面積)天井塗装	EP-G	室	7,600	
06212T	洋室9㎡以上(床面積)天井塗装	FEP	室	12,800	
06213T	洋室9㎡以上(床面積)天井塗装	シーラー	室	3,280	
06214T	洋室9㎡以上(床面積)壁塗装	EP	室	13,600	23.6㎡
06215T	洋室9㎡以上(床面積)壁塗装	EP-G	室	15,300	
06216T	洋室9㎡以上(床面積)壁塗装	FEP	室	31,000	
06217T	洋室9㎡以上(床面積)壁塗装	シーラー	室	6,560	
06218T	洋室9㎡以上(床面積) 床	ワックス	室	5,100	11.2㎡

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	塗装工事				
06060K	塗替 防カビ性EP	水性エバーロック ローラー 2回塗り	㎡	1,380	清掃共
06061K	塗替 〃	〃 シーラー共 2回塗り	〃	1,520	〃
	以下、一室単価 (低減率、塗装面積等は通常のものに準拠する)				
06220T	塗替 防カビ性EP	玄関・ホール 壁塗装	室	20,800	清掃共
06221T	塗替 防カビ性EP	洗面・脱衣室 〃	室	13,900	〃
06222T	塗替 防カビ性EP	便所 〃	室	11,200	〃
06223T	塗替 防カビ性EP	DK(12㎡未満) 〃	室	15,200	〃
06224T	塗替 防カビ性EP	LDK(12㎡以上) 〃	室	24,800	〃
06225T	塗替 防カビ性EP	和室6帖 〃	室	22,000	〃
06226T	塗替 防カビ性EP	和室4．5帖 〃	室	18,400	〃
06227T	塗替 防カビ性EP	前室 〃	室	4,280	〃
06228T	塗替 防カビ性EP	洋室(7㎡未満) 〃	室	21,200	〃
06229T	塗替 防カビ性EP	洋室(7㎡～9㎡未満) 〃	室	29,600	〃
06230T	塗替 防カビ性EP	洋室(9㎡以上) 〃	室	31,200	〃

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	木工事				
07001K	取替 杉 1等	正割 30×30×1,000	本	640	撤去共
07002K	〃 〃	〃 30×30×2,000	本	1,380	〃
07003K	〃 〃	〃 30×30×3,000	本	1,760	〃
07004K	〃 〃	〃 30×30×4,000	本	1,840	〃
07005K	〃 〃	正割 45×45×1,000	本	1,440	〃
07006K	〃 〃	〃 45×45×2,000	本	2,840	〃
07007K	〃 〃	〃 45×45×3,000	本	3,440	〃
07008K	〃 〃	〃 45×45×4,000	本	3,600	〃
07009K	〃 〃	正割 60×60×1,000	本	2,460	〃
07010K	〃 〃	〃 60×60×2,000	本	3,040	〃
07011K	〃 〃	〃 60×60×3,000	本	4,080	〃
07012K	〃 〃	〃 60×60×4,000	本	4,240	〃
07013K	〃 〃	平割 30×45×1,000	本	1,280	〃
07014K	〃 〃	〃 30×45×2,000	本	2,240	〃
07015K	〃 〃	〃 30×45×3,000	本	2,480	〃
07016K	〃 〃	〃 30×45×4,000	本	2,880	〃
07017K	〃 〃	平割 30×60×1,000	本	1,300	〃
07018K	〃 〃	〃 30×60×2,000	本	2,580	〃
07019K	〃 〃	〃 30×60×3,000	本	3,120	〃
07020K	〃 〃	〃 30×60×4,000	本	3,920	〃
07021K	〃 〃	平割 30×90×1,000	本	1,720	〃
07022K	〃 〃	〃 30×90×2,000	本	3,040	〃
07023K	〃 〃	〃 30×90×3,000	本	3,720	〃
07024K	〃 〃	〃 30×90×4,000	本	4,080	〃
07025K	〃 〃	平割 30×105×1,000	本	2,060	〃
07026K	〃 〃	〃 30×105×2,000	本	4,000	〃
07027K	〃 〃	〃 30×105×3,000	本	4,760	〃
07028K	〃 〃	〃 30×105×4,000	本	4,960	〃
07029K	〃 〃	平割 45×60×1,000	本	1,800	〃
07030K	〃 〃	〃 45×60×2,000	本	2,800	〃
07031K	〃 〃	〃 45×60×3,000	本	4,160	〃
07032K	〃 〃	〃 45×60×4,000	本	5,020	〃

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
07033K	取替 杉 1等	平割 45×90×1,000	本	3,240	撤去共
07034K	〃 〃	〃 45×90×2,000	本	5,840	〃
07035K	〃 〃	〃 45×90×3,000	本	7,120	〃
07036K	〃 〃	〃 45×90×4,000	本	12,000	〃
07037K	〃 〃	平割 60×90×1,000	本	4,210	〃
07038K	〃 〃	〃 60×90×2,000	本	7,280	〃
07039K	〃 〃	〃 60×90×3,000	本	9,600	〃
07040K	〃 〃	〃 60×90×4,000	本	10,800	〃
07041K	〃 〃	正角 90×90×1,000	本	5,800	〃
07042K	〃 〃	〃 90×90×2,000	本	10,800	〃
07043K	〃 〃	〃 90×90×3,000	本	13,200	〃
07044K	〃 〃	〃 90×90×4,000	本	15,600	〃
07045K	貼替 ラワン合板	T1 2.5×910×1,820	枚	7,600	〃
07046K	〃 〃	〃 3.0×910×1,820	枚	6,630	〃
07047K	〃 〃	〃 4.0×910×1,820	枚	6,690	〃
07048K	〃 〃	〃 5.5×910×1,820	枚	6,860	〃
07049K	〃 〃	〃 9.0×910×1,820	枚	7,870	〃
07050K	〃 〃	〃 12.0×910×1,820	枚	8,060	〃
07051K	〃 〃	T2 2.5×910×1,820	枚	6,000	〃
07052K	〃 〃	〃 4.0×910×1,820	枚	6,080	〃
07053K	〃 〃	〃 5.5×910×1,820	枚	6,240	〃
07054K	〃 〃	〃 9.0×910×1,820	枚	6,480	〃
07055K	〃 〃	〃 12.0×910×1,820	枚	7,840	〃
07056K	貼 ラワン合板	T1 3.0×910×1,820	枚	6,680	
07057K	〃 〃	〃 4.0×910×1,820	枚	6,960	
07058K	〃 〃	〃 5.5×910×1,820	枚	7,120	
07059K	〃 〃	〃 9.0×910×1,820	枚	7,280	
07060K	〃 〃	〃 12.0×910×1,820	枚	7,520	
07061K	〃 〃	T2 2.5×910×1,820	枚	5,440	
07062K	〃 〃	〃 4.0×910×1,820	枚	5,520	
07063K	〃 〃	〃 5.5×910×1,820	枚	6,320	
07064K	〃 〃	〃 9.0×910×1,820	枚	6,560	
07065K	〃 〃	〃 12.0×910×1,820	枚	7,360	
07066K	ﾗﾜﾝ合板撤去	910×1,820 程度	枚	2,690	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
07067K	貼替 構造用合板	1級 BC 12×910×1,820	枚	6,630	撤去共
07068K	〃 〃	2級 BC 12×910×1,820	〃	5,960	〃
07069K	貼替 フローリング	t=12 複合1種 ナラ材	㎡	13,000	〃
07070K	フローリング 重貼	t=12 複合1種 ナラ材	㎡	8,600	〃
07071K	フローリング 貼	t=12 複合1種 ナラ材	㎡	9,440	〃
07072K	フローリング 重貼 撤去	仕上げ面1層のみ	㎡	1,070	撤去のみ
07073K	貼替 プリント合板	2.5×910×1,820	枚	8,050	撤去共
07074K	〃 〃	4.0×610×2,430	〃	8,040	〃
07075K	〃 ポリエステル合板	2.5×910×1,820	〃	7,360	〃
07076K	〃 〃	2.7×910×1,820	〃	7,120	〃
07077K	取替 敷 居	桧 平割1等 1.8m以下	本	23,800	〃
07078K	〃 〃	〃 2.7m	〃	34,300	〃
07079K	〃 〃	〃 3.6m	〃	43,800	〃
07080K	〃 鴨 居	1.8m以下 杉	〃	14,600	〃
07081K	〃 〃	2.7m 〃	〃	21,900	〃
07082K	〃 〃	3.6m 〃	〃	27,600	〃
07083K	貼替 メラミン板	t=1.2	㎡	15,300	〃
07084K	アンカーボルト	φ9mm @1,200 和室 4.5帖	式	7,160	
07085K	〃	〃 和室 6.0帖	〃	9,440	
07086K	アンカーボルト	φ9mm @900 4.5畳	式	9,880	
07087K	〃	〃 6.0畳	〃	12,700	
07088K	〃	〃 8.0畳	〃	15,600	
07089K	防蟻防腐材	塗面積	㎡	1,110	
07090K	〃	和室 4.5帖	式	2,450	
07091K	〃	和室 6.0帖	〃	3,240	
07092K	整理・清掃跡片付け	入居中	㎡	1,090	
07093K	養生	入居中	〃	460	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
07106K	畳下床組(3.0帖用)	畳下合板 t=12mm	式	50,400	
07107K	〃 (4.5帖用)	〃	〃	96,000	
07108K	〃 (6.0帖用)	〃	〃	104,000	
07109K	〃 (8.0帖用)	〃	〃	156,000	
07110K	ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ床組	ｱﾝｶｰﾎﾞﾙﾄ、転がし床 防蟻処理 ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ t=12mm	㎡	28,000	
07111K	撤去費 畳下床組(3.0帖用)	転がし床	式	18,400	
07112K	〃 〃 (4.5帖用)	〃	〃	20,000	
07113K	〃 〃 (6.0帖用)	〃	〃	25,600	
07114K	〃 〃 (8.0帖用)	〃	〃	33,200	
07115K	撤去費 ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ床組	捨て貼り含む 仕上床板撤去含む	㎡	6,800	
07116K	撤去費 ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ床組	捨て貼り無し 仕上床板撤去含む	㎡	4,380	
07117K	玄関上り框取付	80*13*2000 加工材	本	4,490	
07118K	〃	60*13*2000 加工材	〃	3,690	
07119K	〃	60*13*2000 加工材 (四面超仕上)	〃	6,400	
07120K	床見切り取付	ﾅﾗ無垢材 15*17	m	3,020	
07121K	床下地撤去	ﾊﾟﾈ協仕様	㎡	1,210	
07122K	雑巾摺 取替		m	740	撤去共
07123K	〃 取外・取付		〃	660	
07124K	置床	下地+ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ貼りt=12	㎡	14,800	
07125K	〃 撤去	〃	〃	1,760	撤去のみ
07126K	〃 (2㎡未満)	(玄関・ﾎｰﾙ・廊下) 〃	室	36,000	
07127K	置床(和室6畳)	下地のみ	〃	49,500	
07128K	〃 (和室4.5畳)	〃	〃	44,300	
07129K	フローリング 撤去		㎡	4,200	新設 撤去のみ
	※1 置床下地は大建工業㈱DADスペースSシリーズ同等品とする。				
	※2 フローリングは大建工業㈱「フォレスティア」同等品とする。				
	※3 部材の納まり上やむをえない場合を除き、現場打ホールアンカーは使用しない。				
	※4 施工はメーカー仕様による。(使用材料が分かる写真及びカタログを添付すること。)				

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	内外装工事				
08001K	ｸｯｼｮﾝﾌﾛｱｰ撤去		㎡	1,840	
08002K	ｸｯｼｮﾝﾌﾛｱｰ撤去(玄関床)		室	2,360	
08003K	ｸｯｼｮﾝﾌﾛｱｰ貼り	t=1.8 下地調整共	㎡	4,400	
08005K	ｸｯｼｮﾝﾌﾛｱｰ貼り	t=2.3 下地調整共	〃	4,660	
08007K	土間ｸｯｼｮﾝﾌﾛｱｰ貼	t=2.5 ﾉﾝｽﾘｯﾌﾟ系 〃	〃	6,240	
08008K	ｸｯｼｮﾝﾌﾛｱｰ貼り(玄関床)	t=2.5 ﾉﾝｽﾘｯﾌﾟ系 下地調整共	室	9,600	
08009K	ｸｯｼｮﾝﾌﾛｱｰ貼り(便所)	t=1.8 下地調整共	室	7,600	
08010K	無石綿ｾﾒﾝﾄﾌﾚｷｼﾌﾞﾙ板 貼替	6×910×1,820	枚	10,200	撤去共
08011K	〃	8×910×1,820	〃	10,600	〃
08012K	〃	6×1,000×2,000	〃	11,700	〃
08013K	ｹｲ酸ｶﾙｼｳﾑ板 貼替	6×910×1,820 ﾉﾝｱｽ系	〃	6,860	〃
08014K	〃	8×910×1,820 ﾉﾝｱｽ系	〃	6,690	〃
08015K	石こうボート 貼替	準不燃 9.5×910×1,820	〃	5,120	〃
08016K	〃	不燃 12.5×910×1,820	〃	5,450	〃
08017K	化粧石こうボード 貼替	トラバーチン 不燃 9.5×455×910	〃	1,800	〃
08018K	〃	〃 不燃 9.5×455×910	〃	1,800	〃
08019K	クロス貼替	不燃(不燃下地) 不燃(不燃石膏) はがし共	㎡	4,760	〃
08020K	〃	不燃(不燃下地) 準不燃(不燃石膏) 〃	〃	4,520	〃
08021K	クロス貼	不燃(不燃下地) 不燃(不燃石膏)	㎡	3,960	〃
08022K	〃	不燃(不燃下地) 準不燃(不燃石膏)	〃	3,680	〃
08023K	ｸﾛｽｼﾞｮｲﾝﾄ剥離補修		m	690	
08024K	床タイル貼替	(手間のみ)	㎡	15,200	撤去共
08025K	壁タイル貼替	〃	〃	18,800	〃
08026K	ノンスリップタイル取替	〃	m	6,290	〃
08027K	浴室床モルタル塗	接着剤薄塗ﾓﾙﾀﾙ仕上 (NS. ﾎﾟﾝﾄﾞM)	㎡	4,320	
08028K	屋外物入れ木建取替	表ﾎﾟﾘ合板 900×1800	箇所	25,800	撤去共
08029K	DK入口片開き戸 新調	化粧合板 W600～900×H1800	枚	37,500	付属金物共 (丁番・握り玉等)
08030K	〃 貼替（両面）	〃 〃	枚	24,900	
08031K	〃 〃 （片面）	〃 〃	枚	17,800	
08032K	DK入口片開き戸 新調	化粧合板(ｶﾞﾗｽ1枚共) W600～900×H1800	枚	62,500	付属金物共 (丁番・握り玉等)
08033K	〃 貼替（両面）	〃 〃	枚	25,900	
08034K	〃 〃 （片面）	〃 〃	枚	18,800	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
08035K	DK入口片開き戸 新調	化粧合板(アクリル4枚共) W600～900×H1800	枚	65,200	付属金物共 (丁番・握り玉等)
08036K	〃 貼替（両面）	〃 〃	枚	35,700	
08037K	〃 〃（片面）	〃 〃	枚	27,100	
08038K	DK入口片引き戸 新調	化粧合板 W600～900×H1800	枚	40,800	付属金物共 (戸車等)
08039K	〃 貼替（両面）	〃 〃	枚	23,800	
08040K	〃 〃（片面）	〃 〃	枚	16,000	
08041K	DK入口片引き戸 新調	化粧合板(アクリル1枚共) W600～900×H1800	枚	50,300	付属金物共 (戸車等)
08042K	〃 貼替（両面）	〃 〃	枚	27,100	
08043K	〃 〃（片面）	〃 〃	枚	21,800	
08044K	DK入口片引き戸 新調	化粧合板(アクリル4枚共) W600～900×H1800	枚	52,400	付属金物共 (戸車等)
08045K	〃 貼替（両面）	〃 〃	枚	30,300	
08046K	〃 〃（片面）	〃 〃	枚	21,400	
08047K	木製引き戸戸車取替	建付調整含む	個	3,310	撤去共
08048K	室内開き戸戸当り取替		〃	3,360	〃
08049K	浴室窓木枠取替	桟 撤去、塗装、シーリング共	m	21,900	〃
08050K	ローラーキャッチ取替		個	1,240	撤去共
08051K	マグネットキャッチ取替		〃	1,320	〃
08052K	アクリル板入替	2mm 木製建具入替手間含む	㎡	26,400	〃
08053K	〃	3mm	㎡	29,600	〃
08054K	〃	5mm	〃	45,100	〃
08055K	高所作業車 運搬費		往復	18,400	
08056K	高所作業車 リース料	L=12.0m未満	日	12,700	
08057K	〃	L=12.0～13.0m未満	〃	15,900	
08058K	〃	L=13.0～16.0m未満	〃	18,000	
08059K	〃	L=16.0～18.0m未満	〃	26,800	
08060K	〃	L=18.0～22.0m未満	〃	31,200	
08061K	〃	L=22.0～24.0m未満	〃	39,300	

※空家修繕の木部ケレンは、1室当たり大工(造作)0.4人工を上限として算入する。
また、人力によるケレンが必要な場合等、
より手間を要する作業に関しては、担当者 と相談すること。
※高所作業車の運搬費について、L=24.0m以上は、
見積り・請求書等で計上するもの とする。
往復回数が複数に及んだ場合は、担当者と応相談し決定するものとする。

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	仕上ユニット工事				
09001K	取替 流し台 (SUS304)	排水管接続共 L=1,100 (ﾄﾗｯﾌﾟ共 BL製品)	台	46,400	撤去共
09002K	〃 〃	〃 L=1,200 〃	〃	54,400	〃
09003K	〃 〃	〃 L=1,800 〃	〃	68,000	〃
09004K	〃 〃	排水管接続共 L=1,100 ﾄﾗｯﾌﾟ共	〃	40,000	〃
09005K	〃 〃	〃 L=1,200 〃	〃	40,000	〃
09006K	〃 〃	〃 L=1,800 〃	〃	54,400	〃
09007K	〃 コンロ台 (SUS430)	L=600 (ﾊﾞｯｸｶﾞｰﾄﾞ付 BL製品)	〃	22,400	〃
09008K	〃 〃	L=700 〃	〃	24,000	〃
09009K	〃 〃	L=600 ﾊﾞｯｸｶﾞｰﾄﾞ付	〃	20,000	〃
09010K	〃 〃	L=700 〃	〃	21,600	〃
09011K	〃 水切り棚 (ｽﾃﾝﾚｽ製)	L=1,200 1段	〃	6,400	〃
09012K	〃 〃	〃 2段	〃	12,000	〃
09013K	〃 室名札	文字共 E-365P	枚	4,000	〃
09014K	〃 階数表示板	SK-601	ヶ所	1,510	〃
09015K	〃 〃	SK-600A	〃	3,200	〃
09016K	〃 〃	SK-600B	〃	3,600	〃
09017K	〃 クーラーキャップ	φ75 SC-75N同等	個	1,440	〃
09018K	〃 〃	φ100 SC-100N同等	〃	1,520	〃
09019K	〃 クーラー取付金物	ﾎﾞﾙﾄﾅｯﾄﾌﾟﾚｰﾄ 3点ｾｯﾄ×2	組	2,400	〃
09020K	〃 床下換気口	φ200	ヶ所	2,400	〃
09021K	〃 天井裏換気口	φ50～60	〃	1,150	〃
09022K	換気口ｷｬｯﾌﾟ取付	φ50	〃	800	〃
09023K	流し台取付・取外し	手間のみ ｺﾝﾛ台共	ヶ所	14,400	
09024K	洗濯パン取付・取外し	手間のみ	〃	9,600	
09025K	洗面台仮撤去・復旧		ヶ所	7,200	
09026K	バルコニー隔板 取替	両面塗装文字書共(ﾊﾟﾈﾙのみ) 900×1800程度	〃	32,000	撤去共
09027K	下駄箱	N750*370*750	台	21,800	〃
09028K	〃	VGSZ-E07081T☆JF 同等品 N720*868*340	台	28,000	〃
09029K	吊戸棚建具新調	720×868×340	枚	8,000	〃
09030K	包丁差し取替	ケース型	ヶ所	2,280	〃
09031K	換気レジスター	φ100 SGM-100NC同等(シーリング共)	個	1,600	〃
09032K	〃	φ75 SGM-75NC同等 (シーリング共)	個	1,520	〃
09033K	〃	φ150 SGM-150NC同等(シーリング共)	個	2,880	〃
09035K	取付 クーラー取付金物	既存品流用	組	1,440	撤去共

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	建具金物工事				
10100K	出張費	空家の場合計上しない 緊急出向費と重複計上しない	式	5,380	
10001K	ドアチェック 取替	中耐用 P82K	個	19,300	撤去共
10002K	〃	中耐用 P5002	〃	20,600	撤去共
10003K	〃	高層用 KJ5003 ﾊﾞｯｸﾁｪｯｸ付	〃	36,200	〃
10004K	ドアチェック 加工手間		ヶ所	4,130	
10005K	ドアチェック関連 取替手間	取替手間のみ 材料費別途加算	ヶ所	5,950	
10007K	丁番 取替手間	取替手間のみ 材料費別途材料単価加算	枚	8,260	
10008K	ロック付きクレセント取替	美和 PG－2	ヶ所	9,660	撤去共
10009K	クレセント取替	ｷﾝｷ	〃	14,000	〃
10010K	〃 （防音ｻｯｼ）	〃	〃	16,500	〃
10011K	クレセント取替	YKK（YKF-48K）	〃	13,900	〃
10012K	〃	ｽﾃﾝﾚｽ製	〃	13,900	〃
10013K	小窓締り取替	ﾊﾄｷｬｯﾁ	ヶ所	10,500	〃
10014K	戸当り取替	浴室扉、勝手口扉等	ヶ所	14,400	〃
10015K	〃	玄関ﾄﾞｱ SUS製	〃	15,200	〃
10016K	気密ゴム取替		m	3,360	〃
10017K	ラッチ取替		ヶ所	16,600	〃
10018K	Pラッチ取替	ﾒｰﾀｰﾎﾞｯｸｽ用	〃	14,400	〃
10019K	サッシ付属品取替手間	取替手間のみ 程度 大 材料費別途加算	〃	7,840	〃
10020K	〃	〃 程度 小 〃	〃	5,460	〃
10021K	サッシ戸車取替 掃き出し窓	取替手間のみ 建付調整含む 材料費別途材料単価加算	枚	8,680	〃
10022K	サッシ戸車取替 掃き出し窓以外	取替手間のみ 建付調整含む 材料費別途材料単価加算	枚	7,980	〃
10024K	浴室折戸ローラー取替	建付調整含む	〃	12,300	撤去共
10025K	ｽﾃﾝﾚｽ戸車取替	洗面引き戸用 建付調整含む	〃	8,680	撤去共
10026K	バランス戸車取替	〃	〃	4,620	撤去共
10028K	網戸戸車取替	取替手間のみ 建付調整含む 材料費別途材料単価加算	枚	5,880	撤去共
10029K	レール補修	甲丸ﾚｰﾙ L=1,800	ヶ所	9,240	撤去共

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
10033K	集合郵便受扉取替	ｽﾃﾝﾚｽ製 220×120程度 SH ｻﾝｳｴｰﾌﾞ同等品	枚	15,100	撤去共
10034K	〃	〃 300×200程度 SA ｻﾝｳｴｰﾌﾞ同等品	〃	16,500	〃
10035K	郵便受箱取替	ｽﾁｰﾙ KJ w=220程度	個	25,200	〃
10036K	集合郵便受 掛金取替		ヶ所	5,810	〃
10037K	受箱関連取替手間	取替手間のみ 材料費別途加算	〃	5,530	〃
10038K	ドアチェーン取替	ｽﾃﾝﾚｽ KJ	個	9,940	〃
10039K	チャイム取替	ワイヤレス式 AWP-301、500 ドアスコープ取替含む	個	28,700	〃
10040K	チャイム取替	ワイヤレス式 AWP-301、500 ドアスコープ・プレート含まず	〃	11,700	〃
10041K	旧チャイム撤去	ドアスコープ取替含む	個	15,800	
10042K	ドアスコープ取替		〃	8,470	撤去共
10043K	玄関ドア付属品取替手間	取替手間のみ 程度 大 材料費別途加算	ヶ所	4,410	〃
10044K	〃	〃 程度 小 〃	〃	3,230	〃
10045K	PSドア修繕手間	簡易なものに限る	〃	6,440	撤去共
10046K	建具及び付属品調整	程度 大	〃	7,910	
10047K	〃	程度 小	〃	5,390	
10048K	玄関扉下枠取替	無収縮モルタルにて充填 ｽﾃﾝﾚｽ	〃	84,700	撤去共
10049K	〃	無収縮モルタルにて充填 ｽﾃﾝﾚｽ シーﾘﾝｸﾞ材工共	〃	92,400	〃
10050K	PSドア軸穴ﾌﾟﾚｰﾄ設置	ｽﾃﾝﾚｽ製 L=120	〃	13,700	〃
10051K	〃	ｽﾃﾝﾚｽ製 L=1500	〃	30,500	〃
10052K	フロアヒンジ取付手間		ヶ所	11,400	
10053K	浴室窓 ｾﾝﾀｰﾗｯﾁ取替	ｷﾝｷSUS	個	13,100	撤去共
10054K	網戸張替(サランネット)	900*1850程度	枚	12,800	〃
10055K	〃	900*1350程度	〃	11,100	〃
10056K	〃	900*900程度	〃	9,660	〃
10057K	網戸新調(サランネット)	900*1850程度	枚	27,500	〃
10058K	〃	900*1350程度	〃	24,000	〃
10059K	〃	900*900程度	〃	19,300	〃
10060K	網戸新調	1718型 袋型 ｻﾗﾝｸﾞﾚｰ網	枚	32,900	撤去共
10061K	〃	1713型 平型 ｻﾗﾝｸﾞﾚｰ網	〃	28,200	〃
10062K	網戸ﾚｰﾙ		m	7,910	〃
10063K	網戸外れ止め取替		ヶ所	4,130	〃

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
10064K	ｱｰﾑｽﾄｯﾊﾟｰ取替		個	10,500	撤去共
10065K	浴室戸取替	ｱﾙﾐ製 YKK	ヶ所	147,000	〃
10066K	打替 ｼﾘｺﾝｼｰﾘﾝｸﾞ	4×4 片面	m	1,890	〃
10067K	〃	6×6 〃	〃	2,520	〃
10068K	サッシ用ビート取替		m	4,410	〃
10069K	サッシ用ビート取替	ガラス・パネル取替と同時施工時	〃	1,890	〃
10070K	浴槽窓 ﾊﾟﾃをｼｰﾘﾝｸﾞ打替	15～20×15～20（三角）	〃	9,450	〃
10071K	チャイム電池取替	単三形アルカリ乾電池 3本 コイン型リチウム電池 1個	戸	4,690	〃
10072K	〃	単二形アルカリ乾電池 3本 〃	戸	4,690	〃
10073K	クレセント取替	LR BZC271	ヶ所	19,300	〃
10074K	〃	W01L-BZLV	ヶ所	9,380	〃
10075K	ドアチェック取替	P182K	ヶ所	20,500	〃
	※チャイム電池取替は空家修繕のみ ※単三形アルカリ乾電池 JISC8515 同等品可 ※コイン型リチウム電池 JIS C 8515 CR2032 同等品可 ※単二形アルカリ乾電池 JISC8515 同等品可				

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	建築金物工事				
11001K	カーテンレール 取替	450＠以内 W=2,600 ｽﾃﾝﾚｽC型ﾀﾞﾌﾞﾙ	ヶ所	4,800	撤去共
11002K	〃	450＠以内 W=2,000 〃	〃	3,860	〃
11003K	〃	450＠以内 W=1,700 〃	〃	3,200	〃
11004K	〃	450＠以内 W=1,400 〃	〃	2,700	〃
11005K	〃	450＠以内 W=800 ｽﾃﾝﾚｽC型ｼﾝｸﾞﾙ	〃	2,560	〃
11006K	吊りカーテンレール取替 (曲げ加工)	450＠以内 吊りボルト込み W=1500 ｽﾃﾝﾚｽｼﾝｸﾞﾙ	〃	7,120	〃
11007K	物干金物取替	天井付 ｱﾙﾐ合金製	個	5,200	〃
11008K	〃	手摺付 〃	〃	6,320	〃
11009K	避難ﾊｯﾁ取替	600角 ｽﾃﾝﾚｽ	ヶ所	116,000	〃
11010K	ノンスリップ取替	W=40 L=900 ｽﾃﾝﾚｽ製	本	3,780	〃
11011K	〃	W=50 L=900 〃	〃	4,200	〃
11012K	〃	W=40 L=1,200 〃	〃	4,450	〃
11013K	〃	W=50 L=1,200 〃	〃	5,000	〃
11014K	ｸｯｼｮﾝﾌﾛｱｰ押え金物 取付	ｽﾃﾝﾚｽ製	m	2,160	
11015K	〃	ｱﾙﾐ製	m	1,760	
11016K	〃	ｽﾃﾝﾚｽ製 ｺﾞﾑﾀｲﾔ付	m	3,110	
11017K	屋上マンホール取替	蓋・受枠本体共 丸型 470φ ｽﾃﾝﾚｽ製	ヶ所	96,000	撤去共
11018K	〃	〃 〃 550φ 〃	〃	96,000	〃
11019K	〃	〃 〃 600φ 〃	〃	100,000	〃
11020K	〃	〃 角型 500□ 〃	〃	78,400	〃
11021K	〃	〃 〃 600□ 〃	〃	88,000	〃

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	かぎ工事				
12001K	出張費	緊急出向費と重複計上しない	式	780	
12002K	錠セット交換	美和 U9PMK-HS	ヶ所	13,600	開錠代除く
12003K	〃	〃 U9RAHPC	〃	16,800	〃
12004K	〃	〃 U9HPD-40HS等	〃	16,800	〃
12005K	〃	〃 U9.RAHPC．逆ﾏｽﾀｰ付	〃	18,400	〃
12006K	〃	〃 U9 PMK64-BF	〃	17,600	〃
12007K	〃	〃 U9 HPL-40BF	〃	19,600	〃
12008K	〃 （点検用錠前取替）	〃 U9NDA－KJ等	〃	13,200	〃
12009K	〃	〃 U9HMD-1	〃	13,300	〃
12010K	〃	〃 U9145HMD-1	〃	14,000	〃
12011K	シリンダー交換	美和 U9PMKｼﾘﾝﾀﾞｰ	ヶ所	9,200	〃
12012K	〃	〃 U9RAHPCｼﾘﾝﾀﾞｰ	〃	9,200	〃
12013K	〃	〃 U9DZ－1	〃	10,400	〃
12014K	開錠代		ヶ所	8,400	
12015K	共通キー加算額	全てのｼﾘﾝﾀﾞｰ	ヶ所	760	
12018K	電子鍵セット交換(高齢者用)	美和 U9-ALA50-1	〃	55,600	開錠代除く
12019K	かぎ取付費	鍵ﾛｰﾃﾝｼｮﾝ含む	〃	7,080	〃
12020K	錠セット(高齢者用)交換	PR RVH64	〃	16,000	〃
12021K	シリンダー交換 (高齢者用)	美和PRRVHｼﾘﾝﾀﾞｰ	〃	14,900	
12022K	錠セット交換	美和 U9-SL12-1	〃	11,600	開錠代除く
12023K	シリンダー交換	CW123	〃	10,400	
12024K	シリンダー交換(高齢者用)	美和 URRAJ	〃	10,800	
12025K	鍵セット交換	美和 LA55-1	〃	21,600	開錠代除く
	※同一住宅・同日発注の場合は、2件目以降出張費を計上しない。				
	※建付調整が必要な場合は、担当者と協議すること。				

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	ガラス工事				
13005K	入替 スリガラス	3mm 小穴	㎡	35,600	撤去共
13009K	〃 〃	5mm 小穴	〃	62,000	〃
13017K	〃 型板ガラス	4mm 小穴	〃	43,900	〃
13021K	〃 〃	6mm 小穴	〃	75,600	〃
13029K	〃 フロートガラス	3mm 小穴	〃	41,200	〃
13033K	〃 〃	5mm 小穴	〃	57,100	〃
13037K	〃 〃	6mm 小穴	〃	71,600	〃
13041K	〃 網入型板ガラス	6.8mm 小穴	㎡	82,700	〃
13045K	〃 網入磨板ガラス	6.8mm 小穴	〃	164,000	〃
13049K	〃 線入磨板ガラス	6.8mm 小穴	〃	164,000	〃
13053K	〃 サッシ小窓FLガラス	手掛付 5mm	枚	11,100	〃
13054K	〃 〃	〃 無 5mm	〃	5,360	〃
13055K	サッシ小窓網入型板ガラス	手掛付 6.8mm	枚	13,500	〃
13056K	〃	〃 無 6.8mm	〃	6,880	〃
13057K	サッシ小窓網入磨板ガラス	手掛付 6.8mm	〃	19,500	〃
13058K	〃	〃 無 6.8mm	〃	10,300	〃
	基本料（経費）				
13001K	基本料	1枚目	式	9,520	
13002K	基本料	2枚目以降	枚	5,040	
	※ガラス入替の単価には、ビート、パテ等の取替単価は含まない				
	※基本料で算定すること				

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	防水工事				
14001K	シーリング 打替	ｼﾘｺﾝ (SR－1) 10×7	m	1,400	撤去共
14002K	〃	〃 10×10	〃	1,720	〃
14003K	〃	〃 15×10	〃	2,180	〃
14004K	〃	〃 20×10	〃	2,700	〃
14005K	〃	ﾎﾟﾘｻﾙﾌｧｲﾄﾞ 10×7	〃	1,040	〃
14006K	〃	〃 10×10	〃	1,400	〃
14007K	〃	〃 15×10	〃	1,480	〃
14008K	〃	〃 20×10	〃	1,720	〃
14009K	〃	変成ｼﾘｺｰﾝ 10×7	〃	1,310	〃
14010K	〃	〃 10×10	〃	1,400	〃
14011K	〃	〃 15×10	〃	1,480	〃
14012K	〃	〃 20×10	〃	1,660	〃
14013K	〃	ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ 10×7	〃	1,150	〃
14014K	〃	〃 10×10	〃	1,230	〃
14015K	〃	〃 15×10	〃	1,310	〃
14016K	〃	〃 20×10	〃	1,450	〃
14017K	〃	ｴﾎﾟｷｼ系 10×7	〃	2,390	〃
14018K	〃	〃 10×10	〃	2,680	〃
14019K	〃	〃 15×10	〃	3,130	〃
14020K	〃	〃 20×10	〃	4,080	〃
14021K	〃	ｺﾞﾑｱｽﾌｧﾙﾄ系 15×10	〃	1,880	〃
14022K	改修 ｼｰﾄ防水 (ｺｰﾄ仕上げ露出用)	平場 (ﾄｯﾌﾟｺｰﾄ含) 加硫ｺﾞﾑ系 t=1.2	㎡	5,480	
14023K	〃 〃	立上 〃 〃	〃	6,180	◎
14024K	〃 〃	平場 (ﾄｯﾌﾟｺｰﾄ含) 加硫ｺﾞﾑ系 t=1.5	〃	7,320	◎
14025K	〃 〃	立上 〃 〃	〃	7,120	◎
14026K	〃 〃	平場 (ﾄｯﾌﾟｺｰﾄ含) 加硫ｺﾞﾑ系 t=2.0	〃	7,770	◎
14027K	〃 〃	立上 〃 〃	〃	7,770	◎
14028K	合成高分子ｼｰﾄ防水 撤去	平場 小運搬費共	㎡	770	◎
14029K	〃	立上 〃	〃	1,140	◎
14030K	〃	平場 処分費	〃	230	◎
14031K	〃	立上 〃	〃	320	◎
14032K	シルバー仕上げ 改修	ｱﾙﾐ粉末塗料(ﾄｯﾌﾟｺｰﾄのみ)	㎡	950	◎
14033K	カラー仕上げ 〃	軽歩行用塗料 〃	㎡	1,400	◎

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
14034K	アルミ押え 改修	L-30×10×1.5 ﾋﾞｽｺｰｷﾝｸﾞ含	m	1,260	◎
14035K	〃	L-40×10×1.5 〃	〃	1,350	◎
14036K	〃	L-60×30×1.5 〃	〃	2,390	◎
14037K	〃	L-110×55×1.5 〃	〃	3,160	◎
14038K	アルミ水切		m	3,370	◎
14039K	アルミバー	ﾌﾗｯﾄ 2.0×30	〃	1,150	◎
14040K	高圧洗浄（塗装別）	80kg/㎡ 軟弱及び水漏部	㎡	310	◎
14041K	〃	塗装前高圧洗浄を含む 100kg/㎡ 防水層、ﾓﾙﾀﾙ上部	〃	200	◎
14042K	ケレン及び清掃		㎡	140	◎
14043K	（AS－T1工法） 改質ｱｽﾌｧﾙﾄｼｰﾄ防水	(ﾄｯﾌﾟｺｰﾄ含) 露出複層防水密着工法 平場	㎡	9,360	◎
14044K	〃 〃	〃 〃 立上	〃	13,200	◎
14045K	（AS－T2工法） 改質ｱｽﾌｧﾙﾄ防水	(ﾄｯﾌﾟｺｰﾄ含) 露出単層防水密着工法 平場	㎡	6,400	◎
14046K	〃 〃	〃 〃 立上	〃	9,500	◎
14047K	シート端末コーチング		m	430	◎
14048K	アスファルト防水 撤去	平場 小運搬費共 保護層を含まず	㎡	1,840	◎
14049K	〃	立上 小運搬費共	〃	2,320	◎
14050K	〃	平場 処分費	〃	750	◎
14051K	〃	立上 〃	〃	750	◎
14052K	ｱｸﾘﾙ系弾性防水（複層）改修	笠木	㎡	4,090	◎
14053K	〃	外壁	〃	4,090	◎
14054K	ｳﾚﾀﾝ系改修塗膜防水露出 改修	平場 X－1	㎡	9,150	◎
14055K	〃	立上 〃	〃	7,090	◎
14056K	〃	平場 X－2	〃	7,390	◎
14057K	〃	立上 〃	〃	7,090	◎
14058K	ウレタン系塗膜防水 撤去	平場 小運搬費共	㎡	980	◎
14059K	〃	立上 〃	〃	980	◎
14060K	〃	平場 処分費	〃	320	◎
14061K	〃	立上 〃	〃	320	◎
14062K	ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄ系塗膜防水	ﾊﾟﾗﾃｯｸｽ A-1 同等以上	㎡	2,740	◎
14063K	〃	A-2 〃	〃	4,010	◎
14064K	〃	C-1 〃	〃	4,940	◎
14065K	〃	C-2 〃	〃	5,530	◎
14066K	下地調整	1.0kg/㎡使用 ｶﾁｵﾝ系	㎡	1,020	◎
14067K	〃	3.0kg/㎡使用 ｴﾎﾟｷｼ系	〃	1,840	◎
14068K	〃	ｱｽﾌｧﾙﾄ系	〃	1,020	◎

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
14069K	モルタルはつり	厚30mmまで 片付共	㎡	1,200	◎
14070K	亀裂補修Vカット		m	1,680	
14071K	〃 Uカット		〃	1,680	
14072K	不陸調整	カチオン系積め水溜8mm迄	㎡	3,250	
14073K	目地補修	樹脂モルタル 20×20 既存撤去	m	1,680	
14074K	浴室FRP防水	下地処理，端末処理含む。立上	室	63,500	
	※仕様は日本建築学会のFRP防水工事施工指針 による。	洗い場はノンスリップ仕上げ、その他は保護仕上げT。通路部養生、換気用機器の損料等は別途。施工方法等は各メーカーの指定とする。			
14075K	防水モルタル仕上げ塗り、浴室	下地目荒らし,ケレン清掃、接着剤塗布の上防水モルタル塗り	室	37,200	1室:2㎡程度
14076K	改修塗膜防水露出 エポキシ系ライニング 補修、浴室	平場 撤去費・小運搬費共	㎡	38,800	◎
14077K	〃 〃	立上 〃	〃	12,000	◎
14078K	エポキシ系ライニング材撤去	平場	㎡	2,960	◎
14079K	〃	立上	〃	2,960	◎
14080K	パルコニーウレタン防水 環境対応型	平場	〃	10,000	◎
14081K	〃 〃	立上	〃	9,290	◎
14082K	アスファルト防水 撤去 防水層のみ	立上	〃	1,600	◎
14083K	安全対策費(スタンション)	親綱張り(固定金具共) アンカー打ち込み・ボルト・フック取り付け・支柱5mピッチ	m	2,680	

◎がついたものについては次の通りとする

施工規模が同一材料において平場、立上含めて50㎡、50m以上の場合は

単価に1/1.2を掛けた額を単価とする

※仕上げ塗料を遮熱塗料に変更する場合、＋1230円/㎡とする

(塗布量0.5kg/㎡以上)

※屋上防水修繕を行う場合は、安全対策(スタンション等)を講じてから着手すること

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	防水工事				
14101K	シーリング 材工共	ｼﾘｺﾝ（SR－1） 10×7	m	760	
14102K	〃	〃 10×10	〃	1,060	
14103K	〃	〃 15×10	〃	1,700	
14104K	〃	〃 20×10	〃	2,240	
14105K	〃	ﾎﾟﾘｻﾙﾌｧｲﾄﾞ 10×7	〃	600	
14106K	〃	〃 10×10	〃	800	
14107K	〃	〃 15×10	〃	910	
14108K	〃	〃 20×10	〃	1,100	
14109K	〃	変成ｼﾘｺｰﾝ 10×7	〃	580	
14110K	〃	〃 10×10	〃	760	
14111K	〃	〃 15×10	〃	910	
14112K	〃	〃 20×10	〃	1,100	
14113K	〃	ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ 10×7	〃	500	
14114K	〃	〃 10×10	〃	650	
14115K	〃	〃 15×10	〃	700	
14116K	〃	〃 20×10	〃	860	
14117K	〃	ｴﾎﾟｷｼ系 10×7	〃	1,840	
14118K	〃	〃 10×10	〃	2,000	
14119K	〃	〃 15×10	〃	3,380	
14120K	〃	〃 20×10	〃	3,860	
14121K	〃	ｺﾞﾑｱｽﾌｧﾙﾄ系 15×10	〃	1,330	
14122K	建具回り等ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	全断面共通	m	720	
14123K	取外し 浴槽	据置型	台	3,600	
14124K	〃 風呂釜	上り湯・ｼｬﾜｰ付	〃	8,800	
14125K	〃 〃	上り湯・ｼｬﾜｰ無し	〃	7,120	
14126K	〃 〃	給湯器	〃	5,040	
14127K	取付け 浴槽	据置型	台	11,200	
14128K	〃 風呂釜	上り湯・ｼｬﾜｰ付	〃	28,000	
14129K	〃 〃	上り湯・ｼｬﾜｰ無し	〃	24,800	
14130K	〃 〃	給湯器	〃	24,800	
14131K	取外・取付 浴槽	据置型	台	16,000	
14132K	〃 風呂釜	上り湯・ｼｬﾜｰ付	〃	36,000	
14133K	〃 〃	上り湯・ｼｬﾜｰ無し	〃	32,000	
14134K	〃 〃	給湯器	〃	32,000	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	白蟻･防蟻工事				
16001K	認定油剤 （木部処理）	原液	ﾘｯﾄﾙ	720	材のみ
16002K	認定乳剤 （土壌処理）	30～40倍希釈液	〃	220	〃
16003K	〃 （木部処理）	100倍希釈液	〃	560	〃
16004K	防除士	防除士	人	14,400	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	清掃・産廃工事				
17001K	バルコニー鳩防止ネット張り		戸	40,000	
17002K	〃	セルビュー18 H3,000×L6,000	箇所	17,800	
17003K	〃	〃 H3,000×L2,000	〃	10,500	
17004K	〃	〃 H3,000×L15,000	〃	48,000	
17005K	〃	〃 H3,000×L20,000	〃	52,200	
17006K	階段踊り場鳩防止ネット張り	〃 H3,500×L2,500	〃	11,200	
17007K	鳩防止ネット張り バルコニー階段踊り場	〃 H3000*L15000+H3500*L2500	〃	51,600	
17008K	〃 〃	〃 H3000*L20000+H3500*L2500	〃	65,600	
17009K	バルコニー鳩防止ネット撤去		戸	10,800	
17010K	バルコニー鳩糞清掃	消毒共	〃	10,800	
17011K	空家清掃	空家修繕時には使用しない ※長期空家等の軽清掃	式	9,600	
	※空家工事前清掃に関しては、普通作業員3．0人工を上限とし、清掃の程度にあわせて計上するものとする。3．0人以上かかる場合は担当者と協議すること。 ※清掃単価の計上に関しては、一住戸全体の清掃とするが、照明器具のカバー、戸別開閉器、スイッチ等プレート及び壁付き換気扇清掃は含まないものとする。				
17012K	清掃　天井換気扇	吸引パネル　羽根共 ｸﾞﾘｽﾌｨﾙﾀｰ含む	戸	9,600	
17013K	〃　ｸﾞﾘｽﾌｨﾙﾀｰ		〃	5,600	
17014K	〃　吸込ﾊﾟﾈﾙ	天井換気扇用	〃	6,400	
17015K	合板類清掃	洗剤使用	㎡	170	
17016K	ガラス清掃		㎡	170	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
17050K	ゴンドラ リース料		日	6,800	
17051K	〃 運搬費	(基本料・設置料共)	往復	47,600	
17052K	産廃一時保管場所運搬費	現場から一時保管場所への運搬費	式	3,200	
17053K	とりこわし産廃運搬費	10.5km以下 2t車 コンクリート	m³	4,000	
17054K	〃	〃 〃 鉄筋コンクリート	〃	4,680	
17055K	〃	〃 〃 アスファルト塊	〃	4,680	
17056K	〃	〃 〃 仕上材・材料類	〃	1,920	
17057K	産廃処理費	がれき類(モルタルくず等)	m³	8,000	
17058K	〃	ガラス・陶磁器くず	〃	6,800	
17059K	〃	廃プラスチック	〃	4,800	
17060K	〃	廃石こうボード	〃	12,800	
17061K	〃	木くず	t	7,040	
17062K	発電機 リース料	1.7KVA	日	610	
17063K	〃	2.0KVA	〃	610	
17064K	〃	3.0KVA	〃	610	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	屋外工事				
18001K	貼替 着色亜鉛鉄板	波板 0.19×762×1,829	枚	4,160	撤去共
18002K	〃 〃	〃 0.25×762×1,829	枚	4,160	〃
18003K	〃 〃	平板 0.27×914×1,829	枚	3,600	〃
18004K	〃 〃	〃 0.3×914×1,829	枚	3,840	〃
18005K	〃 合成樹脂波板（小波）	硬質塩ビ板 0.8×655×1,820	枚	2,880	〃
18006K	〃 〃	〃 0.8×655×2,120	枚	3,200	〃
18007K	〃 〃	〃 0.8×655×2,420	枚	3,440	〃
18008K	〃 合成樹脂板（一般用透明）	硬質塩ビ板 2.0×1000×20	枚	5,600	〃
18009K	〃 〃	ｱｸﾘﾙ板 2.0×1000×20	枚	8,800	〃
18010K	〃 波形ﾉﾝｱｽｽﾚｰﾄ（小波）	6.3×720×1,820（6尺）	枚	5,120	〃
18011K	〃 〃	6.3×720×2,420（8尺）	枚	5,920	〃
18012K	〃 波形ﾉﾝｱｽｽﾚｰﾄ（大波）	6.3×950×1,820（6尺）	枚	6,400	〃
18013K	〃 〃	6.3×950×2,420（8尺）	枚	8,000	〃
18014K	〃 役物 ケラバ	大波 1,820	枚	4,560	〃
18015K	〃 〃	〃 2,420	枚	5,680	〃

建築工事

2026年度

材料単価一覧表

(緊急工事店用)

適用日付　2026年11月1日

【 材 料 単 価 一 覧 表 】

2026年11月1日

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	建築工事				
	共通材				
80001S	くぎ・金物	N38 ＃14 38㎜	kg	220	
80002S	ステンレスくぎ	1.65(＃16)×25平頭	〃	800	
80003S	鉄丸くぎ	N32 ＃14 38㎜	〃	220	
80004S	カラーくぎ	2.0(＃14)×32㎜	〃	350	
80005S	接着剤 酢酸ビニル系	タイルメントW-4 天井、仕上工事用	〃	320	
80006S	セメント	普通ﾎﾟﾙﾄﾗﾝﾄﾞ	〃	26	
80007S	砂	荒め(洗い)相当	㎥	4,400	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	塗装工事				
86001S	シーラー	水系	kg	460	
86002S	EP-G		〃	700	
86003S	EP		〃	420	
86004S	OS		〃	880	
86005S	FEP		〃	880	
86006S	T-UE		〃	960	
86007S	SOP	木部下塗り用	〃	550	
86008S	〃	木部上塗り・鉄部用	〃	880	
86009S	ｴﾎﾟｷｼ錆止材		〃	780	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	木工事				
87001S	敷居	桧 平割 1等 0.105×0.055×1.95	本	3,160	
87002S	〃	〃 0.105×0.055×2.85	〃	2,860	
87003S	〃	〃 0.105×0.055×3.75	〃	3,390	
87004S	ラワン合板	T1 2.5×910×1,820	枚	2,280	F☆☆☆☆
87005S	〃	〃 3.0×910×1,820	〃	2,360	F☆☆☆☆
87006S	〃	〃 4.0×910×1,820	〃	2,120	F☆☆☆☆
87007S	〃	〃 5.5×910×1,820	〃	2,710	F☆☆☆☆
87008S	〃	〃 9.0×910×1,820	〃	3,200	F☆☆☆☆
87009S	〃	〃 12.0×910×1,820	〃	3,920	F☆☆☆☆
87010S	〃	〃 15.0×910×1,820	〃	5,200	F☆☆☆☆
87011S	〃	T2 2.5×910×1,820	〃	2,210	F☆☆☆☆
87012S	〃	〃 4.0×910×1,820	〃	1,980	F☆☆☆☆
87013S	〃	〃 5.5×910×1,820	〃	2,260	F☆☆☆☆
87014S	〃	〃 9.0×910×1,820	〃	2,640	F☆☆☆☆
87015S	〃	〃 12.0×910×1,820	〃	2,720	F☆☆☆☆
87016S	〃	〃 15.0×910×1,820	〃	3,960	F☆☆☆☆
87017S	構造用合板	1級 BC 12×910×1,820	〃	3,630	
87018S	〃	2級 〃	〃	2,560	
87019S	プリント合板	2.5×910×1,820	〃	3,300	
87020S	〃	4.0×610×2,430	〃	3,360	
87021S	ポリエステル合板	2.5×910×1,820	〃	3,400	
87022S	〃	2.7×910×1,820	〃	3,480	
87023S	フローリング	t=12 (ﾉﾀﾞ:ﾌﾛｱｸﾗﾚｽ)	㎡	3,580	
87024S	防蟻防腐剤		〃	600	
87025S	メラミン板	t=1.2	㎡	8,720	
87026S	掲示板シート	0.85*920	m	2,610	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	内外装工事材				
88001S	ｸｯｼｮﾝﾌﾛｱｰ	t=1.8 木目	㎡	2,000	
88002S	〃	〃 無地	〃	2,000	
88003S	〃	t=2.3 木目	〃	2,690	
88004S	〃	〃 無地	〃	2,690	
88005S	土間ｸｯｼｮﾝﾌﾛｱｰ	t=2.5 ﾉﾝｽﾘｯﾌﾟ系	〃	3,960	
88006S	石綿ｾﾒﾝﾄﾌﾚｷｼﾌﾞﾙ板	6×910×1,820	枚	3,240	
88007S	〃	8×910×1,820	〃	3,920	
88008S	〃	6×1,000×2,000	〃	3,770	
88009S	ケイ酸カルシウム板	6×910×1,820 ﾉﾝｱｽ系	〃	1,230	
88010S	〃	8×910×1,820 〃	〃	1,600	
88011S	石コウボード	準不燃 9.5×910×1,820	〃	350	
88012S	〃	不燃 12.5×910×1,820	〃	510	
88013S	ビニールクロス	防炎 1級	㎡	600	
88014S	〃	〃 2級	〃	480	
88015S	接着剤 エポキシ系		kg	1,010	
88016S	【参考】 床タイル	300×300 100角磁器質 施ゆう	シート	260	
88017S	〃 壁タイル	100角磁器質 施ゆう	枚	64	
88018S	〃 ノンスリップタイル	磁器質 152×60	〃	80	
88019S	NSボンド・M		kg	96	
88020S	屋外物入れ木建	表ﾎﾟﾘ合板 900×1,800 既設建具撤去共	箇所	28,300	
88021S	木製引き戸戸車		個	390	
88022S	室内開き戸戸当り		〃	140	
88023S	ローラーキャッチ		個	150	
88024S	マグネットキャッチ		〃	150	
88025S	化粧石コウボード	準不燃 9.5×455×910	枚	180	
88026S	化粧石コウボード	不燃 9.5×455×910	枚	210	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	仕上ユニット工事				
89001S	流し台	L=1,100 ﾄﾗｯﾌﾟ共 BL製品	台	40,000	
89002S	〃	L=1,200 〃	〃	41,600	
89003S	〃	L=1,800 〃	〃	68,300	
89004S	〃	L=1,100 ﾄﾗｯﾌﾟ共	〃	36,000	
89005S	〃	L=1,200 〃	〃	37,600	
89006S	〃	L=1,800 〃	〃	48,000	
89007S	コンロ台	L=600 ﾊﾞｯｸｶﾞｰﾄﾞ付 BL製品	〃	17,600	
89008S	〃	L=700 〃	〃	25,600	
89009S	〃	L=600 ﾊﾞｯｸｶﾞｰﾄﾞ付	〃	16,000	
89010S	〃	L=700 〃	〃	16,800	
89011S	水切り棚	L=1,200 1段	〃	4,480	
89012S	〃	〃 2段	〃	6,400	
89013S	室名札	文字共 E-365P	枚	1,600	
89014S	階数表示板	SK-601	ヶ所	800	
89015S	〃	SK-600A	〃	2,400	
89016S	〃	SK-600B	〃	2,640	
89017S	クーラーキャップ	φ75 SC-75N同等	個	400	
89018S	〃	φ100 SC-100N同等	〃	560	
89019S	クーラー取付金物	ﾎﾞﾙﾄﾅｯﾄﾌﾟﾚｰﾄ 2ｾｯﾄ	組	560	
89020S	床下換気口	φ200	ヶ所	1,200	
89021S	天井裏換気口	φ50～60	〃	480	
89022S	バルコニー隔板	両面塗装文字書共 900×1800程度	〃	4,800	
89023S	包丁差し	ケース型	ヶ所	1,280	
89024S	換気レジスター	φ100 SGM-100NC同等	〃	800	
89025S	〃	φ75 SGM-75NC同等	〃	640	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	建具金物工事				
90001S	ドアチェック	中耐用 P82K	個	11,400	
90002S	〃	中耐用 P5002	〃	12,300	
90003S	〃	高層用 KJ5003 ﾊﾞｯｸﾁｪｯｸ付	〃	25,200	
90004S	丁 番	ｽﾃﾝﾚｽ 127mm 心棒ｽﾃﾝﾚｽ	〃	4,270	
90005S	ロック付きクレセント	美和 PG-2 他	個	5,530	
90006S	クレセント	ｷﾝｷ	〃	6,930	
90007S	〃 (防音ｻｯｼ)	〃	〃	8,680	
90008S	クレセント	YKK(YKF-48K)	個	6,930	
90009S	〃	ｽﾃﾝﾚｽ製	〃	6,930	
90010S	小窓締り	ﾊﾄｷｬｯﾁ	〃	4,620	
90011S	戸当り		〃	6,720	
90012S	〃	SUS製	〃	6,300	
90013S	ラッチ		〃	8,260	
90014S	Pラッチ	ﾒｰﾀｰﾎﾞｯｸｽ用	〃	5,180	
90015S	サッシ戸車	大	〃	5,180	
90016S	〃	小	〃	4,620	
90017S	サッシ鉄戸車	ｽﾁｰﾙ製引違窓	〃	4,620	
90018S	戸車	YKK BL	〃	4,410	
90019S	網戸戸車		個	2,100	
90020S	浴室折戸ローラー	特殊ｵｰﾀﾞｰ	〃	7,770	
90021S	ステンレス戸車	洗面引き戸用	〃	5,040	
90022S	バランス戸車	〃	〃	1,890	
90023S	レール	甲丸ﾚｰﾙ L=1,800	ヶ所	5,740	
90024S	郵便受箱	ｽﾁｰﾙ製 KJ(大)	個	14,400	
90025S	集合郵便受	SH ｻﾝｳｪｰﾌﾞのみ	枚	8,260	
90026S	〃	SA ｻﾝｳｪｰﾌﾞのみ	〃	9,730	
90027S	ドアチェーン	ｽﾃﾝﾚｽ KJ	〃	3,920	
90029S	ドアスコープ		〃	4,130	
90030S	PSドア軸材料費	上軸・下軸用	ヶ所	3,360	
90031S	玄関扉下枠	ｽﾃﾝﾚｽ製	〃	51,400	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	建具金物工事				
90034S	PSドア軸穴ﾌﾟﾚｰﾄ	ｽﾃﾝﾚｽ製 L=120	ヶ所	3,290	
90035S	〃	〃 L=1500	〃	20,600	
90036S	浴室窓 ｾﾝﾀｰﾗｯﾁ	ｷﾝｷSUS	個	6,930	
90037S	集合郵便受 掛金		〃	1,750	
90038S	網戸網(サランネット)	900*1850程度	枚	4,900	
90039S	〃	900*1350程度	〃	4,620	
90040S	〃	900*900程度	〃	3,290	
90041S	網戸新調(サランネット)	900*1850程度	〃	18,600	
90042S	〃	900*1350程度	〃	15,400	
90043S	〃	900*900程度	〃	11,300	
90044S	網戸新調	1718型 袋型 ｻﾗﾝｸﾞﾚｰ網	〃	23,700	
90045S	〃	1713型 平型 〃	〃	19,900	
90046S	網戸ﾚｰﾙ		m	4,130	
90047S	網戸ｼｭｰ		個	1,610	
90048S	網戸枠	900*1350程度	枚	12,300	
90049S	〃	700*1350程度	〃	11,800	
90050S	〃	800*1800程度	〃	13,900	
90051S	ｱｰﾑｽﾄｯﾊﾟｰ		個	5,320	
90052S	錠 (便所レバー錠)		ヶ所	10,700	
90053S	クレセント	LR BZC271	個	18,600	
90054S	〃	W01L-BZLV	〃	5,670	
90055S	ドアチェック	P182K	〃	15,700	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	建築金物工事				
11001S	カーテンレール	W=2,600 ｽﾃﾝﾚｽC型ﾀﾞﾌﾞﾙ	ヶ所	3,000	
11002S	〃	W=2,000 〃	〃	2,240	
11003S	〃	W=1,700 〃	〃	2,000	
11004S	〃	W=1,400 〃	〃	1,760	
11005S	〃	W=800 ｽﾃﾝﾚｽC型ｼﾝｸﾞﾙ	〃	960	
11006S	カーテンレール（曲げ加工）	W=1500 ｽﾃﾝﾚｽｼﾝｸﾞﾙ	〃	4,800	番号有
11007S	物干金物	天井付 ｱﾙﾐ合金製	個	3,360	
11008S	〃	手摺付 〃	〃	4,400	
11009S	避難ハッチ	600角 ｽﾃﾝﾚｽ	ヶ所	72,000	
11010S	ノンスリップ	W=40 L=900 ｽﾃﾝﾚｽ製	本	2,100	
11011S	〃	W=50 L=900 〃	〃	2,480	
11012S	〃	W=40 L=1,200 〃	〃	2,720	
11013S	〃	W=50 L=1,200 〃	〃	3,200	
11014S	ｸｯｼｮﾝﾌﾛｱｰ押え金物	ｽﾃﾝﾚｽ製	m	1,200	
11015S	〃	ｱﾙﾐ製	〃	840	
11016S	〃	ｺﾞﾑﾀｲﾔ付	〃	1,360	
11017S	屋上マンホール	蓋・受枠本体共 丸型 470φ ステンレス製	ヶ所	76,000	
11018S	〃	〃 〃 550φ 〃	〃	80,000	
11019S	〃	〃 〃 600φ 〃	〃	88,000	
11020S	〃	〃 角型 500φ 〃	〃	64,000	
11021S	〃	〃 〃 600φ 〃	〃	72,000	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	かぎ工事				
92002S	錠(便所、浴室)	〃 U9PMK-HS	ヶ所	9,350	
92003S	〃	〃 U9RAHPC	〃	12,100	
92004S	〃	〃 U9HPD-40HS	〃	12,500	
92005S	〃	〃 U9. RAHPC. 逆ﾏｽﾀｰ付	〃	12,800	
92006S	〃	〃 U9PMKｼﾘﾝﾀﾞｰ	〃	3,800	
92007S	〃	〃 U9RAHPCｼﾘﾝﾀﾞｰ	〃	3,800	
92008S	点検用錠前	美和 U9NDA-KJ	〃	6,200	
92009S	引戸錠	〃 U9-SL12-1	〃	4,600	
92010S	シリンダー(勝手口)	CW123	〃	10,400	
92011S	鍵セット	U9 PMK64BF	ヶ所	12,800	
92012S	〃	〃 HPL-40BF	〃	12,800	
92013S	〃	U9 DZ-1	〃	5,500	
92014S	シリンダー(高齢者用)	美和 URRAJ	〃	6,240	
92015S	錠セット	美和 U9HMD-1	〃	6,310	
92016S	〃	〃 U9145HMD-1	〃	7,010	
92017S	シリンダー(高齢者用)	美和 PRRVHシリンダー	〃	7,880	
92018S	電子鍵セット交換(高齢者用)	美和 U9-ALA50-1	〃	48,500	
92019S	ガスチャンバー錠	R-18	〃	2,520	
92020S	錠セット	美和 U9-LA55-1	〃	15,600	
92021S	錠セット	美和 PRRVH64	ヶ所	12,800	

【 材 料 単 価 一 覧 表 】

2026年11月1日

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	防水工事				
14001S	カートリッジ(材料)	シリコン 1成分形	本	1,240	
14002S	〃	変成シリコン 〃	〃	1,160	
14003S	〃	ポリウレタン 〃	〃	1,480	
14004S	〃	エポキシ系 〃	〃	2,050	
14005S	〃	ゴムアスファルト系 〃	〃	820	
14006S	アスファルトプライマー	三星アスファルトプライマー 他	kg	580	
14007S	アスファルトルーフィング	改質アスファルトシート トーチ工法 他	㎡	2,560	
14008S	合成高分子系シートプライマー	ビュートップUシート1.5mm 他	kg	1,680	
14009S	加硫ゴム系ルーフィングシート	プラストシートB1.2mm 他	㎡	1,760	
14010S	ウレタン系塗膜防水プライマー	OTプライマーA 他	kg	960	
14011S	ウレタン系塗膜防水材	オルタックエース 平場用 他	〃	1,010	
14012S	ポリマーセメント系プライマー	パラテックス原液 他	〃	1,160	
14013S	ポリマーセメント系塗膜防水材	パラテックス原液 A混和材 他	〃	760	
14014S	シート防水トップコート	プラストカラー 他	〃	1,280	
14015S	塗膜防水トップコート	OTコートA 他	〃	2,160	

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	害虫駆除の薬剤				
96001S	サフロチン乳剤 ES	18L 徘徊虫全般	L	1,200	
96002S	エスガード	16L ﾀﾞﾆ・ｼﾊﾞﾝﾑｼ・ｱﾘｶﾞﾀﾊﾞﾁ・ﾉﾐなど	〃	1,280	
96003S	マックスフォースジェルK	40本 ｱﾘ・ｺﾞｷﾌﾞﾘなど	本	960	
96004S	金鳥ULV乳剤E(エクスミン)	18L 徘徊・浮遊虫全般	L	4,640	
96005S	シャットアウトSE粉剤	3kg×4袋 ﾑｶﾃﾞ・ﾔｽﾃﾞ・ﾀﾞﾝｺﾞﾑｼ・ﾄﾋﾞﾑｼなど	袋	1,920	
96006S	スミチオン粉剤	10K ｳｼﾑｼ・ﾊｴなど	kg	350	
96007S	プロゴキブリ駆除剤エアゾール	420ml×30本 徘徊虫全般	本	800	
96008S	ミラクンS	7K 徘徊・浮遊虫全般	kg	8,800	
96009S	エンヴァイロザイン酵素S	10L 消臭全般	L	23,600	
96010S	ハチノックL	300ml×6本 ｱｼﾅｶﾞﾊﾞﾁ・ｽｽﾞﾒﾊﾞﾁなど	本	1,600	
96011S	クリーンショット粒剤	10K ﾑｶﾃﾞ・ﾔｽﾃﾞ・ﾀﾞﾝｺﾞﾑｼ・ﾄﾋﾞﾑｼなど	kg	670	
~~96012S~~	~~デミリン発泡錠~~	~~2錠×100袋×5袋~~ ~~ﾕｽﾘｶ・ﾁｮｳﾊﾞｴなど~~	~~袋~~		※製造終了
96013S	ミディ水和剤	1K ﾕｽﾘｶ・ﾁｮｳﾊﾞｴなど	kg	14,400	
96014S	テゴ51	300ml 殺菌全般	本	290	
96015S	チューモアコンク粉剤	1K×10袋 ﾈｽﾞﾐ全般	kg	1,500	
96016S	エンドックス粉剤	1K ﾈｽﾞﾐ全般	〃	2,320	
96017S	チューモアブロック	100袋 ﾈｽﾞﾐ全般	袋	280	
96018S	防鼠ブラシ	100本 ﾈｽﾞﾐ全般	本	250	
96019S	トレボン乳剤	500ml 毛虫全般	〃	3,080	
96020S	調査用トラップJ(S)	500枚 ｺﾞｷﾌﾞﾘ専用	枚	36	
96021S	調査用トラップJ(L)	500枚 ｺﾞｷﾌﾞﾘ専用	〃	48	
96022S	グルトップPro J	100枚 ﾈｽﾞﾐ全般	〃	100	

【 材 料 単 価 一 覧 表 】

2026年11月1日

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	清掃・産廃工場				
97002S	防塵マスク	半面形 レベル2、3対応	個	960	
97003S	防塵マスク替フィルター	半面形 レベル2、3対応	組	1,440	
97004S	保護衣	使い捨てタイプ	着	1,440	
97005S	保護手袋	使い捨てタイプ	着	200	
97006S	保護メガネ		個	1,200	
97007S	靴カバー	使い捨てタイプ	足	400	

【 材 料 単 価 一 覧 表 】

2026年11月1日

No	職 種 名 称	規 格 ・ 寸 法	単 位	単 価	備 考
	屋外工事				
98001S	着色亜鉛鉄板	波板 0.19×762×1,829	枚	1,400	
98002S	〃	〃 0.25×762×1,829	〃	1,520	
98003S	〃	平板 0.27×914×1,829	〃	1,360	
98004S	〃	〃 0.3×914×1,829	〃	1,400	
98005S	合成樹脂波板(小波)	硬質塩ビ板 0.8×655×1.8	〃	1,320	
98006S	〃	〃 0.8×655×2.1	〃	1,600	
98007S	〃	〃 0.8×655×2.4	〃	1,760	
98008S	合成樹脂板(一般用透明)	硬質塩ビ板 2.0×1000×2.0	枚	6,000	
98009S	〃	ｱｸﾘﾙ板 2.0×1000×2.0	〃	7,840	
98010S	波型ストレート(小波)	6.3×720×1,820 (6尺)	〃	2,640	
98011S	〃	6.3×720×2,420 (8尺)	〃	3,600	
98012S	波型ストレート(大波)	6.3×950×1,820 (6尺)	〃	3,520	
98013S	〃	6.3×950×2,420 (8尺)	〃	4,800	
98014S	役物 ｹﾗﾊﾞｽﾚｰﾄ(大波)	1,820	〃	3,200	
98015S	〃	2,420	〃	4,000	
98016S	フックボルト	6×65	個	26	