

## 飲料用等自動販売機設置事業者募集要項

### 1 公募物件

福岡市営住宅香椎浜3街区住宅2棟(11階建 98戸)

※具体的な設置場所は別紙図面のとおり

### 2 申込資格要件

- ① 自動販売機の設置業務について、3年以上の実績を有する者
- ② 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条に規定する暴力団又は暴力団等の構成員(以下、「暴力団員」という)でないこと
- ③ 福岡市暴力団排除条例第2条(平成22年条例第30号)に規定する、暴力団又は暴力団員と密接な関係を有する者でないこと
- ④ 公共の安全及び福祉を脅かすおそれのある団体及びその団体に属する者でないこと

### 3 自動販売機の設置条件等

#### (1) 使用形態など

- ① 設置事業者は別紙「建物使用契約書」(以下「契約書」という)を締結の上使用する
- ② 設置期間は令和8年7月1日から令和9年3月31日までの9ヶ月間とし、必要性や利用者の使用状況を勘案して支障がないと公社及び設置事業者双方が認める場合は、令和13年3月31日まで1年ごとに更新することができる(更新をしない場合は使用期間満了の3ヶ月前までに申し出ること)
- ③ 使用料は設置予定事業者が申込書で提示した提案使用料(税込金額)を年額使用料(7月～3月分)とする。また、更新する場合の使用料(月単価)は同額とする
- ④ 使用料は使用期間開始後、一括して納付すること。また、更新した場合は当該年度の1年間分を4月末までに一括して納付すること
- ⑤ 電気料金等の管理経費は設置事業者の負担とし、経費負担料として3,000円/月を香椎浜3街区住宅2棟の管理組合に直接支払うものとする。支払い方法や支払い月等については管理組合と協議の上決定するもの
- ⑥ 自動販売機の設置及び撤去に要した工事費等の一切の経費は設置事業者の負担とする

#### (2) その他使用上の制限

- ① 災害対応型自動販売機を設定すること(別途、設置・協定の締結をおこなう)
- ② 契約書に規定する事項

#### (3) 維持管理責任

- ① 自動販売機に併設し、空き容器回収ボックスを常時使用可能な状態で設置し、設置事業者の責任で適切に回収・処分すること
- ② 自動販売機の故障、問い合わせ及び苦情については、設置事業者の責任において対応すること(緊急時の連絡先を自動販売機本体前面の分かりやすい場所に明示すること)

#### (4) 売上金額等の報告

設置した自動販売機の使用期間中の売上本数、売上金額を、毎年、翌年度4月末までに報告すること

#### 4 申込手続き

##### (1) 申込方法

郵送又は持参とする

##### (2) 申込先

〒812-0025 福岡市博多区店屋町4番1号

福岡市住宅供給公社 経営企画担当

TEL 092-271-2571

##### (3) 必要書類

① 申込書(様式1)

② 登記事項証明書(履歴事項全部証明書)原本

③ 印鑑証明書原本

④ 事業概要(事業内容、実績等がわかるもの)

※福岡市競争入札参加有資格者は、②～④は提出不要

##### (4) 受付期間

郵送の場合は令和8年6月12日(金)までに必着

持参の場合は令和8年6月12日(金)まで

※持参の受付は午前9時30分～午後5時(正午～午後1時を除く)とし、土曜・日曜日及び祝日は除く

#### 5 設置予定事業者の決定

(1) 公社が設定する最低使用料 39,600 円(7月～3月分、税込)以上の額で、最高の価格で申込みを行った者を設置予定事業者とする。なお、最高価格となる同価の価格提案をした者が二者以上ある場合は、当該申込者立会いの下、くじによる選定とする

(2) 事業者の決定結果は、令和8年6月15日(予定)に、申込者それぞれに対し、申込書に記載のメールアドレス宛に通知する

#### 6 手続き

(1) 設置予定事業者に決定した者は、使用期間開始までに契約書を締結の上、下記の書類を公社へ提出すること。なお、手続きに関する一切の費用については、設置予定事業者の負担とする

① 自動販売機設置体制説明書(公社所定様式、任意の様式も可)

② 設置予定自動販売機のカタログ

(2) 設置予定事業者に決定した者は、この募集要項に定めるもののほか、契約書に定める事項について遵守しなければならないものとする

#### 7 災害対応型自動販売機の設置

災害対応型自動販売機は、電気が供給されない状況でも飲料を取り出すことが可能であること。また、災害時に公社が飲料の提供が必要と判断した場合、自動販売機内の全ての飲料を無償提供可能であること

#### 8 問い合わせ先

福岡市博多区店屋町4番1号

福岡市住宅供給公社 経営企画担当

TEL 092-271-2571